

1^a 62 87.Ayuntam.^{to} de Mad.

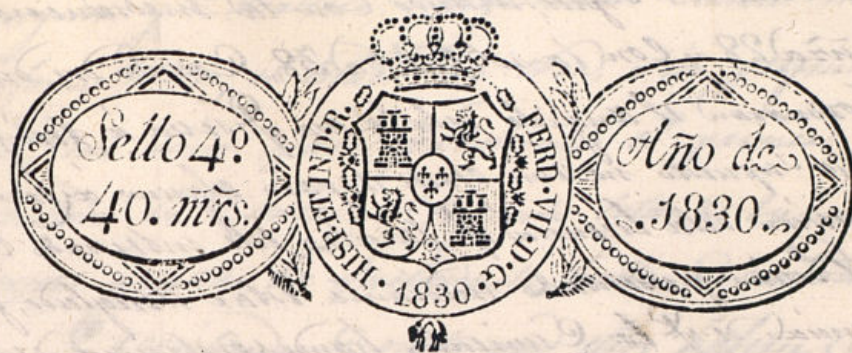
1830

Licia

D.

Manuel Victorio Prod.^o dueño^o del solar
 casa n.^o 28 c.^o del Ave Maria es-
 quina a la del Olmo, sobre Lic.^a para
 construirla de nueva planta.

Sr.^a del Sr. Dominguez.



Como Ayuntamiento de esta M. H. N.

Mad. 10 de Abril de 1830.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento, 28. a V. E. exponen como tra-

Pare al Sr. Regidor comis. del Cuartel p.^a que oyendo al Sr. Arquitecto mayor informe lo que se le ofrezca y A. N. E. Suplica que bajo las formalidades de libelo se

se sirba concederle la Licencia para la terminacion de la referida Obra, favor que espera recibir de V. E. Madrid 8 de Abril de 1830.

Madrid 14 de Abril de 1830.

Pare al Sr. Arquitecto Mayor

Manuel Vitorio Rodriguez

Ponencia

Vice Comisionario

Consejo de Estado de N. E. y al q.^o preside el Excmo. Ayuntamiento. En vista y reconocida la licencia q.^o debia otorgarse en la Constitucion de la fachada de la casa n.^o 29 y 10 manz.^a 28 Calle del Ave. Maria con buelta a la del Obispo, q.^o la dueño D. Manuel Vitorio Rodriguez intenta edificar de nueva planta con arreglo al plan q.^o presenta firmado por el Arquitecto D.^o Tiburcio Perez q.^o ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe edificarse en la calle del Ave. Maria en la linea de la casa n.^o 29 q.^o tiene de terminacion alando la linea con la medianera de la casa n.^o 29 de la misma manz.^a y con el angulo de la casa n.^o 28 manz.^a 29, y la de la

Calle del Olmo en línea de 58 pies, alto con la medianería de la Casa
n.º 11 m.º 28 y con la n.º 1 m.º 38, Cuyo dos diámetro
del formando el ángulo de la Casa q. se va a edificar,
En cuyo supuesto no me ofrezco reparo alguno a la
dela Concepción de la licencia q. solicito este interesado caso
la observancia del dicto presentado mediante otras diligencias, pero con la
particular circunstancia de q. los cimientos han de construirse de piedra pedregal
con mezcla de cal y arena, sobre el mismo firme dando suficiente profundidad y
quedando pie y grueso hasta el baso del plan terreno, en donde se hallan las me-
diopie de cada lado se situará el local de cocina de tres pies de altura lome-
nos y otros tres de tirón, resultando dos habitaciones en los puntos, más
altos de la Calle continuándose a nivel hasta los may. Vagos sin q. fal-
ta nada en ningún punto del terreno. Sobre el referido local y con el mismo
grueso de tres pies seguirá el cuerpo de la fábrica de ladrillo con mezcla de
cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica hasta el
alero, sin intercalado alguno ni umbrales de madera, siendo los arcos de
puertas y ventanas del propio material, volallándose lo suficiente para el
arresto del alero, que sea de madera de encina compuesto de solera, ca-
ñizos con torcedura y corona superior moldada, con canelones de plomo
u oja de lata y voladores de lo mismo q. arroyen las aguas fuera de la
lora de la casa y no tristan a plomo sobre los jardines del alambreado. Sin
q. por ningún motivo se construya vitacanco o medianero intercalado por su
mala construcción. Los balcones de las habitaciones se situarán a plomo del filo
interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, volallándose las vigas
del Escallete y vigas con yeso. Dejando las vigas del piso bajo embordada
en la mocha de la ventana, los balcones del entresuelo con los antepe-
chos de yeso, y de la altura correspondiente; poniendo los balcones del piso principal
de pie y medio de vuelo, uno los del segundo y medio los del tercero por ambas
Calle, siendo de altura de tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balcones
de tres dedos, y las patillas sinvidas en el grueso de la pared un pie por lo menos
y más de otro separada del vivo de la lora de la ventana. En las puertas no
habrá baluarte ni puerco q. salga del filo interior de la fachada para q. no im-
pida el tránsito pp.º debiendo abrirse aquellas hacia lo interior de la posesión.
En las aceras se situarán lora de piedra de medio pie de grueso y tres de altura
sin q. en ellas puedan abrirse lumbreras horizontales o alor volados, debiendo en
caso colocarse en lo interior o en el exterior de las puertas. Previniendo por
último la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construcción.
Dra. Como el Excmo. Ayuntamiento es el exclusivo encargado de la Policía
seguridad y buen aspecto del edificio, podrá quando guste el Excmo. Sr.

