

<sup>to</sup>  
Ayuntam. de Mad.

1<sup>a</sup> 60-25

1827

Policia

D<sup>n</sup> Dionisio Ant.<sup>o</sup> Prieto Ad-  
mor. de una casa en la C.<sup>a</sup> de San-  
tiago n.<sup>o</sup> 12 de la m.<sup>a</sup> 419 sobre que  
se le conceda licencia p.<sup>a</sup> construir nue-  
va fachada.

Secret. al Sr. Torne

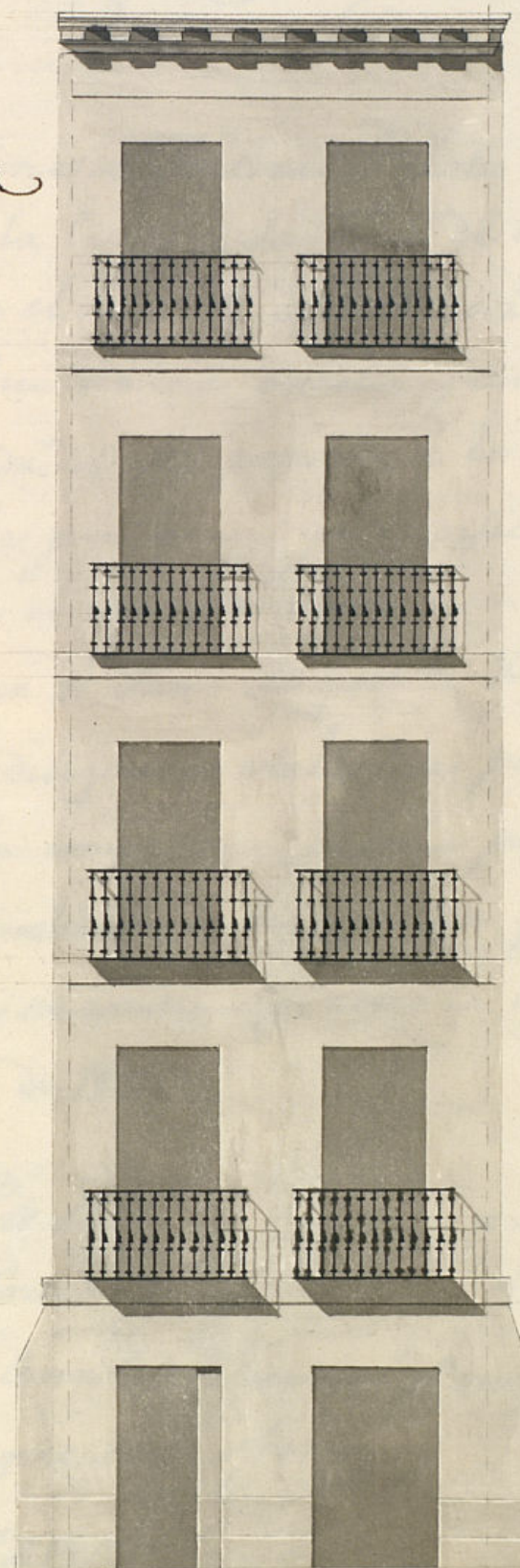


1981. *Diseno de la Fachada que se ha de construir en la Casa Calle de Santiago*

*12 de la manz. 419. propia de D.<sup>o</sup> Dionisio Ant.<sup>o</sup> Prieto.*

*Inform. en 27 de Sep. de*

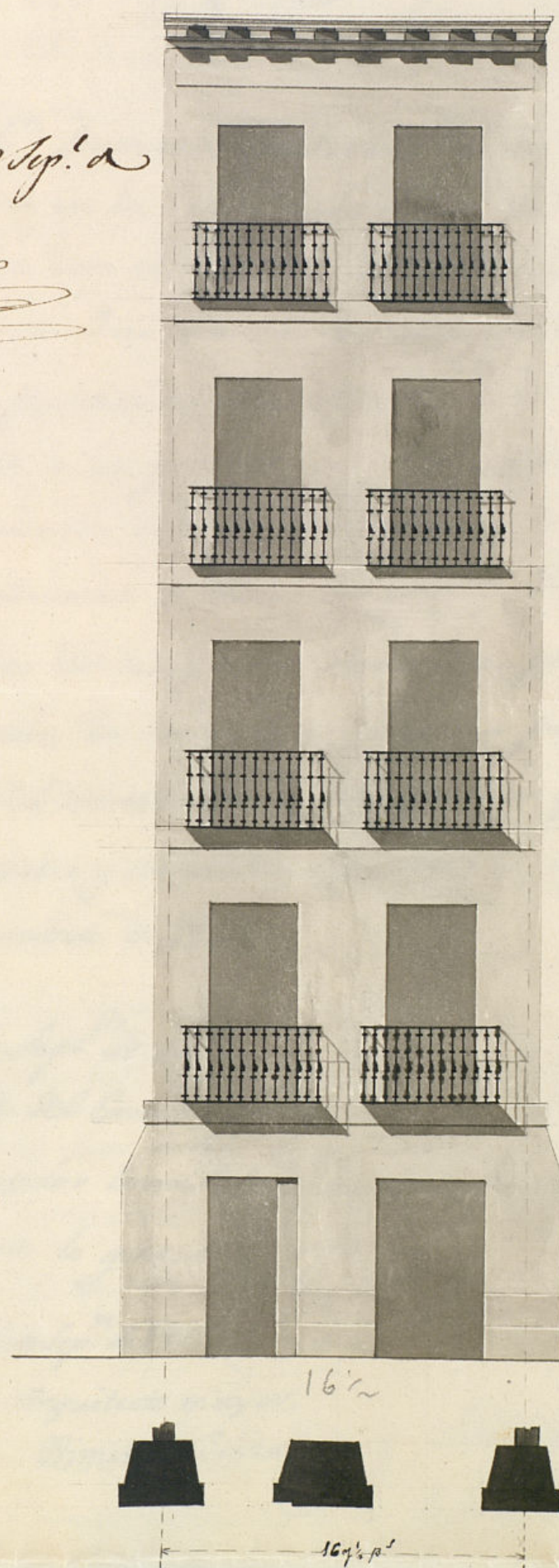
*27. Aprobado*  
*[Signature]*





*Diseño de la Fachada que se ha de construir en la Casa Calle de Santiago num.  
12 de la manz. 419. propia de D. Dionisio Ant. Prieto.*

*Inform. en 29 de Sep. de  
27. Aguado*



*Mad. 22 de Sept. de 1827.*

*Juan Ang. de Melan &  
Valdés.*





Excmo Señor.

D.<sup>n</sup> Dionisio Antonio Pueto Adm.<sup>o</sup> de la Casa  
que en la Calle de Santiago de esta M. H. V. se distin-  
gue con el num.<sup>o</sup> 12. de la manz.<sup>a</sup> 419. A. V. E. hace pre-  
sente: Que debiendo demoler y construir de nueva planta  
la fachada de esta posesion a la linea y con uniformi-  
dad a las que bienen ya reedificadas por mano izquierda  
presenta el correspondiente diseño firmado del Arquitecto  
academico D.<sup>n</sup> Juan Miguel de Yndan, a fin de que pre-  
bias las diligencias establecidas por V. E. se sirva conce-  
derle la competente licencia para proceder desde luego  
a la demolicion de la expresada fachada, al acopio de ma-  
teriales y su construccion como lo espera: Madrid 22. de Sep-  
tiembre de 1827.

Madrid 25 de Sept. de 1827.

Por acuerdo del Excmo. Ay.<sup>to</sup>

Por el Sr. Regidor comis.<sup>o</sup> del Cuartel p.<sup>a</sup> que oyendo al Sr. Ay.<sup>to</sup>  
mayor informe lo que se le ofrezca

Madrid 25 de Sep.<sup>re</sup> de 1827.

Informe el Sr. Arquitecto mayor.

