

Planta de fasa n.º 12, 13, y 14,  
manz. 116 Calle de las Aiguas

1816

1<sup>a</sup> 62 51











Torremurquía, intenta levantar en los solares sitos en la Calle  
de las Aguas señalados con los números 12, y 13 y 14 de la  
manzana 116. con arreglo al Plan que presenta firmado  
por D. Antonio Conde y Gonzalez como Arquitecto enca-  
gado de la obra. Y en consecuencia halla que debe esta-  
blecerse sobre una perfecta línea recta de cinco do-  
s y medio pies a la Calle de las Aguas y quarenta y siete y  
quarto hacia la Calle de las Taverillas, saliendo en el  
Ángulo de la Calle de las Taverillas dos pies hacia la Calle  
de las Aguas, resultando a beneficio del interesado un tri-  
ángulo que comprende cinco do-  
s y medio pies y medio que debe  
van abonarse a Madrid a valor de quatro y cada  
uno justo Valor en aquel sitio. (No ofreciéndose me-  
recedo acerca de la conveniencia de la licencia, baxo la obser-  
vancia del Plan presentado, mediante estar arreglado  
y con las precisas circunstancias de que los cimientos se  
hayan de construir de piedra pedernal con merla de cal  
y arena, sobre terreno firme, dándolos suficiente pro-  
fundidad, y quatro pies de grueso hasta la superficie  
del Plan terreno, en donde retallándose medio pie por cada  
lado, se sentará el Local de Cantaría de piedra barro que  
sea de buen grano, resultando dos iladas descubiertas en  
el punto mas elevado de la Calle, continuando con  
las que pida el terreno hacia el punto mas baxo,  
sin faltar en ningún punto las dos iladas descubiertas  
sobre cuyo Local se seguirá con el mismo grueso de tres  
pies, y de fabrica de ladrillo con merla de cal y arena,  
la altura al piso baxo hasta la imposta, haciendo los daco-  
de ventanas del mismo material sin entramado alguno  
ni umbrales de madera, retallándose un quarto de pie  
por lo interior en cada piso a los Superiores, y formando  
que resulte el piso segundo de dos pies y medio para el alar-  
to del alero, que será de madera descubierta (en defecto de





Quarenta maravedis.

SELO QVARTO, QVARENTA  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
OCHOCIENTOS DIEZ Y SEIS.

no ser de piedra su cornisamento) compuesto de Solixon,  
Modillones, o Canecillos con toradura y corona superior  
moldada, y canalón de plomo u espadilata, con vertidos que  
arrojen las aguas fuera de las toras de la acera, colocado en termi-  
nos que no viertan a plomo de los faroles del alumbrado para  
que no se apaguen, Requiriendo las boquillas, Cavallotes,  
y verpales con yeso, como asimismo las Buandillas, las  
quales se situaran a Plomo del filo interior de la fachada,  
construyendolas segun arte y sin antepecho volado, depan-  
do de los balcones al pie poral. de pie y medio de vuelo,  
uno y quarto lo del Segundo, y las Rejas embudadas al  
filo de la fachada, siendo el intervalo de los balaustreros de  
seis dedos, y su altura de tres pies y tres cuartos quedan-  
do las patillas clavadas en el grueso de pared un pie por  
lo menos, y mas de sero separadas del vivo de la luz ala  
Ventanas: En las puertas no habra batiente ni pedrera  
que salga al filo de la fachada, para que no impida el  
transito publico, debiendo abrir estas, hacia lo interior  
de la posesion. En la acera se levantaran toras de  
piedra barro quema de medio pie de grueso, y tres de sali-  
da, sin que en ellas puedan romperse humbreras, colo-  
candolas en las mochetas de las puertas o verticales en  
la linea de la fachada, dexando esta Revocada decente-  
mente con arreglo aun buen orden de construccion.  
Pero como el Exmo. Ayuntamiento se halla exclu-  
sivamente encargado de la Policia, buen aspecto de lo  
edificio, y de la Seguridad publica, podra quando



lo juzgue conveniente, como asimismo el S<sup>r</sup> Con-  
sejero, y Caballero Regidor del Quartel, que conve-  
nienda, mandar al Arquitecto mayor que Monarca  
é informe sobre la construcción y estado de la obra,  
no obstante de que el dueño deberá dar aviso luego  
que este leuada la licencia para hacer el pri-  
mer Reconocimiento, segundo luego que este enre-  
sado el piso principal, y tercero despues de for-  
mada la fachada con el alero; para que por  
trabados iguales Reconocimientos, conste por ellos  
haverse cumplido quanto el Excmo Ayuntamiento  
hubo abien resuelto en el particular. Madrid 22-  
De Mayo de 1816.

