

1^a 60 - 67 -Ayuntam.^{to} de Mad.

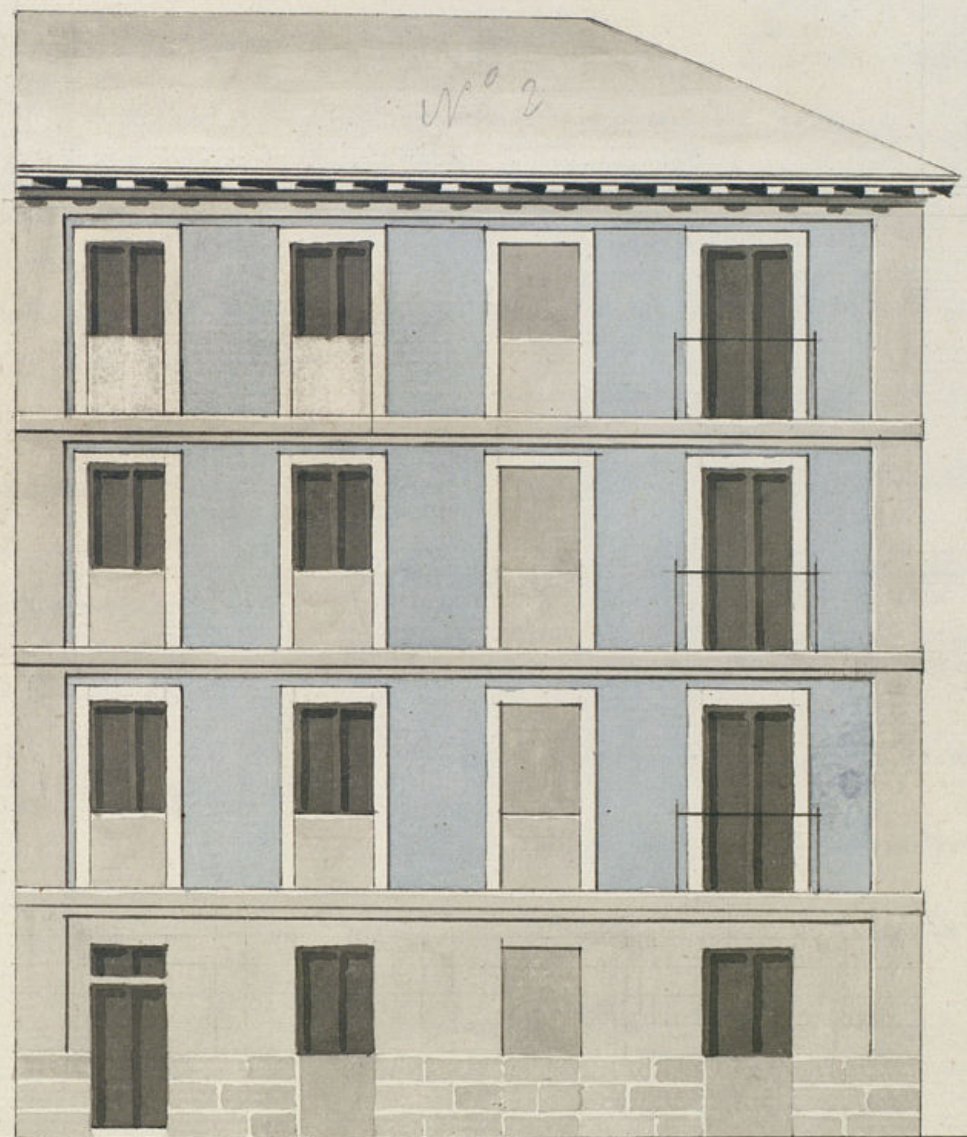
1828.

Policia

D. Juan^{co} Dugué dueño de una casa
 en la calle de la Magdalena con buelta
 á la de Sta. Isabel n.º 1 m.º 7 sobre que
 se conceda licencia p.^a construir me-
 vos fachadas

Secret.^a al Sr. Torre

Fachadas que se han de construir de nuevo en la Calle de la Magdalena y vuelve a la de S.^{ta} Isid.^{na} con el n.^o 1.^o de la manz.^{na} 7.



Fachadas que se han de construir de nuevo en la Casa sita en la
Calle de la Magdalena y vuelve a la de S.^{ta} Isabel señalada
con el n.^o 1.^o de la manz.^{na} 7.



