



SELLO QVARTO, QVARENTA MARAVEDIS, ANO DNI MCCHOCIENTOS Y QVATRO.

Mms por

(1)

Mad. 26 de Junio de 1804. Informe el Sr. Conde de San Antonio al Duque de Alba y el Arquitecto mayor.

D. Santiago Garcia Pimarrino, Teniente de Infantaria, Acordado al Estado m. de esta Plaza, y como marido y conjunta persona de D.ª Matilde Florentina Pextura, Grande y Valdes, poseedor del Mayorazgo fundado por D. Juan Ponce de Leon, y D. Agustin Garcia, Apoderado de D. Manuel Doncel de Soto, poseedor del Mayorazgo que en la villa de Sanxovillas fundo D. Pedro Gutierrez, Caballero, Dueno de la mitad de una casa en la calle del Carmen señalada con el Num.º 8 y la mancha 376., ante V. P. como mejor procedamos decimos: que teniendo que hacer la fachada de dicha casa presentamos su plan formado por el Arquitecto D. Juan Antonio Cuervo. En cuya atencion

En consecuencia del anterior Acuerdo de V. S.ª he visto y reconocido la alineacion que haury de observarse en la nueva construccion de fachada que se proyecta de esta Solitud ban a hacer ejecutar en la ca. que expre-

Sanxovillas de esta Plaza que tenga efecto, pues todo es just. que exponamos a la justificacion de V. S.ª Madrid 26 de Junio 1804.

Santiago Garcia Pimarrino

Agustin Garcia

San con arreglo ala demostracion del adjto. Dicho que para el efecto presentan, e igualmente he reconocido, firmado por el Sr. D. Juan Antonio Cuervo como encargado de la obra; y hallo debera establecerse una perfecta linea recta con los dos puntos de medianerías de las Casas contiguas en los diez y siete pies y tres cuartos de su longitud; no ofreciendome reparo alguno acerca de la licencia suplicada bajo delos expresados terminos, obervancia del citado Diseno presentado con la adiccion de uniformar y atar el Alero con qualq. de las dos citadas Casas contiguas en forma de lora vaneo; y las precisas e indispensables prebenciones sin interpretacion ni eludimento alg.º de que se vacien y cimen los correspondtes Cimientos con buena rampante fundada en terreno firme, dandoles suficiente profundidad, y el grueso de quatro pies hta el enmar de la C.ª adonde

haciendo Verallto de medio p.^e por cada lado se sentara Localo & Canteria
Completa y de buen grano de dos itadas descubiertas por lo menos en el punto
mas elevado de aquella continuando a nivel; porrigiend sobre el, el
vento de altura con buena fabrica de Albañileria y Acer de lo propio ento-
do los huecos sin humbraler ni enramados algunos de madera p.^a ningun
preteto ni motivo; comexbando en el piso baf el indicado grueso de tres
pies y haciendo por lo interior en cada uno de los otros un quarto de p.^e
de Verallto de suente que en el ultimo y arecibira el Alas. Venbre con el
de dos pies y medio, desandola Coronada con aquel echo de madera des-
cubierta labrada a Sactino y compuesta de modillones proporcionados
Solera, Tocadura, y Corona, pucitos Canallones de oja de lata bien afian-
-zados que recosan las aguas del Cubierto con vertederos de una vara
de largo que las arrojen fuera de la Alca, recibiendo y asegurand
con Yero las Boquillas, Caballotes, y Redoblones de aquel, igualm^{te}
que las Boardillas; Situand estas segun ante dentro del grueso de la
Pared sin ante-pecho alguno bolado; no excediendore con el buel
de los Balcones de med.^a vara en el Proprial y pie y quanto en el seg.^{do}
dandoles la altura de tres pies y medio a iguales sin que los intervalos
de los balaustras superen de seis dedos y quedando todas las patillas re-
cividas una tertia en el grueso de la Pared; no poniendo Barrientes ni Pel-
-daños bolados en las Puercas Cuyas ojar abirzan hacia el interior de
la Posterior, como tampoco otro algun embarazo a el tranito publico;
por ultimo se pondran en toda la extension de la Alca Loras de Piedra
berzoqueña solida y de buen grano de tres pies de ancho por medio
de grueso sin humbrera alguna de Cueva, y se rebocara el exterior
decentem^{te} baf de un ord.^o propio de Const^{on}; deciendo dar aviso a V.^h el
Ynteresado luego q.^e entre sentado el Localo de Canteria p.^a su Reconocim^{to}; seg.^{do}
aviso en hallandore la nueva Const^{on} a media altura de la total, y tercero q.^e
vaya alor Remate, p.^a q.^e practicandore iguales dilig.^{as} p.^a ellas conste haverse
Cumplido y obrado quanto V.^h tenga por Comb.^{te} Resolver y determi-
-nar en el particular, con la forzosa responsabilidad de leponer y arreglar
a corta de qualquiera ganton y Remociones lo que asi no estubiere. Siend
en quanto devo informar a V.^h en el asunto. Mad. 7. de Julio de 1804.

