

1^a 62 16
Planta de Casa.

1815

Redificacion de la fachada
de la casa n^o 7 manzana 360, sita
en la calle de ~~San~~ Jacometreño
con buelta a la del olivo.

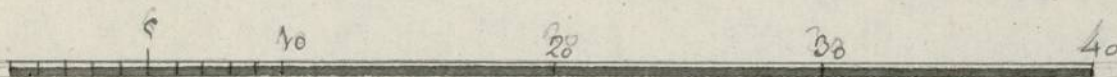
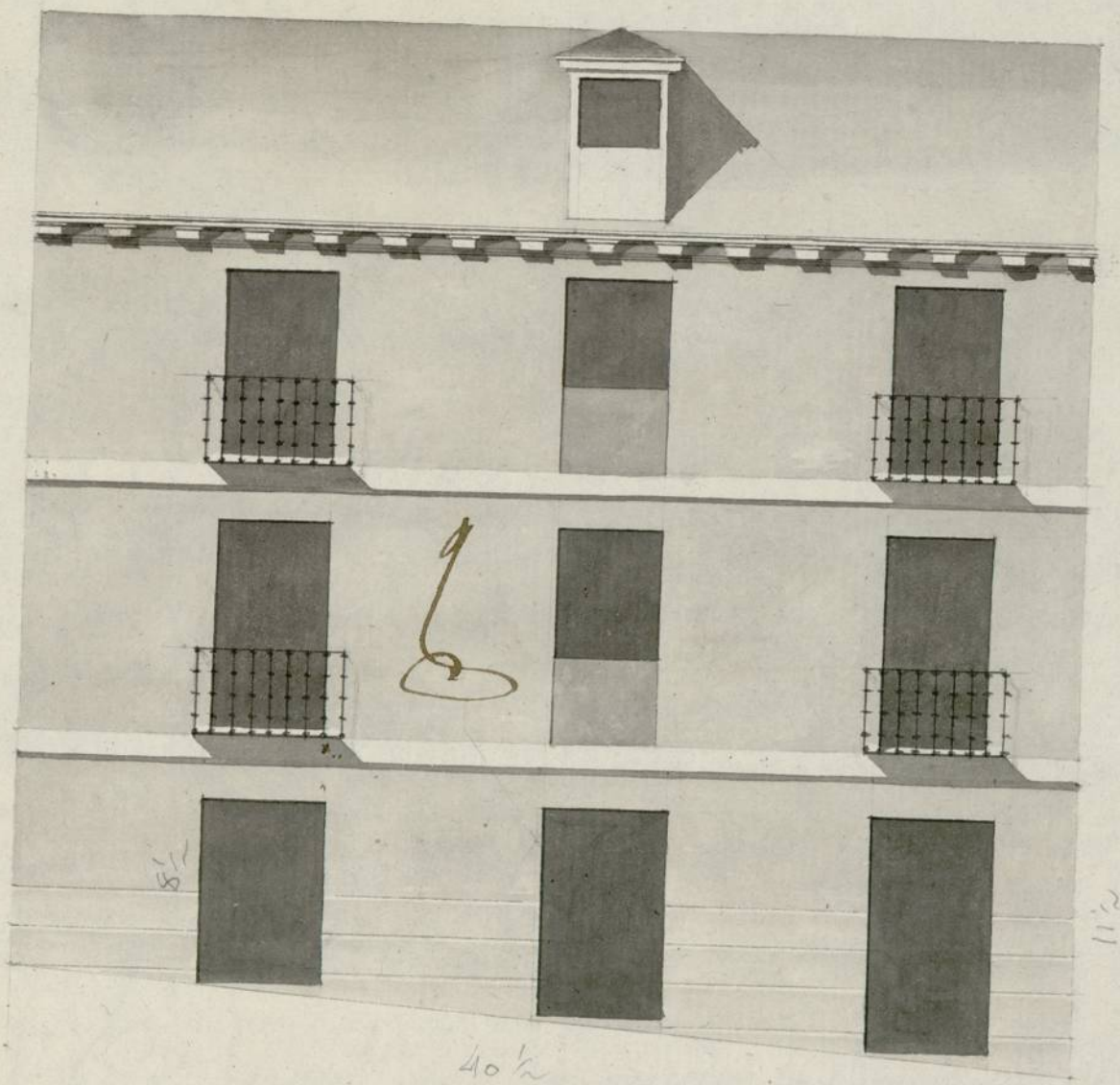
Manuel Briz

1111

1111

En el mes de Mayo de 1111
Yo el Rey por mandado del
Alcalde de la Villa de Madrid
Don Juan de Torres
Alcalde de la Villa de Madrid





Manuel Brady



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SELLO CUARTO, CUARENTA MARAVEDIS, AÑO DE MIL OCHOCIENTOS Y QUINCE

Ex^{mo} S^{or}

Madrid y Abril 17
de 1815.