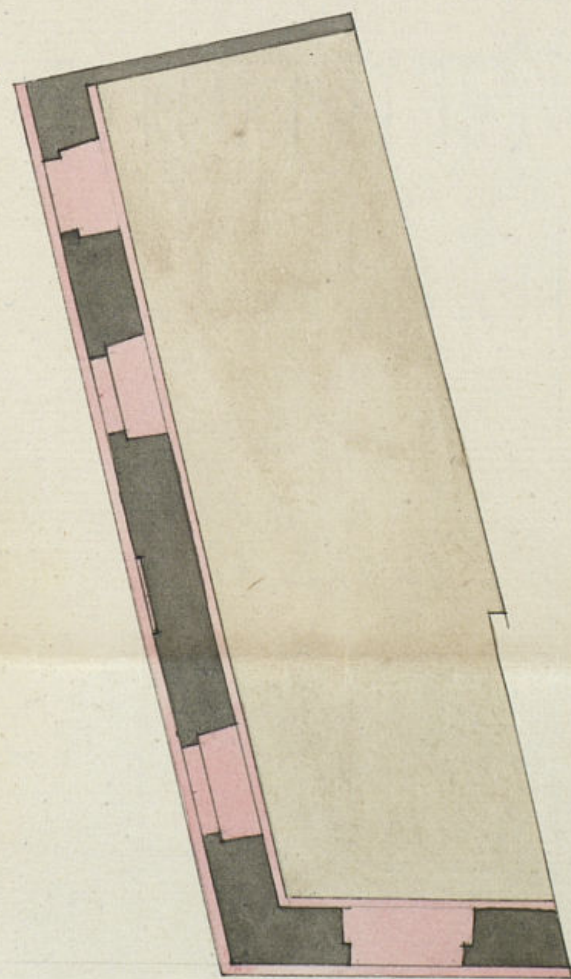
Informado en 29 de Mayo de 1828. 67 1/2

Vigado

17 3/4 7 Nº 9

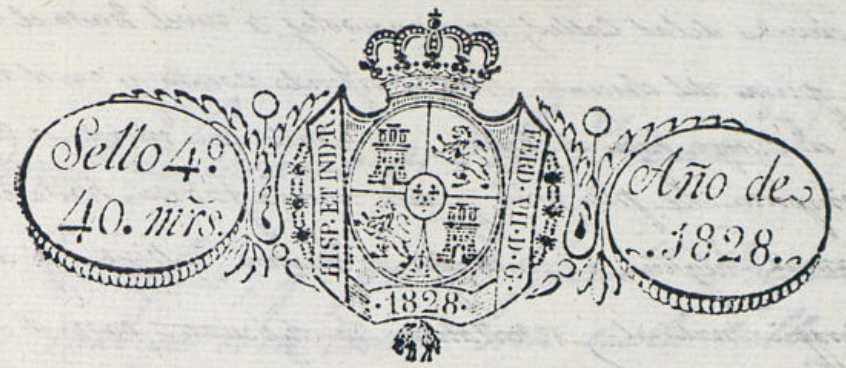
Madrid 20 de Mayo de 1828.

Vicente Sancho



5 10 20 30 40 50 60 Pies.

miento de Madrid



Como Señor

Madrid 22 de Mayo de 1828

Por acuerdo del Exmo. Ayunta-
miento.

Pase al Sr. Regidor comisa-
rio del Cuartel para que
excedo al Sr. Arquitecto
mór. informe lo que se
le ofrezca.

Madrid 22 de Mayo de
1828.

Se al Sr. Arquitecto
mayor.

Louisa

Comisario.

D^{no} Fran^{co} Duque Duño de la Casa q^{ue} en la Ca^{de} de la
Magdalena baja con vuelta á la de S^{ta} Isabel se distin-
gue con el n^o 1^o de la manz. 7^a a 8^a E con la debida aten-
cion, dice, que hallandose dicha Casa en la mayor
parte ruinosa intenta demolerla y construirla de nue-
va planta con arreglo al adjunto plan q^{ue} presenta
firmado por el Oficio de Arquitectura el S^r D^{no}
Vicente Sancho: en esta atencion a
8^a E suplica se sirva concederle la licencia necesaria p^{ara}
la expresada obra y señalar el dia p^{ara} la tira de
cuerdas: Madrid 21 de Mayo de 1828.

Fran^{co} Duque

En cumplimiento del Decreto del Sr. y del que precede del Exmo.
Ayuntamiento he visto y reconocido la abstraccion que debió observarse en la con-
struccion de las fachadas de la casa n^o 1^a manz. 7^a Calle de la Magdalena y bulevar de la S^{ta} Isabel que
la Excmo. S^r Fran^{co} Duque intenta edificar de nueva planta con arreglo al plan que presenta firmado por
el Arquitecto D. Vicente Sancho que ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: que dichas fachadas
deben establecerse en linea recta lo 1^o p^{or} la 1^a de la Magdalena y lo 2^o de la de S^{ta} Isabel, sobre la misma que tenian, atando por tal de la Magdalena con la casa n^o 9 y por la de
S^{ta} Isabel con el n^o 2. En cuyo supuesto no se me ofrece reparar algunos defectos de la construccion de la
licencia que se le da en internados bajo la observancia del Sr. Comisario, mediando esta arreglada
por las principales circunstancias de que los edificios han de construirse de piedra picada con mu-
cha de cal y arena, sobre terreno firme, dándole suficiente profundidad y quatro pies de grueso hasta
el nivel del P^{ar} de la Puerta, en donde se hallandose medio pie de cada lado se levanta el zócalo de
Cristaleria de tres pies de altura lo menos y diez pies de grueso, reduciéndose dos pulgadas descubiertas

