

Agntam. de Mad.

1826

1^a 59 — 131.

Oficia

D.ⁿ Manuel Perez sobreg.^o se
le conceda licencia p.^a construir
de nueva planta la fachada
de una casa q.^e le pertenece en
la calle de la flor con accesorias
a la de S.^{ta} Buenaventura Señalada
con el n.^o 7 m.^a 123.

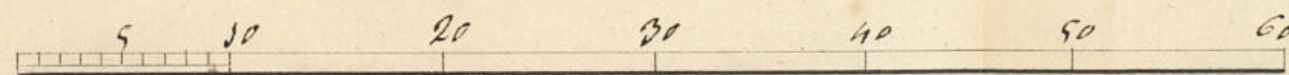
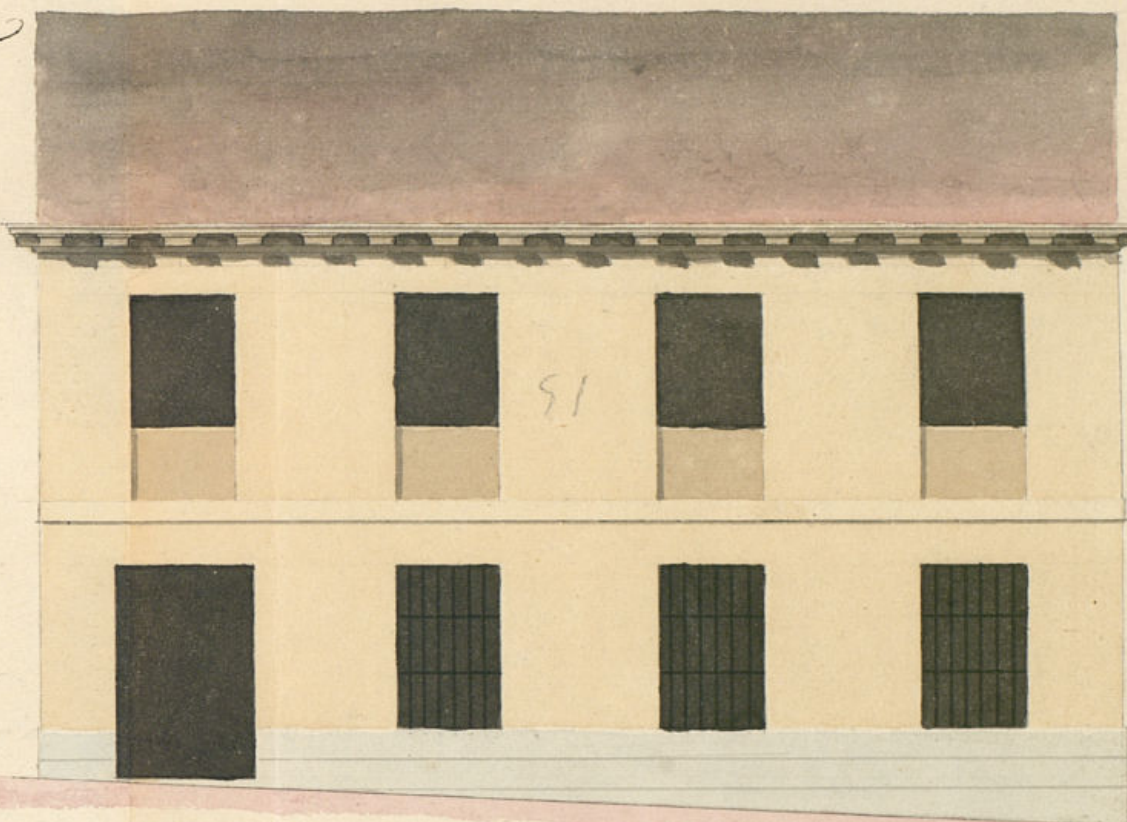
Secret. del Sr. Torre

Fachada Calle de la Flea n.º 7 M.ª 123,

Fachada Calle de S.ª Buenaventura n.º 8



Informado en 23 de
Marzo de 1826,
Alguacil
[Signature]



Escala de pies Castellanos.

