

*Ayuntam. de Mad.*

1827

1<sup>a</sup> 59—146.

*Oficia*

D. Agustín Gutiérrez dueño de  
una casa en la C.<sup>a</sup> de S.<sup>a</sup> Bar.  
tolomé en buelta a la de  
S.<sup>a</sup> María n.<sup>o</sup> 10 m.<sup>a</sup> 305 so-  
bre licencia p.<sup>a</sup> construir nue-  
vas fachadas.

*Secret. al S. Toru*



1821

*[Faint handwritten text, possibly a signature or date]*

*[Faint handwritten text, possibly a signature]*

*[Faint handwritten text, possibly a signature]*

*[Faint handwritten text, possibly a signature]*

os al N<sup>o</sup> 10.

1827



Decoracion de una Casa que se intenta construir de nueva planta en esta Corte y su Calle de S.<sup>ta</sup> Bartolomé con buelta ala de S.<sup>ta</sup> Marcos al N.<sup>o</sup> 30.<sup>o</sup> de la M.<sup>a</sup> 305. que es propia del S.<sup>to</sup> D.<sup>to</sup> Agustin Gutierrez



Fachada ala C.<sup>de</sup> S.<sup>ta</sup> Bartolomé

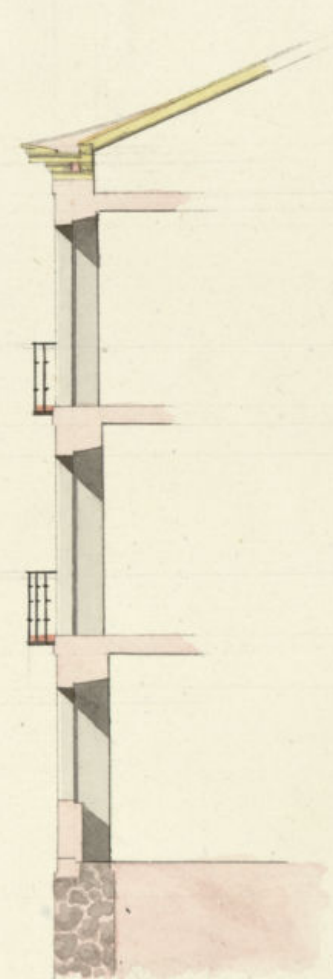


Fachada ala C.<sup>de</sup> S.<sup>ta</sup> Marcos.

Informado en 13 de  
Junio de 1827.

Agustin Gutierrez

*[Signature]*



Perfil



Fachada ala C.<sup>de</sup> S.<sup>ta</sup> Bartolomé

Fachada ala Calle de S.<sup>ta</sup> Marcos.

Madrid 18 de Abril de 1827.

*[Signature]*  
Agustin Gutierrez





Excmo. Señor.

Don Agustín Gutiérrez, dueño de una casa sita en esta Corte Calle de San Bartolomé esquina a la de San Marcos señalada con el Numero 80. de la Ultramarina 308. V.E. con el debido respeto expone: Que se halla en estado de edificar de nueva planta la referida casa; por tanto:

A V.E. Suplica se le conceda la correspondiente licencia para construirla como manifiesta el Plano adjunto firmado por el Arquitecto Don Tiburcio Rivero en lo que reciviera merced. Madrid 29 de Mayo de 1827.

Excmo. Señor.

Por indisposición de mi tío Don Agustín Gutiérrez  
Manuel Sanchez

Madrid y Junio 7 de 1827.  
Pase al P. Arquitecto m.  
para q. informe lo q. se  
opere y parezca.

Goyri

Señor Comisario.

En cumplimiento al Decreto de V.E. de 1.º de Mayo de 1827. he visto y reconocido la alineación q. deba observarse en la construcción de las nuevas fachadas de la casa n.º 80 maza 308 Calle de S. Bartolomé y bucle a la de S. Marcos. En dicho punto se intenta edificar de nueva planta con arreglo al plan q. presenta firmado por el Arquitecto

