

1<sup>a</sup> 61-35

+

D-98

1804

1805.

Planta y cara en la Calle de S. Miguel  
 señalada con el n.º 4. y la manz. a 174. pro-  
 pia de D. N. Juan Vilas.



1876

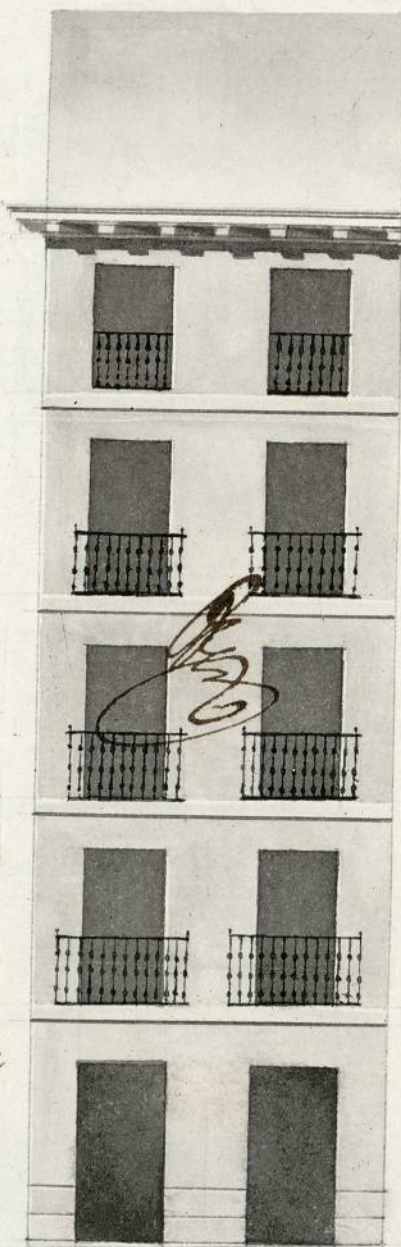
Don Juan de Dios  
Don Juan de Dios  
Don Juan de Dios



AYUNTAMIENTO DE MADRID  
CARTEL ALICIA



Fachada de la Casa n.º 4 de la manz. 171 sita en la Calle de S.<sup>n</sup> Miguel con accessorias á la Calle Mayor.



Informado á Madrid en  
7 de Julio de 1804

Villanueva  
Alcázar



Matthias Friedrich



Ma

Ynf

Comir

Arg

YH

Imp

uendo

conscio

era a

const

exciad

ra ho

ce ex

la den

Diseno

qualm

ad p

Gum

actuan

bre la

publicada

d de

tra





Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVAREN-  
TA MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
OCHOCIENTOS Y QVATRO.

Mad. 23. de Junio de 1804

En Jun. Ay. 40

Informe al N.º Regidor  
Comis.º del Cuartel y  
Arg. 40 m.º

YH mo Señor

Implicando con el antec.  
cedido de V.S.ª he visto y  
conocido la alineacion que  
seia observarse para la nue-  
va constr.º de fachada que el  
excmo.º de esta solicitud in-  
ta hacer ejecutar en la ca-  
se expresa con arreglo  
a la demoracion del adjunto  
diseño q.º p.º el ofto presenta  
qualmente he reconocido fix-  
ado por el Arg.º D.º Mathi-

Gurierrez como encargado de la obra; y halla que med.ºe venistran bien establecida  
actual en los veinte pies y medio de su extension con los dos puntos de las medianerías  
entre la misma habra de efectuarse; no ofreciendome reparo alguno acerca de la sin-  
gularidad de los expresados terminos; obsecancia del citado Diseño presentado en  
d.º de esta arreglado suprimiendo la altura del Pais quanto de suerte q.º solo queden  
tres ademas del bajo; y las precisas e indispensables prevenciones sin interpreta-

YH mo Ayuntamiento

D.º Vicente Trate con la veneracion  
de V.S.ª YH mo ha presente q.º admi-  
nistra una casa en la C.ª de S.ª M.ª al n.º 40  
a propia de D.º Julian Berdun & C.ª Espinosa.  
La manz. 171 para la q.º presenta la demoracion de  
fachada para la traza de Lucena y q.º se le conceda  
la correspond.º licencia p.º su construccion todo  
bajo la Direccion del Arg.º.º de la M.ª.ª Aca-  
demia de S.ª Juan.º D.º Mathias Gutierrez por lo  
q.º

A. V.S.ª YH mo Supp.º q.º a la mayor  
brevedad pare el Mathias mayor al reconoci-  
m.º y traza de esta Lucena en q.º recibirá nro.  
Mad. 23 de Junio de 1804.



