

to
Ayuntam. ciudad.

1^a 60 - 28
1827

Policia

D.^a Maria Ruiz Dueña de una
casa en la calle de Preciados con
accesorias a la del Carmen n.º 6
m.º 378 sobre licencia para
construir de nueva planta sus
fachadas.

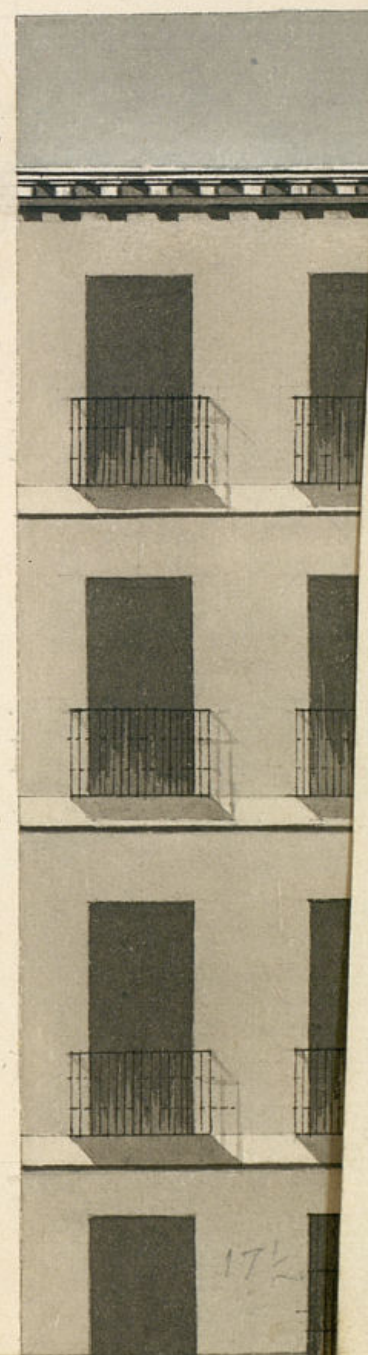
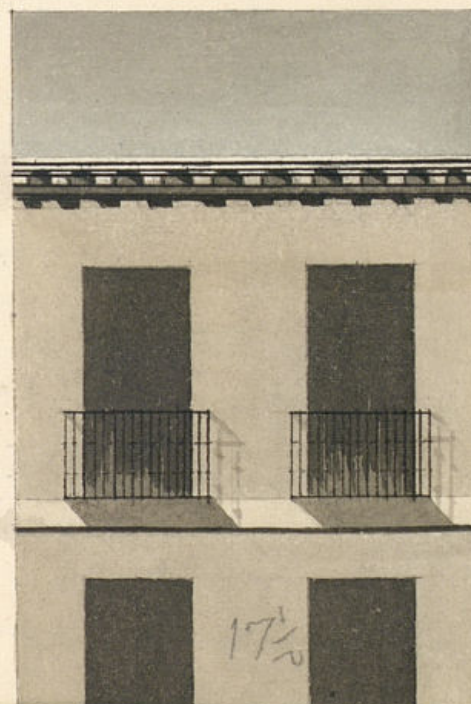
Secret.^a al Sr. Toral

Casa Calle de Preciados n.º 6. Manz.ª 378. de D.

Fachada Calle de

Informado en Bo. de Marzo de
1897. *(Firmado)*

Fachada Calle de Preciados.



