

Ayuntamiento de Mad.

1^a 62-108.
1830

Licencia

D. Luis Fernandez, dueño de la casa c. de
S. Vicente n.º 7 m.ª 453, pidiendo licencia
para edificarla de nueva planta

Sria del Sr. Dominquez.



Excmo. Ayunt. de esta M. H. V.

D.^o Luis Fernz. dueño de una c. dita en la c. de S.^o Vicente señalada con el n.º 7. m.º 493. con el debido respeto a V. E. hace presente como habiendo determinado demolerla y plantar la de nueva planta, segun manifiesta el disenio q.º acompaña, bajo la direccion del Arquitecto de la R.^o Academia de S. Fernando D.^o Felipe Justo Quintana, p.º cuyo fin

A. V. E. Suplico q.º previos los informes q.º tenga p.º oportunos tomar, se dignen concederle la indispensable licencia y juntamente man-

dar se le destine sitio p.º la colocacion de los necesarios materiales. Lp.ºa q.º espera de V. E. Madrid, 5. de Mayo de 1830.

Pase alch. Regidor
Comis.^o del Cuartel p.º que oyendo al
Arq.^{to} mayor informe lo q.º se le
ofrezca y parezca.

Luis Fernz

Informe el 1.^o
Arq.^{to} mayor
18 de Mayo de 1830.

Vista Comision
Comis.^o al decato de S.º y al q.º p.ºcida del Excmo Ayunta

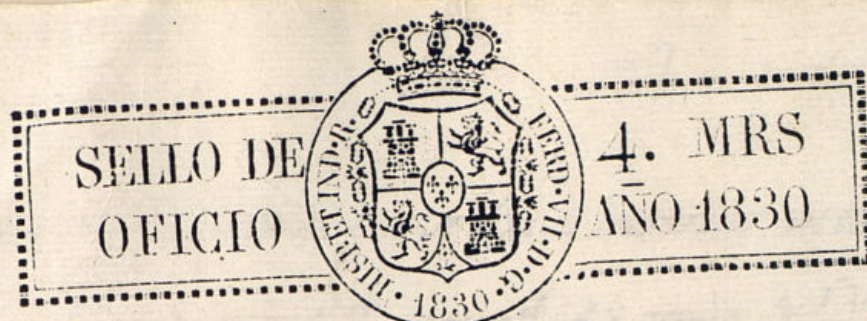
miento, si ha visto y reconocido por mi Comis.^o D.^o Juan Antonio Cuervo la alineacion q.º debia observarse en la construccion de la fachada de la Casa n.º 7 manz.º 453 Calle de S.^o

Vicente q.º su dueño D.^o Luis Fernandez, instruida de nueva planta con arreglo al plan q.º presenta firmado por el Arquitecto D.^o Felipe Justo Quintana q.º hace oir la obra y la su consecuencia, digo: Que dicha fachada debe estar alineada en linea recta los 28 y 3/4 pies q.º tiene de extension, estando con la casa lateral n.º 6 y 9. En cuyo supuesto no tiene opor. separo alguno a causa de la concesion de la licencia que solicita este interesado, cuyo la observacion del d.º no presentada mediante el d.º acordado, pero con la peculiar circunstancia de q.º

Lo Comisario ha de construirse de piedra pedernal con mezcla de Cal y Arena
sobre terreno firme dando lo suficiente profundidad y quatro pies de grueso has-
ta el enrase del plan terreno, en donde sellandose medio
pie de cada lado se situará el Local de Contrata de
tres pies de altura lomenos y otros tres de Ancho, resul-
tando dos hileras descubiertas en el punto más elevado de la calle
continuándose a nivel hasta el may Vago, sin q. falten estas en ninguna
parte del descenso. Sobre el referido Local y con el mismo grueso de tres pies
seguirá el Cuero Vago de fábrica de ladrillo con mezcla de Cal y Arena
hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica hasta el alero, sin
intermedias alguna ni bimbresales de madera siendo los Arco de Puerta y
ventanas del propio material, sellandose lo suficiente p. el asiento del alero,
q. sea de madera descubierta compuesto de solera canchillo con toraduna y
corona de yeso enlucida, con canchales de plomo si q. de latón y ventanitas
de lomenos q. mas que las aguas fuesen de las lomas de la Alameda y no viertan
a plomo sobre los fachados del alumbread, sin q. por ningun motivo se con-
tenga vitracos o medianinos interiores por sea mala construcción. Las Bo-
vedillas si las hubiere se situarán a plomo del filo interior de la fachada sin
antepecho volado sobre el alero, recubriendo los coquillos, cavalletes y arpaes
con yeso. Dejando la reja del piso Vago enclavada en la mocheta de la ventana,
la balcones del piso principal de pie y medio de ancho y uno lo del segundo, siendo
de altura de tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balcones de seis de-
dos, y las patillas recubiertas en el grueso de la pared un pie por lomenos y
más de tres separadas del civo de la luz de las ventanas. En las puertas no
habrá batiente ni pedáneo q. salga del filo interior de la fachada para q. no
impida el tránsito p. debiendo abrirse aquellas hacia lo interior de la pose-
sion. En la Alameda se situarán las de piedra de medio pie de grueso y tres de
altura, sin q. en ellas puedan abrirse bimbresales horizontales o los soleros
debidos en caso colocasen en lo interior o en el exterior de las puertas. Reco-
rriendose por ultimo la fachada de entera con arreglo a un buen orden de con-
strucción. Pero como el Excmo Ayuntamiento es el encargado de
la Policía, Vigilancia y buen aspecto de los edificios, podrá quando guste de
ultimo ser corregidos y Cavalleros Regidores del Cuartel mandan que reconozca
e informe sobre el estado de la obra, sin perjuicio de q. el dueño deba dar
cuenta para practicar el primer reconocimiento. Despues de sentada la primera
segunda hilera enrasada el piso principal y tercero quando la fachada se
halle coronada con el alero, para q. visitado y visto por ellos tra-
baje cumplido lo actam. quanto esta previendo sobre el particular por
el Excmo Ayuntamiento. Madrid 19 de Mayo de 1830.

