

Ayuntamiento de Mad.

1832

1^a 63-105.

Policia

D. Pedro Gaviña Alvarez, Apod.^{do} y Admón.
de la casa c.^{de} S. Vicente esquina á la del
Acuerdo n.^o 12, m.^a 512 pidiendo Lic.^a p.^a
reedificar de nueva planta sus fachadas.

Virá del Sr. Dominguez.

1832

Intendente de Madrid

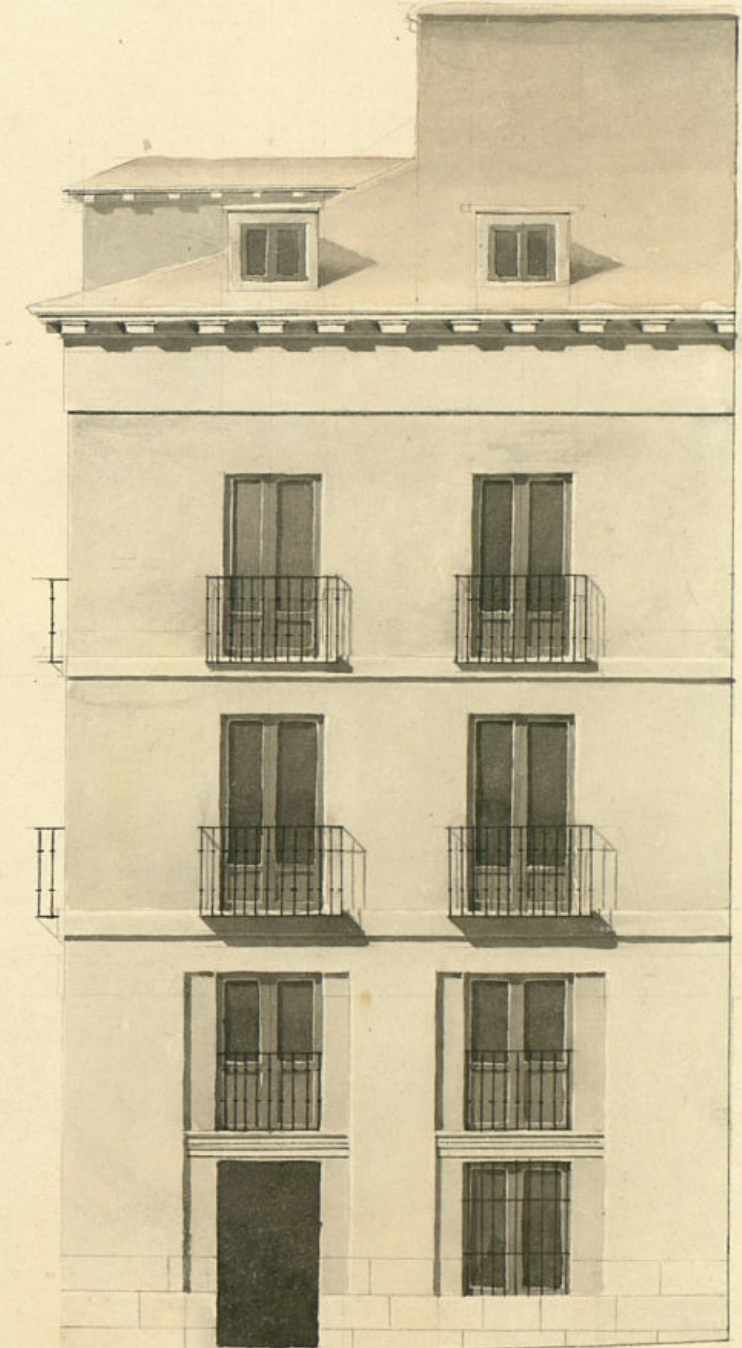
1832-10-10

Excmo. Sr. D. Juan

Excmo. Sr. D. Juan
Excmo. Sr. D. Juan
Excmo. Sr. D. Juan
Excmo. Sr. D. Juan

Excmo. Sr. D. Juan

Fachadas para el proyecto de casa de nueva planta en la Calle de S.ⁿ Vicente baja esquina à la del Acuerdo N.^o 14. Manz.^a 512.