Ayuntamiento de Madrid



Deseo poner q' ha de dirigirse la obra y en su consecuencia Digo: Que dichas fachadas deben establecerse en linea  
 de 50 pies  $\frac{7}{8}$  q' tiene de extension la del Calle de el Christiano, atando por la izquierda con la casa medianera n.  
 y el angulo con el de la casa n.<sup>o</sup> 23 mea 510; y la del Calle de San Moray lo 26 p' q' tiene de exten-  
 sion con el de la casa n.<sup>o</sup> 2 mea 306 y por su dia con la medianera  
 con n.<sup>o</sup> 9 resultando a favor de Madrid por esta Calle un trapezio de 26 p'  
 y  $\frac{1}{2}$  de basa por la derecha y  $\frac{3}{4}$  por la izquierda q' hace p'nt superficial 22  $\frac{3}{4}$  q' al p'  
 de 6 r' justo valor en aquel punto debe Madrid abonar al interesado la cantidad de 136 r' y 12 mrs.  
 En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno acerca de la concecion de la licencia q' solicita este interesado,  
 la observancia del dicho presentado, mediante estar arreglado, pero con las precisas circunstancias de que lo  
 han de construir de piedra picada con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, donde lo suficiente  
 fundidad y quatro pies de grueso hasta el enras del piso terreno, en donde retallendose medio pie de cada lado,  
 entera el resto de entena de tres pies de altura lo menos y otro tres de grueso, resultando dos pilas de  
 tas en el punto mas elevado de la Calle, continuandose a nivel hasta el mas bajo sin que falten estas en  
 quin punto del descenso. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies seguira el cuerpo de  
 fabrica de ladrillo con mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica hasta el  
 sin entramado alguno ni umbrales de madera, siendo lo de puertas y ventanas del propio material  
 retallendose lo suficiente p' el aliento del alero, q' sea de madera de cubita, compuesto de sillera, canchales  
 con socadura y corona superior moldada, y cancelones de plomo u' oja de lata con vertederos de lo mismo q' can-  
 las aguas para de las boas de la acera y no vayan a plomo sobre los faroles del alumbrado. Las puertas  
 de sinaran a plomo del p'io interior de la fachada sin antepechos volados sobre el alero, recibiendo las bojas  
 Caballadas y repagos con yeso. Defiendo los balcones del piso principal a pie y medio de vuelo y uno lo de  
 segundo: siendo de altura de tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balcones de seis dedos y las puer-  
 tas en el grueso de la pared un pie por lo menos y mas de otra separadas del piso a la len de las ventan-  
 En las Puertas no habra' batiente ni pedana que salga del p'io exterior de la fachada p' q' no impida el  
 tránsito publico, debiendo abrirse aquellas hacia lo interior de la posesion. En la obra se sentaran' los  
 piedra de medio pie de grueso y tres de altura sin q' en ellas puedan abrirse lumbreras orientales a  
 losanos, debiendo en caso colocarse en lo interior, en las batientes de las puertas, o envevidas las rejas en  
 mochetras de las Ventanas, como deberan' guisar las del piso bajo. Rebecando por ultimo la fachada de  
 centemente con arreglo a un buen orden de construccion. Pero como el Exmo Ayuntamiento es el exclusivo-  
 mente encargado de la Policia, seguridad y buen aspecto de la Ciudad, podra' q' guste el Sr. Corregidor y Cab-  
 Regidor del Cuartel, Menidur q' reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin perjuicio de q' el dueño de  
 ra dar aviso p' practicar el primer reconocimiento, luego q' este sentada la anterior, segundo estando  
 Enrasado el piso principal, y tercero q' se halle la fachada coronada con el alero p' q' verificandose con el  
 ella habra cumplido exactamente q' esta prevenido por el Exmo Ayuntamiento sobre el particular.

Dado en la Ciudad de Madrid a 19 de Junio de 1827  
 En su virtud  
 Concedese la licencia pedida con arreglo a lo q' se informa, y asu-  
 to se hará el abono de q' se de otro q' quedan abiertos p' yose p'  
 Certifica.

D. Manuel Luciano de la Torre &c.  
 Certifico; que D. Agustín Juárez de uno de uno  
 casa en esta corte c. a S. Bartolomé  
 en buelta a la c. a S. Marcos señalada con el n.  
 lo de la manz. 308 presenta memorial al mis-  
 mo Exmo. Ayuntamiento solicitando licencia para  
 construir de nueva planta las fachadas de la  
 mencionada casa con arreglo al plan que pre-  
 sentada firmado por el city. D. Tiburcio Peres.  
 En su inteligencia y la de lo informado en su  
 parte por los Sres. Regidor comisario del Cuar-  
 tel y Arquitecto mor. acordó S. E. en 19 del  
 actual conceder la licencia pedida estableci-  
 endo las fachadas de la referida casa en linea  
 recta lo 50 pies  $\frac{7}{8}$  q' tiene de extension la  
 de la c. a S. Bartolomé atando por la izquier-  
 da con la c. a medianera n. 11, y el angulo con el de  
 la casa n. 23 mea 310; y la de la c. a S. Marcos  
 lo 26 pies q' tiene de extension, cubiendo el an-  
 gulo con el de la c. a n. 2 mea 306, y por su dia  
 con la medianera de la c. a n. 9 resultando a favor  
 de Madrid por esta Calle un trapezio de 26 pies de  
 linea, un pie y  $\frac{1}{8}$  de basa por la dcha. y  $\frac{3}{4}$  por la  
 izquierda que hacen 22 pies  $\frac{3}{4}$  superficial q' al  
 precio de 6 r' justo valor en aquel punto debe  
 abonar Madrid al interesado a su tiempo la can-  
 tidad de 136 r' y 12 mrs.: Que se ha de observar  
 el dicho presentado, mediante estar arregla-  
 do, y las precisas circunstancias de  
 que lo circiuntan &c. Sigue el informe del  
 city mor. hasta su conclusion. Y para q'  
 conste y se pueda proceder a la execucion de  
 la obra, doy la presente. Madrid. 21 de Junio  
 de 1827.