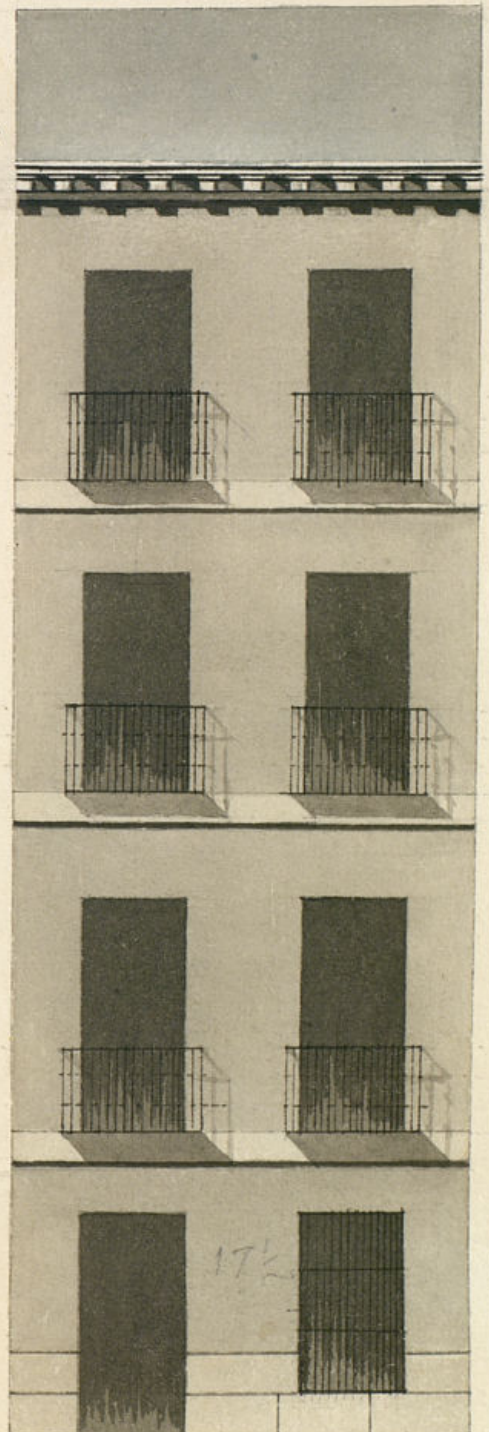
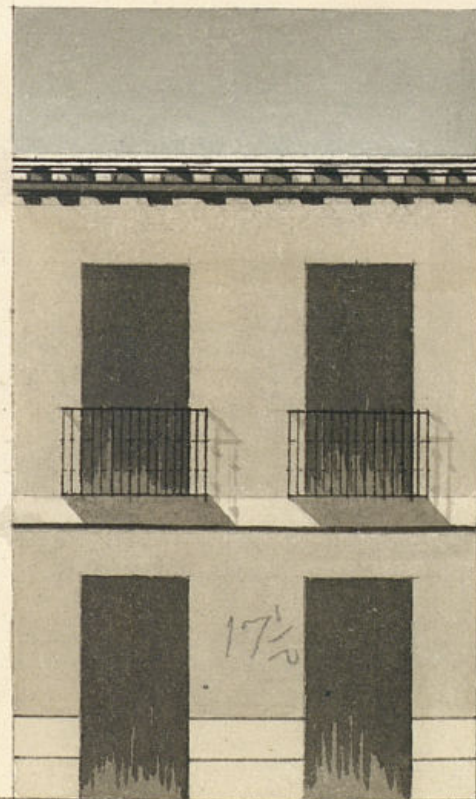
Casa Calle de Preciados n.º 6. Manz.ª 378. de D.ª María Ruiz.

Fachada Calle del Carmen.

Reformado en 30 de Mayo de
1897.

(Signature)

Fachada Calle de Preciados.



Pedro Garrido

Escritorio de Madrid

10

20

30

1.º Pico Castell.



Exmo. S^o Ayuntamiento de Madrid

Mad. 24 de Mar-
zo de 1827.

Por acuerdo de
el Exmo. Ayun-
tamiento

Pare al Sr. Pe-
gidos Comisario
del Cuartel p.^a
que oyendo al
Sr. Arg.^{to} mayor
informe

D^a Maria Ruiz, viuda de esta vecindad

Duena de la casa calle de los Preciados num^o 6. man^a 378:
con accesorias y fachada ala calle del Carmen, con el debido
respeto hace presente a V.E. como d^{ha} casa se halla deteriorada
y con necesidad de construir nuevas sus dos fachadas y redifi-
gidos Comisario por la maior parte de su interior, para cujas obras presenta
el adjunto plan de sus dos fachadas firmado por Dⁿ Pedro
Garrido, Arquitecto de la Real Academia de Sⁿ Fernando, co-
mo encargado en la direccion de d^{has} obras; por tanto rendi-
damente

A V.E. Supp^{ca} se sirba señalar dia para la tira de cuerdas,
y echo se me de la competente licencia para poder ejecutar
la obra que ba expresada, cuya gracia espera de la recta
justificacion de V.E. Madrid y Marzo 24 de 1827

A ruego de D^a Maria Ruiz

Francisco Hernandez

Al Sr. Arquitecto
mayor para q
efecto que prohibe
ne el anterior de-
creto del Ex^{mo} Ayun-
tamiento.

Santos y Teran

Señor Comisario

M. Complimiento al Decreto de V.E. y del que precede del Exmo Ayuntamiento he visto y reconocido
la abstracción que deberá observarse en la construcción de nueva planta de las fachadas de la Casa n.^o
6 man^a 378 Calle del Carmen y Accesorias Calle de Preciados, que su duena D^a Maria Ruiz intenta cons-
truir con arreglo al Plan que presenta firmado por el Arquitecto D. Pedro Garrido q^e ha de dirigir la
obra y en su consecuencia digo; que dichas fachadas han de establecerse en linea recta lo que dice y
medida que tienen de extensión, atando respectivamente cada una con las casas medianeras,
en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno acerca de la concesión de la licencia q^e solicita

