

1<sup>a</sup> 60 - 29Ayuntam.<sup>to</sup> de Mad.<sup>d</sup>

1827

Policia

D.<sup>n</sup> Ramon Varango dueño de una  
casa en la Plat.<sup>a</sup> del Angel n.<sup>o</sup> 22 y 23  
de la manzana 206 sobre licencia p.<sup>a</sup>  
construir de nueva planta la fachada  
de dicha casa.

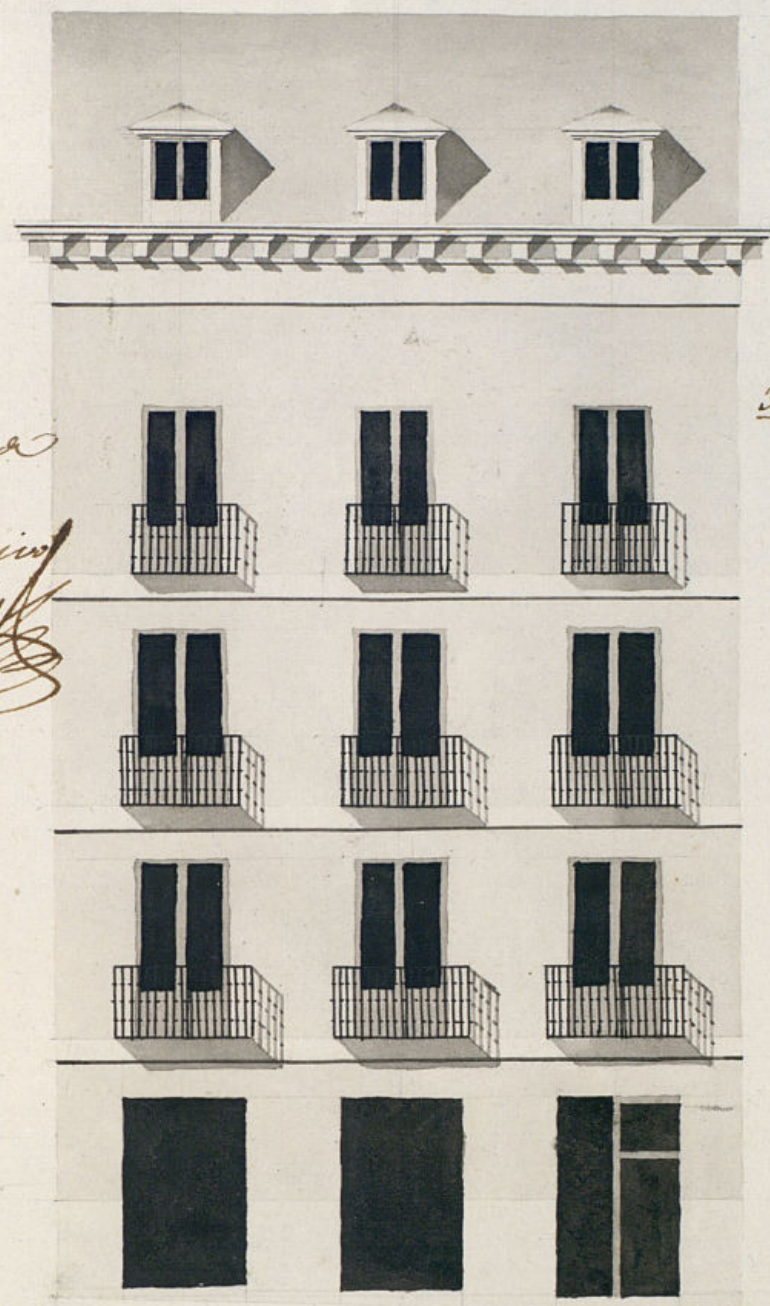
Madrid y Junio 26  
de 1827Regid. de la  
PoliciaSecret.<sup>a</sup> del Sr. Torre.



