

Ayuntam.^{to} de Mad.

1^a 60-60

1828

Policia.

D.ⁿ Santiago Morales Dueño de
una casa en la calle de Silva con
vuelta alas del Pinar y la del Poro
n.^o 14 m.^a 487 sobre g.^o se le con-
ceda licencia p.^a reedificar nuevas
fachadas.

Secret.^a al Sr. Torre

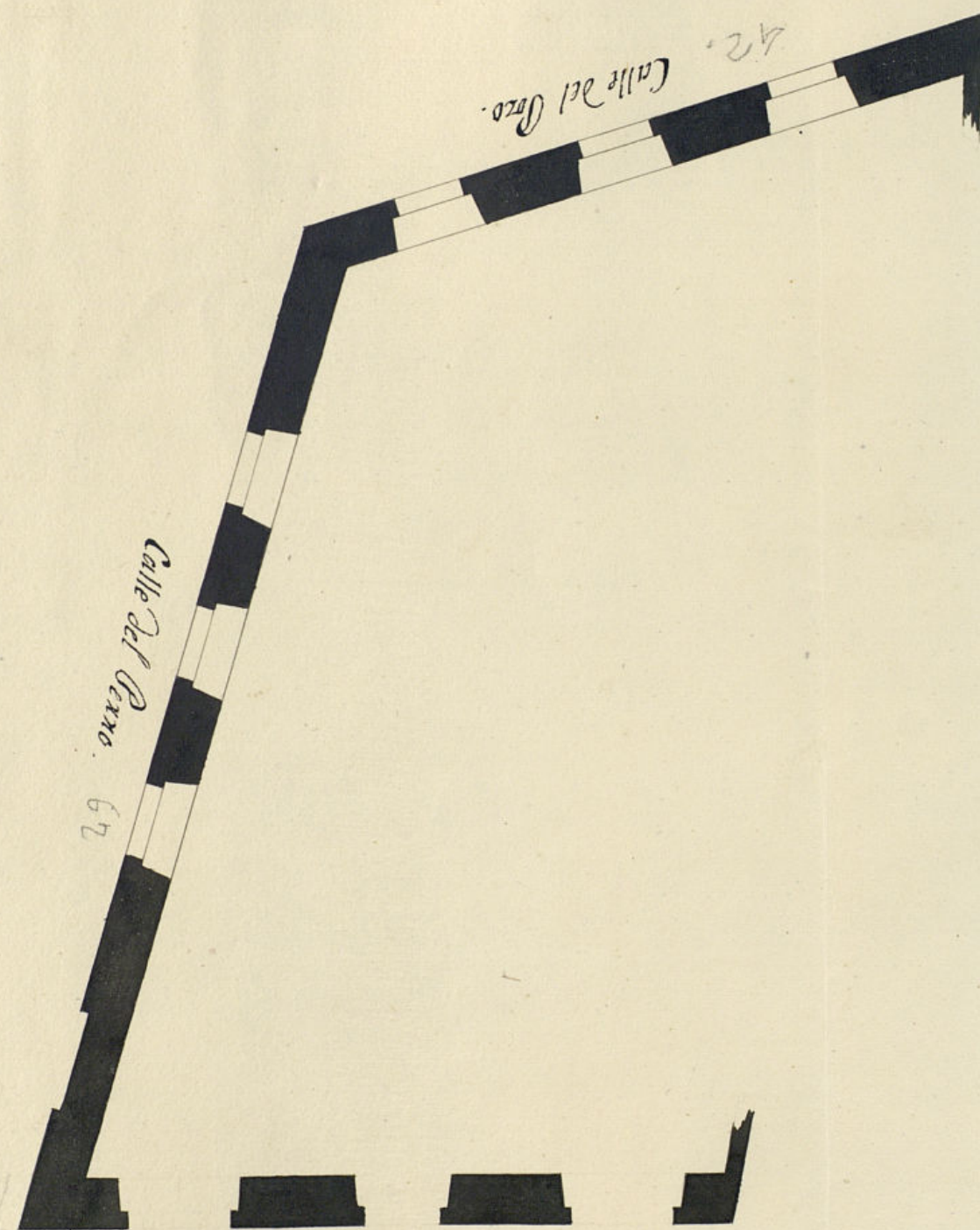
2828

2. 457

Dear Sir,
 I have the honor to acknowledge the receipt of your letter of the 10th inst. in relation to the above mentioned matter. I am sorry to hear that you are not satisfied with the result of the investigation. I have, however, no objection to your making such use of the facts as you may think proper. I am, Sir, very respectfully,
 Yours, &c.
 J. H. Thompson