Joaquín García Rodríguez
[Signature]



Mad. 18 de Março
1826.

Pase al Sr. Regidor
Comisario del Mar.
para q. oyendo al Sr.
Arquitecto mor. in-
forme lo q. se le ofe-
ca.

Madrid 12 de Mayo de 1820
Inferame el of. de Arquitecto m
or lo que se le oferea y
arrenda. Jimenez

Man. Perez, dueño de una casa sita en la Calle
de la Plaza Varrio de S. Juan. Acercandose ala de S.
Buena Ventura, Señalada por dha con el numero 8-
y ala de la Plaza con el n.º 7, enanzana 123 a 8.5.
con el respecto a vid. Dize, Sea necesaria la Redifica-
cion en las dos fachadas de dhas Calles, con arreglo
a el diseño adjunto y bajo la Direccion del Arquitecto D.ⁿ Joaquin Garcia Rojo. por lo que.

MS. Supp. la correspondiente Lizenia
para su edificacion y colocacion de materiales
enq. vecinas mexas. Madrid 17 de mayo
de 1826 = Manuel Perez

Señor Comisario

Unos Comisarios dirig.^{te} al doctor de S.^a y al g.^o preboste del Com.^o Ayuntamiento i visto y reconocido la alineacion q.^{ta} deberá observarse en la construccion de nueva planta de las fachadas de la casa calle de la Flor con accesorias a la de S.^{ta} Buenaventura, señalada p.^{ta} aquella con el n.^o 6, y p.^{ta} esta, con el 8, man.^o 323, q.^{ta} su dueño D. Manuel Perea intenta construir con arreglo al plan q.^{ta} presenta firmado p.^{ta} el Arq.^{to} D. Joaquin Pareda Dijo q.^{ta} a de dirigir la obra en su consecuencia dijo q.^{ta} la fachada p.^{ta} la calle de S.^{ta} Buenaventura debe establecerse en linea recta los cincuenta y un pies q.^{ta} tiene de extension, atando p.^{ta} la derecha con el angulo medianeria de la casa grande q.^{ta} hace a tres calles señalada con el n.^o 17, y p.^{ta} la izquierda con los mangaderos de la cochera de la casa n.^o 2, y la fachada p.^{ta} la calle de la Flor, los

tránsito por el medio de la igualdad tiene de extension, estando con la
medianería de la derecha con la Carrera de la Casa n.º 3, y p.º la izquierda
con el ángulo y medianería de la referida Casa grande, en cuyo sup.º no se
me opuso alguno acerca de la concecion de la licencia q.º solicita el
interesado; v.º la obsecancia del dueño presentado mediante carta as-
reglado; pero con las precisas circunstancias de q.º los cimientos han de
construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme
dándoles suficiente profundidad, y cuatro pies de grueso hasta el ensa-
do del plan terreno, en donde señalándose medio pie de cada lado se situará
el Local de Cantina de tres pies de altura lo menos, y otros tres de li-
zon, resultando dos hileras descubiertas en el punto mas elevado a la
Calle continuándose a nivel hasta el mas bajo, sin q.º falten ena-
en ningún punto del terreno. Sobre el referido Local, y con el mismo
grueso de tres pies se guisa de fábrica de ladrillo con mezcla de cal y arena
el cuerpo v.º hasta la imposta del piso prob.º y de la misma fábrica
en todas sus alturas hasta el alero, sin enramado alguno ni huer-
brales de madera, ni humbreros de madera, siendo los arcos de puer-
tas y ventanas del propio material señalándose lo suficiente p.º el arista
del alero q.º se ha de madera descubierta, compuesto de alfileron, canchales
con tocador, y corona superior moldada, y canchales de plomo, si opor-
tata con vertederos q.º arrojen las aguas fuera de las lomas de la acera
colocados en terminos q.º no viciaran aplomo sobre los faroles del alumbrado,
recubriendo las boquillas, caballetes y grampados con yeso. Las Guarniciones de
puertas se situarán aplomo del filo interior de las fachadas, sin antepe-
chos bolados sobre el alero dejando los balcones en la calle en la fl.ª de pie y
medio orbulo, y antepechados los en la n.ª. Quenabentana, siendo el aler-
ra de tres pies y tres cuartos, y el intervalo entre valanzos, o sea de do-
glos parillas recubiertas en el grueso de la pared, un pie p.º lo menos, y
mas de once separadas alrío de la l.ª de las ventanas. En las puer-
tas, no habrá vaciante ni pedáneo q.º salga del filo exterior de las
fachadas p.º q.º no impida el tránsito pp.º. Debiendo haberse aquellas
hacia lo interior de la posesion. En las aceras, se situarán losa-
s de piedra de medio pie de grueso, y tres de salida sin q.º en ellas pue-
dan abrirse hembras horizontales a los boxes, dejando colocadas
se en la parte interior, y en los Rostros de las Puertas, rebocados
p.º ultimo dicunt. las fachadas con arreglo aun buen orden
construccion. Pero como el Sr. Ay.º es de entender. Encargado
de la solida buen aspecto, y p.º el Sr. Dip.º podrá cuando
quiere el Sr. Corregidor, y Caballero Regidor del ayuntamiento mandar

