

Ayuntam.^{to} de Mad.

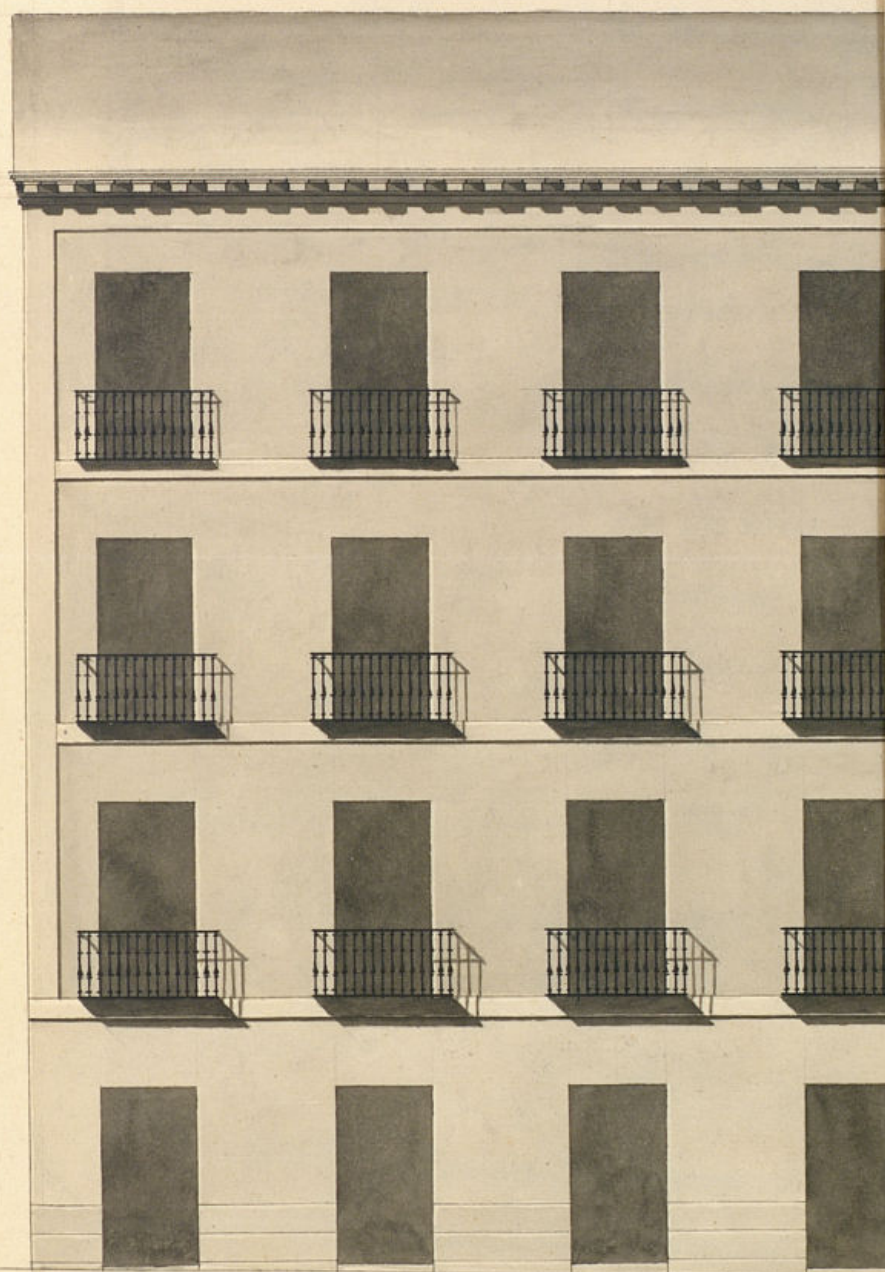
*1^a 60-23-
1827*

Policia

*D. Felipe Jimenez dueño de una
casa, dueño de un solar en las calles
del Arenal y Paraiso de S. Ginis n.º 19
a la m.ª 387 sobre licencia para
construir nuevas fachadas en él*

Secret. a. Sr. Forne

Diseño que manifiesta la fachada principal á la
de la Casa Corralon que en esta Calle, y la del Pa
zana 387, propia de Dr. Felipe



Diseño que manifiesta la fachada principal á la Calle del Arenal para la construcción de nueva Planta
de la Casa Corralon que en esta Calle, y la del Pasadizo á S.^{ta} Gines se distingue con el num.^o 19. de la man-
zana 387, propia de D.^o Felipe Ximenez de esta vecindad.