-don ni eludimento algº de qº se hacen y Cien los Corresponden Cimientos con  
buena transporta, fundados en terreno firme dándoles suficiente profundidad,  
el grueso de quatro pies lta el entrar de la Cº adonde haciendo retallo de mº  
pie por cada lado se sentara Localo de Camara completa y de buen grano  
don iladas descubiertas por lo menos en el punto mas elevado de aquella continua  
a nivel; prosiguiendo sobre el, el resto de altura con buena fabrica de Albanileja  
Arco delo propio en todos los huecos sin umbrales ni entramados algunos de madera  
por ningun pretexto ni motivo; conreabando en el piso bajo el indicad grueso de  
pies y haciendo por lo inferior en cada uno de los otros un quarto de pie de retallo  
suerte qº en el ultimo y arriba el Alero resulte con el de dos pies y quanto; de  
dola Coronada con aquel echo de madera descubierta labrada a Sactino y compº  
de arbolloses proporcionados, Solera, Tocadura, y Corona, pueros Canallones de  
de lata bien afianzados que recogan las aguas del Cubierto con vertederos de un  
vara de largo que las arrojen fuera de la Acera; recibiendo y arreguando con Yu  
Boquillas, Caballeros, y Redoblones; de aquel, igualmente que las Boardillas,  
tuando estas segun arte dentro del grueso de la Pared sin antepecho algun  
bolado; no excediendose con el buelo de los Balcones de medª vara en el Piso pr  
pie y quanto, en el segundo <sup>y en el tercero</sup> dándoles la altura de tres pies y medio a quar  
sin que los interbales de los balcones superen de seis dedos y quedando toda  
las patillas recibidas una taccia en el grueso de la Pared; no poniendo Ba  
-entes ni Peldanos volados en las Puertas cuyas hojas abiran hacia el  
-rior de la Posicion; como tampoco otro algun embasars del transito pub  
por ultimo se pondran en toda la extension de la Acera Lomas de Pied.  
bera quena solida y de buen grano de tres pies de ancho por medio de grueso  
Umbreira alguna de Cueva, y se rebocara el exterior decentemº bajo d  
un ordº propio de Contrºn deviendo dar aviso a V.S.M. el Interenada luego q  
este sentada el Localo de Camara para su reconocimº. Segº aviso en hallam  
la nueva Contrºn a media altura de la total, y tercero quando vaya ala  
remates para que practicandose iguales diligº por ellas contare haverse Cu  
-do y obrados quanto V.S.M. tenga por Combieniente veros y detami  
en el particular, con la forzosa responsabilidad de reponer y arreglar a co  
de qualquiera gastos y Pensiones lo que asi no estubiere. Sendo este  
quanto devo informar a V.S.M. en el asunto. Madrid 1º de Julio de  
1804.

Juan de Villanueva

Al Comº

Madrid 12 de Julio

El Comº reproduce  
por el Augº Mayor. Madrid  
8 de Julio de 1804.

Rafael Ortega



Julio de 1804.

En su Ayun.<sup>to</sup>

Concedere licencia para la construcción de esta obra, con arreglo en todo a los Informes antecedentes, y a lo demás que Madrid tiene prevenido, y mandado. Se enteró particular.



Hea. en 20. el mismo.

Calle de S. Miguel con  
Decoración a la Calle nº 2

1804.









Data despachos de oficio quatro dias.

SELLO QVARTO, AÑO  
DE MIL OCHOCIENTOS Y  
CINCO.

Comis.

1805.

Don Maxiano Alasont Celador de  
Policia y Ornato Publico de esta Villa  
Verifique Feriente abilitado de Visitador  
de ella, por nombram. to del M. Ayuntamiento.  
A O.S. hace presente, que en la Calle  
de San Miguel, accesorio a la se-  
penda de Mayor señalada con el n.º 4 de la Man-  
timiento y zona 171. propia de D. Juan Vilas, se  
esta Redificando de nueva planta su  
fachada con las Licencias obtenidas  
del Ayuntamiento de Madrid, cuya obra reexperta ba-  
ja la orden de la direccion de D. Antonio Azuado;  
y habiendo advertido el Esp. el aumen-  
to de Cuarto, pido sin abex dado cuen-  
ta por Memorial a O.S. al M. Ayuntamiento.  
para impetrar el correspondiente.

Comisario.  
bixido del ante-  
Decreto; Hice  
por la Probidencia  
de O.S. a D. An-  
to de Villanueva Arg. m. del S. M. y de esta  
Villa: En cumplim. to de mi obli-  
gacion, lo hago presente a O.S. para que  
se sirva dar la Probidencia que mas  
estime oportuna. Madrid 2.  
de Dia. de 1805.  
Maxiano Alasont  
Ayuntamiento de Madrid



# 6. de Diz. <sup>re</sup> de 1805

Enm Ayuntamiento

Se aprueba la provida tomada por el Sr Comor. y pare al  
Arq.<sup>to</sup> m.<sup>o</sup> para q<sup>te</sup> infirme lo q<sup>te</sup> le ofrezca.