Esta interuada, bajo la observancia del dicto presentado, mediante estas congladas, pero con las p
rias circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y
arena sobre terreno firme, dándose suficiente proporción y quatro pies de
hacia el centro del plan terreno, en donde retallandose medio pie de cada lado
sobre el terreno de tres pies de altura lo menos y otros tres de ancho, re
de los muros descubierto en los puntos mas elevados de las calles, continuandolas a nivel hasta el y mas
sin que falten en ningun punto a los descensos, sobre los referidos escalos y con el mismo grueso de tres
seguirán de fábrica de ladrillo con mezcla de cal y arena. el cuerpo bajo hasta las impostas del piso principal y
la misma fábrica hasta las aleros sin entramado alguno, ni umbrales de madera, siendo los arcos de 8.
tas y ventanas del propio material, retallandose lo suficiente hasta recibir los aleros q.^{ta} se van de madera
cubierta, compuestas de saleros, canchillos con bocadura y corona superior moldada y coronados de plomo
si haga de lata con vertidos de lo mismo que corren las aguas fuera de las toras de la acera y re
orientan a plomo sobre los fustes del alumbrao, recibiendo las boquillas, caballetes y repagos con yeso
Las Reanillas si las hubiere se situarán a plomo del filo interior de las fachadas sin cuerpitos volados sob
el alero. Después los balcones del piso principal por la del P. de un pie de ancho y por la del comun la repa
piso bajo empujada en las maderas de la ventana y los balcones del piso principal de pie y medio de ancho, los
segundo pie y cuarto y los del tercero un pie, siendo de altura de tres pies y tres cuartos y el intervalo
de los balcones de seis cuartos y las patillas recibidas en el grueso de la pared un pie por lo menos y m
de otro separadas del trazo de la luz de las ventanas. Advertiendo que por el repago de dicha casa no de
na quedar ventana alguna ni recibiro que domine la linea oriental de la albardilla de la tapia q
formen las muros en la Calle de Preciado. En las Puertas no habrá batiente ni pedáneo q.^{ta} haga del
filo exterior de la fachada para que no impida el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo
serán de la posición. En la acera se sentarán toras de piedra de medio pie de grueso y tres de salida
sin que en ellas puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo colocarse en la parte in
terior o en los catintes de las Puertas. Reboando por ultimo la fachada decentemente con arreglo a
buen orden de construcción. Pero como el Excmo Ayuntamiento es el exclusivamente encargado de la Policía,
guarda y buen aspecto de los edificios, podrá quando guste el Sr. Corregidor y Caballero Regidor del Canal, mandado
q.^{ta} reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin perjuicio que el dueño deba dar aviso luego q.^{ta} este
entada la cantona para practicar el primer reconocimiento, segundo quando está enmarcado el piso principal
y tercero luego que se hallen las fachadas con los aleros, para que verificado conste por ellos quanto
sobre el particular tiene prevenido el Excmo Ayuntamiento Madrid 30 de Marzo de 1827.

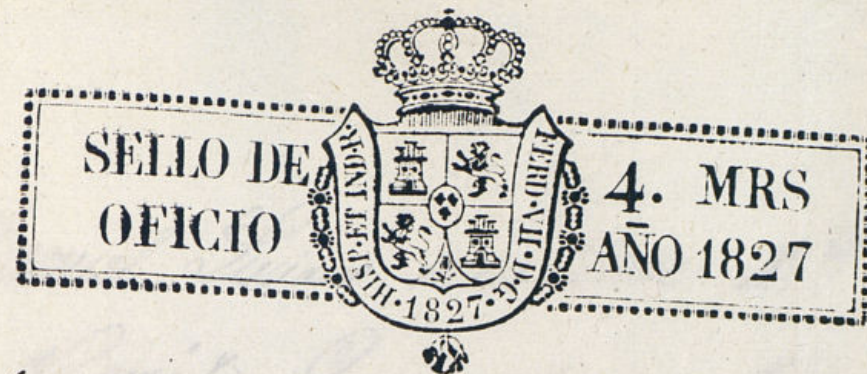
Manuel Santos y Ferran

exp. no. 1.

Arreglándose en un todo a quanto previene el Sr. Arquitecto mayor en el preve
nido informe, no enauento reparo alguno en que V.C. se sirva dar su licencia a
D.^{ta} Maria Quiza Duena a la faja C. de Preciado y Carmen D.^{ta} B. a la Duana. 378.
p.^a que ha convenido a nueva planta, bajo el Plan prevenido, sin embargo q.^{ta}
acordará lo que tubiere p.^a con. D.^{ta} B. a el Marro a 1827.

Madrid y +

Manuel Santos y Ferran



April 30 1827

En su Ayuntamiento

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo q.^{ta} se informa, y se
repor certificación.

Manuel Santos y Ferran

Ayuntamiento de Madrid



1827

Manuel Luciano de la Torre

M

Manuel Luciano de la Torre H^o

+ condecoración a la del Carmen

Ma

Certifico: Que por D^a Maria Ruiz suena de la Casa num^o 6. mayor 378 Calle de Sevilla por se ~~presente~~ dedujo al Ex^{to} Ayuntamiento solicitando licencia p^a construir de nuevo planear su fachada con arreglo al Plan que presentaba firmado por el Arquitecto D^o Pedro Garrido: En su inteligencia y la de lo informado en su Razon por los D^{os} Regidor Comisario del Real del y Arquitecto mayor, donde se en el celebrado en esta de este mes conceder la licencia pedida estableciendo dichas fachadas en linea recta los 17 pies y 6 que tienen de extension, atando respectivamente cada una con las Casas Medianeras, y con la s^{ta} p^{ta} circunstancias de que sigue el informe

Para que concurra y se pueda proceder a la execution de la obra, doy la presente. Ma^d 5 de Abril de 1827 - Manuel de la Torre.

11

11

11