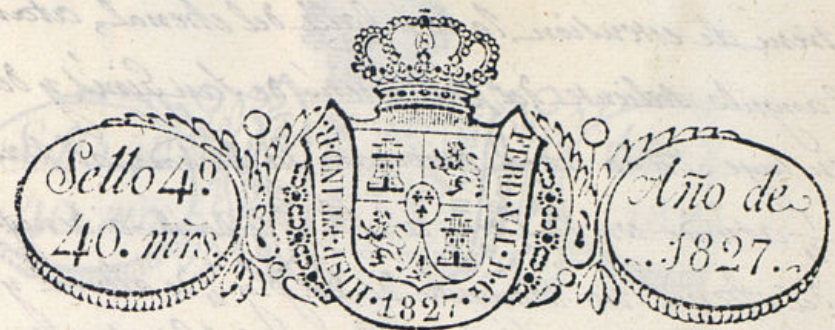
Reformado en O. de M.^o
A 1827.



Mad. 21 de Mayo de 1827.

Juan Ang.^o de Arce
Bat.^o

tamiento de Madrid



Exmo Señor

Mad. 22 de Marzo
de 1827

Por acuerdo del Excmo.
Ayuntamiento

Para al Sr. Regidor
Comisario del Cuar-
tel para q. oyendo
al Sr. Arquitecto
Mayor informe lo q.
sele ofrezca y pa-
rezca.



D. Felipe Vimeney de esta vecindad, dueño de la Posición
y Corralón, que en las Calles del Arsenal y Pasadizo de S.º Sines
se distingue con el N.º 13 de la Manzana 387 AVE. ha
a presente: Que deseando proceder desde luego a labrar de
nueva planta la expresada posesión, y formados los competen-
tes diseños por el Arquitecto Académico de Merito D. Juan
Miguel de Inda que la ha de dirigir, presenta el de su
fachada principal a la Calle del Arsenal que regula y arre-
gla en todo la lateral al referido pasadizo, para que
en su vista y precedidas las diligencias de alineación o tira
de cuerdas se sirva concederle la licencia competente, y pue-
da llevar a efecto su pensamiento como lo espera y su-
plica. Madrid, marzo 22 de 1827.

Madrid 22 de Marzo de 1827.

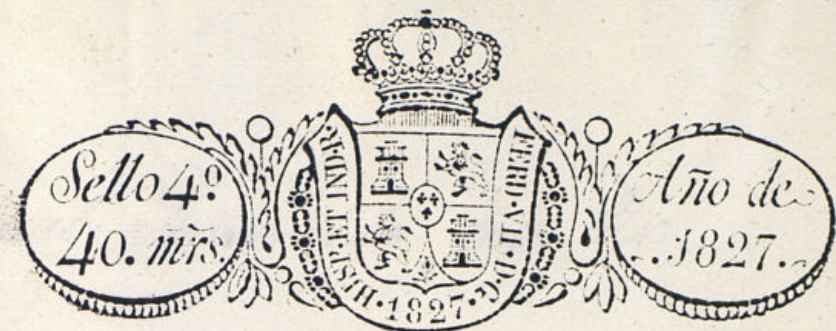
Informe el Sr. Arquitecto mayor.