Ant. Lopez Aguado

Excmo S<sup>r</sup>

El Com<sup>o</sup> no encuentra reparo en que V. E.  
conceda la lic.<sup>a</sup> q. solicita, v. aso las reglas, y  
preenide el Arq<sup>to</sup> mayor, haciendo antes el ob-  
servo o lim.<sup>o</sup> o los pre. entio, q. toma el Pub.  
V. E. lo acordara asi como me pre. tiene. Madrid  
26 de Mayo de 1816.

Rafael de Aguado

Mad. 7 de Junio de 1816  
Excmo Ayuntamiento

Concedere la licencia pedida con arreglo a lo informado por el  
Arq<sup>to</sup> mayor y T<sup>o</sup> Comisario, y luego q. haga entrega en la  
Fiducia de esta V. del importe de los piez de sitio q. quedan a su  
beneficio se despache la correspondiente certifi-  
cacion. Por carta de pago dada por el

Ayuntamiento de Madrid

El Sr. teniente de Alcalde, don Juan de los Rios, con fecha de 17 de  
Junio de 1816, interviene por el Sr. Conde. Montfort  
contra haber satisfecho el Sr. Conde de toro el estanco  
de 400 duros



D.<sup>no</sup> Matias Pazo, Apoderado del <sup>mo</sup> Yl.  
Sr. Conde de Torre Murguiz, dueño de los solares  
n<sup>os</sup> 12, 13, y 14 de la manz.<sup>a</sup> 116 en la f.<sup>a</sup> de las  
aguas, esquina a la de las Tabernillas, solicita  
licencia p.<sup>a</sup> reedificar parte de ellos, y dexar  
el resto p.<sup>a</sup> mas adelante, o hacerlo sardir,  
con arreglo al plan q.<sup>e</sup> presentaba de D.<sup>no</sup>  
Ant.<sup>o</sup> Conde y Gonzalez, Arquitecto encarg.  
de dha obra.

Parado al Arq.<sup>to</sup> mayor, no le ofrece  
reparo ~~en q.<sup>e</sup> se le conceda la l.<sup>a</sup>~~ en q.<sup>e</sup> se le conceda la l.<sup>a</sup>, con  
arreglo al plan presentado, mediante estar  
arreglado, satisfaciendo a V.<sup>l</sup> los 102 y pie.  
q.<sup>e</sup> quedan a beneficio del Sr. Conde al resp.  
de 42 pie.

El Sr. Comis.<sup>rio</sup> del Cuartel, es del mismo  
parecer, con tal q.<sup>e</sup> se verifique bajo las reglas  
prescriptas por el Arq.<sup>to</sup> mayor, y q.<sup>e</sup> entregue  
antes el imp.<sup>te</sup> de los pie.<sup>s</sup> de sitio q.<sup>e</sup> toma del Pub.<sup>o</sup>

de fachada que estaba construyendo en la Calle de las

Ayuntamiento de Madrid

en como representante. 11. de 1880



Ayuntamiento de Madrid

de fachada que estaba construyendo en la Calle de las Ag









Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVARENTA  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
OCHOCIENTOS DIEZ Y SEIS.

M. G. 10. 1816.

62-51

Pan al Ancho

J. R. Rendon

Mayor p. l. u. l. u. l. u.

Am. to i. in. f. m.

Agustín

C

D. Matias Baro Apoderado del Sr. D. Fr. Conde  
de Torre Alzugarra ha presente á V. S. que la parte de  
Cana, que esbo. V. S. se está construyendo de muela  
planta en la Calle de las Aguas de una poblacion se  
halla en disposicion de que se practique el ultimo  
reconocimiento prevenido en la licencia dada por  
el Excmo. Ayuntamiento: en esta atencion

J. R.

Sr. Comisario

V. S. se sirva mandar se practique el referido recono-  
cimiento, para que como habere dado cumplimiento  
por esta parte. Madrid 7 de Oct. de 1816

Enterado del contenido decreto de V. S. y del pre-  
sente por D. Matias Baro, Apoderado del Sr.

