

4^a 60 - 14

Ayuntamiento de Madrid

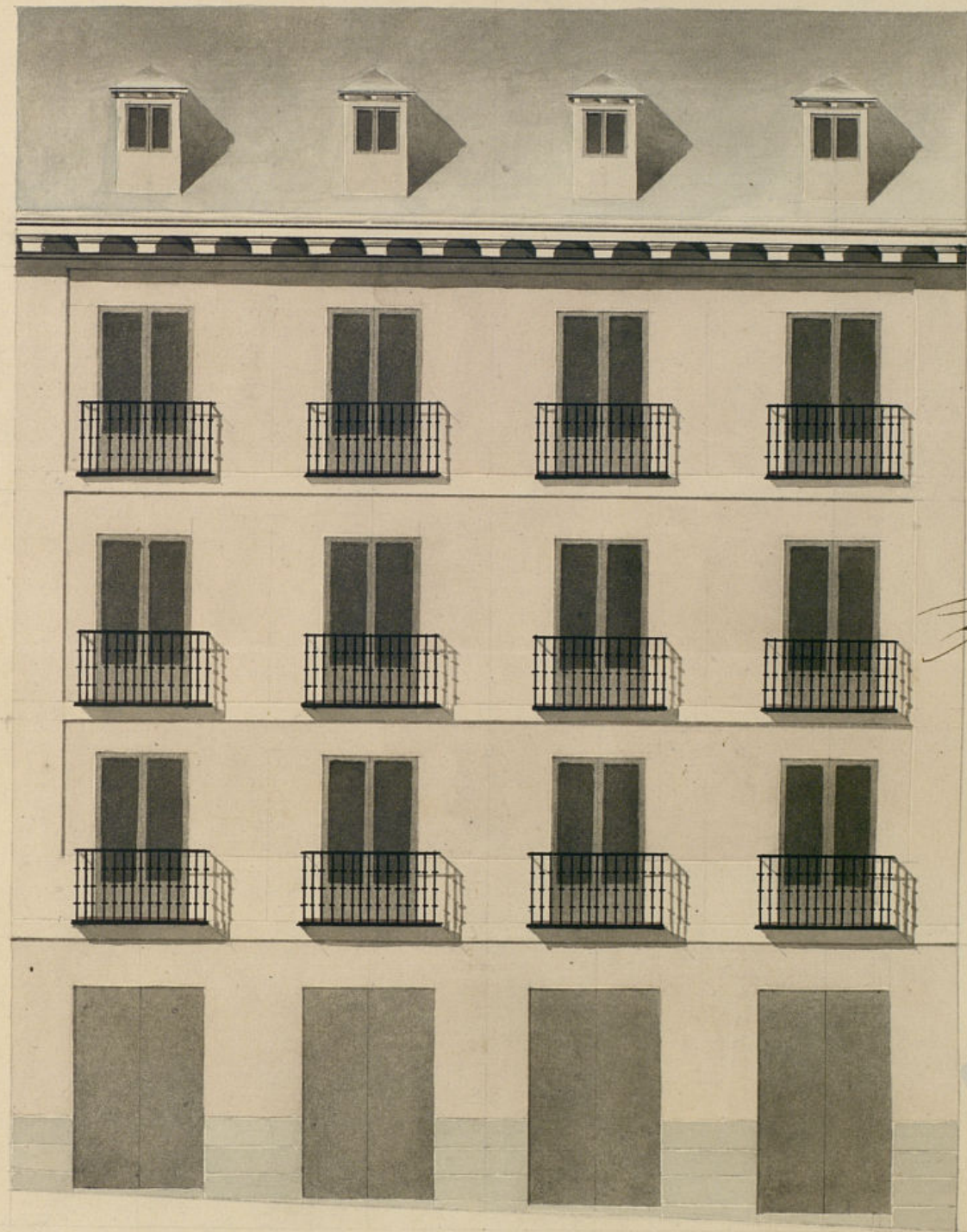
1827

Licencia

D.^a Getrudis Castaños de Haedo
sobre que se la conceda licencia para
construir de nueva planta la fachada
de una casa q.^{ta} pertenece a su
madre en la Calle de Carretas n.^o
21 m.^a 206.

Secret.^a del Sr. Torralba

*Fachada de una casa que se ha de reedificar sita
en la Calle de Carretas num.^o 21. manz. 206.*



*Informado en
8 de Agosto 1827*

Aguado

Filipinos

Escala de Pies Castellanos



Ayuntamiento de Madrid

*Madrid y Agosto 3^o
1827
Fdo de Lengotita*



Exmo Ayuntamiento. de esta M. N. Villa

Mad. 4 de Agosto de 1827.

