

1<sup>a</sup> 62 69.

1846

Planta de casa en la calle  
de la flor, en la manz.ª 467.

1-62-69

Secretaría del Sr. Barreyro





# Planta de casa

Por D.<sup>o</sup> Juan.<sup>o</sup> Bayona Mayor-  
domo de la casa del Sr. Con-  
de de Almirante se acordó solicitando  
de licencia p.<sup>a</sup> la construcción de  
la fachada de una casa calle de  
la flor alta con arreglo al Plan  
q.<sup>e</sup> presentaba formado por el C<sup>to</sup>.  
D.<sup>o</sup> Juan.<sup>o</sup> Pérez Rabadan

Fuero al Sr. Reg.<sup>o</sup> Comisario del  
cuartel para q.<sup>e</sup> oyendo al C<sup>to</sup>.  
m<sup>or</sup>. informase, y lo hace dici-  
endo no halla reparo bajo las  
reglas g<sup>ra</sup>les. q.<sup>e</sup> señala.

1-62-69

(1)



Ayuntamiento de Madrid









Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVARENTA  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
OCHOCIENTOS DIEZ Y SEIS.

Ex.<sup>mo</sup> Ayuntamiento de esta heróica villa de Mad.<sup>?</sup>

D.<sup>n</sup> Fran.<sup>co</sup> Bayona, mayordomo del Ex.<sup>mo</sup> Sr. Conde de Al-  
mira, presenta á V.E. el plano que ha formado el arquitecto D.<sup>n</sup> Fran.<sup>co</sup> Perez  
Labadan, relativo al nuevo aspecto que puede darse á la fachada de la casa lla-  
mada enfermería de Dho Ex.<sup>mo</sup> Sr. al tiempo de su reedificación por la calle de  
la Flor alta, en la manzana 467, y de la correccion que puede hacerse en la fa-  
chada lateral de la misma casa por la calle de la Tuerta, cuyas fachadas se hallan  
apeadas en parte.

Las obras que el mencionado arquitecto se propone ejecutar en la repara-  
cion indicada, son: demoler la fachada de la calle de la Flor alta en toda la altura  
del piso bajo, volverla á construir de nuevo con buenos cimientos, con el debido grueso  
y con las correspond.<sup>tes</sup> hiladas de cantería sentadas sobre losas de leccion, y con-  
tinuando despues con fábrica de ladrillo fino hasta enmarcar con el piso principal;  
arreglar los huecos en los pisos superiores, recreciendo y fortaleciendo competentem.<sup>te</sup>  
las paredes de estos pisos, poniendo los balcones con el buelo que está mandado por  
punto g<sup>ral</sup>. y se indica en el plano, y disponiendo en el rejado las guardillas que  
manifiesta el mismo plano; por tanto:

Madrid 18 de Julio  
de 1816.

En su Ayuntamiento.

Pase al Sr. Regidor  
Comisario del Quar-  
tel para q.<sup>e</sup> oyendo  
al arquitecto mor.  
informe.

M.<sup>d</sup> 19 Julio 816

Pase al Sr. Arquitecto A. V. E. en nombre del referido Ex.<sup>mo</sup> Sr. Conde de Almiramira, pide la competente li-  
cencia para la reedificación y correccion de las fachadas de la expresada casa, en  
to Mayor p.<sup>a</sup> su info.<sup>re</sup> lo qual recibirá favor S. E. Madrid 13 de julio de 1816.

Fran.<sup>co</sup> Bayona

Comisario

Senor Comisario

Enterado del anterior Decreto de V.E. y del que precede del Ex.<sup>mo</sup> Ayuntamiento, he  
visto y reconocido la fachada de la casa que en la Calle de la Flor alta, y bule-  
va de la Tuerta señalada con el numero 4 de la man.<sup>a</sup> 467, pertenece á la enferme-  
ria del Ex.<sup>mo</sup> Sr. Conde de Almiramira, é intenta reedificar el cuerpo bajo por la  
calle de la Flor alta con arreglo al Plan que presenta D.<sup>n</sup> Fran.<sup>co</sup> Bayona  
Apoderado de Dho Sr. firmada por D. Fran.<sup>co</sup> Labadan como Arquitecto en-