Secc de Volocencia

El Comisario del Quarel el

Carmen en Cumplim^{to} al Decreto de V.Y. y en vista del Informe del
Arquitecto Mayor D.ⁿ Juan de Villanueva, no enuenera inconvenien-
te en q.^e V.Y. conceda a citos interesados la licencia que solici-
tan bajo de las mismas formales condiciones q.^e prescribe aquel en
su citado Informe, y haciéndoles responsables, o al Arquitecto de
la obra con la imposición de cierta multa p.^r la falta de alg.
de aquellas, añadiendo las demás prevenciones q.^e V.Y. tenga p.^r
conven.^{tes} p.^a su concecion. Sobre todo V.Y. volverá (como acor-
tumbre) lo mas justo, y arreglado al bien, decoro, y seguridad
publica. Madrid 8. de Julio de 1804.

Pedro Perez Rolán

Madrid 13 de Julio de 1804.

Juan Ay.^{to}

Concedere liz.^a para la Construcción de esta obra con anexo
a los informes antecedentes y demás q.^e esta prevenido y mandado
para estos casos.

Ha en 20 del mismo.



Quatenta maravedis.

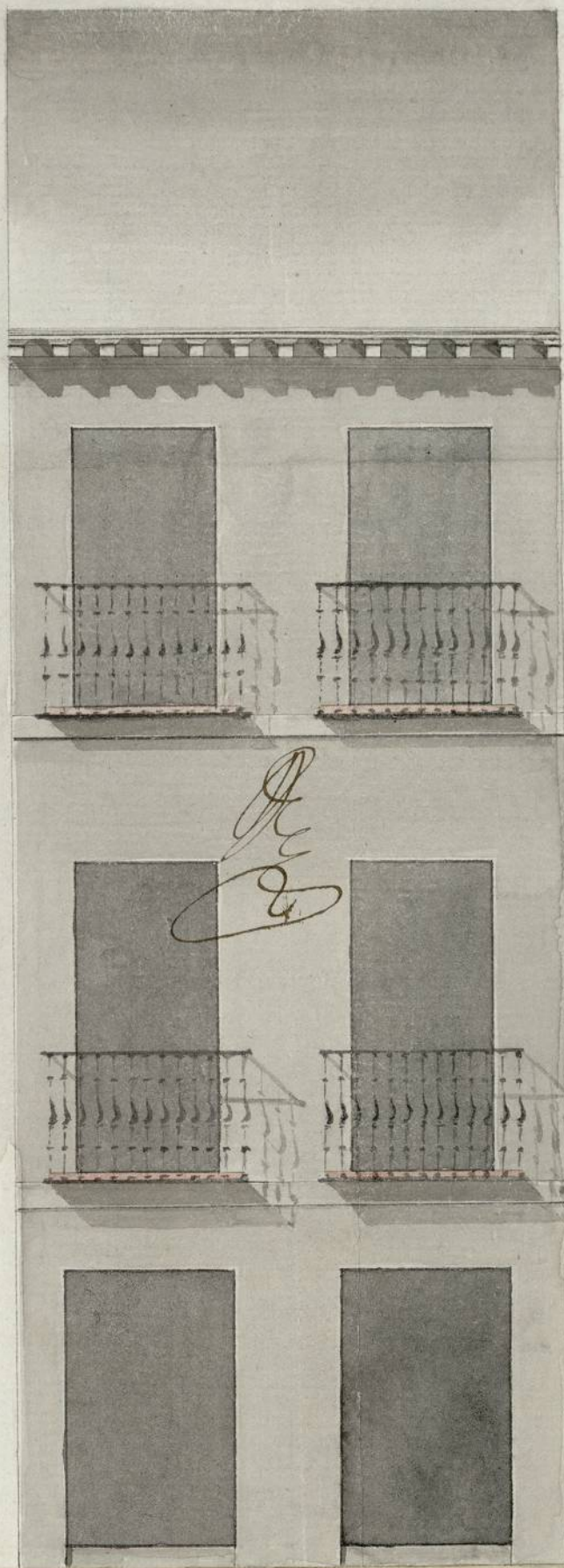
SELLO QVARTO , QVARENTA
TA MARAVEDIS , AÑO DE MIL
CCHOCIENTOS Y QVATRO.

Calle del Carmen -

7

1804-

Fachada de la casa que en la C.^a del Carmen de esta Villa se distingue
con el n.^o 8. de la manz.^a 376. propia de D.^o Santiago Garcia
Pumarino



Informado à Madrid en
7 de Julio de 1809

Villanueva
[Signature]

Mad 26 de Junio de 1804.

Manuel Antonio
[Signature]

Escala

de

10

p.^a

20

Castellanos.

Ayuntamiento de Madrid

1-61-10

(2)



Quarenta maravedis.

SELLO CUARTO, CUARENTA MARAVEDIS, ANO DE MIL OCHOCIENTOS Y CUATRO.

Imperia y Coronada Villa de Madrid.