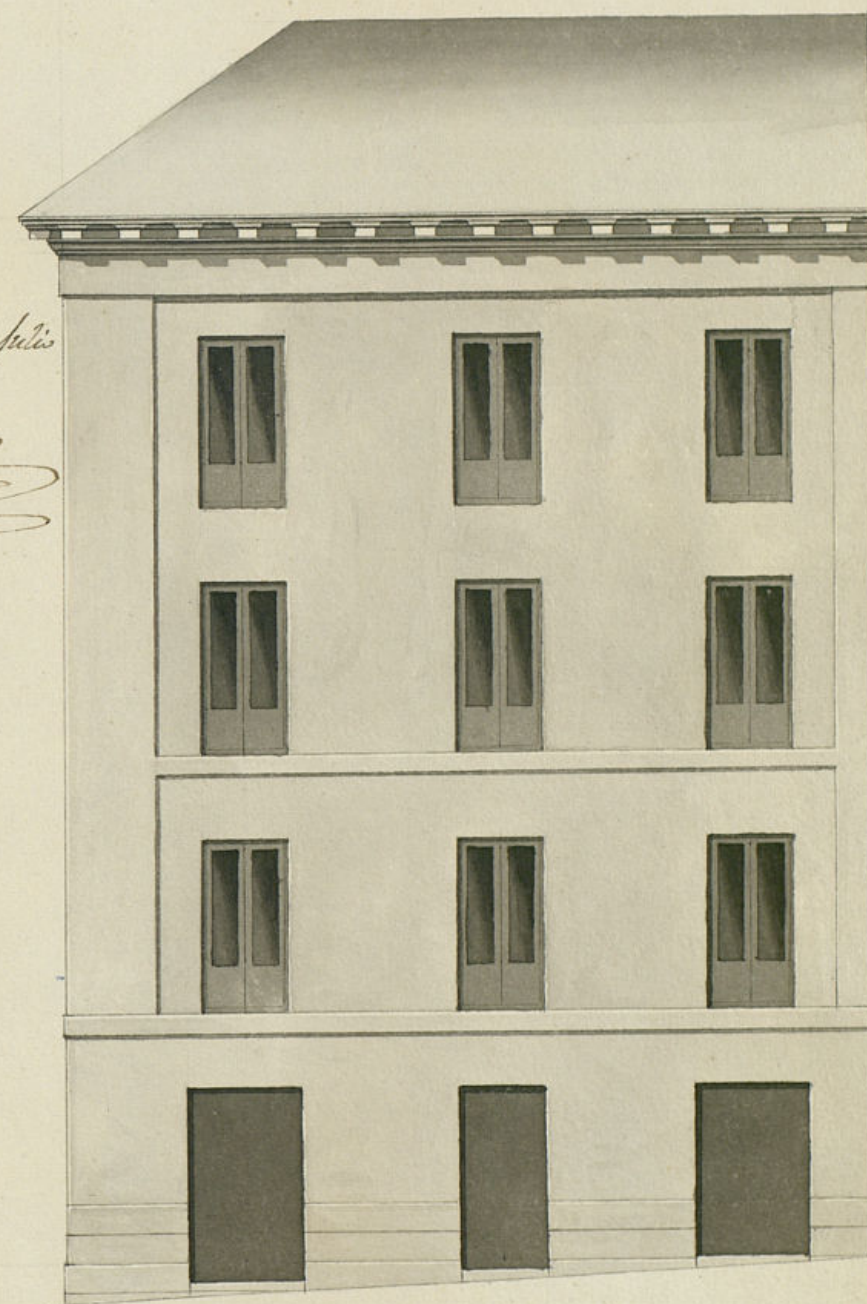
Moxen
to.

Plano que demuestra la fachada Principal de la nueva Casa que se ha de construir en la Calle de Silva señalada con el numero Manz.ª 457.
propia del Sr. D. Santiago Morales.



