

Ayuntamiento de Madrid

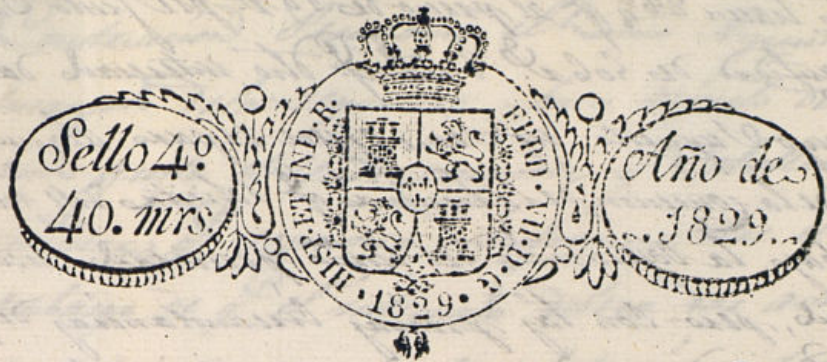
1829 -

Solicita.

D. Telesforo Francisco de Celis, dueño de
la casa num. 19. man. 1119 calle de la
Cava roja, con anterioridad a la actual, sobre
licencia p. construirla de nueva planta

19

Secretaria del Sr. Torre



Excmo S.^o

Mad. 19 de Mayo
de 1829.

Por acuerdo del
Excmo. Aj.^{te}

Pase al Sr. Regidor
Comis.^o del Cuartel
p.^a g.^o yendo al Sr.
Arg.^{to} mayor informe
lo que se le ofrezca.

D.^o Telesforo Fran.^{co} e Celis. hace presente a V. B. po-
see una casa en esta cit. N. C. sita en la calle de la
Cava baja con accesorias a la alta, señalada con el
n.^o 19. en la citada. 1.^a de Mayo, cuya casa p.^a hallarse ruinosa
tiene necesidad de vender p.^a construírsele a nuevas
plantas, con arreglo al dictamen q.^o acompaña firma
por p.^a el Arquitecto, Académico de mérito de la N. C. de
México D.^o Fernando D.^o José Joaquín y otros, por
lo que se le ofrezca.

Mad. 22 de Mayo
de 1829.

Informe el Sr. Ar-
quitecto mayor lo que le
parezca.

M. C. Sup.^{ca} q.^o precedidos la dilig.^a rtrida de
Cuerpo y demás N. C. de Mayo, se rruva Conceder la con-
cesion de licencia p.^a la N. C. de Mayo y la
vender obra y poder ocupar la Calle con los ma-
yores lo que le ofrezca y lo que se le ofrezca a ellos en q.^o
que se le ofrezca y recibirá favor. Mad. 19 de Mayo de 1829.

Dimenez

Telesforo Fran.^{co} e Celis

Juan Comuano

En cumplimiento del decreto de V. B. q.^o el q.^o p.^a de Mayo, se rruva Conceder la con-
cesion de licencia p.^a la N. C. de Mayo y la
vender obra y poder ocupar la Calle con los ma-
yores lo que le ofrezca y lo que se le ofrezca a ellos en q.^o
que se le ofrezca y recibirá favor. Mad. 19 de Mayo de 1829.

que superficialmente hacen 28 1/2 p. al punto de B. D. p. el punto de valor en aquel punto
to siendo ala cantidad de 606 r. 8 m. 3 q. d. de intervalos debe abonarse a la obra.
En cuyo supuesto no tiene que separar alguno a
una de la construcción de la misma q. d. de intervalos de inte-
rvalos, bajo la observancia del punto presentada median-
te estas diligencias, pero con las precisas circunstancias de q. d. los fincamentos
hayan consistido de piedra picada con mezcla de cal y arena sobre el terreno
firme, dando la suficiente profundidad y cuatro pies de grueso hasta el muro
del plantel mismo, en donde señalándose medio pie de cada lado se señalan los
locales de cantina de tres pies de altura lomeny y tres de altura, dando
tres de altura y anchura en el punto más elevado de la calle continuando
anchura a nivel hasta el muro bajo, sin q. falten laterales en ningún punto del
edificio. Sobre los dichos locales y con el mismo grueso de tres pies segun-
da el cuerpo de la fábrica de Sanillo con mezcla de cal y arena hasta la
altura del giro y de la misma fábrica hasta el alero, sin entrama-
do alguno ni trabucos de maderas. Situados los techos de guada y de cantina
del propio material, señalándose lo suficiente para el viento de galles q. d.
sean de madera de cubiertas compuestas de soleros, canchales con torcedura
y coronas superiores moldadas, con canchales de plomo u. g. de resaca y blan-
cos de lo mismo q. cubren las aguas fuera de la casa de la Alcazar y m-
biendo a plomo sobre los techos de alambardo. Las Boanillas y las habien-
de situarse a plomo del filo interior de la fachada, sin antepuerta corada
sobre el alero, situando los Cuadros, Cuadros y los techos con yeso. Dejando
los techos del giro y de cantina en los muros de la cantina y los balcones
del giro y de cantina por la parte baja de yeso medio de muro y uno de los segundos
y medio de los techos, y los de la parte alta en el punto de yeso y medio y los
del segundo antepuertos y con gualtallas en el caso q. domine las lapidas de
los muros. Como igualmente en las Boanillas y las habien en otra Calle, sin
de altura de tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balcones de seis
pies y las gualtallas situadas en el grueso de la pared un pie por lo menos y
mas de otros separadas del giro de la luz de la cantina. En las puertas no
habrá batiente ni pedáneo q. salga del filo interior de la fachada para q.
no impida el tránsito y debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la pre-
sente. En las puertas se situarán losas de piedras de medio pie de grueso y tres
de altura, sin q. en ellas y puertas abran lumbreras horizontales de los techos
no, debiendo en caso de ser necesario en lo interior o en los balcones de la puerta,
batiendo por ultimo la fachada de cantina. Con arreglo a un buen orden.