Por acuerdo del Exmo. Ayuntamiento.

Pase al Sr. Reg.

Comisario del cuar.

del p.º que oyendo al

tr. conq. mor. infer.

me lo q. ale ofra.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

ca.

D.ª Gertrudis Castaños y Maed, Apoderada gen.ª de los bienes de su madre D.ª Nica-lara de Maed y Maed, y como tal a la casa que posee en esta Corte, Calle de las Carretas, n.º 21. mans.ª 206, b.º 1.º y 1.ª Cruz, q.ª de la Plaza, debiendo ejecutar las obras necesarias en aquella, en virtud de la denuncia, presenta a V. E. el plan correspond. firmado por el Arq.º D. Pedro Mengotola y por lo tanto

A. V. E. sup. se digne mandar se lleve a Madrid 6 de Ag.º de 1827. efeto. Dios que a V. E. m.ª.ª. Madrid firme el Sr. Arquitecto A. de Ag.º de 1827.

ayor.

Vimenez y Sordales

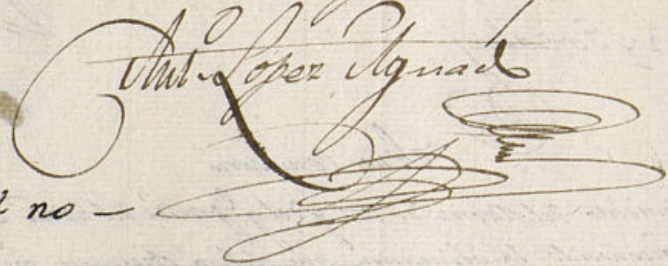
Comisario

Gertrudis de Castaños y Maed

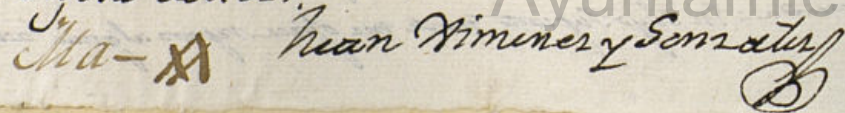
Cumplimiento del Decreto de V. E. y del q.º de V. E. del Exmo. Ayuntamiento de esta y reconocido la alineación que debiera observarse en la construcción de la nueva fachada de la Casa n.º 21 mans.ª Calle de Carretas q.ª de la Duana de Gertrudis Castaños de Maed, intenta edificar de nueva planta con arreglo al plan presenta firmado por el Arquitecto D. Pedro Mengotola q.º ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en línea recta ly 81 pies que tiene de anchura, atendida por la rigurosa con la Casa n.º 22 y por la de la compañía de Filipinas, en traspase por este lado un pie y cuarto, resultando perder el dueño y quedar a favor público un triángulo de 81 p.º de altura y uno y cuarto de base q.º medido geométricamente hace 31 1/2 pies superficiales (precio de 50 p.º por pie cuadrado) en aquel punto componen la cantidad de 3.225 p.º 25 mrs. q.º Madrid debe abonar a la interesada. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno acerca de la concesión de la licencia q.º solicita esta