Ayuntamiento de Madrid

Almirez y Gonzalez

Sinx comisario

Consig.<sup>to</sup> al decreto del S. L. y al q. pue



de del Com. Ayuntamiento i visto y reconocido la alimacion q. de vera obra  
en la construccion de la fachada de la casa n.º 12, m.º 117, calle de Santiago  
q. D. Dionisio Anson. Quiso en Adm.º intenta edificar de nueva planta  
arreglo al plan q. presenta firmado del Ayuntamiento D. Juan Miguel  
de Melan q. a de dirigia la obra y en su consecuencia digo q. otra fa-  
chada deve establecerse en linea recta los diez y seis pies y medio  
q. tiene de extension orando p.º la izquierda con la medianera  
13, y p.º la derecha con el filo de la medianera de la casa n.º 14, q. ha-  
ce esquina a la calle de Lope resultando salir al frente un pie  
un octavo p.º la izquierda, y uno y cuarto p.º la derecha q. forma  
la figura de un trapecio q. reduciendo a pie superficiales hace  
quince p.º y cinco octavos q. al pie o treinta y cuatro p.º  
punto valor en aquel punto importa la cantidad de cincuenta  
suena y siete p.º y seis mrs. q. en este interuado debe abonar  
Madrid, y construyendo los machos laterales q. interen en las  
las medianeras pagandose a pro rata p.º los respectivos dueños  
a causa de la poca linea de fachada. En cuyo supuesto no son  
ofuse reparo alq. acerca de la concision de la licencia q. debe  
en este interuado vasa la observancia del dicho presupuesto mul-  
arreglado, pero con las precisas circunstancias de q. los cim-  
han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena  
sobre terreno firme dandolos suficiente profundidad y cuatro  
de grueso hasta el enrase del plan terreno en donde retallan  
medio pie de cada lado se abraza el local de contaxia de  
pies de altura lo menos y otros tres de tron, resultando de  
hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle con-  
tinuandolas a nivel hasta el nivel vasa sin q. fallen en  
en ningun punto el descenso. Sobre el referido local, y con  
mismo grueso de tres pies seguira el cuerpo vasa hasta la  
porta del piso p.º de fabrica de ladrillo con mezcla de cal y  
na, y de la misma fabrica hasta el alero sin entramado al-  
ni umbrales de madera siendo los ascos de puertas q. bencun-

del propio material detallandose lo suficiente p.º el ornato del  
alero q. sera de madera descubierta compuesto de solera, canchales  
con tocadura, y corona superior moldada, y canchales o plomo in-  
fo de lora con baxederos q. arrojen las aguas fuera de las loras  
de la acera, y no vayan a plomo sobre los faroles del alumbrado.  
Las Guardillas si las hubiere se situaran a plomo del filo  
interior de la fachada sin antepecho colado sobre el alero resulti-  
endo las boquillas cavallera y respaldos con yeso, dejando los  
Balcones del piso p.º de un pie o buelo, tres cuartos de  
seg.º y medio pie los del 1.º y 2.º siendo de altura de tres pies y  
tres cuartos y el intervalo de los balaustrados a sus lados, y las  
patillas revidas en el grueso de la pared un pie p.º lo menos  
y mas o mas separadas del vito de la luz de las ventanas  
En las puertas, no habra vaciente ni pildano q. salga del  
filo exterior de la fachada p.º q. no impida el transito de  
viendo aquellas habra hacia lo interior de la portada. En  
la acera se abran loras de piedra de medio pie de grueso y  
tres de salida sin q. en ellas puedan haberse lumbreras orien-  
tales a los tronos deviendo en caso colocarse en lo interior  
de en los batientes de las puertas, rebocando p.º ultimo la fa-  
chada decentim. con arreglo a un buen orden de construccion  
Pero como el Com. Ay.º es el encubrim.º encargado, de la segu-  
ridad buen aspecto y policia de los edificios podra cuan-  
quiere el Sr. Corregidor y caballero Regidor del cuartel mandan  
q. reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo  
q. el interuado obra da aviso p.º practicar el primero luego  
q. en esta sentada la Contaxia: 2.º despues de enterado el p.º



principal, y O.<sup>o</sup> cuando este coronada la fachada con el alero,  
q.<sup>o</sup> q.<sup>o</sup> ejecutados como p.<sup>o</sup> ellos habrán cumplido exactam.<sup>te</sup>  
q.<sup>o</sup> el Com.<sup>o</sup> Ayuntamiento tiene dispuesto sobre de particular.  
Mad.<sup>d</sup> 27 de Sep.<sup>r</sup> de 1827.

Ant. Por Agnada

El Comisario no encuentra reparo en que V. C.  
conceda la licencia que se solicita, bajo las reglas prescritas, por el Sr. O.<sup>o</sup>  
quinto mayor, teniendo presente que tiene que abonar a los fondos Pub.  
seiscientas setenta y siete r.<sup>os</sup> y seis mrs. por el valor de diez y nueve pies,  
cinco octavos al precio de treinta y quatro r.<sup>os</sup> pie. Madrid 6 de Octubre  
de 1827.