Ma

Dado en la Ciudad de Madrid a 19 de Junio de 1827  
 En su virtud  
 Concedese la licencia pedida con arreglo a lo q' se informa, y asu-  
 to se hará el abono de q' se de otro q' quedan abiertos p' yose p'  
 Certifica.





Excmo. Ayuntamiento de esta m. d. de Madrid.

Mad. 6 de febrero  
de 1828

Por acuerdo de la Exma.  
Junta de Prop. y Econ.  
Pase al Sr. Regi-  
strador Comisario del  
Censo para que  
inscriba al Sr. Ar-  
quitecto mtor. in-  
formando lo q. le la  
ofrezca.

Madrid 3 de Feb. de 1828.

Pase al Sr. Arquitecto  
ayor.

Excmo. Sr. Com.  
D. Agustín Gutiérrez

Sr. Com.

Consig.  
al q. puede o la loma

loma o prop. y siado de

manifestar q. efeti-

com. seg. la tra a

cuando unulan los

veinteydo pies y tres

D. Agustín Gutiérrez, vecino de esta v. y f. de  
Madrid dueño de una casa sita f. de S. Pantolo-  
me q. buebe a la del Sr. Maneg señalada con el  
n.º de la mano. Vos. a V.E. con el debido respecto ha-  
ce presente, ha construido de nueva planta una  
casa en la f. y num. señalado, en cumplimiento a  
la licencia concedida en veinte y uno de junio de  
mil ochocientos veinte y siete: y precedida la re-  
conocimiento q. se manda en dta. licencia a V.E.  
hace presente tiene concluida del todo la refe-  
rida casa=

Se sirva mandar se le abonen los veinte y  
dos pies y tres cuantos superficiales a precio de seis  
rs. q. imp. tanta cantidad de ciento treinta y seis rs.

y diez y siete m. v.º  
Gracia y espesa recibida de la notoria justifi-  
cación de V.E. Madrid cinco del Feb. de mil ochocien-  
tos veinte y ocho. Por indisposición de la vista de mi  
amo D. Agustín Gutiérrez

Carlos Rodríguez

Ayuntamiento de Madrid



cuartos en favor del pp<sup>co</sup> p<sup>er</sup>sona raron. dbe abonar Madrid a este  
interiorado los ciento treinta y seis r<sup>es</sup> y diez y siete mrs. de q<sup>ue</sup> se la  
ma p<sup>er</sup> el punto p<sup>er</sup>mis. Madrid 25 de Febrero de 1828.

Don Lope Aguado

Exmo.<sup>o</sup>

Consecuente a lo expuesto por el Sr. Arquitecto mayor, debo man-  
tar a V.E. q<sup>ue</sup> no hallo reparo en q<sup>ue</sup> a este Interiorado se le abone-  
ciento treinta y seis r<sup>es</sup> y diez y siete mrs importe de los veinte  
dos y pies y tres cuartos q<sup>ue</sup> se tomaron para el uso publico, que  
se tiraron las Cuentas p<sup>er</sup> la nueva planta de la expresada Ca-  
es cuanto pueda informar a V.E. Madrid 25 de Feb<sup>ro</sup> de 1828.

El Comisario.

Rafael de Soyri

Madrid 1.<sup>o</sup> de Marzo de 1828  
En Junta de Prop. y Sias

Librese.

H<sup>on</sup>. Libram<sup>to</sup> en 8 a ch.<sup>to</sup>

La Exma. Junta de Prop. y Sias por su acuerdo de  
primero de este mes, ha resuelto se abonen a D. Agus-  
tin Justicarte dueño de una casa en la calle de S<sup>ta</sup> Bar-  
tolome con buelta a la de S<sup>ta</sup> Margo 136 r<sup>es</sup> y 17 mrs.  
valor a 22 pies y  $\frac{3}{4}$  superficiales a terreno que ha  
dejado a beneficio del publico al reedificar o nueva-  
planta las fachadas de d<sup>icha</sup> casa, cuyo terreno ha  
sido tasado por el Sr. Alg<sup>te</sup> mor. a 6 r<sup>es</sup> por pie justo pre-  
cio en aquel punto.

Lo que comunico a V.E. para que conste en la  
Contaduria de su cargo a los efectos convenientes,  
en el supuesto a que con esta fha. se ha expedi-  
do el correspondiente libram<sup>to</sup>.

Dij<sup>o</sup> V. a. M<sup>re</sup> de S<sup>ta</sup> Margo de 1828.

R<sup>os</sup>. Contador. de Mad<sup>rid</sup>.

Ayuntamiento de Madrid