Vimeney y Somatay

El Sr. Comisario

En cumplimiento del Decreto de E.º S.º y del que precede del Excmo. Ayuntamiento he
visto y reconocido la alineación que deberá observarse en la construcción de la fachada
de la casa n.º 13 Manzana 387 Calle del Arsenal y Cuadril al pasadizo de San Sines que
su dueño D. Felipe Vimeney, desea construir de nueva planta con arreglo al Plan q.
presenta firmado por el Arquitecto D. Miguel de Inda que ha de dirigir la obra, y en
su consecuencia digo, que dichas fachadas han de establecerse en línea recta con

86 pies y $\frac{1}{2}$ que tiene de extension, la de la Calle del Arenal, citando con la casa n.^o 20 y con el angulo saliente del Cemenario de San Ginés, y desde el punto en que concluye dicha linea empezará la fachada al paradi- 20 de
76. pies y $\frac{1}{2}$ citando con la casa n.^o 18. Quedando a beneficio del
publico en la Calle del Arenal un triangulo de 86 p. y $\frac{1}{2}$ de altura y $1\frac{1}{2}$ de base, que
hacen pies superficiales 30 $\frac{7}{8}$ y por la Calle del Escorial de S. Ginés, un trapezio de 28 pies y $\frac{1}{2}$ de
linea por $\frac{1}{16}$ de base comun, hacen pies superficiales 19 $\frac{5}{8}$, mas un triangulo de 18 p.
de altura y $1\frac{1}{2}$ de base, que componen pies superficiales 27, que unidas estas dos partidas
a la primera forman el total de 127 pies y $\frac{1}{2}$ superficiales que al precio de 15 p. pie, fu-
to valor en aquel sitio, componen la cantidad de 1905 p. y 17 mrs que Madrid debe abo-
nar al interesado; en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno acerca de la concesion
de la licencia que solicita este, bajo la observancia del Dicho presentado mediante estar
arreglado, pero con las precisas circunstancias de que los Cimientos han de construirse de
piedra pedernal con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, y cubiertos superficialmente y quatro
pies de grueso hasta el coronamiento del plan terreno, en donde retallándose ovalio pie de cada lado se entrará el co-
calo de canchales de tres pies de altura lo menor y otros tres de tron, resultando dos hiladas distribuidas
en el punto mas elevado de la Calle, continuando estas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estas
en ningun punto del balcón; sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de tres pies seguirá el
cuerpo bajo de fabrica de ladrillo con mezcla de cal y arena, hasta la imposta el piso principal y de
la misma fabrica hasta el alero, sin entrarmas alguno ni umbrales de madera, siendo los arcos de puertas
y ventanas del propio material, retallándose lo suficiente para recibir el alero que será de madera descubier-
ta, compuesto de solera, canchales con traviesa y corona superior moldada, con canchales de plomo u hoja
de lata y coronado de lo mismo que arrojén las aguas fuera de las salas de la casa y no viertan a plomo
sobre los pavos del alambreado, recibiendo las boquillas caballetes y vapalados con yeso; las Boquillas si-
las húbiese se situarán a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho colado sobre el alero. De-
jando los balcones del piso principal de pie y medio de vuelo por la Calle del Arenal y uno por la del para-
dise, pie y quatro los del segundo por aquella y medio por esta, y los del tercero un pie por la C.
del Arenal y medio por la Calle de la Piedad, siendo de altura de tres pies y tres cuartos y el intervalo de
los balaustrados de seis dedos, y las patillas recibidas en el grueso de la pared un pie por lo menor
y mas de uno separadas del orio de la luz de las ventanas. En las Puertas no habrá baticute ni
pedáneo que salga del filo exterior de la fachada para que no impida el tránsito publico, debiendo
abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. En la acera se sentarán losas de piedra de medio
pie de grueso y tres de salida, sin que en ellas se puedan abrir huecos horizontales a lo sobe-
ra, debiendo colocarse en lo interior de la posesion o en los baticutes de las Puertas. Reboran-
do por ultimo la fachada convenientemente con arreglo a un buen orden de Construcion.



Como el Excmo Ayuntamiento es el exclusivamente en cargado de la Policía, seguridad y buen
aspecto de los edificios, podrá quando guste el Sr. Corregidor y Caballero Regidor del Cabildo mandar
q. reconozca o informe sobre el estado de la obra, sin perjuicio de que el Dueño deba dar a-
viso para practicar el primer reconocimiento luego que este entada la Cantina, segund quan-
do este entrase el piso principal y tercero quando se halle la fachada coronada con el alero, para
que verificado conste por ello, haberse cumplido quanto el Excmo Ayuntamiento tiene dispuesto sobre
el particular. Madrid 30 de Marzo de 1827.