Juan Jimenez y Gonzalez

Madrid 9 de Octubre de 1827

En su Ayuntamiento

Concedo la licencia pedida con arreglo a lo que se informa  
y entregando este interesado en la Tesoreria de Madrid los  
seiscientos setenta y siete r.<sup>os</sup> y seis mrs., relicta la correspon-  
diente certificación

Nota = El interesado presento carta de pago expedida a  
su favor por el Sr. Tesorero con fha. 13 de Oct.<sup>r</sup>  
de 1827 al haber entregado en la Tesoreria los re-  
feridos 667 r.<sup>os</sup> y 6 mrs.

Habiendo solicitado D.<sup>o</sup> Domingo Antonio Prieto  
Admor. de una casa en la Calle de Santiago señalada  
con el numero 12 de la man.<sup>a</sup> 419, licencia para re-  
dificar de nueva planta la fachada de ~~dicha casa~~ <sup>a ella</sup>,  
el Excmo. Ayuntamiento en su vista y la de lo infor-  
mado por los Sres. Regidor Comisario del Cuartel  
y Arquitecto mayor acordo en <sup>nueve</sup> ~~cinco~~ del corriente  
conceder la licencia pedida, abonando a Madrid  
el referido D. Domingo Ant.<sup>o</sup> Prieto 667 r.<sup>os</sup> y 6 mrs.  
v.<sup>os</sup> por el valor de 19 pies y  $\frac{5}{8}$  de ~~terreno~~ <sup>superfi-</sup>  
cial de terreno que toma del publico tasado  
por el Sr. Aug.<sup>o</sup> mor. a 34 r.<sup>os</sup> pie justo precio en  
aquel parage.

Lo que comunico a V. S. p.<sup>a</sup> su intelig.<sup>a</sup> y que ~~se~~  
~~se pague~~ cuando se presente el interesado a entre-  
gar la referida cantidad, no haya dificultad  
en su admision.

Dios que. B.<sup>a</sup> Mad 10 de Oct.<sup>r</sup> de 1827.

Ayuntamiento de Madrid

Contador e Intervencion de las Cajas de Mad.



D.<sup>n</sup> Manuel Luciano de la Torre & C.<sup>a</sup>

Certifico que D. Dionisio etut.<sup>o</sup> Prieto etut.<sup>o</sup> mor. de una casa en esta corte sita en la calle de Santiago señalada con el n.<sup>o</sup> 12 de la manzana 419 presentó memorial al mismo Excmo. Ayuntamiento solicitando licencia para construir a nueva planta la fachada de la referida casa con arreglo al plan que presentaba firmado por el etut.<sup>o</sup> D. Juan Miguel de Trucán Valdez. En su intellig.<sup>a</sup> y la de lo informado en su raton por los Sres. Reg.<sup>o</sup> Comisario del cuartel y etut.<sup>o</sup> mor. acordó S.E. en 9 de este mes conceder la licencia pedida estableciendo la fachada de dicha casa en linea recta los diez y seis pies y medio q.<sup>u</sup> tiene de extension atando por la izquierda con la medianera n.<sup>o</sup> 13 y por la derecha con el filo de la medianera de la casa num.<sup>o</sup> 4 q.<sup>u</sup> hace esquina a la C.<sup>a</sup> del Excmo, resultando salir al frente un pie y un octavo por la izquierda y uno y cuarto por la dcha. q.<sup>u</sup> forma la figura de un trapecio q.<sup>u</sup> reducido a pies superficiales hacen 10 pies y  $\frac{1}{2}$  q.<sup>u</sup> al precio de 34 r. pie justo valor en aquel punto importa la cantidad de 667 r. y 6 mrs. v.<sup>u</sup> que este interesado debe abonar al interesado a Madrid. Que se ha de construir los machos laterales que existen en las casas medianeras pagando a prorrata por los respectivos dueños a causa de la poca linea de fachada; observando el diseño presentado mediante estar arreglado, y las precisas circuns-



valor del terreno  
no q. toma del  
publico,

tancias de que los cincuenta & 2. Sigue  
el informe al Abg. mor. hasta su con-  
clusion. Y para que conste y se pue-  
da proceder a la ejecucion de la obra me-  
diante haber entregado el interesado en  
las arcas de esta Villa los expresados 667.  
y 6 mrs. segun carta de pago que ha pre-  
sentado expedida a su favor por el Sr.  
Tesorero de esta Villa con fha. 15 del corri-  
ente. Mad. 16 de Oct. de 1827 = Por  
mi compañero = Miguel de Llanza.