

Policia y Ornato pub.<sup>co</sup>

1825

1<sup>a</sup> 59 62.

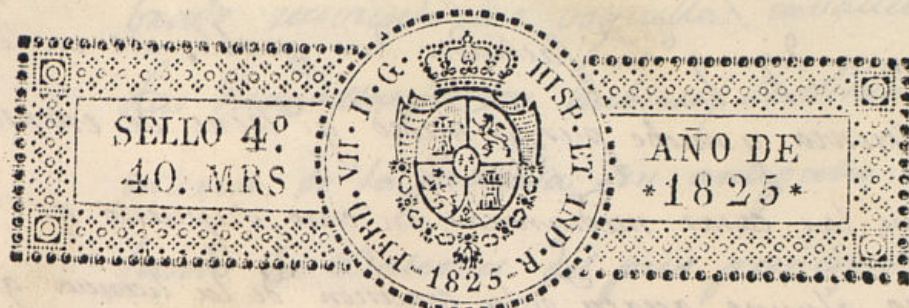
U<sup>ro</sup>. D<sup>no</sup> Juan Jose Lopez, Duero del Solar inmediato  
al n.º 9 de la Manz. 169 sito en la Plaz. de S. Miguel  
pidiendo licencia p<sup>a</sup> edificar

11

Como por  
Juan Jose Lopez

Secretaria de Sr. D. Manuel Luciano de la Torre.





Exmo Señor.

Don Juan José López Secino de esta Corte, á N. E. expone: Que  
habiendo adquirido por compra en subasta el terreno solar sito  
en la Plazuela del Sr. Miguel contiguo al n.º 9 de la Manzana 169.  
debe construir el edificio que manifiesta el Plan que adjunto  
presenta; y para que se verifique

que previas las diligencias de tira de cuerdas y demas de esta  
se sirva concederle la licencia para la execucion de dicha obra  
que ha de correr á cargo y vaso la direccion de D. Miguel Gutier-  
rez que aprobado por la R. Academia del Sr. Fernando ha dise-  
ñado el indicado Plan. El exposante espera tambien que  
N. E. se sirva acordar la providencia oportuna para que se  
mande hazer el lugar que necesita en la referida Plazuela  
para la colocacion de materiales con la amplitud propia  
su crecida porcion. Y en todo recibirá merced. etc.

Exmo Sr.  
Juan José López

Señor Comisario

Consig. al decreto del Sr. y del acuerdo q.º antecede del Com. Ayuntamiento i visto y  
reconocido la alineacion q.º dicha obraba en la construccion de la nueva  
chada q.º D. Juan José López intenta edificar en el solar contiguo al n.º 9, man-  
zana 169, Plazuela de San Miguel con arreglo al plan firmado por el



Arquitecto D. Miguel Gutiérrez g.<sup>o</sup> a de dirigir la obra, y en consecuencia digo: q.<sup>o</sup> otra fachada dese enablar en línea recta, los sesenta y nueve pies, y medio q.<sup>o</sup> tiene de extensión contando con las casas medianeras, en cuyo supuesto, no se me ofrece reparo alguno acerca de la concisión de la licencia q.<sup>o</sup> obtiene el interesado vago la observancia del diseño presentado me dice estar arreglado; pero con las precisas circunstancias de q.<sup>o</sup> los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal, y arena sobre terreno firme dando los suficiente profundidad, y cuatro pies de grueso hasta el nivel del plan terreno en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el Loculo de la puerta de tres pies de altura lo menos, y otros tres de tirón, rematando dos hiladas descubiertas en los puntos mas elevados de la calle, continuándolas a nivel hasta el mas vago, sin q.<sup>o</sup> falten en ningún punto del descenso. Sobre el referido Loculo, y con el mismo grueso de tres pies requiera de fábrica de ladrillo con mezcla de cal, y arena el cuerpo vago hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno, ni umbrales de madera, retallándose p.<sup>o</sup> lo interior lo suficiente para el asiento del alero q.<sup>o</sup> será de madera descubierta compuesto de soleron canecillos con tocadura, y corona superior moldada, y cancelones de plomo u oja de lata con vertederos q.<sup>o</sup> arrojen las aguas fuera de las lomas de la acera, y no orientan a plomo sobre los fustes del alero.

Grado, recibiendo las volutas, cavalleros y respaldos con yeso. Las Guandillas si las hubiere se situarán a plomo del filo interior de la fachada, sin antepecho botado sobre el alero de siendo los balcones del piso principal de pie y medio o bulto y uno los del segundo, siendo de altura de tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balcones, de seis dedos, y las portinuelas en el grueso de la pared un pie p.<sup>o</sup> lo menos, y mas de otro separadas del vivo de la loma de las ventanas. En las puertas, no habrá variente ni pedana q.<sup>o</sup> salga del filo exterior de la fachada, para q.<sup>o</sup> no impida el tránsito público deviendo haber agujas hacia lo interior de la posesión. En la acera, se sentarán lomas de piedra de medio pie de grueso, y tres de salida sin q.<sup>o</sup> en ellas puedan haberse lumbreras orientales a los obreros, deviendo colocarse en las molduras de las puertas, o verticales a los huecos de la fachada dando una p.<sup>o</sup> ultimo rebocada de centim.<sup>te</sup> con arreglo a un buen orden de construcción. Pasa como el Com.<sup>o</sup> Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policía, seguridad y buen aspecto de los edificios, podrá cuando guste el Sr. Conregidor, y cavallero regidor del cuartel, mandar q.<sup>o</sup> reconozca e informe del estado de la obra, sin embargo q.<sup>o</sup> el dueño debe dar aviso luego q.<sup>o</sup> esté sentada la sillera para practicar el primer reconocim.<sup>te</sup> Segundo después de enrasado el piso principal, y tercero cuando se halle la fachada con-



nada con el alero, para que quedados conste p.<sup>o</sup> ellos habense  
cumplido cuanto el Com.<sup>o</sup> Ayuntam.<sup>to</sup> tiene dispuesto sobre  
el particular. Madrid 19 de Agosto de 1825,

