

pa 60-94

Ayuntam. a Mad.

1828

Policia

D.^a Marcelina Pedro Viejo Dueña
en una casa en la Puerta del Sol
n.^o 1 a la m.^a 380 sobre licencia
p.^a construir nueva fachada

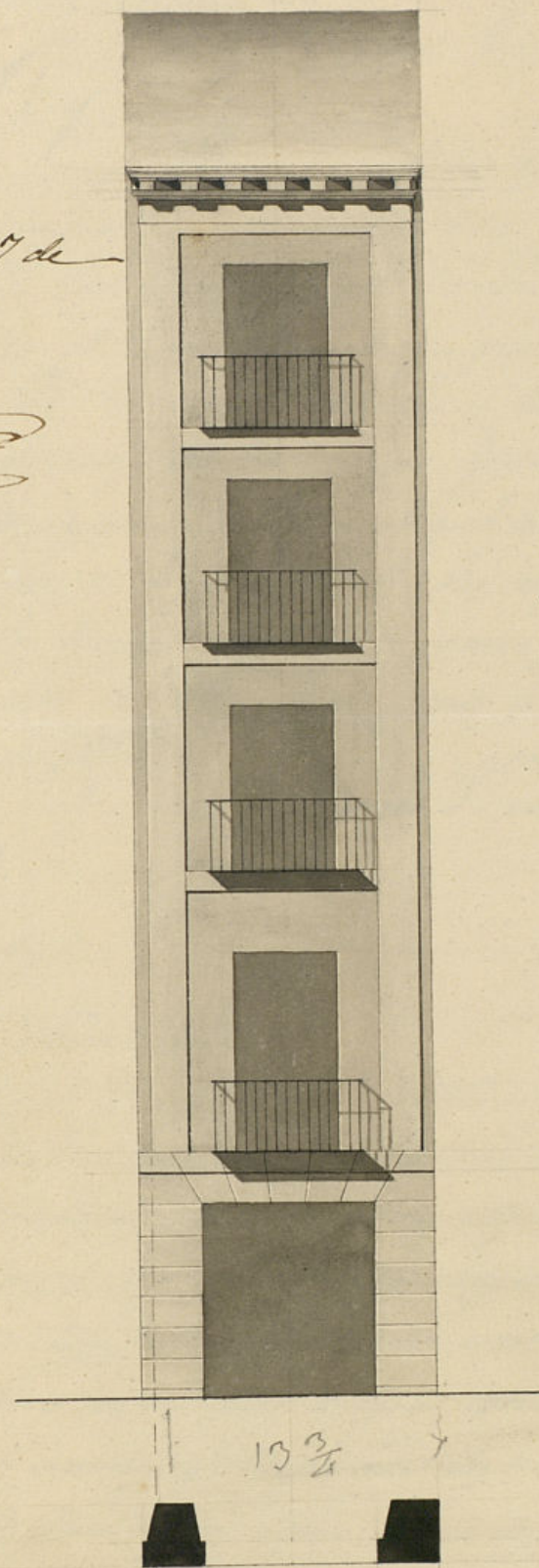
Secret. al Sr. Excmo

*Diseño de fachada para la reedificación de la de la Casa Puerta del Sol
num.º 5 de la manzana 38ª propia de D.ª Marcelina Pedro Viejo.*

*Informado en 27 de
Marzo de 1828.*

Aguado

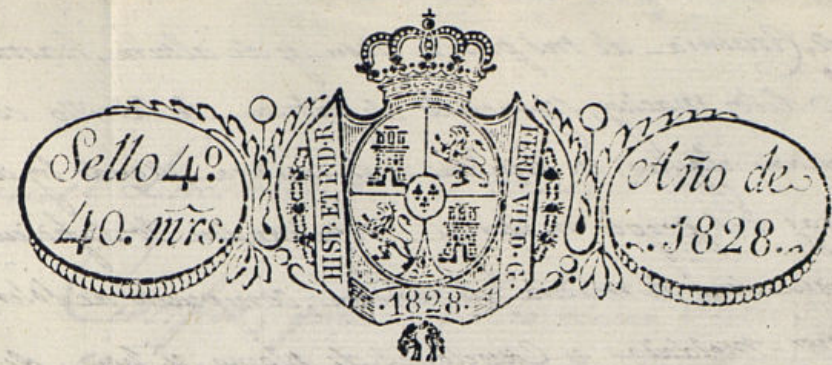
[Signature]



Madrid 15 de Marzo de 1828.

*Juan Mig. de Melán
Caldes. [Signature]*

10 8 6 4 2 0 10 20 30



Exmo. Señor.

Mad. Do. de M^{do} de 1828
Por acuerdo del Exmo.
Ayuntam^{to}

Pase al Sr. Regidor co-
municario del Cuartel para
que oyendo al Sr. Arq.
mór. informe lo que
se le ofrezca.

Mad. Do. a marzo
de 1828.

Informe el Sr. Arq.
mayor.