Continuación. Dijo como el Sr. Ayuntamiento es el Colaborador
encargado de la seguridad y buen aspecto de los edificios y por lo que
quiere el Sr. Regidor y Caballero Regidor del Cuartel
mandas q. reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin
embargo de q. el interesado debia por aviso luego q. este estado
la practica para practicar el primer reconocim. Segundo de pre-
to de la obra el giro y de tres cuartos de la coronada la
fachada con el alero, para q. por ellos se crea la obra de
la casa de la Alcazar dispuesto el Sr. Ayuntamiento. Madrid
8 de Junio de 1829.

Ante el Sr. Regidor

Excmo Sr.

El Regidor Comisario del Cuartel no se le ofrece reparo en
que V. E. conceda la licencia q. se solicita con arreglo al
divino presentado y demás reglas generales que previe-
ne en su informe el Sr. Arquitecto mayor, abonando
este interesado quinientos seis r. 7 y ocho m. valor de
los 28 1/2 p. que resulta tomar de V. E. Madrid 8 de
Junio de 1829.

Prospero Vimeney

Madrid 13 de Junio de 1829

En su Ayuntamiento
Conceder la licencia pedida con arreglo a lo que se
informa y dice por certificación abonando y entregan-
do en suerterias este interesado los 606 r. 7 y 8 m. va-
lor del terreno que toma del publico

Contra la entrega de los ofendos quinientos seis r. 7 y ocho m. y
por carta de pago q. ha presentado apoderado f. la l. de enca-
dilla en trece del mes de Junio habiéndosele dado la corres-
pond. certificación en tres de Julio siguiente, y volio a reger
otra carta de pago.

