

Ayuntamiento de Madrid

1832.

1^a 63-120.

Solicitud

D. Sebastian Escrivano, dueño de la casa
n.º 8 m.ª 208 c.ª de Carretas pidiendo Lic.ª
para construirla de nueva planta.

Secret.ª de Sr. Dominguez.

Policia

1832

D. Sebastian Escrivano, dueño de la
casa n.º 8 m.ª 208 c.ª de Carretas presen-
ta memorial pidiendo Lic.ª p.ª construir la
de nueva planta conforme al diseño que
acompañaba firmado por el Arq.º D. Juan
Lino Hernandez.

Pasado á informe del Sr. Regidor
Comis.º del cuartel y Arq.º mayor
no encuentran reparo en que se le con-
ceda bajo las reglas que este prescribe.

1-63-120

(1)

Fachada de nueva planta
Calle de

Informado en 1.º de Sep.º de 1832.

Masategui



*Fachada de nueva planta que se pretende ejecutar en la Casa
Calle de Carretas num.º 8 manz.ª 308.*



Informado en l.º de Sept.º de 1832.

Masategui

*Madrid 16 de Agosto
de 1832.*

*Francisco Lino
Hernandez*

Ayuntamiento de Madrid

18 3/4



Excmo Ayuntamiento de esta M. H. Villa de Madrid.

D.ⁿ Sebastian Ecoribano, dueño de una Casa en la Calle de las Carretas, n.º 8. manzana 203. a V.E. hace presente, que teniendo que demoler la fachada de su Casa segun orden comunicada por el S. Corregidor, se ve precisado a construirla de nueva planta, bajo la direccion del Arquitecto de la V.ª Academia de S. Fernando D. Francisco de S. Bernardino Hernandez, y en la forma indicada en el adjunto diseño dispuesto por este; y a su consecuencia A. V. E. Supl.^{ca} se sirva concederle la correspondiente licencia para la nueva construccion de dha fachada, bajo las advertencias q.^{ue} en tales casos prescriben las ordenanzas municipales: en lo que recibiria especial merced.

Madrid 16 de Agosto de 1832. Seb.ⁿ Ecoribano

Mad. 17 de Agosto de 1832.

Por acuerdo del Excmo Ayto
Para albr. Regidor Comis.^o del Cuartel p.^a g.^a oyendo
al Abgt.^o mayor informe lo que se le oprime y pareciera.

Madrid 19 de Agosto de 1832.

Informe el Arquitecto mayor.

Jimenez y Senzales

Al. Magidor Comisario

Consigniente al decreto de V. E. y al q.º prelado del Exmo Ayuntamiento. Se cito y reconocio la alimacion q.º debe observarse en la construccion de la nueva fachada q.º D. Sebastian Escibano intenta edificar en la casa n.º 8 de la man.º No 8 Calle de Puercas con arreglo al plan que presenta formado por el Arqu.º D.º Fran.º Lino Hernandez que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en linea recta los diez y ocho y tres cuartos que tiene de extension atando por el lado de mano derecha con la casa n.º 6 y por el de mano izquierda con la del n.º 2. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno p.º que se sirba el Exmo Ayuntamiento.º conceder la licencia que solicita el interesado bajo la observancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias, ^{que el balcon del q.º principal no debe ser corrido} y q.º los cuarentos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso, hasta medio pie mas bajo q.º el enmarc del piso de la calle, en donde atallandose medio pie de cada lado se sentara el local de cantina de tres pies de altura lo menos y el tiron correspondiente, resultando dos gradas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo sin que falten estas en ningun punto de la fachada; sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo

y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, dando los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni umbrales de madera, atallandose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores de forma que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuartos y el tercero con igual grueso para el asiento del alero que sera de madera descubierta compuesto de solera canchillos con tocadura y corona superior moldada, y canelones de plomo u.º de delata con vertederos que arrojen las aguas fuera de las losas de la acera colocados en terminos que no orientan a plomo sobre los frentes del edificio recorriendo las boquillas, caballetes y respaldos con yeso: las bordillas se situaran a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero dejando los balcones (en el caso de ser voladizos) lo mas de pie q.º medio los del cuarto principal, uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balcones de seis dedos, dejando vaciadas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas; en las puertas no habra batiente ni peldaño que salga del filo exterior de la fachada para que no impida el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior

de la posesion: en la acera se sentarían losas de pie-
dra benoquina de medio pie de grueso y cuatro y
medio de salida sin taco alguno, labradas á escoda
con juntas muy unidas, y bazo de una rasante, sin
que en ellas puedan abrirse lumbreras horizontales
á los sótanos, debiendo colocarse estas en las moche-
tas de las puertas ó verticales á los demas huecos
de ventanas, y por ultimo se rebocará la fachada
decentem^{te} con arreglo á un buen orden de construccion,
pero como el Exmo Ayuntamiento se halla esclusiva-
mente encargado de la Policia, bien aspecto de los
edificios y aun de la seguridad publica, podrán cuan-
do gusten los Sres Regidores ó Comisarios del fues-
tel manden que reconozca é informe sobre el
estado de la obra, sin embargo que el dueño deba
dar aviso luego que esté sentada la cantería para
practicar el primer reconocim^{to}, segundo despues
de enladrado el piso poral, y tercero cuando se
halla coronada la fachada con el alero, para que
practicados conte por ellos habian cumplido
cuanto el Exmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre
el particular. Atendida 1.^a de Sep.^{re} de 1832.

Juan. Javier de Castañeda

Exmo. Señor

En vista de lo que dice el Arquitecto mayor en su anterior
informe, no encuentra reparo el que subcrive, que exe-
cutandose la obra en un todo como dice el citado Arquitecto

mayor; y V. C. puede resolver lo que sea de su agrado -
Madrid 25 de Setiembre de 1832

Exmo. Señor

Juan Jimenez y Enrater

Mad.^d 26 de Set.^{re} de 1832 - B

En su Ayuntamiento

Concedese la licencia pedida con arreglo á lo q.^a se informa y
des por certificar^{se} teniendo pres.^{te} lo mandado por el 1.^o corre-
gidor en quanto á la colocacion de materiales y escombros
para no envasazar el transito p.^o B

D. Plutino Dominguez L.

Exposico; que por D. Sebastian L.
vibano dueño de una casa en la
calle de las Barretas num.^o 6. y man-
tana God. le presento memori a' S^{to}
Smo Ayuntamiento. pidiendo l^{ta}. para
construccion de nueva planta la facilitada
con arreglo al Plan que acompaña
firmado por el arq.^{to} D. Fran.^o Lino
Pensando: en su intelig.^a y la de
lo inform. por el Sr. Regidor Comi-
tario del Cuartel y arq.^{to} mayor,
acuerdo al. en Vni^{ta} y se^{to} de la
tiembre ultimo conceder la li-
cencia pedida, teniendo pres.^{te} la
Mandado por el Sr. Correg.^{or} en
Mando a la l^{ta}. Dematerialy
y elombrar p.^o no embarazar el
transito publico; estableciendo la re-
jerda fachada en linea recta la
diez y ocho p.^o y tres cuartos que tie-
ne de extension, atando por ellas
de de Mando derechos con la para un
Muro B. y por el remanso ing.^{da}.
con la del num.^o 9. observando el
diens presencado y las precisas
circunstanc.^{as} que el balcon del
Muro para no deba ser co-
rrido y que los cimientos han

de construirse lo, sigue el infor-
me del arqto mayor hasta su
conclusion.

Y para que conste y pueda
escribirse la citada obra, doy
la presente. Madrid. dos de Octu-
bre de mil ochocientos treinta y
dos.

En dros algunos.