Reformado en 21 de Julio
de 1828.

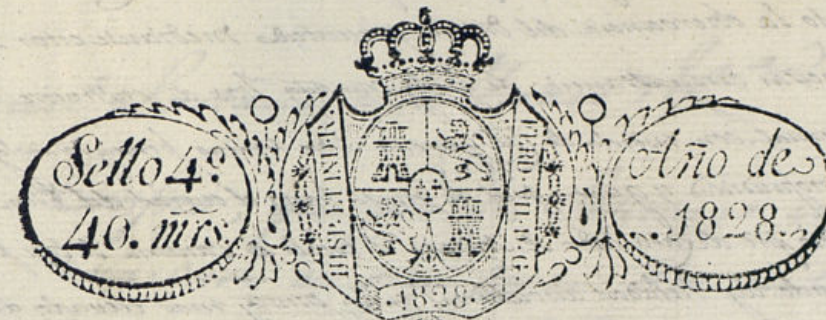
Alguacil
[Signature]



Carpodio Moreno
Arquitecto.

To. Pico Castellanos.

Escala de 1º 5 10 20 30 40 50 60



Excmo. Ayuntamiento de esta M.D.V.

Mad. 12 de Julio de 1828

Por acuerdo de el
Excmo. Ayuntamiento
Pase al Sr. Regidor
Comisario del Cuartel
para que oyendo al
Sr. Arquitecto mayor
informe

D Santiago Morales, dueño de una Casa sita en esta
Corte y su calle de Silva, con bueltra alardel Serrzo y Orzo, sena
lada con el num.º 11. de la manz.ª 457.ª a N.E. hace presente
tiene determinado demolerla, hasta su planta, y construir
de nuevo otra, hasta la altura de piso 3.º segun se manifiesta
en el Diseño formado por el Arquitecto D. Custodio More
no, quien ha de dirigir la obra, y deviendo al efecto colocar
materiales en su inmediacion.

A. N. E. Sup.ª que previos los informes correspon
dientes, se digne concederle la competente licencia para su exe
cucion, y señalarle el sitio en que deva colocar dichos mate
riales. Madrid y Julio 12. de 1828.

Mad. 13 de Julio de 1828

Pase al Sr. Arquitecto mayor p.
f. informe.

Santiago Morales

El Regidor

Alberca

Señor Comisario.

En cumplimiento del Verba de el y del que precede del Excmo. Ayuntamiento he visto y reconocido la alineacion que
debe observarse en la construccion de la fachada de la casa n.º 11. de la manz.ª 457.ª Calle de Silva y bueltra a la del Serrzo y la del
Orzo que la dueño D. Santiago Morales intenta edificar de nueva planta con arreglo al plan que presenta firmado por el
Arquitecto D. Custodio Moreno que ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: Que dichas fachadas deben
establecerse en linea recta, la de la calle de Silva 109 pies que tiene de extension, atada por la derecha con
la del Serrzo y por la izquierda formando el mismo angulo q.ª tiene y comienza por la del Serrzo en linea
a 62 pies y volviendo a la del Orzo en linea de 124 pies atada por su izquierda con la Contena de la casa n.º