*Fachada de una Casa Calle de Carretas N.º 22 y 23 M.º 2.º 6*

*Informado en 24 de  
Enero de 1827.*

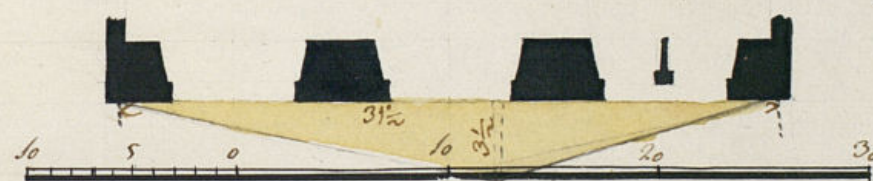
*Francisco Antonio  
Cervera*



$$\frac{31\frac{1}{2} \times 3\frac{1}{2}}{2} = 55\frac{1}{8}$$

*Madrid y Enero 25  
de 1827.*

*Francisco Antonio  
Cervera*







Exmo. Sr.

Madrid 16 de Feb.  
de 1827  
Por acuerdo del  
Ayuntamiento  
Pase al Sr. Re-  
dor comisario  
el Cuartel para  
ayudar al Sr.  
Ay. Mayor. Infor. p.  
log. de la  
obra.

D. Ramon Naranco dueño de una casa sita  
en esta Corte Plaz.<sup>a</sup> del Angel n.º 22 y 23 de la  
manz.<sup>a</sup> 2.ª a V.E. hace presente q. en virtud de  
lo mandado p. la Policía Urbana de esta villa  
de edificar de nueva planta su fachada  
p. cuyo efecto ha encargado al Arquitecto de  
esta de merito D.º Pedro Zengotita Vengoa la  
formación del adjunto Plan q. acompaña y  
por lo tanto =

Madrid 20 de Febrero  
de 1827.  
V.E. Sup.º le conceda la competente licencia  
para el Sr. Arqu.  
Mayor.  
D.º y Gonzalez recibir a V.E. Madrid y Feb. 18 de 1827

Don Comisario  
Ramon Naranco

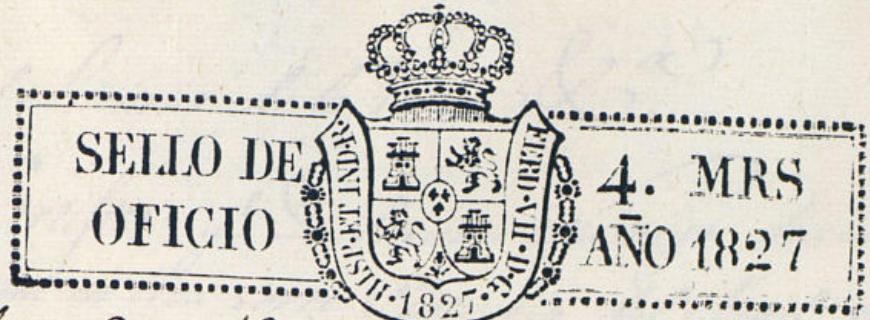
Indignado al Decreto de V.E. y al que precede al mismo  
Ayuntamiento he visto y reconocido la alineación q. deberá observarse en la  
construcción de la nueva fachada de la casa número 22 y 23 de la manzana 2.ª Plazuela del Angel  
El dueño D.º Ramon Naranco intenta construir con arreglo al plan q. presenta firmado por el Arquitecto  
de Pedro Zengotita Vengoa q. ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo = Que dicha fachada debe cons-  
truirse en línea recta de 31 pies y medio que tiene de extensión, atando sus extremos respectivamente con la  
línea mediana, las que por formar con esta, dos angulos obtusos, deberán sus dos ángulos cortarse a medio