En su A^{to} D.ⁿ Miguel Balseiro Vecino de esta Corte, y Dueño de la casa N.^o 7 Manzana 36 Calle de Jacometronas q.^e builde ala del Olivo bajo, solicita construir el primir cuerpo hasta recibir el piso del quarto principal en parte de su linea de la fachada de la calle del Olivo, y dejarla con arreglo al adjunto Diseño, mayor info y para su hexecucion, y poner en la calle los precisos materiales

A. V. C. Supp.^{ca} se sirba conceder la licencia correspondiente para todo lo expresado, y acuo favor quedara sumamente agradecido Madrid 15 de Abril de 1815
Miguel Balseiro

Ex^{mo} S^{or} Ayuntamiento de la Eroica Villa y Corte de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

A la buelta

Madrid 17 Abril de 1815.

Informe el Arquitecto mayor de la Real Comenda
mente Amador

S.^o Comisario.

En cumplimiento del anterior decreto de V. S. y del que precede del Ex.^{mo} Ayuntamiento; he reconocido la alineación que deberá observarse en la construcción del cuerpo bajo que intenta hacer este interesado en su casa propia sita en la Calle del Olivo baxa, señalada con el n.^o 7 de la manzana 360, con arreglo al Plan adjunto firmado por D.ⁿ Manuel Bradi como encargado de la Obra, y mediante a estar bien arreglada la fachada a los quarenta 6.^o y medio de línea que demuestra el diseño, y su altura en el punto mas elevado de la Calle a ocho pies y medio y en el punto mas baxo a once y medio; no encuentro reparo en que se le conceda la licencia q.^{ta} solicita pero con la precisa circunstancia de que los cimientos se han de construir sobre terreno firme dandoles suficiente profundidad, y quatro pies de grueso de buena mampostería de piedra pedernal u otra que sea sólida con mezcla de Cal y arena hasta la superficie del Plan terreno, donde retallandose medio pie por cada lado se ventará el Zocalo de Cantería de piedra berroqueña de buen grano resultando dos iladas descubiertas en el punto mas elevado, continuando con largueta el desnivel de la Calle sin faltar en todos los puntos del descenso las dos iladas; sobre el qual requirirá del mismo grueso de tres pies la altura del piso baxo hasta la imposta, de buena fabrica de ladrillo y Cal,



AYUNTAMIENTO DE MADRID

SELLO CUARTO, QUAREN
TAMARAVEDIS, AÑO DE MIL
OCHOCIENTOS Y QUINCE.

Con los arcos del mismo material en todos los huecos de
puertas y ventanas, sin entramado alguno de madera,
retallándose (quando haya de proseguir la fachada) un
quarto de pie en el piso principal por lo interior has-
ta el segundo, y este requirirá de dos pies y medio hasta
recibir el alero que será de madera descubierta, en
defecto de no ser de piedra su cornisamento, compuesto
de solera moldada, modillones o canecillos con toca-
dura y corona superior moldada con canalón de pló-
mo u. o. fadelata bien afianzado que recoja las aguas
del cubierto con vertederos de dos pies por lo menos
parag. las arrojen fuera de la acera, recibiendo las bo-
quillas Cavalletes y respatos con yeso, igualmente que
las guardillas se situarán dentro del filo interior
de la fachada, y se construirán según arte sin ante-
pecho alguno volado, dexando las resas del piso bajo
embebidas en la pared al haz exterior, los balcones
del quarto pñal con pie y medio de vuelo, y bie y quarto
los del segundo, siendo el intervalo de los balaustreros de
seis dedos y su altura de tres pies y tres cuartos, que-
dando las patillas recibidas en el grueso de la pared lo
menos un pie, y mas de otro separado del vivo de la
luz de la ventana: En las puertas no habrá batien-
te ni petoño que valga del filo de la fachada, parag.

no impida el tránsito público, centando en la acera lo-
sas de piedra berroquena de tres pies de salida y medio
de grueso, sin que en ellas puedan romperse lumbreras
a los votanos, colocando estos en lo interior de la por-
cion, y aquellas en las mochetas de las puertas, o ver-
ticales en la linea de la fachada, dexando esta revo-
cada decentemente con arcepo. a un buen fin de
construccion. Pero como el Ex^{mo} Ayuntamiento se
halla exclusivamente encargado de la policia, buen
aspecto de los edificios, y de la seguridad publica, podria
quando lo juzgue conveniente, como asimismo el Sr.
Corregidor y Cavallero Regidor del quartel á quien cor-
responda, mandar al Arquitecto mayor q. reconozca
é informe sobre la construccion y estado de la Obra
no obstante de que el dueño dexará dar aviso luego
que esté sentada la cantería, para hacer el primer
reconocimiento, segundo luego que esté enrasado
el piso, y tercero en estando coronado el alero-
para practicar iguales reconocimientos, contando por
ellos haverse cumplido quanto el Ex^{mo} Ayuntam^{to}
tuvo a bien resolver en el particular — Madrid Bo-
de Abril de 1815.