Informado en 3. de Abril de 1832.

Manrique

67²
Calle del Acuerdo

Pis 10 9 7 6 4 3 2 1 0

Calle de S.ⁿ Vicente baja

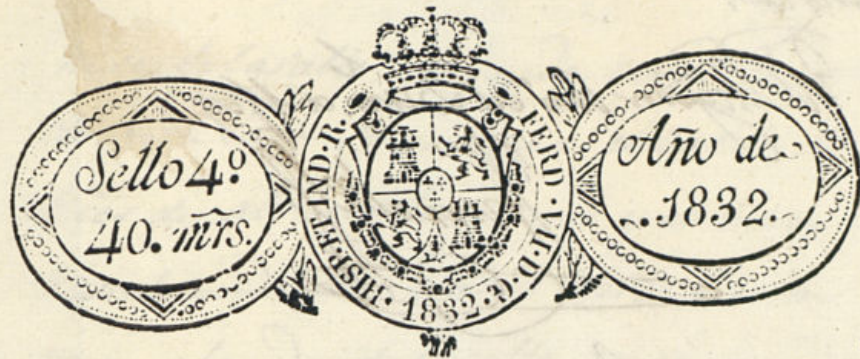
Cast.^a

30⁴

Madrid 25 de Marzo de 1832

José M.^a Gallart
Sanchez

Ayuntamiento de Madrid



Excmo Ayuntamiento de esta H. villa

D. D. Pedro Garcia Alvarez, Admon. de la casa
no 14, m.^a 512, en esta corte y su calle de 1.^a vicen-
te, erquino a la del acuerdo, a V.E. en la debida
forma expone que dicha casa se va a edificar
de nueva planta las fachadas, bajo la direccion
del Arquitecto. D.ⁿ Jose Maria Guallart y Sanchez,
segun lo manifiesta el adjunto plan de las dos
de aquellas, que presenta p.^a lo cual
A.V.E. supp. se le ha concedido la licencia para ha-
cer la referida obra, y la de donde colocar los ma-
teriales necesarios para su construccion y que el v.^o
Arquitecto mayor verifique la tira de cuerdas,
faba que expone de V.E. Madrid 27 de marzo
1832.

Pedro Garcia Alvarez

Madrid 28 de marzo de 1832

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento

Pase al Sr. Regidor Comis.^o del Cuartel p.^a que oyendo al Arg.^{to}
mayor informe lo que se le ofrezca y parezca

Madrid 30 de marzo de 1832

Pase al Arquitecto mayor para
que informe lo que se le ofrezca

y parraca.

W Regidor Com. del Ducado de Segovia

W Regidor Com. del Ducado de Segovia

W Regidor Comisario

Consigniente al decreto de V. E. y al q. precede del Excmo. Ayuntamiento, he visto y reconocido la alminacion q. deberá observarse en la construccion de las nuevas fachadas q. D. Pedro Garcia Alvarado intenta edificar en la casa q. administra num. 14 manz. 512 Calle de S. Vicente baja y hace esquina a la del Ateneo con arreglo al plan q. presenta formado por el arquitecto D. Jose M. Gualdon y Sanchez que ha de dirigirla la obra, y en su consecuencia digo: Que la fachada correspondiente a la calle de S. Vicente baja debe establecerse en linea recta los treinta y cuatro pies q. tiene de extension, atando con la casa medianera señalada con el num. 13 y con la del num. 14 manz. 514 propia del Sr. Conde de Torrepion, y la fachada de la calle del Ateneo, cuya longitud es de sesenta y siete y tres octavos pies debe atar con la casa medianera perteneciente al Sr. Duque de Ujar, y con el angulo de la casa num. 6 manz. 511. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para q. se sirva el Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado bajo la observancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el umbral del