Atm. Sr

En cumplimiento del anterior acuerdo de S. J., y siendo tan viable la Contra-  
vencion a la Licencia dada para la nueva Construcion de fachada en la Casa  
N.º 4.ª que expresa en Parte, por la elevacion del piso quarto que ya aparece por  
-cada, contra la terminante prevencion de aquella sobre cenirse a solo el tercero a  
-mar del bajo, desando restringido el otro con sotabanco a la parte interior, omitiendo  
unicamente la Cruzia a dia la Calle, me cenire a demostrar que mi indicacion por  
ello fue conseq<sup>ue</sup>nte a las Deliberaciones de la Superioridad, terminantes a la  
Refabricacion de la Plaza mayor, y sus anexas, posteriormente dirigidas por  
la misma a S. J. para generalizarlas a el todo de la Poblacion, siendo tanto mas  
avendible y recomendable tal qualidad en la viable encher de Calle, cuyo local  
tiene la mencionada fachada, y ser la primera que debera dar regla y uniformi-  
-dad a la Man.<sup>a</sup> de su ocupacion en las sucesivas Refabricaciones, omitiendo el  
acumulamiento de habitaciones y alturas que contra el mejor Decoro, salubridad  
y seridumbres de una Poblacion culta se nota en aquel recinto de la antig<sup>ue</sup>  
-dad, previsiones sin duda que han motivado las citadas Determinaciones y Reglas  
del Consejo; excusando decir nada de lo mucho que pudiera sobre la animada



causante de esta y demas contravenciones puestas, repetidas y mas notables  
en quien por sus conocimientos, dependencia y correspondencia debiera evitarlas,  
mediante a que no se oculta a la penetracion de N. S. quanto en ello coincide,  
y que a sus facultades, verdaderam.<sup>te</sup> Desatendida, corresponde hacerle obedecer.

Madrid 14 de Diciembre de 1805.

Juan de Villanueva

Mad. 17. de Dic. de 1805.

En su Ayuntamiento.

Se multa en doscientos duc. al fente x Arg.<sup>to</sup> m. de Juan Antonio  
obiguado, aplicados al Colegio de Niños Doctrinos, por la  
inobservancia i exceso de la licencia q.<sup>se</sup> dio para  
la construccion de la fachada de la casa q.<sup>se</sup> expresa, demo-  
liendo a su costa el piso cuarto, y dejandola como esta mandado  
pasandole oficio al X.<sup>o</sup> Correg.<sup>o</sup> en quien reside la jurisdiccion  
p.<sup>a</sup> q.<sup>se</sup> mande llevar a efecto este auerdo.





Para despachos de oficio quarto mrs.

**SELLO QVARTO, AÑO  
DE MIL OCHOCIENTOS Y  
CINCO.**



Por acuerdo de exad. de 12. de Julio del año <sup>mo</sup> 1777. se concedió licencia para construir de nueva planta la fachada de una casa sita en la c.ª de S. Miguel tenida con el n.º 4 de la cruce.ª 177. (la cual en aquella época administraba D. Vicente Ivant, y oy pertenece a D. Juan Vilar) vago o las correspondientes Reglas previas p.ª el Arq.º m.º y además con las ~~condiciones~~ las obligaciones q.ª el Ayuntamiento tiene prevenidas y mandado sobre estos particulares; todo lo q.ª resulta de la licencia <sup>de 16. de Pri.</sup> ~~certificando~~ dada con fha. de 20. del citado Julio.

Haviendole dado cuenta al S.º Comisario del Juanel por el Celador D. Mariano Masferrer q.ª el Arq.º D. Antonio Aguado q.ª dicha obra se havia excusado en el bar priol, p.ª la licencia solo permitia p.ª 3; mandó q.ª el S.º Comisario se suspendiese la obra, y se diese cuenta al Ayuntamiento p.ª las providencias q.ª estimase. Delo q.ª enterado el Ayuntamiento acordó ~~que~~ aprovar la providencia dada por el S.º Comisario, y q.ª informase el Arq.º mayor, quien así concurriese d.º los q.ª.

Aquí.

Yo ~~Hecho~~ Hecho presente al Ayuntamiento en el q.ª se celebró en 17. de este mes el



Informe inserto Acorda lo siguiente.

Agui.

Agua.  
Todo lo qual comunico a V. A. y a el  
propio acuerdo p.<sup>a</sup> su noticia.

Dios que a S. M. a. Mad. D.  
 19 de Dic. de 1805.

CRZM  
S. J. Torca Margarita Galindo