

1<sup>a</sup> 62 — 37 D-3 1816  
 Planta de casa, hñ numero  
 C.<sup>e</sup> del Factor manz.<sup>na</sup> 436.

Planta de Casa

Don Lorenzo Mela, dueño de una Casa en la  
 Calle del Puerto, ha pedido licencia para  
 el arreglo de la fachada, visto el Plan que  
 presentaba al Arquitecto D.<sup>n</sup> Juan de Blas  
 de los rios.

Para a regencia del Sr. Regidor Comi.  
 sario del Cuartel, oyendo al Arquitecto  
 lo que dice, no ha traído Reglas en la  
 construcción, visto el Plan Reglas y visto el  
 Plan.

Secretaría del Sr. Baxxeyro







Algunos mayor a la Carcel, por el Estado No.

## Planta a Casa

D. Lorenzo Vela, dueño a una Casa en la Calle del Factor, ha pedido licencia para el arreglo a la fachada, vago el Plan que presentaba al Arquitecto D. Juan a Blas Molinero.

Para a informe al Sr. Acordado Comisario del Cuartel, oyendo al Arquitecto mayor, y dice, no halla reparo en la concesion, vago a las reglas y. este se ñala.

1-62-37

(1)

Planta de Casa

El terreno que se daña en una casa en la  
Calle del Puerto de San Pedro de Alcántara  
se vende a la fecha, y se le da el plan que  
se presenta al Ayuntamiento de San Pedro de Alcántara  
para su aprobación.

Para el informe del Sr. Regidor Comarcal  
se ha acordado que se le presente el plan que  
se da, y se le da el plan que se da en la  
Calle del Puerto de San Pedro de Alcántara  
para su aprobación.

1-25-84



SELA...ARTO, QV  
MAY...DLS, A NO  
OCHO...DIEZ Y

Don Juan...

Don Juan...

Don Juan...

Don Juan...

Don Juan...

Don Juan...

Don Juan...

Don Juan...

Don Juan...

Don Juan...









Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVARENTA  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
OCHOCIENTOS DIEZ Y SEIS.

Exmo Ayuntamiento

Mad. 9 de Agosto  
de 1816.

En su Ayuntamiento.

Pase al Sr. Regidor  
Comisario del Cuartel  
p. a. q. oyendo al Arquitecto  
mayor, informe lo q.  
le parezca

A. V. C.

Madrid 40 de Agosto  
de 1816.

Informe el Arquitecto  
mayor

Montaor

Lorenzo Vela, Maestro de Con-  
structor, sin numero manzana 436, A. V. C.  
hace presente que teniendo que arreglar dha.  
Casa, haciendo su fachada nueva segun el  
plano que acompaña y con la Direccion  
del arquitecto Don Juan de Blas Molinero,  
p. a. el mejor ornato y decencia publica;  
Supp. ca. que previo las Diligencias de Estilo  
se le conceda la licencia y se le señale sitio  
p. a. la colocacion de Materiales, tanto los  
resultantes del derribo, como los necesari-  
os p. a. la ejecucion de toda la obra, -  
gracia que espera de la piedad de V. C.  
Madrid y Ag. to 8 de 1816.

Lorenzo Vela

Senor Comisario

Entrado del antecedente decreto de V. C. y del que procede del Exmo. Ayunta-  
miento, he visto y reconocido la alimacion que devra observarse para la Cons-  
trucion dela nueva fachada que Lorenzo Vela intenta levantar en la casa sita  
en la Calle del Factor sin numero en la Manz. 436 con arreglo al Plan  
que presenta firmado por Don Juan de Blas Molinero como Arquitecto en-  
cargado de Madrid



gado de la obra. Y en consecuencia hallo que deve establecerse sobre una perfecta linea recta de cincuenta y quatro pies y medio, Remetendose en el punto medianero con la casa numero 3. tres pies y medio, dexando á beneficio del publico un triangulo que comprende doscientos setenta y nueve pies y tres octavas, que habran de abonarse á seis y cada uno, su valor en aquel punto. (No ofreciendome reparo á cerca de la concecion de la licencia baxo la observancia del Plan presentado, mediante estar arreglado,) y con las precisas é indispensables circunstancias de que los cimientos se han de construir con piedra pedernal y mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dandolos suficiente profundidad y quatro pies de grueso hasta el enraiz del Plan terreno, en donde recta. Mandose medio pie por cada lado, se sentará el Zocalo de Cañtería de piedra barroquena, vendiendo dos iladas en el punto mas elevado de la Calle, continuando á nivel hasta el punto mas baxo sin faltar las dos iladas descubiertas en ningun punto del derancho. Sobre cuyo Zocalo seguirá del mismo grueso de tres pies la altura del piso baxo hasta la imposta de fabrica de Ladrillo con mezcla de cal y arena, con lo de arcos de puertas y ventanas del mismo material, sin entramado alguno, ni vimbales de madera mas que en las puertas cocheras por su demandada anchura, y poca altura para arco de piedra o Ladrillo. Reallandose un quarto de pie por lo interior en cada piso de los Superiores, de forma que resulte el enraiz del quarto segundo de dos pies y medio para el asiento del alero (que será de madera descubierta en defecto de no ser de piedra su cornisamento) compuesto de Soleron Canchillos labrados á Sactino con tocadura y Corona Superior moldada, y Canalon de Plomo u opadela con vatederos que arrojen las aguas fuera de las Lomas de la acera, colocando estos de suerte que no caigan á plomo de los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas, Cavallotes y Repardos con yeso. Asimismo la Buardillas se colocarán á plomo del filo interior de la fachada, y se construirán segun arte y sin antepecho volado, dexando el de los balcones del piso principal de pie y medio, y uno los del segundo, sien





Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVARENTA  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
OCHOCIENTOS DIEZ Y SEIS.

do el intervalo de los balcones de seis dedos, y su altura de tres  
pies y tres cuartos, quedando las patillas recibidas en el grueso  
de la pared un pie por lo menos, y mas de otro separadas del vano  
de la luz de las ventanas, como igualmente las rejas al piso bajo  
embordadas al haz exterior de la fachada. En las puertas no habrán  
pelotano ni batiente que salga de la linea de dha. fachada, para  
que no impida el transito publico, diciendo abrir estas hacia lo  
interior de la posesion: En la acera se sentarán lonas & piedra  
berroquena de medio pie de grueso y tres pies & salida, sin que  
en ellas puedan abrirse lumbreras a los sótanos, pues estas deben estar  
colocadas en las mochetras de las Puertas o verticales en la linea de la  
fachada, dexando esta recorrida decentemente con arreglo a un buen orden  
de construccion. Pero como el Exmo Ayuntamiento se halla exclusiva-  
mente encargado de la Solicia buen aspecto del edificio y de la seguridad  
publica podrá quando lo juzgue conveniente como animado el S. Correg.  
y Cavallero Regidor del Quartel a que corresponda la casa mandar al Arq.  
Mayor que reconozca e informe sobre la constru<sup>on</sup> y estado de la obra;  
sin embargo de que el dueño deberá dar aviso luego q<sup>ue</sup> este sentado el  
Tocalo & Canteria para hacer el primer Reconocimiento, segundo luego  
que este enmarcado el piso p<sup>ri</sup>ncipal, y tercero despues de coronada la fachada,  
con el alero, para que practicados iguales Reconocimientos, conste por  
ellos haverse cumplido quanto el Exmo Ayuntamiento tubo a bien  
resolver en el particular. Madrid M. de Agosto de 1816.

Ant. Lopez Aguado



Exmo. S.<sup>or</sup>

Habiendo asistido a este Reconocim.<sup>to</sup> y conformandome con anterior Informe el Arquitecto mayor; no halló reparo en que V. E. se sirva conceder al interesado la licencia que solicita bajo las reglas y prevenciones que se indican. M. a diez y nueve <sup>de agosto</sup> de mil ochocientos diez y seis.

Man. Gons. Montano

Mad. 27 de Agosto de 1816

En su Ayuntamiento

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo informado por el Recor. Comisario y Arquitecto mayor, y dese por certificación.





Informado en 14 de Ago. de 1816,

Alguacil

Juan de Blas Molinero

10 5 0 10 20 30 40 50 60 pies Castell.

Ayuntamiento de Madrid



Ayuntamiento de Madrid



D.<sup>o</sup> Angel Gonzalez Barreyro Cba

Certifico; que por D.<sup>o</sup> Lorenzo Vela, dueño de una casa  
sitá en la C.<sup>o</sup> del factor, n.<sup>o</sup> man.<sup>a</sup> 436 se acudió  
a dho Ex.<sup>mo</sup> Ayuntamiento, solicitando licencia p.<sup>a</sup> la reedifi-  
cación de la nueva fachada <sup>de ella</sup>, con arreglo al plan que  
presentó del Arquitecto encargado de dha obra D.<sup>o</sup> Juan  
de Blas Molinero; y el dho. con presencia de lo informado  
por el Arq.<sup>to</sup> mayor, y Sr. Comisario del Cuartel, acordó  
en el celebrado en 27 de este mes conceder al expresado  
D.<sup>o</sup> Lorenzo Vela la licencia q.<sup>e</sup> solicita con arreglo al  
plan presentado, y de establecer hie. una perfecta linea  
recta de cincuenta y cuatro pies y medio; siguiendo el  
informe del Arq.<sup>to</sup> mayor n.<sup>o</sup> donde dice, con arreglo  
a un buen orden de construcción; y se requirirá: debiendo  
dar el dueño aviso luego q.<sup>e</sup> esté tentado el zocalo de la  
cortexia; segundo luego q.<sup>e</sup> esté enmarcado el piso principal;  
y tercero despues de coronada la fachada con el alero, p.<sup>a</sup> q.<sup>e</sup>  
practicados iguales reconocim.<sup>tos</sup>, como por ellos habere  
cumplido quanto el Ex.<sup>mo</sup> Ay.<sup>to</sup> tubo a bien resolver sobre  
este particular. Y q.<sup>a</sup> que conste a v.<sup>o</sup> de dho acuerdo  
doy la presente. Madrid 30 de Agosto de 1816