Dienera. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno, acerca de la concesión de la licencia que se
 solicita en virtud de la observancia del dictamen presentado mediante estar arreglado pero con
 las precisas circunstancias de que los edificios han de construirse de pie-
 dra sordal con mezcla de cal y arena. Sobre terreno firme, donde el sufi-
 ciente proporción y cuatro pies de grueso hasta el coronel del Plan terreno
 en donde retallándose medio pie de cada lado se levanta el local de la casa a tres pies de altura lo menos
 y diez pies de boca, resultando de pilas descubiertas en los puntos mas elevados de las calles, continuando
 hasta a nivel hasta los mas bajos sin que falen estas en ningún punto de las respectivas descargas. Sobre
 el referido escalón y con el mismo grueso de tres pies seguirá el cuerpo bajo de fábrica de ladrillo con mezcla de
 cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica hasta el alero, sin entramado alguno ni
 umbrales de madera, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, retallándose lo suficiente
 para el aliento del alero, que sea de madera descubierta compuesta de solera, canchillo con toradura y
 corona superior molatada y canchillos de plomo u hoja de lata con voreados de lo mismo que arrojan
 las aguas fuera de las bocas de la acera y no misten a plomo sobre los fachos del alambreado. Los Baños
 y las habitaciones se situarán a plomo del piso interior de la fachada sin antepedimento alguno sobre
 el alero, recibiendo las boquillas, Caballeros y rejillas con yeso. Dependiendo las referidas boquillas en las
 bocanetas de las ventanas, los balcones del piso principal en la calle de Silva de pie y medio de ancho
 y los de la calle del Suro de un pie, retallándose medio pie o un cuarto en cada piso, antepedimen-
 to bien con fábrica o balcones de fierro las ventanas de todos los pisos de la calle del Suro, siendo
 de altura de tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balcones de dos pies y las portillas recibidas
 en el grueso de la pared un pie por lo menos y mas de otro separadas del resto de la casa de la
 ventanas. En las puertas no habrá batiente ni pelamín que salga del filo exterior de la fachada para que
 no impida al transeúto público, debiendo abrirse aquellas hacia el interior de la posesión. En la acera se
 levantarán losas de piedra de medio pie de grueso y tres de salida, sin que en ellas puedan abrirse tumbas
 ni ornamentos aljofarados debiendo en caso de colocarse en lo interior o en los batientes de las puertas. Recho-
 cando por último la fachada de acuerdo con arreglo a un buen orden de construcción. Pero como el
 dictamen Ayuntamiento es el exclusivamente encargado de la Policía, seguridad y buen aspecto del Edificio
 podrá quando quisiere el Corregidor y Caballero Regidor del Cuartel mandar que reconozca e informe so-
 bre el estado de la obra, sin perjuicio de que el dueño deberá dar aviso para practicar el primer reconocimiento
 luego que esté sentada la primera, segundo cuando entrados el piso principal y tercero quando las fachadas
 estén armadas con el alero, para que verificadas conte por ellos habiéndose cumplido exactamente q.
 está prevenido sobre una particular por el Excmo Ayuntamiento. Madrid 21 de Julio de 1828.

Cy mo Señores.

El Jefe de Comisario del Cuartel de Maravillas,
 no halla reparo en q. V. C. conceda a este interesado la licencia
 q. solicita, mediante lo q. informa el Sr. Arquitecto mayor, Madrid 22 de Julio de 1828.

P. B. n. a.

Madrid 29 de Julio de 1828

En su Ayuntamiento
 conceder la licencia pedida con arreglo a lo que se informa y
 dese por certificación

D. Manuel Luciano de la Torre & C^a

Certifico; que por D. Santiago Moraleja dueño de
 una casa en esta Corte sita en la calle de Silva
 con vuelta a las del Pecho y la del Poro señala-
 da con el n.º 14 de la m.ª 457, se presenta inme-
 rial al mismo Excmo. Ayuntamiento solicitando li-
 cencia p.^a conservar o nueva planta las facha-
 das de la referida casa con arreglo al plan q.
 presentaba firmado por el Teniente de Arqui-
 tecto mor. de Madrid D. Ciriaco Moreno.
 En su inteligencia y la lo informado en su
 varon por los Sres. Regidor Comisario del cuar-
 tel y Arquitecto mor. acuerdo S. E. en vein-
 te y nueve de este mes conceder la licencia
 pedida estableciendo las fachadas de la mencio-
 nada casa en linea recta, la de la calle de Sil-
 va los 43 pies q. tiene de estension atando por
 la dña. con la casa medianera y por la izqui-
 erda formando el mismo ángulo que tenia y
 volviendo por la del Pecho en linea de 62 pies.
 y volviendo a la del Poro en linea de 42 pies
 atando por su izquierda con la cantaría de la
 casa medianera; observando el dictamen pre-
 sentado mediante estar arreglado, y las pre-
 cisas circunstancias a que los edificios & C.
 sigue el informe del Arq.^{to} mor. hasta su conclu-
 sion. Y para q. conste y se pueda proceder
 a la ejecución de la obra, doy la presente. Ma-
 drid 30 de Julio de 1828.

Ayuntamiento de Madrid

2

[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a historical document or report.]