Mad. 17 de Agosto de 1804

Yt. mo u
Ht. Señor.

1-61-10

En su Ayuntamiento
Yo el N.º Regidor D.º Santiago Garcia Pumarino, y D.º Agustín Garcia, Duños por mitad de una Casa en la Calle del Carmen señalada con el n.º 8 de la Manzana 376 Ante V. Y. como mejor procedan dicen: Que en la Lizencia que V. Y. les concedió en 20 del pasado Julio p.ª reedificar su fachada, se prebiente, se de aviso, quando esté sentada el Tocalo de Canteria, para su Reconocim. y por el presente lo ejecutan por llegar ya ésta, al pisa p.ª, al q. se han esforzado por su corta manutud, sin embargo de permitir se les dos iladas Al mismo tiempo, Representan á V. Y. Que por la escasez de medios, no podran igualar la altura con una de las Casas laterales, segun prebiente tambien la misma Lizencia, y en atencion á todo. A. V. Y. Suplican se sirva mandar se reconozca la espresada Canteria; Y conceder su Lizencia para que la Guardilla pueda quedar á la misma altura que antes tenia, cuya gracia espere de la Justificacion de V. Y. Madrid 17 de Agosto de 1804.

Dase al Arquitecto
D.º Mayor Juan Millan.
Yo el N.º Regidor D.º Santiago Garcia Pumarino, y D.º Agustín Garcia, Duños por mitad de una Casa en la Calle del Carmen señalada con el n.º 8 de la Manzana 376 Ante V. Y. como mejor procedan dicen: Que en la Lizencia que V. Y. les concedió en 20 del pasado Julio p.ª reedificar su fachada, se prebiente, se de aviso, quando esté sentada el Tocalo de Canteria, para su Reconocim. y por el presente lo ejecutan por llegar ya ésta, al pisa p.ª, al q. se han esforzado por su corta manutud, sin embargo de permitir se les dos iladas Al mismo tiempo, Representan á V. Y. Que por la escasez de medios, no podran igualar la altura con una de las Casas laterales, segun prebiente tambien la misma Lizencia, y en atencion á todo. A. V. Y. Suplican se sirva mandar se reconozca la espresada Canteria; Y conceder su Lizencia para que la Guardilla pueda quedar á la misma altura que antes tenia, cuya gracia espere de la Justificacion de V. Y. Madrid 17 de Agosto de 1804.

Yo el N.º Regidor D.º Santiago Garcia Pumarino, y D.º Agustín Garcia, Duños por mitad de una Casa en la Calle del Carmen señalada con el n.º 8 de la Manzana 376 Ante V. Y. como mejor procedan dicen: Que en la Lizencia que V. Y. les concedió en 20 del pasado Julio p.ª reedificar su fachada, se prebiente, se de aviso, quando esté sentada el Tocalo de Canteria, para su Reconocim. y por el presente lo ejecutan por llegar ya ésta, al pisa p.ª, al q. se han esforzado por su corta manutud, sin embargo de permitir se les dos iladas Al mismo tiempo, Representan á V. Y. Que por la escasez de medios, no podran igualar la altura con una de las Casas laterales, segun prebiente tambien la misma Lizencia, y en atencion á todo. A. V. Y. Suplican se sirva mandar se reconozca la espresada Canteria; Y conceder su Lizencia para que la Guardilla pueda quedar á la misma altura que antes tenia, cuya gracia espere de la Justificacion de V. Y. Madrid 17 de Agosto de 1804.

Cumpliendo con el anterior Acuerdo de V. Y. he visto, y reconocido la Canteria ya sentada para la nueva construccion de Fachada que

Madrid 17 de Agosto de 1804.

Yt. mo u
Ht. Señor.

Ayuntamiento de Madrid

Por mi y por mi Condómino
Santiago Garcia Pumarino

II expresa esta Solicitud; y en virtud de resultar ejecutada con arreglo
a la licencia que para tal efecto V. E. ha concedido, no se me ofrece
repaso alguno en su continuacion bajo puntual observancia de
todo lo demas que incluye la misma licencia mediante no tener
lugar la sup^{ca} respectiva a la supresion del corto alcam.º del Sota-
vanco por la corteidad de su parte, indevida irregularidad que
presentaria entre las dos mas elevadas, y perdida de maiores
lucros a la propia Finca. Siendo esto lo que puedo informar
a V. E. en el asunto. Mad.º 21. de Agosto de 1804

Manuel Villanueva

Hno. Sr. Dn.

El Comisario el Jefe esta conforme con la
exposicion echa por el Arquitecto mayor, Recomen-
dando a V. E. que se cumpla lo mandado en la
licencia sin que tenga lugar la sup^{ca} y supri-
ma la parte de Alrura q. solicita su interese
por la deformidad q. causaria al Publico Mad.º
30 de Agosto de 1804.

Mad.º 27 de Sep.º de 1804 -
Enmityto

Como se informa

Ayuntamiento de Madrid

Pedro Perez Roban