

1^a 60-26

Ayuntam.^{to} de Mad.^d

1827.

Policia

D.^h Juan Ant.^o Soto dueño de
una casa en la C. del Caballero
y gracia n.^o 27 m.^a 289 solicita
licencia p.^a construir nueva
fachada en dta. casa.

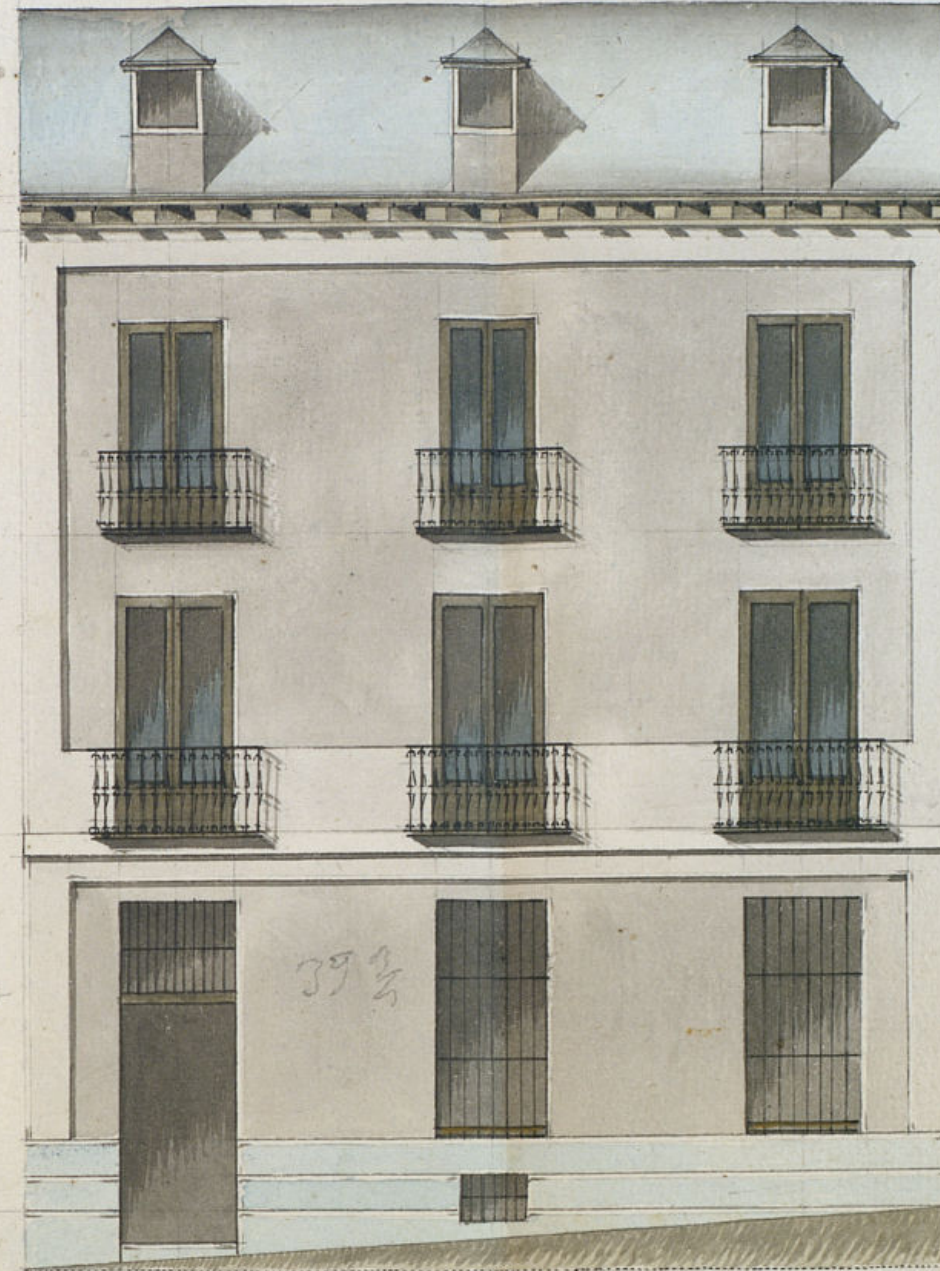
Secret. alch. Torre

[Faint, illegible handwriting]

Fachada final de la casa Calle del Caballero de gracia n.º 27 manzana 289.