*Don Lopez Aguado*

En conformidad del anterior informe no  
se me ofrece reparo en que V.E. si lo esti-  
ma conceda licencia p.<sup>a</sup> la edificación  
que se solicita. Madrid 20 de Agosto de 1825

*P. P. Morales*

Madrid 20 de Agosto de 1825.

En conformidad

Comuníquese la licencia que se pide con arreglo á lo que se informa.

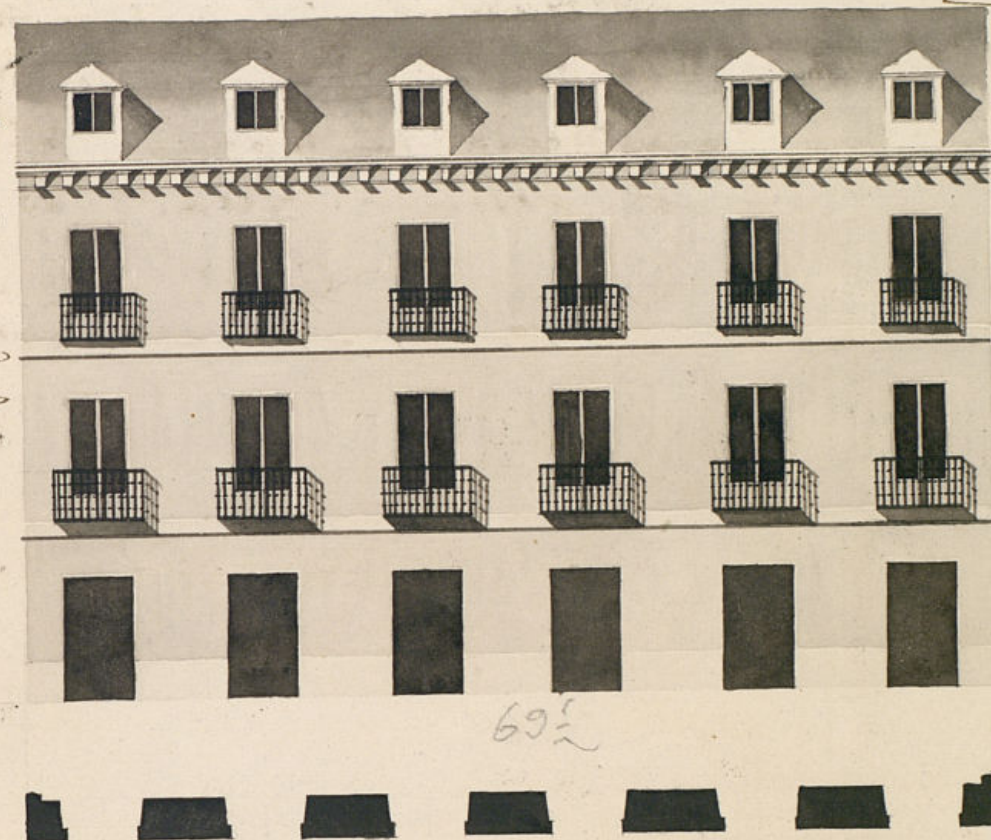
*[Signature]*

Fachada de una casa q.<sup>se</sup> ha de reedificar de nueva planta en un solar sito en la  
plazuela de S.<sup>ta</sup> Miguel de esta Corte enagenado en publico subasta por el dueño propietario  
de la casa contigua señalada con el N.<sup>o</sup> 2.<sup>o</sup> de la manzana 162.<sup>a</sup> Madrid 14 de Agosto de 1825.

*Miguel Viterbo*

Informado en  
19 de Agosto de  
1825, Aguado

*[Signature]*



Escala de 0 10 20 30 40 50 60 70 P.<sup>ta</sup> Esc.<sup>ta</sup>



D<sup>n</sup> Manuel Luciano de la Torre Gra

Certifico; que por el Sr. D<sup>n</sup> Juan Jose Lopez, dueño del terreno contiguo al num. 9. de la manz. 169 sito en la Plaza de S. Miguel, se acudió al Excmo Ayuntamiento en solicitud de licencia para edificar en dho terreno con arreglo al Plan que presentaba firmado por el Arquitecto Sr. Miguel Surroca. En su vista, y de lo informado por los Sres Regidor Comis. del Quarte, y Arquitecto Mayor, acordó S. E. en el celebrado en 26. del corriente, conceder la Licencia que solicita, estableciendo dha fachada en línea recta los frentes y muros y medio que tiene de extensión, atendida con las reglas medianaes; y con las precisas circunstancias D. sigue el informe.

Exposicion que cunto, y queda mandado a la Excmo de la expresada Obra, por la presente. Ma-  
drid veinte y nueve de Agosto de mil ochocientos veinte y cinco. Manuel Luciano de la Torre