Corregidor y Cavalles Regidor del Cuartel municipal q. reconozca
e informe sobre el estado de la obra, sin perjuicio de q. el Excmo.
dicha sea aviso para practicar el primer reconocimiento después
de visitada la obra. Segundo visitado levantado el piso principal
y tercero quando la fachada se halla coronada con el alero
para q. visitados conste por ellos haber cumplido lo preta-
mente quanto esta prevenido sobre el particular por el
Excmo. Ayuntamiento. Madrid 20 de Abril de 1830.

Ante Lope Aguado

Excmo. Señor

En vista del informe que antecede del Sr. Arquitecto mayor, no encuentra
reparo, el Regidor Comisario interino del quartel de Armas, en que V. C.
si tiene á bien, se conceda licencia según y en la forma que dice otro Sr.
Arquitecto mayor. Madrid 23 de Abril de 1830.

Excmo. Señor

Juan Jimenez y Gonzalez

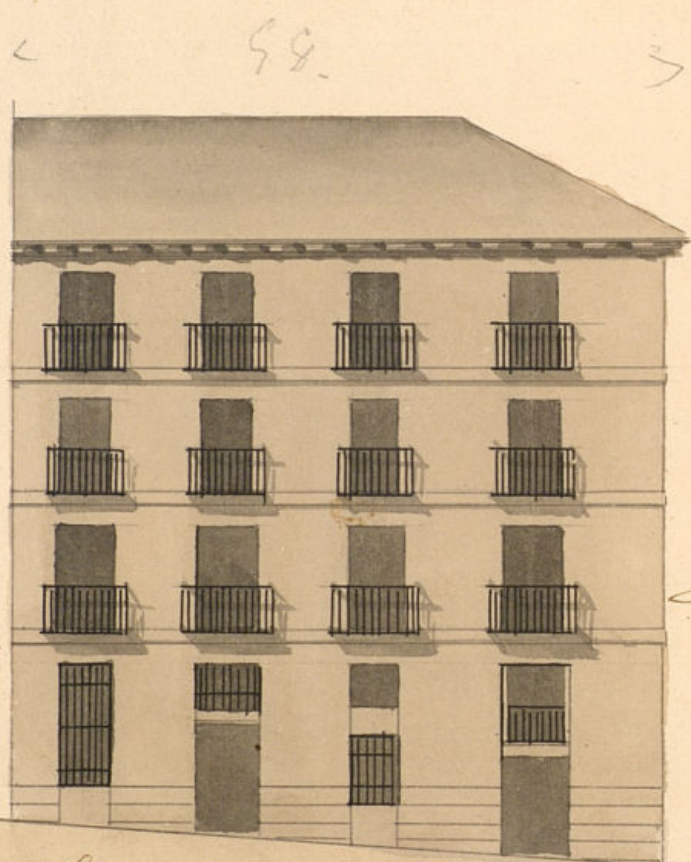
Madrid 30 de Abril de 1830

En su Ayuntamiento
Concedese la licencia pedida con arreglo a lo que se
informa y dese por certificación.

Ayuntamiento de Madrid

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

[Handwritten signature and date:]
Hecho en la Villa de Madrid a 15 de Mayo de 1820
Yo el Subscribido
Don Juan de Dios
Concedido por el Excmo. Sr. D. Juan de Dios
Alcalde de la Villa de Madrid



Uniformado en 20 de
Abril de 1830
Signed
[Signature]

Fachada a la Calle del Olmo
Casa n.º 9 de la manz.ª 28



Fachada a la Calle del Arc. Maria

Madrid 7 de Abril de 1830

[Signature]
Arq.º



D. Faustino Dominguez & c.

Certifico que por D. Manuel Victorio Rod. Duño del
solar c. del Ave Maria con vuelta a la del Olmo n.º
3 y lo m.º 28 se dio memorial a dho Excmo Ay.º pidiendo
Lic.ª para edificar en el una casa ~~en~~ arreglando la
fachada al plan que presento firmado por el Arg.º Dn.
Siturio Perez, que ha de dirigir la obra. En su intellig.ª y de
lo informado por los Sres Regidor Conis.º del Cuartel y
Arg.º mayor acordó S.E. en 30 de Abril ultimo con-
ceder la Lic.ª pedida con tal q. las fachadas se esta-
blezcan en la c. del Ave Maria en linea recta los 76
pies que tiene de extension atando la linea con la me-
dianeria de la casa n.º 8 de la misma manz.ª y con el
angulo de la casa n.º 8 m.º 27; y la de la c. del Olmo
en linea de 88 pies, atando con la medianeria de la casa
n.º 11 m.º 28 y con la n.º 1 m.º 38; cuyas dos direcciones
formaran el angulo de la casa que se va a reedificar;
bajo la observancia del diseño presentado, mediante
estar arreglado, y con las precisas circunstancias
& (sigue el informe del Sr. Arg.º mayor hta su
conclusion)

y p.ª que conste y se pueda proceder a la execucion
de la obra, doy la presente. Mad. 4 de Mayo
de 1830.

Sin mandrón g. los 300 r. señalados p.ª
la tira de cuerda al Sr. Arg.º mayor.

Recibo la Certificacion
Rogelio Segura
27