Inform. de en Bo a octub.º de 1827.

Alguacil



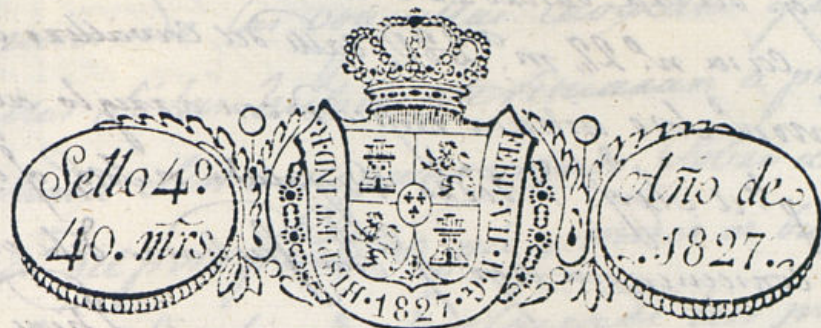
*N.º 17 10
 Con la memoria*

*N.º 26
 Con la memoria*

Madrid 3 de Octubre de 1827.

Escala de 0 5 10 20 30 Pies Castellanos

Don Regalado



Al Exmo Ayuntamiento

Madrid 16 de Oct.
de 1827.

D. Antonio Soto: vecino en esta Corte. A.V.E.
con el debido respeto hace presente que hallandose re-
suelto a levantar de nueva planta la Casa q^{se} se
halla ala malicia q^{le} es propia en la Calle del Ca-
ballero de Gracia Señalada con el N.º 27 de la
manzana 283. presenta el diseño de su fachada
que ha dispuesto el Arquitecto Maestro de obras
D. Pedro Regalado de Soto a fin de que si V.E.
lechase arreglado y conforme al buen Orden y
de Corazon segun policia Urbana.

A.V.E. Suplica se sirba mandar que previas las dili-
gencias que en estos casos se practican se me con-
cedan las licencias necesarias p^a la construccion
y al q^{se} p^a de esta obra segun el diseño presentado de lo q^{se}
Ayuntamiento de Madrid
y suono cul de 1827.

Ant.º Soto

la alimacion q.^a devesa obrarse en la construccion de la nueva
fachada de la casa n.^o 27, m.^o 289, calle del Cavallero o gracia q.^a
su dueño D. Anton.^o Joro intenta edificar con arreglo al plan q.^a pre-
senta firmado p.^a el Arq.^{to} D. Pedro Regalado o Joro, q.^a adirigir la
obra y en su consecuencia oigo: q.^a cha. fachada debe enablar en
línea recta los treinta y nueve y tres cuartos pies q.^a tiene de extension
citando con la medianera a la n.^o 16, p.^a la c.^a de Alcalá, y con la
del n.^o 26, en cuyo sup.^{to} no se me ofrese reparo alg.^o acerca de la
concecion a la licencia q.^a foliata el interesado bajo la obrabanía
del dicho propietario mud.^{te} mas arreglado; pero con las precisa-
circunstancias de q.^a los cim.^{tos} han de construirse de piedra p.^a de-
nial con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dándole
suficiente profundidad y cuatro pies de grueso hasta el enrase
del plan terreno en donde señalándose medio pie de cada lado se
señalará el local de cantaría o tres pies de altura lo menos
y otros tres de extension cubriendo dos hiladas descubiertas en
el punto mas elevado de la calle continuándolas a nivel hasta el
mas vajo sin q.^a falten esas en ning.^o punto del descenso. So-
bre el referido local y con el mismo grueso de tres pies segui-
ra a fabrica o ladrillo con mezcla de cal y arena el cuerpo
vajo hasta la impostura del piso p.^a y a la misma fabrica
hasta el alero sin enramado alg.^o ni humbriles o maderas
siendo los arcos o puertas y ventanas del propio material
señalándose lo suficiente hasta el alero del alero q.^a se dará
madera descubierta compuesto de soleron, canchillos con tora-
duras y corona superior moldada y canchillos o plomo u ofado
desta con burleros q.^a arrojan las aguas fuera de los locales
siler aceras no vistan a plomo sobre los faldones del alero