Matias Baro

Conde de Torre Alzugarra sobre hallarse coronada con alero la parte  
de fachada que estaba construyendo en la Calle de las Aguas señalada  
con los num. 12, 13 y 14 de la man. 116. En consecuencia digo,  
que este interesado ha cumplido con quanto el Excmo. Ayun-  
tamiento tubo avien resolucion para la concesion de la licencia

que es quanto debo informar a V. S. sobre el particular  
Madrid 10 de Octubre de 1816

En m. 5.

Ant. Lopez Aguado

Estan cumplidos los preceptos de las  
V. S. de 2. de Nov. 1816

Ayuntamiento de Madrid


Agustín

Ma-F



*En su Ayuntamiento.*  
*Para el cumplimiento de*

*Conta el capitulariamento entrado.*



*[Faint handwritten signatures and text at the bottom of the page]*

Ayuntamiento de Madrid





Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVARENTA  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
OCHOCIENTOS DIEZ Y SEIS.

M. Houtz to 1816.

J. M. Exidor

1-62-51

(3)

Canal Arto  
mayor p. en uso  
no cinto

Reynate

S. Comisario

Enterado del ante-  
cedente decreto

de V. S. y del

parte dado por D. Matias

Baro, Apoderado al

44mo por Conde de Torre-

Marques, sobre utar

Construyendo de nueva planta un torso de obra inmediato

ala Casa habitacion de S. H. Calle de las Aguas, y haverse coload el zocalo de

Canteria, lo he reconocido, y hallado que esta conforme ala licencia concedida

por el Exmo. Ayuntamiento, por lo que no encuentro reparo en que V. S.

mande proseguir los trabajos en dha obra. Que es quanto debo manifestar al V.

sobre el particular. Madrid 18 de Agosto de 1816.

D. Matias Baro, Apod. del Exmo. Conde  
de Torre Marques, Ministro Togado del Supremo  
Consejo y Camara de Indias a V. S. hago presente  
se halla en estado de practicar el reconocimto  
primero en el torso de obra que inmediato a la  
Casa habitacion de S. H. Calle de las Aguas  
esta construyendo de nueva planta, mediante lo  
bien coload el zocalo de piedra de Canteria

por lo qual  
Sup. al V. S. mande se verifique el expresado recono-  
cimiento en la forma ordinaria. Madrid 16  
de Agosto de 1816. Matias Baro

Exmo. S.

Ant. Lopez Aguado

El Com. del Cuarte, no halla reparo -

ing. V. S. parte en consentimto p. la obra

dimin. vista obra. Madrid 21 de Agosto de 1816.

Ayuntamiento de Madrid

Reynate Madrid



11 de Sep. de 1816.  
En su Ayuntamiento.

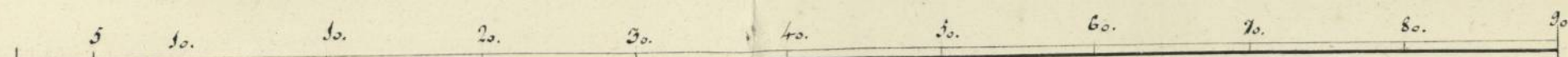
Como dice el Sr. Comisario



Fachada de la Casa Calle de las Aguas 11.<sup>a</sup> 12. 13. y 14. manz.<sup>a</sup> 116.



Uniformado en 22 de Mayo  
de 1816.  
Viguado



Escala de Pie Cast.<sup>a</sup>

Calle de las Tabernillas.



43 1/2  
47 1/2

Madrid 11 de Mayo de 1816.

Antonio Conde  
y Gonz.  
[Signature]

2 43 1/2  
47 1/2



Se.