q.º reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo q.º
el dueño deberá dar aviso luego q.º sea sentada la Cantina p.º
practicar de primera reconocim.º 2.º despues de enramado el piso
prob.º y 3.º cuando enen coronadas las fachadas con el alero, p.º
q.º ejecutados conte p.º ellos haberse cumplido en su am.º. quan-
to al Sr. Ay.º tiene disp.º sobre el particular. Madrid 23,
de Marzo de 1826,

Ante mi
Juan Lopez Aguado

Excmo Señor.

El Regidor Comisario del Cuartel no encuentra reparo en que V.º E.º
conceda la licencia que se solicita, bajo las reglas prescritas por
el Sr. Arquitecto mayor. Madrid 24 de Marzo de 1826.

Propero Jimenez

Mad. 28 de Marzo de 1826

In su Ayuntamiento.

Conceder la licencia que se pide con arreglo a
lo que se informa.

D.ⁿ Manuel Luciano de la Torre. &c.

He.

Certifico: q^d D. Manuel Porre dueño de una casa en esta corte sita en la calle de la ~~Flor~~ flor con accesorias a la ~~de~~ S.^{ta} Buenaventura señalada por aquella con el n.^o 6 y por esta con el ocho de la manzana 123. presento memorial al Excmo. Ayuntamiento solicitando licencia para construir de nueva planta las fachadas de dicha casa con arreglo al plan q^d presentaba firmado por el arquitecto D. Joaquin Garcia Rago: En su inteligencia y la de lo informado en su ración por los Sres. Regidor comisario del Cuartel y Arq^{te} mayor, acordó S. E. en veinte y ocho del actual conceder la licencia que se pedía estableciendo la fachada de la referida casa por la calle de S.^{ta} Buenaventura en línea recta los 81 pies q^d tiene de extensión atando por la derecha con el ángulo y medianería de la casa grande q^d hace a tres calles señalada con el n.^o 7; y por la izquierda con los tranqueos de la cochera de la casa n.^o 2: y la fachada por la calle de la flor también en línea recta los 37 p.^{os} y r.^{os} que tiene de extensión, atando con la medianería de la derecha con la cantoria de la casa n.^o 3, y por la izquierda con el ángulo y medianería de la referida casa grande; observando el dicho presentado mediante estar arreglado, y con las precisas circunstancias de q^d los cmi. enios &c. Sigue el informe al Arq^{te} m.^{or} hasta su conclusión. Y p.^a que conste y se pueda proceder a la ejecución de la mencionada obra, doy la presente. Mad.^d 30 de M.^{to} de 1826.