brado, recibiendo las volutas cavalleros y repaldos con Jero. de
Boandillas si las hubiere se situaran a plomo del filo exterior
de la fachada sin antepuño volado sobre el alero dejando los
Balcones del piso p.^a o pie y medio o buelo, y uno y cuarto
los del segundo siendo de altura de tres pies y tres cuartos
y el interbulo o los balaustrados de Jero. de J.^a y las patillas
recibidas en el grueso de la pared un pie p.^a lo menos y mas de
oro separadas del vido de la luz o las de cantaría. En las
puertas no habra catinte ni p.^a de J.^a Salga el filo exte-
rior de la fachada p.^a q.^a no impida el tránsito p.^a de J.^a debiendo
habria aquellas hacia la interior o la posterior. En la ace-
ra se señalaran losas de piedra o medio pie de grueso y tres
de salida sin q.^a en ellas puedan haberse lumbreras o rion-
tales a los Joranos debiendo colocarse en la parte interior
o en los catintes o las puertas, rebocando J.^a ultimo la
fachada decentem.^{te} con arreglo a un buen orn. o construccion
Pero como el Joro. Arq.^{to} es el encargado de la
seguridad, buen aspecto y policia o los edificios podrá cuando
quiere el Sr. Corregidor y Caballero Regidor del Cuartel mandar
q.^a reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo
q.^a el dueño obra dar aviso para practicar el prim.^o p.^a
go que este cerrada la cantaría. Segundo después de
enrasado el piso p.^a y arcos estando coronada la fa-
chada con el alero para q.^a ejecutador conste por ellos

hubiese cumplido en su caso. Ay.º tiene man-
dato sobre el particular. Madrid 3 de octubre de 1827.

Ante mí

Excmo. Sr.

Enterado de cuanto manifiesta el Arquitecto mayor de esta
Villa en el precedente informe, no me encuentro inconveniente
en q.º V.º E.º se sirva resolver a la solicitud de D. Ant.º de Soto p.
ra la ercción de la fachada y demás obras q.º intenta ejecu-
tar en su casa calle del Caballero de Gracia n.º 27. manz.ª 2.ª
siempre q.º en su ejecución se arregle a lo prescripto y diseñado
q.º acompaña del Arquitecto aprobada D. Pedro Regalado
de Soto. Sin embargo V.º E.º se sirva determinar lo q.º
se por conveniente. Madrid 3 de Nov.º de 1827.

Madrid 6 de octubre de 1827
En su Ayuntamiento.

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo q.º se informa, y
dese por certificación.

D.º Manuel Luciano de la Torre & C.º

Certifico; que D.º Ant.º Soto dueño de una casa en
esta Corte sita en la calle del Caballero de Gracia, situa-
da con el n.º 27 de la manz.ª 2.ª 289 presentó memorial
a dicho Excmo. Ayuntamiento solicitando licencia para con-
struir de nueva planta la fachada de la mencionada
casa con arreglo al plan que presentaba firmado p.
el Arquitecto D.º Pedro Regalado de Soto. En su in-
teligencia y la a lo informado en su razón por los
Sres. Regidor Comisario del Cuartel y Arquitecto
mór. acordó S.º E.º en 6 del corriente conceder la
licencia pedida estableciendo la referida fachada
en línea recta los 39 pies y tres cuartos que tiene de
extensión atando con la medianería a la n.º 10 por
la calle de Alcalá, y con la del n.º 26; observando el
diseño presentado, mediante estar asegurado, y las
precisas circunstancias de q.º lo circunscribe. Sigue
el informe del abg.º mór. hasta su conclu-
sion. Y para que conste y se pueda proceder
a la ejecución de la obra, doy la presente. Ma-
drid 8 de noviembre de 1827.