con el expositor lo tranquilo que interese en las suyas a fin de que no se despiden las puntas. Y  
 tendo a favor de Madrid un triángulo de 31<sup>o</sup> pies de base por 3<sup>o</sup> de altura, que comprende 53 p.  
 Superficie, deberá abonarse a 30 r. 2<sup>o</sup> pie, justo valor en aquel punto, la Cante-  
 mil- Seiscientos cincuenta y tres r. y Veinte y cinco mrs; en cuyo supuesto  
 me ofe- re reparo alguno acerca de la concesión de la licencia q. Solicita este intere-  
 la observancia del dicto presentado, mediante estar arreglado, pero con las previas circunstancias de que  
 Cincuenta han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dando  
 ficiencia propiamente y Cuatro pies de grueso hasta el coronamiento del plan terreno en donde retallándose m.  
 de calado se sustituya el zocalo de la anterior de tres pies de altura lo menos y otro tres de grueso, re-  
 do de miladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuándose a nivel hasta el  
 bajo, sin q. falte en estas en ningún punto del ducado; sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres  
 quita de fábrica de ladrillo con mezcla de cal y arena, el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabri-  
 el alero sin enramado alguno, ni umbrado de madera, siendo lo que se puse y pint. del propio material; retallándose un  
 de pie en el piso principal por el interior hasta el segundo, y este y el tercero continuará en 2<sup>o</sup> pie y medio hasta recibir el  
 era de madera descubierta, comp. de solera, canchillo con toradura y corona la porra metida, y Carrelony de plomo u  
 de lata con vertedero de lo mismo q. arrojan las aguas fuera de las bondades de la acera y no vertan a plomo sobre las far-  
 alumbrado, recibiendo las bocanillas, Cabaletas y regatos con yodo. Las Boanillas se situarán a plomo del piso interior de  
 chada, sin antepecho volado sobre el alero. Dependiendo los balcones del piso principal de pie y medio de vuelo, pie y cuarto lo  
 y un pie en el 3<sup>o</sup> siendo la altura de 3 p. y 1/2 y el intervalo entre balcones de seis dñs, y las patillas recibidas en  
 de la pared un pie por lo menos y mas o menos separado del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá ba-  
 pelam. q. salga del piso exterior de la fachada p. q. no impida el tránsito pub. debiendo abrir aquellas hacia lo  
 de la porción. En la acera se sustituirán losas de piedra de medio pie de grueso y tres de altura, sin q. en ellas queden a  
 lumbreras orientales y alq. triángulo, debiendo colocarse en la parte interior o en la fachada de las puntas. Reboando p.  
 mo la fachada de debidamente con arreglo a un buen orden de construcción. Pero como el Exmo Ayuntamiento es  
 rivamente encargado de la Policía, buen aspecto y seguridad de los edificios, podrá quando quise el Sr. Corregidor y Ca-  
 Regidor del Cuartel, mandar q. se reconstruya e informe sobre el estado de la obra, sin perjuicio de que el Duero deba  
 por lo luego q. esté sentada la Canteña para practicar el primer reconocimiento, segundo q. se halle en estado  
 principal y tercero luego q. la fachada se halle coronada con el alero, para que verificado con lo por ello, que  
 Exmo. Ayuntamiento, mandado sobre el particular. Madrid 26 de febrero de 1827

*Francisco Esteban*  
*Secretario*

Al Regidor Comisario del cuartel a que pertenece esta  
 Casa no se le ofrece reparo alguno en que se practique todo como previene el ten. angui-  
 mayor, teniendo presente que V. C. tiene que abonar mil seiscientos cincuenta y tres r. y  
 y cinco mrs. de cincuenta y cinco pies y medio que quedan en beneficio del tránsito p.  
 a favor de veinte r. pie; V. C. determinará en este punto lo que sea de su agrado. A  
 diol 26 de febrero de 1827  
 Juan Jimenez y Gonzalez  
 Madrid



27 y Febrero 27 de 1827  
 En su Ayuntamiento.

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo q. se informa, y  
 a su tiempo se hará el abono de los pies de rito, y dese por  
 certificación.

*[Signature]*

Ayuntamiento de Madrid





D.<sup>o</sup> Manuel Luciano de la Torre & C.<sup>o</sup>

Certifico; y<sup>o</sup> D. Ramon Narango dueño de una casa en esta Corte Plazuela del Angel señalada con los números 22 y 23 de la m.<sup>a</sup> 206, presentó memorial al mismo Excm.<sup>o</sup> Ayuntamiento en solicitud de licencia para construir de nueva planta la fachada de la referida casa con arreglo al plan que presentaba firmado por el Arquitecto D. Pedro de Lugo y Vargon. En su inteligencia, y la de lo informado en su razón por el Sr. Regidor Comisario del Cuartel y Teniente de Arquitecto por: por enfermedad de aquel acuerdo S.E. en 27 de febrero último, conceder la licencia pedida estableciendo la fachada a dicha casa en línea recta los 31 pies y  $\frac{1}{2}$  que tiene de extensión, atando sus estrechos respectivamente con las casas medianeras, las que por formar con esta dos ángulos oblicuos, deberán sus dueños costear a medias con el D. Ramon Narango los trabajos que interese en las sayas a fin de q.<sup>ue</sup> no se despiquen las juntas; y ~~se~~ resultando a favor de ella el área un triángulo de 31 pies y  $\frac{1}{2}$  a base por 3 y  $\frac{1}{2}$  de altura, que comprende 38 pies y  $\frac{1}{2}$  de superficie, ~~y deberá abonarse, a su tiempo, a 30 r. por~~ <sup>asciende la</sup> ~~to~~ valor en aquel punto la cantidad a 1683 r. y 25 m. <sup>que se abona a su tiempo en la construcción</sup> que ha de observar el diseño presentado mediante estar arreglado, y con las precisas <sup>circunstancias</sup> & C.<sup>o</sup> Sigue el informe al Excm.<sup>o</sup>