cargado de la obra. Y en consecuencia no encuentro reparo en que  
se le conceda la licencia que solicita, bajo la observancia del  
Plan presentado, y con la precisa e indispensable circunstancia de  
que los cimientos se han de construir a piedra pedregal, y mezcla  
de cal y arena, sobre terreno firme, dandolos suficiente profundidad  
y quatro pies de grueso hasta el enras del plan terreno, en donde  
retallandose medio pie por cada lado, se sentara el Local de Entre-  
via (de tres pies de grueso) de piedra barroquina de buen grano,  
rematando dos iladas descubiertas en el punto mas elevado de la  
calle, continuando a nivel hasta el mas bajo, sin que en nin-  
gun punto del descenso falten las dos iladas descubiertas. Sobre  
dho. Local seguira del mismo grueso de tres pies el cuerpo bajo  
hasta recibir el piso principal, de buena fabrica de ladrillo con me-  
cla de cal y arena, y los arcos de la puerta y ventanas del  
mismo material sin umbrales de madera. En la puerta no  
habra pedanto ni batiente que salga del filo exterior de la fachada  
para que no impida el transito publico, construyendo la  
nuevas Bordillas a plomo del filo interior, y con arreglo a po-  
sicion, sin antepecho volado, dexando el resto balcones al piso  
principal de pie y medio, uno y quatro los del segundo, y uno solo  
del tercero, siendo el intervalo de los balaustrados de seis dedos, y su  
altura de tres pies y tres cuartos, dexando sus patillas recuadras  
en el grueso de la pared un pie por lo menos y mas de otro segun  
vayas del vivo de la luz de las ventanas, y por ultimo recorada  
la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de cons-  
trucion. Pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla  
exclusivamente encargado de la Policia, buen aspecto de los edificios  
y de la Seguridad publica, podra quando lo juzgue conveniente,  
como asi mismo el Sr. Corregidor, y Caballero Regidor del Cuartel  
que correspondan, mandar al Arquitecto Mayor que reconozca e infor-



me sobre la construcción y estado de la obra; no obstante de que  
el dueño deberá dar aviso luego que esté sentada la cantería para  
hacer el correspondiente reconocimiento, y conste haberse cumplido  
quanto el Exmo Ayuntamiento tubo abien resolver sobre el  
particular. Madrid 26 de Julio de 1816 //

Exmo. Sr. D. Antonio López Aguirado

El Comisario del Puerto de Chamartín que  
suscribe a V. E. hace presente: Me en virtud  
de la exposición del interesado, e informe de los  
quince M<sup>os</sup> de obra que se opusieron en la  
concesión de la licencia y licencia, arregla-  
doni en lo que previene el Real Decreto  
en 29 de Julio de 1816 Excmo. Sr.

J. A. de Peinadoaga

Madrid 9 de Agosto de 1816.

En su Ayuntamiento

Conceder la licencia pedida con arreglo al informado por el Arquitecto  
mayor y Soc. Comisario y dese por certificación





Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVARENTA  
MARAVEDIS, AÑO DE MIL  
OCHOCIENTOS DIEZ Y SEIS.



Planta y alzado del nuevo aspecto que puede darse á la fachada de la casa enfermería de familia del Excmo. Señor Conde de Altamira, por la calle de la Flor alta manz. 467, y de la correccion que puede hacerse en la fachada lateral calle de la Justa.