ARCHIVO DE VILLA  
Secc. Leg. N.º Orden  
1 62 51  
Inventario n.º

Ayuntamiento de Madrid







Pro  
Habiendo solicitado licencia de Madrid. el M.<sup>no</sup> Sr.  
conde de Torre Almaguiz, p.<sup>a</sup> edificar en unos solares  
n.<sup>os</sup> 12, 13 y 14 de la manz.<sup>a</sup> 116 calle de las aguas,  
esquina de la de las tabernillas, se pidió inf.<sup>a</sup> al Sr. Reg.<sup>do</sup>  
del Cuartel, y Arq.<sup>to</sup> mayor; q.<sup>no</sup> ha expuesto la forma  
q.<sup>e</sup> debe guardarse en la alineación, y q.<sup>e</sup> resulta a beneficio  
del interesado un triángulo q.<sup>e</sup> comprende 102.<sup>as</sup> 2.<sup>as</sup> 1.<sup>as</sup> pie  
q.<sup>e</sup> debe abonar a esta C.<sup>a</sup> a razón de 4 r.<sup>os</sup> cada uno,  
justo valor en aquel sitio: y el Ayuntamiento ha acordado  
en el celeb.<sup>do</sup> en 7 de junio conceder la 12.<sup>a</sup> pedida p.<sup>a</sup>  
dha reedificación, y q.<sup>e</sup> luego q.<sup>e</sup> haga entrega en la  
tercería de l. valor de los piei de sitio q.<sup>e</sup> quedan  
a su beneficio, se le despache la correspondiente  
Certificación

Lo q.<sup>e</sup> comunico a V.<sup>os</sup> p.<sup>a</sup> que les conte, y digan  
se reciba en tenor. los 410 r.<sup>os</sup> del referido terreno

Dho. Sr. Madrid 9 de Julio de 1816

Ser. Cont.<sup>re</sup> de Madrid

Ayuntamiento de Madrid







D<sup>n</sup> Angel Gomalet Barreyro Uda

Certifico: que por D<sup>n</sup> Matias Baro, Apoderado del Ill<sup>mo</sup> Sr.  
Conde de Torre Escurquiza, Dueno de los solares num<sup>os</sup> 12-13 y  
14 de la manz<sup>a</sup> 116 en la Calle de las etiquas, esquina a la  
de las tabernillas, se acudio a dho Ex<sup>mo</sup> Ayuntamiento, en  
solicitud de q<sup>e</sup> se le concediere licencia para reedificar  
parte de ellos, y dexar el resto p<sup>a</sup> mas adelante, o hacerlo  
jardin, con arreglo al plan q<sup>e</sup> presentaba a d<sup>n</sup> Antonio  
Conde y Gomalet, Etq<sup>to</sup> encargado de dha obra;  
y el Ayuntamiento con presencia de lo informado por el Etq<sup>to</sup>  
mayor de Madrid, y Sr. Comis<sup>rio</sup> del Cuartel, acordó en el celebrado  
en 7 de Junio de este año conceder al expresado <sup>Matias</sup>  
~~Baro~~ la referida licencia, <sup>debiendo establecerse</sup> ~~con arreglo a lo informado~~  
~~por dho Etq<sup>to</sup> mayor y Sr. Comis<sup>rio</sup>, y de que debe establecerse~~  
una perfecta linea recta de la y se seguirá el inf<sup>o</sup> del  
Arquitecto mayor h<sup>ta</sup> donde dice, con buen oñ. de construcción  
y se seguirá debiendo el dueño dar aviso luego q<sup>e</sup> esté sentada  
la cantería p<sup>a</sup> hacer el primer reconocim<sup>to</sup>; segundo luego  
q<sup>e</sup> esté enrasado el piso p<sup>al</sup>; y tercero despues de coronada  
la fachada con el alero, p<sup>a</sup> que por ellos conste haberie  
cumplido quanto el Ex<sup>mo</sup> Ayuntamiento ha temido a bien  
resolver en el particular. Y p<sup>a</sup> que conste a virtud del  
expresado acuerdo de 7 de Junio; y habiendo present<sup>do</sup>  
la correspond<sup>te</sup> Carta de pago de la entrega hecha en  
la tesoreria de esta V. de los citados cuatrocientos d<sup>rs</sup>.  
del imp<sup>te</sup> de los 102 p<sup>rs</sup> y medio de litio q<sup>e</sup> se le han vendido,  
 doy la pres<sup>te</sup> en Madrid 18 de Julio de 1816

Ha



26