Ante Lopez Aguado

Mediante el informe que antecede del Sr. Arquitecto mayor, no encuentro reparo en que se
conceda a este interesado la licencia que solicita, sin embargo V. C. determinará lo que
se a de su agrado. Madrid 2 de Abril de 1827.

Juan Mimeres y Somolinos

Mad. 3 de Abril de 1827

En su Ayuntamiento

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo que se
informa y a su tiempo se hará el abono de los pies de
sitio que quedan a beneficio publico; y desde por certi-
ficacion

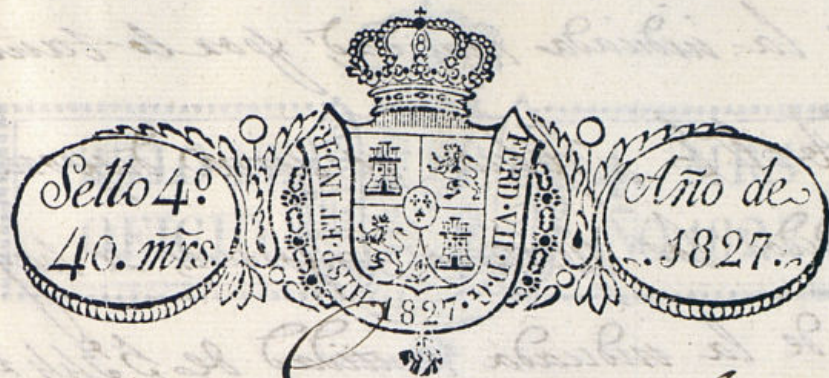
D^{no}

Manuel Luciano de la Torre Vc.

Mo
Certifica: Que por D.^o Felipe Jimenez, dueño de una
Corralon en las Calles del Arrenal y Paradiso de
S. Jines, señalado con el num.^o 19 de la man.^o 38.^a
de presente Memorial a dicho Excmo. Ayuntamiento
en solicitud de licencia y Arrechen de nueva planta
en la expresada posesion, con anexo al plan que
presentaba firmado por el Arquitecto D.^o Juan Aliguel
de Melan. En su vista y de lo informado por
los Sres. Regidor. Comisario del Cuartel y
Arquitecto Mayor, acordó S. E. en tres de este
mes conceder la expresada licencia, estableciendo en
línea recta, dichas fachadas. Los 36 pies y $\frac{1}{2}$ que
tiene de extension, la de la Calle del Arrenal, acor-
do con la Casa num.^o 20. y con el Angulo saliente
del Comencio de S. Jines, y con el punto en q.^o
concluye la referida linea superando la fachada
al paradero de 16 pies y $\frac{1}{2}$ alando con la Casa
num.^o 19, quedando a Beneficio del publico en la
Calle del Arrenal un triangulo de 36 pies y $\frac{1}{2}$ de al-
tura y $1\frac{1}{2}$ de base, que hacen pies superficiales
 $80\frac{1}{2}$ y por la Calle del paradero de S.
Jines un trapecio de 28 pies $\frac{1}{2}$ de linea por $\frac{1}{2}$ de
base comun, hacen pies superficiales $19\frac{1}{2}$ mas
un triangulo de 28 pies de altura, y $1\frac{1}{2}$ de
base que componen pies superficiales 27 que

unidas en dos partidas a la primera forman
el total de 127 pies y $\frac{1}{2}$ superficiales que al punto
de D. r. que junto valor en aquel punto compo-
nen la cantidad de 5345 r. y 17 mrs que abo-
nara para el interesado; y con las quincenas cir-
cunstanciales sigue el informe.

Y para que conste y se pueda proceder a la
ejecución de la obra, doy la presente. Madrid 5 de
Abril de 1827. Manuel de la Torre.



Excmo Señor.