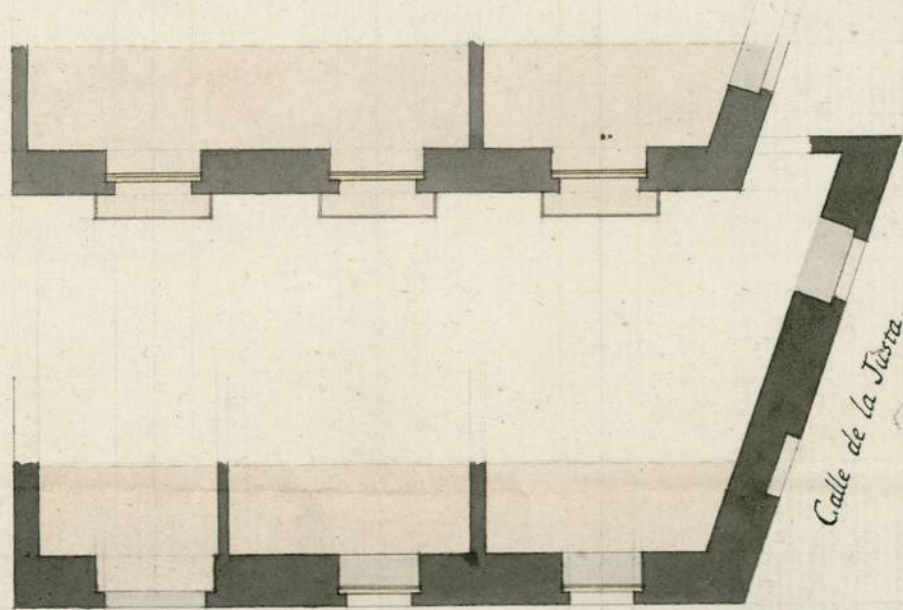


Informado en 26 de  
Julio de 1816

A. C. Aguado  
*[Signature]*

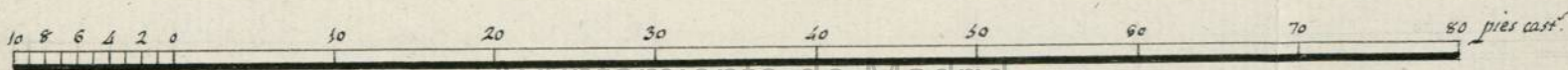
Madrid 13 de julio de 1816.

Fran.º Perez Rabadan  
*[Signature]*



Calle de la Justa.

Calle de la Flor alta.



Ayuntamiento de Madrid







D.<sup>n</sup> Angel González-Barreyro & C<sup>a</sup>

*M<sup>o</sup>.*  
Certifico, q<sup>e</sup> por D.<sup>n</sup> Fran.<sup>co</sup> Bayona, Mayord<sup>mo</sup>  
del Ex.<sup>mo</sup> Sr. Conde de Altamira se acudió a dho  
Ex.<sup>mo</sup> S<sup>to</sup>, solicitando licencia p.<sup>a</sup> la construcción de  
la fachada de una casa en la f.<sup>a</sup> de la flor alta  
llamada enfermería de dho Ex.<sup>mo</sup> Sr. de la man.<sup>a</sup>  
467, según el plan q.<sup>e</sup> presentó firmado por  
D.<sup>n</sup> Fran.<sup>co</sup> Rabadan, C<sup>te</sup> encarg.<sup>do</sup> de dha obra;  
y el Ayuntamiento con presencia de lo informado  
por su C<sup>te</sup> mayor, y Sr. Comi.<sup>rio</sup> del Cuartel  
acordó en el celebrado en 9 de este mes, conceder  
a dho Ex.<sup>mo</sup> Sr. <sup>ba la observancia del plan presentado y</sup> la licencia q.<sup>e</sup> solicita con la preciosa  
e indispensable circunstancia de q.<sup>e</sup> los cimientos  
se han de construir de piedra pedernal, y se seguirá  
el inf.<sup>to</sup> del C<sup>te</sup> mayor Sr. donde dice, a un buen  
orden de construcción; y se seguirá; debiendo el  
dueño dar aviso luego q.<sup>e</sup> esté sentada la cantería  
p.<sup>a</sup> hacer el corresp.<sup>te</sup> reconocim.<sup>to</sup>, y conste haberse  
cumplido quanto el C<sup>te</sup> tubo á bien resolver  
sobre el particular; 2.<sup>a</sup> que conste á v<sup>o</sup>d. de  
dho acuerdo, doy la pres.<sup>te</sup> Mad. 12 de  
Agosto de 1816.



*[The page contains faint, illegible handwriting, likely bleed-through from the reverse side.]*