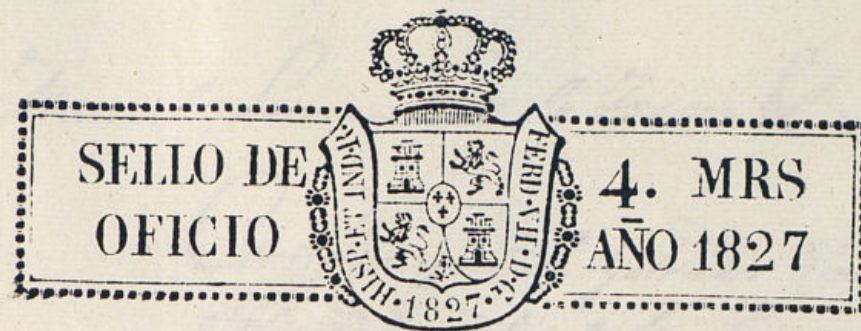
Ayuntamiento de Madrid

muerda, bajo la observancia del dicho presentado mediante estas arreglado pero con las precisas circunstancias
 que los Cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dando
 ficiase profundidades y quatro pies de grueso hasta el ornato del plan terreno, en donde resta
 medio pie de cada lado se sutara el recato de Cantaria de tres pies de altura
 y otro de tres, resultando por hitos descubiertos en el punto mas elevado
 construyan bolas a nivel hasta el mar bajo, sin que falten estas en ningun punto del descenso. Sobre
 el referido recato y con el mismo grueso de tres pies seguira el cuerpo bajo de fabrica de ladrillo con mezcla
 cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica hasta el alero, sin entramado alguno ni
 frambos de madam, siendo los arcos de puertas y ventanas de propio material, retallandose lo suficiente para el
 to del alero, q. sera de madam descubierta, compuesto de solera, canchillo con toradura y corona superior
 data y Camelonny de plomo u hoja de lata con verdugos delo mismo q. corren las aguas fuera de las
 de la acera y no vortan a plomo sobre los faldos del alendrado. Las Bravillas se situaran a plomo del p
 serin de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, recibiendo las boquillas, caballitos y respaldos con yelos
 pando los balcones del piso principal de pie y medio de vuelo, uno lo del seg. y medio lo del tercero siendo de altura
 tres pies y tres cuartos y el interior de los balcones de seis dedos y las patillas recibidas en el grueso de la p
 un pie por lo menos y mas de otro separadas del vino de la lina de las ventanas. En las Puertas no habra entre
 ni pedana q. salga del filo exterior de la fachada para que no impida el transito publico, debiendo aquella
 brir hacia lo interior de la porcion. En la acera se sutaran losas de piedra de medio pie de grueso y
 de salida, sin que en ellas puedan abrirse huecos orientales alq. estango, debiendo en caso de
 se en lo interior de la porcion o en los balcones de las Puertas. Rebecando por ultimo la fachada de
 convenientemente con arreglo a un buen orden de construccion. Pero el Exmo. Ayuntamiento es el que
 vamente encargado de la Policia, seguridad y buen aspecto de los edificios para q. que el Ex.
 gidor y Caballero Regidor del Cuartel mandas que reconozca e informe sobre el estado de la o
 sin perjuicio de que el dueño deba dar aviso para practicar el primer reconocimiento luego q.
 este sutada la Cantaria, segun se citando enmendado el piso principal y tercero hallandose coronada la
 fachada con el alero para que verificado conste por ello habere cumplido exactamente q. resta por
 do por el Exmo. Ayuntamiento sobre el particular. Madrid 8 de Agosto de 1827.

D. Lopez Aguado


El Comisario de Regidor del cuartel no
 encuentra reparo en que V. C. conceda la licencia que solicita vapo las reg
 prescriptas por el Sr. Arquitecto mayor, teniendo presente que hay que abonar
 dueño de este edificio, 1.593 r. y 25 mrs. v. por 31 pies y siete octavos superficial
 que a Taron de 50 r. pie importan dicha cantidad, que quedan en beneficio de
 transito publico. Madrid 13 de Agosto de 1827.

Ma- X Juan Jimenez y Somar




X - doid 14 de Agosto de 1827.

En su Ayuntamiento.

Conceda la licencia pedida con arreglo a lo q.
 se informa, y a su tiempo se hara el abono de
 los pies de sitio que se expresa, y den por
 Certificacion