D^a Marcelina Pedro Viejo, Duena de la Casa estable-
cimiento Puerta del Sol Num^o. 3. de la manz. 330.
A. N. E. hace presente; que deseando de asegurar su posesion decoran-
do al mismo tiempo un punto de tanta consideracion y utili-
dad, ha resuelto demoler y labrar de nueva planta su fachada
al tenor del diseno que firmado del Arquitecto Academico
de merito D. Juan Miguel de Urdan, presenta a N. E. para
que se rinda merced las diligencias de estilo, y concedale
la licencia respectiva para proceder desde luego ala ejecu-
cion de estas obras como lo expone. Madrid 17 de Marzo

Por mi S. madre q. no sabe firmar

Diego Carnicero

Urgen

Abus. Comisario

En cumplimiento del Decreto de 10. y del que precede del Exmo. Ayuntamiento he visto y reconocido la
alimacion que debia observarse en la construccion de la fachada de la casa n.º 330 Puerta del
Sol, que su duena D.ª Marcelina Pedro Viejo, intenta edificar de nueva planta con arreglo al
plan que presenta firmado por el Arquitecto D. Juan Miguel de Urdan q. ha de dirigir la
obra y en consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en linea recta lo q. p. y q.
q. tiene de extension cubriendo con las casas antiguas, construyendo el macho medianero con
la casa n.º 6 de tranquero interior q. hagan alas de tiendas, con el fin de mas solidez.
En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno, acerca de la concesion de la licencia que soli-
cita este interesado, bajo la observancia del diseno presentado, mediante estar arreglado pero
con las buenas circunstancias de que los Cimientos han de construirse de piedra pedernal con
mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dandole suficiente profundidad y quatro pies de
grueso hasta el coronamiento del plan terreno, en donde retallandose medio pie de cada lado, se

Señalará el escaño de la cantoria de tres pies de ancho y de altura hasta la imposta del pila-
por la poca robustez delos machos, siguiendo de fabrica de ladrillo con mezcla de cal y arena
sin enramado alguno, ni umbrales de madera, siendo los arcos de
y vutanas del propio material, retallandose lo suficiente para
aliento del alero que será de madera descubierta, compuesto de soleron, canecillo con to-
dura y corona superior moldada y canelones de plomo u hoja de lata con vertederos de
mismo que arrojen las aguas fuera de las toras de la acera y no viertan a plomo so-
los faroles del alumbrado. Las Boardillas si las hubiere se cubrirán a plomo del filo ma-
rior de la fachada, sin anticipar colado sobre el alero, recibiendo las boquillas, caballos y
respaldos con yeso. Dejando el balcón del piso principal de pie y medio de ancho, pie y cuarto
del segundo, un pie el del tercero y medio el del quarto. Siendo de altura de tres pies y
tres cuartos y el intervalo delos balaustrados de dos dedos, y las patillas recibidas en el ge-
so de la pared un pie por lo menos y mas de otro separadas del vicio de la una de las ven-
tanillas. En la puerta no habrá batiente ni pedáneo alguno que salga del filo exterior
de la fachada para que no impida el tránsito público, debiendo abrirse aquellas hacia el
interior. En la acera se sentarán toras de piedra de medio pie de grueso y tres de an-
cha sin que en ellas puedan abrirse lumbreras horizontales alor sobang, debiendo en
caso colocarse en lo interior o en los batientes de la puerta. Prebando por ultimo la
fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construcción. Pero como el Excmo
Ayuntamiento es el exclusivamente encargado de la Policía, república y buen aspecto
de los edificios podrá quando quisiere el Sr. Corregidor y Caballero Regidor del Quares, man-
dar reconocer e informe sobre el estado de la obra, sin perjuicio de que el dueño deba dar
aviso para practicar el primer reconocimiento luego que esté sentada la cantoria, y
segundo estando enramada el piso principal y tercero quando la fachada se halle coronada
con el alero, para que verificado conste por ellos haberse cumplido exactamente quiza
esta provencido sobre el particular por el Excmo Ayuntamiento. Madrid 27 de Marzo
de 1828.

Don J. Lopez Aguado

Excmo. Señor.

Visto el anterior Informe, y arreglándose a lo que en el previene el arquitecto
mayor a la Real C. de V. no hauro en inasembiente en que V. C. se sirva conceder
la licencia que solicita D. Marcelina Pedro Pijo para reedificar la fachada en la Puerta
de la Puerta al Ob. N.º 5. de la m.ª 380. bajo la Direccion al arquitecto aprobado D.
Juan Miguel de Tobar. sin embargo de que restara lo que antes com.º
Madrid 7 de Abril de 1828.

Concederse la licencia pedida con arreglo a lo que
se informa, y se certifica.

D. Manuel Luciano de la Torre & Ca.

Mo

Certifico; que D.ª Marcelina Pedro Pijo dueña de una
casa en esta corte sita en la Puerta del Sol señalada
con el n.º 5 de la m.ª 380, presentó memorial al Excmo.
Ayuntamiento solicitando licencia para reedi-
ficar de nueva planta la fachada de la referida casa
con arreglo al Plan que presentaba firmado por el Ar-
quitecto D. Juan Miguel de Tobar. En su in-
teligencia y la de lo informado en su razon por los Sres.
Regidor Comisario del Quares y Arg.º m.º. acordó V. C.
en 18 del corriente conceder la licencia pedida estable-
ciendo la fachada de dicha casa en linea recta de 13
pies y $\frac{3}{4}$ que tiene de extension atando con las casas
contiguas, construyendo el macho medianero en la casa
n.º 6 de tranqueros enteros que hagan a los do-
tilindas, con el fin de mayor solidez; observando el di-
choso presentado mediante estas arregladas y las pre-
cisas circunstancias de que los Cimientos & Ca.
Sigue el informe del Arg.º m.º. hasta su conclusion
para que conste y se pueda proceder a la ejecu-
cion de la obra, hoy la presente. Madrid 17 de
Abril de 1828.

Ayuntamiento de Madrid