Madrid 25 de Mayo de 1830.
No hallo reparo en q. el Excmo. Ayuntamiento
conceda a el dueño la certificacion.

Ante Lopez Aguado
Max



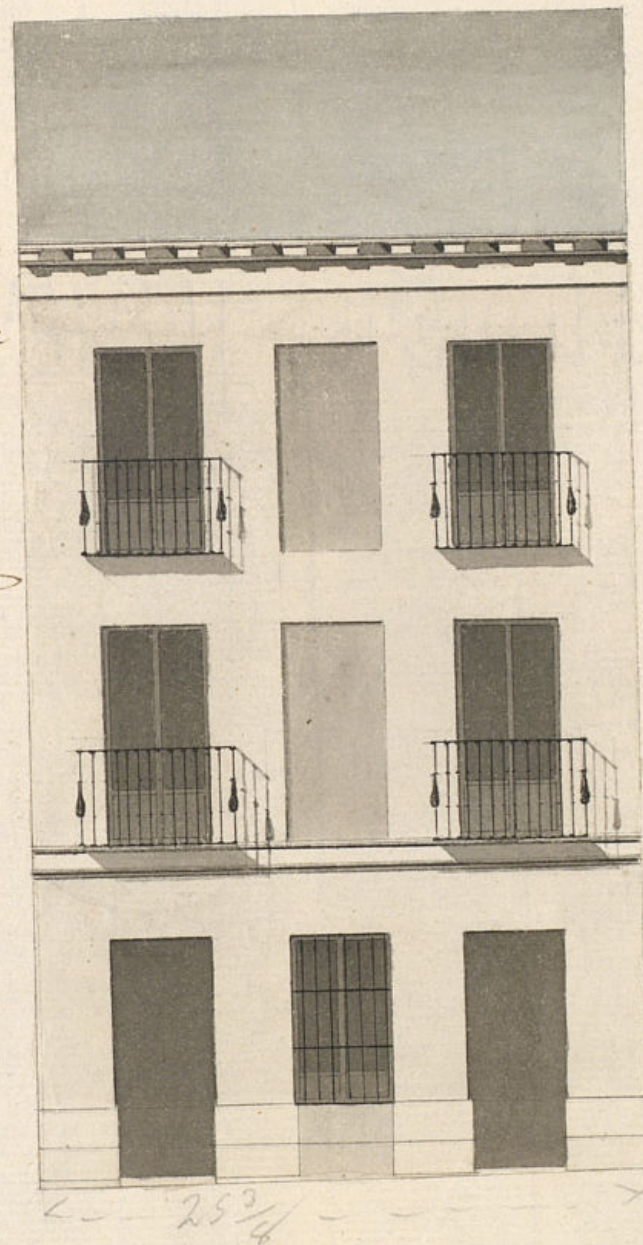
Dñd 4. de Junio de 1830.

En su Ayuntamiento.

*Conceder la licencia pedida con arreglo á lo que se
informa, y dar por certificación*

[Signature]

Diseño de la fachada que se ha de construir en la calle de
 S.^a Vicente num.^o 7. manz.^a 453 propia de D.^h Luis Fernz.



Superficie en 19 de
 Mayo de 1830.

Agua

Madrid y Abril 30. de 1830.

Felipe Justo Quintana

Escala de 10m 5m 2m 3m Pie Castellanos.

D. Faustino Dominguez &c.

Certifico q. por D. Luis Fern.^o dueño de una casa c. del S. Vicente
n.º 7. m.ª 483 se dio memorial a dho Excmo. Ay.^{to} pidiendo Lic.^a
p.^a edificarla de nueva planta con arreglo al Plan que ^{acompa-} ~~presentaba~~
~~habia~~ firmado p.^r el Arq.^{to} D. Felipe Justo Quintana q. ha de
dirigir la obra. En su intelig.^a y de lo informado p.^r los tres
Regid.^{es} Com.^{es} del Cuartel y Arq.^{to} mayor acordó. S. C. en 1.º del
cor.^{te} conceder la Lic.^a pedida con tal q. establezca su
fachada en linea recta los 28 y $\frac{3}{8}$ pies que tiene de
extension, atando con las casas laterales n.º 6 y 9. y
bajo la observancia del diseño presentado, mediante
estar arreglado; pero con las precisas circunstancias &c.
(sigue el inf.^{te} del Arq.^{to} mayor hta su conclusion).

Y p.^a que curre y se pueda proceder a la execucion de
la obra, doy la pres.^{te} Madrid. 3 de Junio de 1830.

Sin mas Dtos q. los 300 r. señalados }
p.^r la tira de cuerdas al Arq.^{to} mayor }

Ayuntamiento de Madrid