De-

18

no de 1822

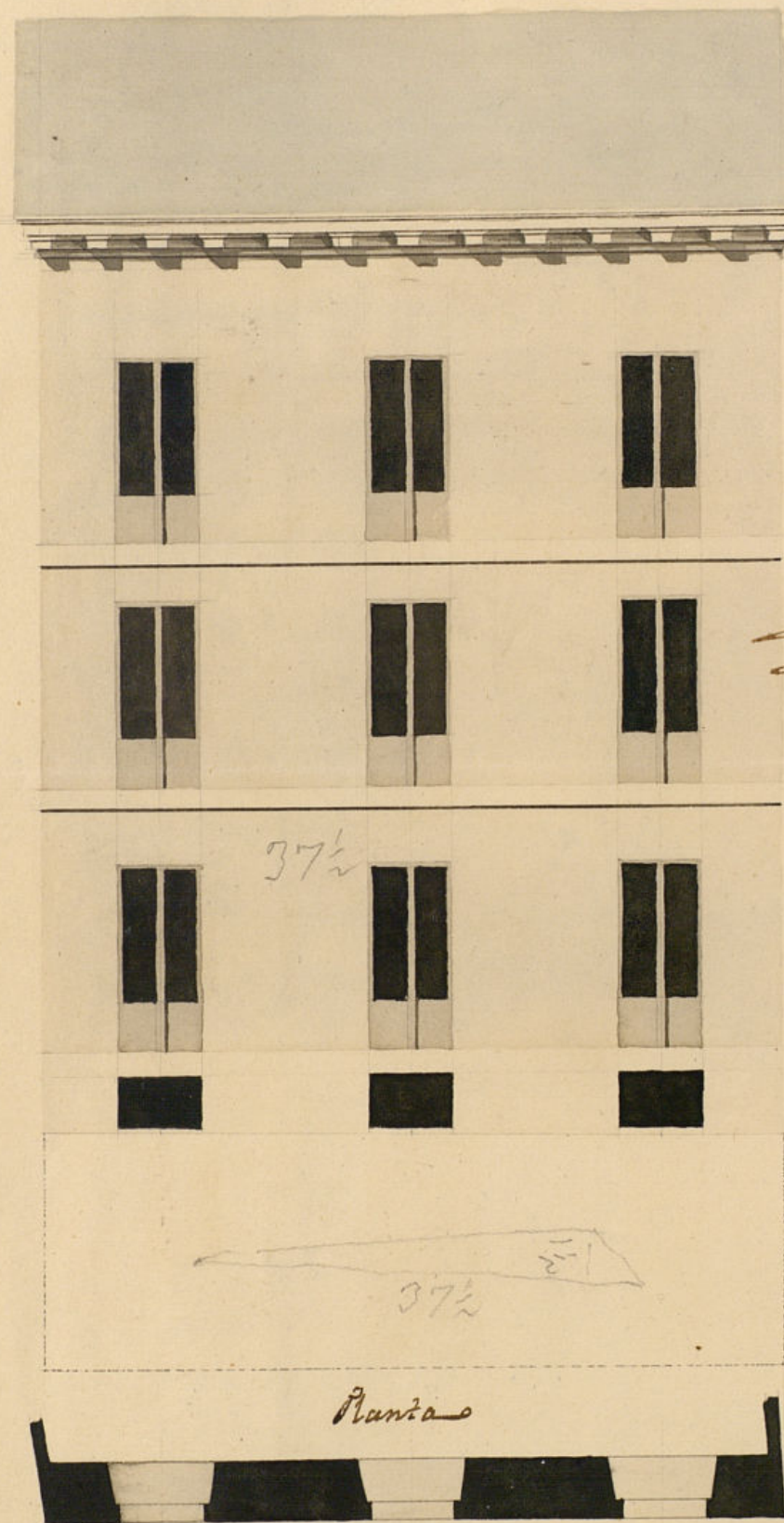
agustin de

mi



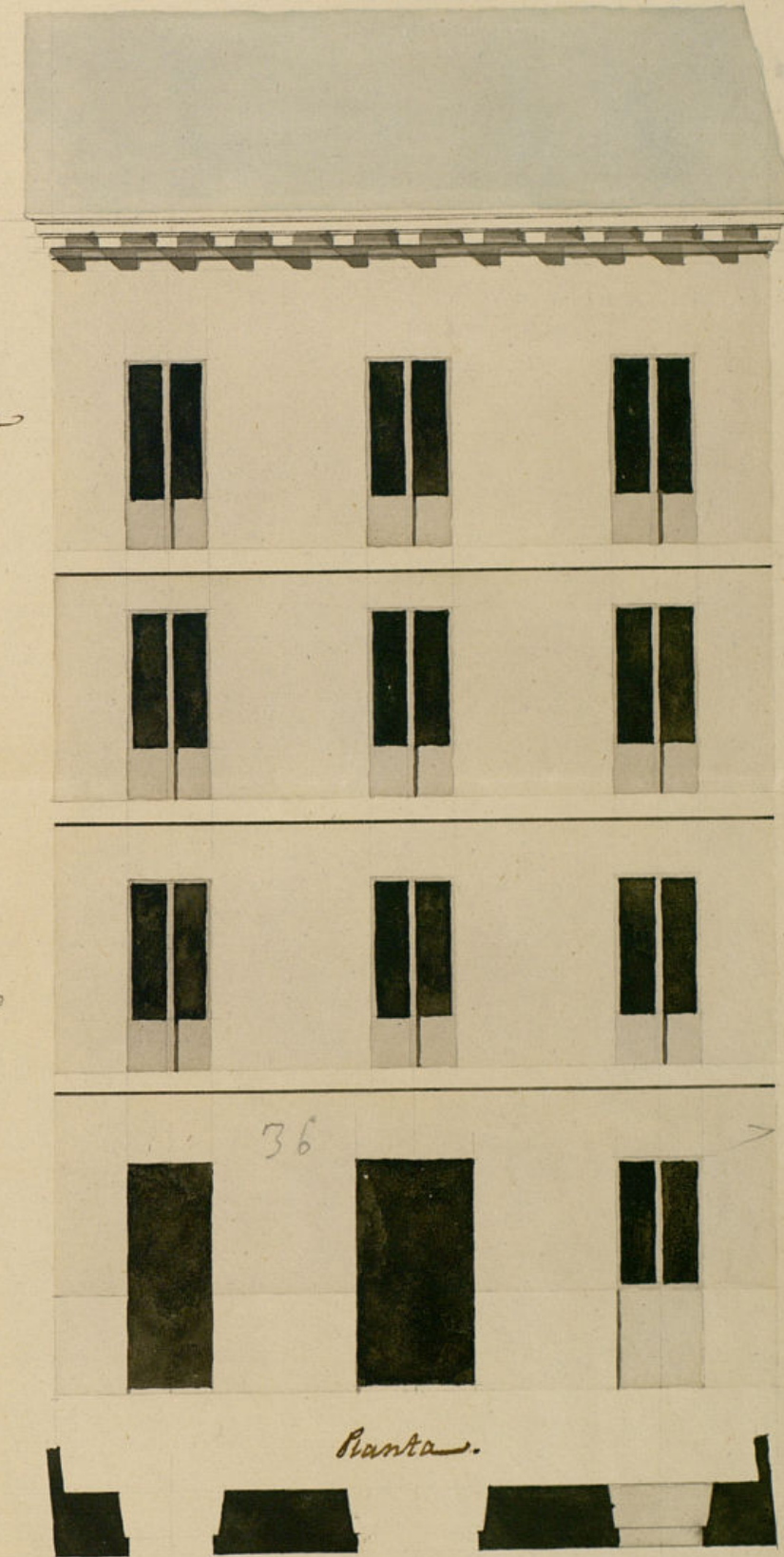
Planta, y Alzado de las Fachadas para la casa que se ha de construir de nueva planta en la Calle de la Cava Vaja, con accesorias a la Alta, señalada con el n.º 39 de la mans.ª 142.ª propia de D.º Celestino Francisco de Celis.