D. Felipe Limeres, dueño de una casa en la
C. del Tránsito a la del Pandero de S. J. de S. J.,
de las m. 387 a D. E. expone. Que habiendo tratado
de su reedificación de nueva planta se hizo la
toma de medidas por el ch. Arquitecto Lorenzo Mayón
de esta Villa, siendo su resultado quedar a benefi-
cio publico ciento veinte y siete pies y un cuar-
to de otro, que regulados por el mismo Arquitecto a ma-
rentas y de D. que asciende su total importe a cinco
mil trescientos cuarenta y cuatro r. diez y siete p.
mrs., segun asi aparece del documento de licencia
alpedido por Secretaria y en atencion a que el
Exponente ha levantado las dos fachadas que tiene
la Casa hasta piso principal, esta en el caso de que
se proceda a la reedificación del muro de pies
que han quedado a beneficio publico, y alga

go de la indicada cantidad, por lo tanto

A. V. E. suplico se sirva disponer q. b.
previados los oportunos informes, se haga el
abono de la indicada cantidad de 5.344 p. y diez y
sete mrs. que sea conforme a justicia que pido B.

Jelipe Jimenez

Mad. 24 de Junio de 1827.

En su Ayuntamiento.

Pase al 1.º Regidor del Cuartel para q. exiendo al 1.º Arquitecto mayor
rectifiquen la medición de los pies de sitio q. deben pagarse.

Madrid 10 de Junio de 1827.

Al Sr. Arquitecto mayor, para que enterado de este escrito, informe te
presente el anterior acuerdo

Jimenez y Gonzalez

Señor Comisario.

En cumplimiento del Decreto de V. S. y del que precede del Excmo Ayuntamiento,
en la exposición de D. Felipe Jimenez sobre que se le abonen los pies de sitio
daron a beneficio del publico, de la Casa q. construye en la calle del Arsenal con
al paraiso de S. Pines señalada con el n.º 19 de la man. 387, se ha rectificado
medición y resulta rebuende abonar 5344 pies y $\frac{1}{2}$ superficiales q. al precio
cuarenta y dos p. punto valor en aquel punto hacen la cantidad de cinco
mil trescientos cincuenta y cinco p. en Madrid 22 de Junio de 1827.

El Regidor del Cuartel a qui se refieren el

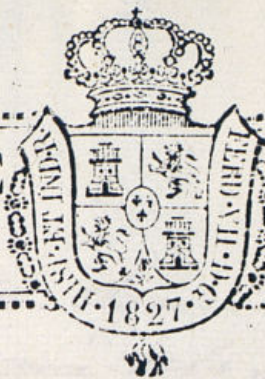
acuerdo de V. S. C. de 1.º del corr.º ha cumplido con lo que se
previene en él, en la rectificación que antecede. Madrid 22 de Junio de 1827.

Ma- N

Juan Jimenez y Gonzalez

B

SELLO DE
OFICIO



4. MRS
AÑO 1827

N.º 26 de Junio de 1827

En su Ayuntamiento

Para la Junta de Prop. para que libre la cantidad
que se expone

Madrid 26 de Junio de 1827

En Junta de Prop. y S.ª

Libre



1827 de mayo de 28

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

1827 de mayo de 28

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

El Excmo. Ayuntamiento y Junta de Propios y
Bienes en vista de la solicitud de D. Felipe
Jimenez dueño de una casa en esta corte
en la calle del Arzobispo con buelta ala del Para-
dizo de S.º Jeronimo señalada con el n.º 19 de la
manz.ª 387 para que se le abonen 8385 v.

ty encerrados de los
infirmos en su
barrio p.º los S.ºs
Regidores Comisarios
del Cuarenel
y el ay.º mor.

v.º importe de 127 p.ºs y medio q.º de terreno
que ha dejado a beneficio del publico tasa-
dos por el Sr. ay.º mor. a 42 r.º pie justo
valor en aquel parage; Han acordado en
26 de junio ultimo se libren a favor de di-
cho Jimenez los expresados 8385 v.

~~Excmo. Sr. D. Juan de Dios~~
~~Excmo. Sr. D. Juan de Dios~~

Lo que comunico a S.ºs. para su intelig.ª
en el supuesto de que con esta fta. se ha
expedido el oportuno libran.º

Mo }

Dios & a. etiad. 1 de julio de 1827.

Sr. Contador.º etiad.

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is illegible due to fading and orientation.]

[Faint handwritten notes on the right margin, also appearing to be bleed-through or marginalia.]

[Faint handwritten signature or name at the bottom right of the page.]