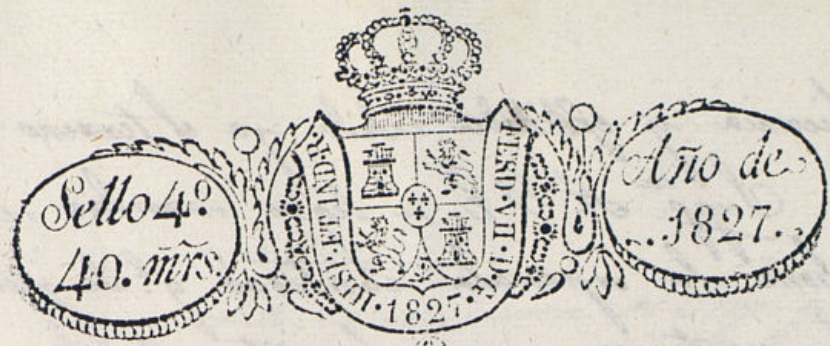


Ayuntamiento de Madrid



D.^o Manuel Luciano de la Torre &^a

Certifico que D.^a Gertrudis Castaño de Alado,
chf. de casa g^{ral}. de la briga de su Udad. D.^a Ch.
Alasa de Alado y Jomir a quien pertenece una
casa en esta corte, calle de las Cameratas sena-
lada con el n.^o 21 de la m.^a 206, presentó
memorial al mismo Excmo. Ayuntamiento en to.^a la
licitud de licencia p.^a construir de nueva plan-
ta la fachada de la referida casa con acce-
glo al plan q.^e presentaba firmado por el
Arquitecto D. Pedro Longotiza. En su inteli-
gencia y la de lo informado en su varou.^a y
los Sres. Regidor Comisario del cuartel y
Arquitecto mor.^e acordó S.E. en 14 de este
mes conceder la licencia pedida estableci-
endo la fachada de d^{ha}. casa en línea recta
los 81 pies q.^e tiene de estension, atando por
la izquierda con la c.a. n.^o 22, y por la derecha
con la de la Comp.^a de Filipinas, entrandose
por este lado un pie y cuarte. por lo q.^e re-
sulta guardar a favor del publico un triangu-
lo de 81 pies de altura y uno y cuarte de base
q.^e midido geométricamente hace 31 pies y $\frac{7}{8}$
pies superficiales q.^e al precio de 507. pie just.
to valor en aquel punto componen la can-
tidad de 1533 r.² 25 mar. que Udad. abonará
a su tiempo a la interesada: Que se ha de
observar el diseño presentado mediante es-
tar arreglado, y las precisas circunstancias
de q.^e los Cimientos &^a Sigue el informe del
Crg.^{to} mor.^e hasta su conclusion. Y para que
conste y se pueda proceder a la egecion de la
obra, doy la presente. Udad. 17 octg.^{to} de 1827. Por mi Com-
pañero = Luiguel de Alama.



D.^a Gertrudis Cantanog de Soto, Apoderada legal de los
 bienes de su Madre D.^a Nicolasa de Soto y Gomez a quien
 pertenece una Casa en esta Corte, Calle de Carretas sena-
 lada con el n.^o 25, Manzana 206; a V.E. hace presente
 q.^{ue} habiendo solicitado licencia p.^{ara} la demolicion y recon-
 struccion de nueva planta de la fha. de la citada Casa
 q.^{ue} fue concebida esta con fha. de 19 de Agosto ultimo y
 la precisa circunstancia q.^{ue} los Cincuenta y un pies de linea
 q.^{ue} tiene hacia de atan en linea recta como lo estava p.^{ara}
 la yzquierda con la Casa n.^o 22, y p.^{ara} la derecha con la de
 la Compania de Filipinas entrando p.^{or} este lado un pie y
 cuanto, p.^{ara} lo q.^{ue} resulta quedan a favor del publico un tri-
 angulo de cincuenta y un pies de altura y uno y cuanto
 de base q.^{ue} medido Geometricam.^{te} hace treinta y un pies y
 siete octavos de otro superficiales, q.^{ue} al precio de cincuenta
 rs. pie, junto valor en aquel punto componen la Can-
 tidad de mil quinientos noventa y tres rs. veinte y cinco
 mrs. v.^{os} los q.^{ue} deviendo de abonar Madrid p.^{ara} lo dho. y
 al dho. estando en el caso de percibir esta cantidad q.^{ue} legitima-
 da es y al q.^{ue} pertenece en razon a hallarse rentada la
 de esta toma. Sin Silla y acreditada la fha. hasta la altura del
 de 22 p.^{ara} q.^{ue} sea p.^{ara} segundo en la forma q.^{ue} V.E. lo ordeno en su
 lo de Madrid
 y los mil quinien



licencia y efectuada cesado ya el terreno
 Supp. A. V. E. se digna mandar se la
 abone la expresada cantidad q. de justicia

los noventa y tres pertenecen a los informes q. se puxquen con bene-
 d. y veintiy un Madrid 22 de Diciembre del 827.

de mrs. d. q. uita
 ma este interesado

son los mismos q.

debi abonarle Madrid p. los 31 p. y 2 a terreno q. se pux en la alimacion
 q. se hizo en la liza a cuadas al puxo a 50 r. p. Madrid 14 de Enero
 del 827.

Don Lopez Aguado

En vista del informe que antecede del Sr. Arquitecto mayor
 no encuentro reparos en que V. E. abone los mil quinientos noventa y tres r. y
 cinco mrs. v. que importan los ptes de sitio que dya en beneficio publico. Ma-
 drid 15 de Enero del 828.

Juan Jimenez y Somales

Madrid 25 de Enero de 1828
 En Junta de Prop. y Sisa.

Librese.

La Exma. Junta de Prop. y Sisa por su ac-
 cordo de 28 de este mes ha resuelto se abonen a
 D.ª Gertrudis Castañon a ctedo 1893 r. y 25 mrs.
 valor de 31 ptes y $\frac{2}{3}$ superficiales de terreno que ha
 dejado a beneficio del publico al redificar o nue-
 va planta la fachada de una casa en la calle
 de las retas señalada con el n.º 21 a la m. 206
 cuyo terreno ha sido tratado por el Sr. Arq.
 mor. a 50 r. p. justo precio en aquel sitio

Lo que comunico a V. E. p. su inteli-
 gencia y q. conste en las contadurias a su car-
 go a los efectos convenientes; en el supues-
 to de q. con esta misma fha. se expide el
 correspondiente libranmiento.

Dios Ca. Madrid 29 de Enero de 1828

Se. Contador. de Madrid.