Ant. Lopez Aguado

Como Señor

En cumplimiento del Decreto de V. E., y habiendo oido
al Arquitecto Mayor, me conformo con su dictamen; sin embargo V. E.
resolverá lo q. tenga por conveniente

Mad. 3 de Mayo de 1815

En su Ayuntamiento

Como dice el Sr. Comisario

Ayuntamiento de Madrid

Ex^{mo} Señor

Josef Luis de Aranda

4

Dⁿ Angel J^o.

Certifico: Que por D. Miguel Balseiro ve-
cino de esta corte y dueño de la casa n.^o 7 man-
na 360 sita en la calle de Jacometreña con
buelta ala del olivo vago, se audio al Ay^{to}
de esta heroica Villa, en solicitud de q^{te} se le
concediere la competente licencia para construir
el primer cuerpo hasta llegar el ~~cu~~ pino del
quarto p^{al} en parte de la linea de la fachada
de la felle del olivo y conforme al
dicho q^{te} presentaba firmado por el ay^{to}.

Ha

D. Manuel Bradi q^{te} ha de dirigir la obra.
Enterado el Ayuntamiento de dha
solicitud de lo informado por el Arqui-
tecto mayor y Sr. Comisario del quarter
acordó en el celebrado en 9 del pre^{te}
conceder dicho interesado la licencia q^{te}
solicita con la precisa circunstancia de
q^{te} los Cimientos se han de construir sobre
terreno firme dandoles suficiente pro-
fundidad y quatro pies de grueso de buena ma-
postoria de piedra pedernal, u otra que sea sólida
con mezcla de cal y arena hasta la superficie del plan-
terreno, donde se hallare de medio pie por cada lado se

sentara el zcalo de cantería de piedra bermue-
ña de buen grano, resultando dos iladas descubi-
ertas en el punto mas elevado, con tinuadas con
las que suda el desnivel de la calle, sin faltar en
todos los puntos del descenso las dos iladas; sin el
qual seguiria del mismo grueso de tres pies la almu-
ra del piso vaso hasta la imposta de buena su-
bnica de ladrillo y cal con los arcos del mismo ma-
terial en todos los huecos de Puertas y ventanas sin
entrando algunos de madera, retallandose (quando
heya de seguir la fachada) un quarto de pie en el
piso principal por lo interior hasta el segundo, y este
seguira de dos pies y medio hasta recibir el alero
que sera de madera descubierta, en defecto de no ser
de piedra su cornisamento compuesto de solera
moldada mudrillonos o canecillos con tocadura y cor-
ona superior moldada con canalon de plomo u lisa
de lata bien asegurada que recoja las aguas del
cubierta con vertederos de dos pies por lo menos
para que las arrojen fuera de la acera, recibiendo
las boquillas, caballetes y respaldos con yeso, igual-
mente que las boavillas se situaran dentro del
fils interior de la fachada, y se construian se-
gun arte sin antepecho alguno volado, de donde las
resas del piso vaso embutidas en la pared alhar
exterior, los balcones del quarto principal con pie y me-
dio de vuelo, y pie y quarto los del segundo, sien-
do el intervalo de los balaustreros de seis dedos, y su
altura de tres pies y tres cuartos, quedando las pa-
rillas recibidas en el grueso de la pared lo menos

un pie, y mas de otro separado del vivo de la luz
de la ventana. En las puertas no habra bariente ni
soldado que salga del filo de la fachada para que
no impida el transito publico, sentando en la accio
losas de piedra berroqueña de tres pies de salto
y medio de grueso, sin que en ellas puedan romperse
lumbrenas à los fornos, colocando estos en lo interior
de la posesion, y aquellos en las mochetras de las pu
ertas, ò verticales en la linea de la fachada, dejando
esta revocada decentemente, con arreglo à un buen
orden de construccion: Debiendo dar aviso luego q.
esté sentada la cantonera, para hacer el primer re
conocimiento, segundo luego que esté enrasado el
piso principal, y tercero en estado coronado el Al
to.