piso de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentará el zocalo de cantaria de tres pies de altura lo menos y el tirón correspondiente, resultando dos aladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuandolas a nivel hasta el mar bajo, a excepcion en la fachada de la calle del Ateneo, que por su declive podria colocarse la sillera en bancos, sin que falten estas en ningun punto de las fachadas; sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores, de forma q. resulte el piso segundo de dos pies y medio para el asiento del alero, que sera de madera descubierta, compuesto de volaron, canchillos con tocana y corona superior moldada y canelones de plomo u opadeta con ventideros, que arrojan las aguas fuera de las toras de la acera, colocados en terminos q. no viciaran el plomo sobre los faroles del alumbrado recibiendo las boquillas caballetes y respaldos con yeso; Las boardillas se situarán a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho colado sobre el alero, dejando los balcones del piso principal, de pie y medio de bulto y uno los del segundo, teniendo de altura tres pies y tres

cuanto, y el intervalo de los balaustreros de seis dedos, dejando recortadas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas; En las puertas no habrá batiente ni peldaño que salga del filo exterior de la fachada para que no impida el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la Posesion: En la acua se sentaran losas de piedra benoquera de medio pie de grueso, y tres y medio de salida sin q. en ellas puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo colocarse estas en las mochetas de las puertas, o verticales a los demas huecos de ventanas, por ultimo se rebocara la fachada decentem.^{te} con arreglo a un buen orden de construccion; Pero como el Excmo Ayuntamiento.^{to} se halla esclusivam.^{te} encargado de la Policia buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podran cuando gusten los Jues Regidores o Comisarios del Cuartel mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo q. el dueño debera dar aviso luego q. este sentada la cantina para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enmarcado el piso principal, tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero, para que practicados, conste por ellos haverse cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento.^{to} tiene resuelto sobre el particular. Madrid 3 de abril de 1832.

Juan. Javier de Mariategui

Excmo Ayuntamiento.

En un orlo que remita el informe

Ayuntamiento de Madrid

que precede al Arquitecto Mayor, N.º Fran.º Javier de Mariategui, no encuentro reparo alguno en que al interesado se le conceda la licencia para practicar la obra de que se hace mención; o V.E. Notando lo que surge muy con.^{te} Madrid 3.º de abril de 1832.

El Regidor Comis.^{rio} del Cuartel

Juan. de

Mad. 11 de abril de 1832

En su Ar.^{to}

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo q. se informa, y dese por certificacion

Don Domingo Dominguez B.

Certifico que por D. Pedro Garcia Alva,
Ay. Administrador que dice ser de la
Calle n.º 14 p.º 112 Calle de Vicente,
y p.º 112 a la del Acuerdo de jure
y p.º 112 al mismo Ayuntamiento.
M.º de la p.º 112 concurri de nueva
Plaza su fachada con arreglo al Plan
que acompaña firmado por el arg.º
D. D.ª Maria Guallart y Santer. En su
vista y de lo informado por el Sr. Reg.
Comisario del Quartel y arg.º mayor
Alonso B. en una del cor.º conser.
la lic.º p.º 112, estableciendo la fachada
correspond. a la p.º 112 de Vicente baja en li-
nea recta los muros y p.º 112. y tiene
de extension atando con la p.º 112 media
vara cuadrada con el m.º 13, y la del m.
m.º 11.º p.º 112. propia del Sr. fondo
de Torrejon; y la fachada de la p.º 112 del acuer-
do de longituditud es de treinta y tres
octavos p.º debe atar con la p.º 112 media
vara p.º 112. al Sr. Duque de Rivas,
y con el arg.º de la p.º 112, m.º 11.º
restando el dicho p.º 112 y la
p.º 112 circunstancia de que los m.º 11.º
(sigue el inf. del arg.º mayor hasta
su conclusion)
Y para que corra y pue

No dare principio á la obra
de la presente. Madrid diez y seis
de abril de mil ochocientos treinta
y dos
Sin más algunos.