mor. hasta su conclusion. Y para que  
conste y se pueda proceder a la ejecucion de  
la obra, doy la presente. Madrid 1.<sup>o</sup> de Mayo  
de 1827.



S.<sup>mo</sup> del Exmo Ayuntamiento

Madrid 1.<sup>o</sup> de Mayo de 1827. Por acuerdo de la Exma. Junta de Propiedad de las Casas.  
Informe de D. Arquitecto Mayor  
D. Ramon Naranjo Dueño de la casa n.<sup>o</sup> 22 y 23, de la man.<sup>a</sup> 26.<sup>a</sup> Plaz.<sup>a</sup> del Angel a V. E. hace presente: Que habiendose mandado por el Sr. Corregidor que inmediatamente demitiera la fachada de dicha casa, y diere principio a la construccion de nueva planta de la misma, el exposante cumplio inmediatamente con lo que se le mandaba; y habiendo pasado a executar la linea de cuerdas p.<sup>a</sup> la alineacion, resulto de ella pender dicha casa, cincuenta y cinco pies. y un octavo. que atreinta y cada uno importan mil seis cientos cincuenta y tres r.<sup>os</sup> y veinte y cinco mrs. segun consta de la certificacion de Exmo. Senor de p.<sup>a</sup> el Sr. Teniente Arquitecto Mayor q.<sup>ue</sup> fue quien executo el dicho la medida, y estando sacados los cimientos y puestas la piedra sillera, donde puede verse la pendiente q.<sup>ue</sup> ha tenido la casa, y que ha quedado afuera de Madrid, el exposante no puede menos de hacerlo asi presente a V. E. q.<sup>ue</sup> si el Exmo. Ayuntamiento lo quisiere mandar volver a medir, lo haga quando quisiere, pero al mismo tiempo se eleve, a su conocimiento q.<sup>ue</sup> mediante los muchos gastos que lleva hecho p.<sup>a</sup> cumplir con las ordenes del Sr. Corregidor se halla en el mayor apuro p.<sup>a</sup> seguir su obra por falta de intereses por todo lo qual =



F. V. I. Sup.<sup>ca</sup> se sirva mandar reconocer  
lo nuevamente si lo tiene abien, y dar orden p.<sup>a</sup>  
q. se le pague los mil seiscientos cincuenta y

tres r. y veinte cinco mrs q. resultan debersele de la p.  
H. de Mano de 1827 dada del terreno q. queda a favor de Madrid. gracia q.  
J. M. Lopez Aguado p.<sup>a</sup> de V. E. cuyaride que Dios. m. an.

Madrid 9. de Mayo de 1827.

Ramon Naranco

Mad. 3 de Ab. de 1827

En Junta de Prop. y S. as

Librenoe -

La Exma. Junta de Prop. y S. as por su acuer-  
do de 3 de Mar. m. ha resuelto se pague  
a D.<sup>n</sup> Ramon Naranco dueño de una casa  
en la Plaz.<sup>a</sup> del Angel n.<sup>o</sup> 22 y 23 y la man-  
zana 206, mil seiscientos cincuenta y tres  
r. y 2 m.<sup>os</sup> importe de 88 ptes y 8 de terce-  
ro superficiales q. ha dejado a beneficio  
del publico al construir la fachada de la  
referida casa; cuyo terreno ha sido tasado  
por el Sr. Int. m. a treinta r. cada un  
pie.

Lo que comunico a V. S. p.<sup>a</sup> su inteli-  
gencia y que conste en la contaduría  
a su cargo a los efectos convenientes;  
en el supuesto de q. se ha expedido  
el oportuno libranza a favor del  
nominado Naranco.

Dice B. C. Mad. 14 de Oct. de 1827

R. Cortador. outad.



*[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a historical document or ledger entry.]*