en el punto mas elevado de las calles, continuandolas a nivel hasta el mas bajo, sin que falte
 estas en ningun punto del descenso. Sobre el referido escalon y con el mismo grueso de tres pies
 quira el cuerpo bajo de fabrica de ladrillo con mezcla de cal y arena hasta
 la imposta del piso principal, y de la misma fabrica hasta el alero sin
 entramado alguno ni umbrales de madera, siendo lo arroy de
 y Ventanas del propio material, retallandose lo suficiente para el aliento del alero, quedando
 de madera descubierta compuesto de soleron, canecillo con tocadura y corona superior mol-
 dada y Camelon y de plomo u. g. de lata con varillaje de lo mismo que arroyen las aguas
 fuera de las lomas de la acera y no vistan a plomo sobre los frentes del alumbado. Las
 Bravillas si las hubiere se situaran a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho vo-
 lado sobre el alero, recubriendo las boquillas, caballetes y rayados con yeso. Dependiendo las repa-
 del piso bajo embocadas en las mochetes de las Ventanas; en el parat balcones de pie y medio de
 vado y solo se podran poner antepiechos en las Ventanas que alumbren la escalera y no en otras,
 los del segundo de un pie y los del tercero de medio, siendo de altura de tres pies y tres cuartos
 y el intervalo de los balcones de seis dedos y las parrillas reunidas en el grueso de la pared un pie por
 lo menos y mas de otro separadas del trazo de la luz de las Ventanas. En las puertas no habra ba-
 lones ni petos que salgan del filo exterior de las fachadas para que no impida el transito
 publico, debiendo abrirse aquellas hacia lo interior de la posesion. En la acera se sentaran ban-
 de piedra de medio pie de grueso y tres de salida, sin que en ellas puedan abrirse tum-
 bras orientales a los sotanos, debiendo en caso contrario en lo interior o en los batientes de la
 de puertas. Deben por ultimo las fachadas decorarse con arreglo a un buen orden de
 construccion. Como el Excmo Ayuntamiento es el exclusivamente encargado de la Policia
 Seguridad y buen aspecto de la ciudad, podra quando quisiere el Sr. Corregidor y Cab. Regidor
 del Cuartel mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra sin perjuicio de que el Sr.
 no deba dar aviso para practicar el primer reconocimiento luego que este sentada la fantaria
 segunda estando currasado el piso principal y tercero quando la fachada se halle coronada con el
 alero, para que verificado conste por ello haberse cumplido exactamente lo que esta prevenido
 sobre el particular por el Excmo Ayunt. Madrid 27 de Mayo de 1828.

Madrid 28 de Mayo de 1828

Para al Excmo Ayuntamiento.

Ante Gong. de Lencina

Ante Lopez Aguado

Madrid 31 de Mayo de 1828

En su Ayuntamiento
 Concede la licencia pedida
 con arreglo a lo que se informa
 due por certificación

D. Manuel Luciano de la Torre

Certifico; q. por D. Juan. Duque dueño de una
 casa en esta Corte sita en la calle de la Magdalena
 y buelbe a la de Sta. Isabel señalada con el n.º 1.
 de la man.º 17 se presento memorial al mismo
 Excmo. Ayuntam.º solicitando licencia p.ª con-
 struir o nueva planta las fachadas de la refe-
 rida casa con arreglo al plan que presenta-
 ba firmado por el Arg.º D. Vicente Sanchez.
 En su inteligencia y la de lo informado en
 su razon por los Sres. Rigor y Comisario del
 Cuartel y Arg.º mor.º acorda' S.E. en 31 de
 Mayo ultimo conceder la licencia pedida es-
 tableciendo las fachadas de esta casa en linea
 recta los 17 pies y $\frac{3}{4}$ de la calle de la Magdalena
 y los 47 pies y $\frac{1}{2}$ de la calle de Sta. Isabel, sobre
 la misma que tienen, atando por la calle
 de la Magdalena con la casa n.º 9 y por la
 de Sta. Isabel con el n.º 2; observando el dire-
 cto no presentado mediante estar arreglado,
 y las precisas circunstancias de que los ci-
 vientos &c. Sigue el informe al Arg.º mor.º
 hasta su conclusion. Y para que conste y
 se pueda proceder a la ejecucion de la obra, doy
 la presente en esta d.ª 2 de junio de 1828.

Ayuntamiento de Madrid

Capt. J. C. ...

[The page contains faint, illegible handwriting, likely bleed-through from the reverse side.]