Fachada a la Cava Alta.



Informado en la de
Junio de 1822
Aguado
[Signature]

Fachada ala Cava Vaja.



Mad. 38 de Mayo de 1822
Josef Joaquín de
Lacort
[Signature]

Pres. 50. 5. 50. 20. 30. 40. 50. 60. 70. Castellanos.

Ans.

Para ir a P. S. disponer se admitan
 a D. Esteban Mancino de felix dueño de
 la casa num.^o 19 m.^a 149 en la casa vija
 quinientos sei v. y ocho m. S. M. que al
 porcio de diez y ocho S. cada un pie
 importan los veinte y ocho y un ^{superficie} dlaro
 que toma de ella dno, en la construcción
 de su fachada

Lo comunico á V. S. á virtud de
 Acuerdo del ~~Real~~ ^{to.} Consejo y
 su inteligencia, y efectos que por indi-
 cado.

Diog. gta a P. T. m. l. a. I. el Maric
26. De Junio de 1829

Man. Luiano de la Torre. Ac.

Certifico; que D. Telesforo Aron. de felis, dueño
de la casa n.º 19, man. 117. Calle de la Cava
reja con accion a la alca, audivio a
Mimo Como Ayuntamiento. pidiendo licencia
para construir la de nueva planta con arreglo
al plan q.º acompañaba firmado por el
Arquitecto D. Don Joaquín de Enríque. En su
Inteligencia y de lo inform. por los Sres. Reg.º.
Comisario del Manti. y Arquitecto mayor, acordó
S. E. en trece de Junio ultimo conceder la
licencia pedida estableciendo, las fachadas en li-
nea recta la de la Cava reja ley 36.ª q.º
tiene de extension atando con la casa media
Norte y la de la Cava alta ley 37.ª q.º igualmente
tiene de extension atando a la izquierda
con la medianera, y adelantandose a la derecha
pie y medio, de lo que resultan tomar de mas
un triangulo que reducido a superficie
hacen 28.ª q.º que al precio de 18.ª q.º por pie
valor en aquel punto asciende a la canti-
dad de 506.ª q.º y 8.ª m. los mismos que dho. In-
tercambio ha entregado en la Censura de esta
Villa, segun Carga de Pago que ha manifestado
dado a el Sr. Censero en trece de Julio ult.
timo, e intervenido p.º el Sr. Contador de Intero.
Observando el dho. present. mediante esta am-
plado, y las precisas Circunstancias de q.º los cum.
le sigue el Informe del Sr. Arquitecto mayor hacia
su conclusion. Y p.º q.º como y se pueda proceder
a la gene.º de la dho. obra, doy fe presente. Mas
trece de Julio de 1829

Sin mas dho. que los dho. S.ºs. remolados
para la obra de fender al Arq.º mayor.

