

Ayuntamiento de Mad.

1832

1^a 63-131.

Lolicia

D. Angel de Pereda, dueño de una
casa c. de S. Miguel n.º 1. m.º 298 pi-
diendo Lic.ª para contruirla de nueva
planta.

Sr. de Sr. Dominguez

1871 - 83 21

70x10
532

no 4


Fachada de la Casa N.º de la M.ª 228 C.ª de S.ª Miguel que hace esquina y vuelve ala de las Torres.

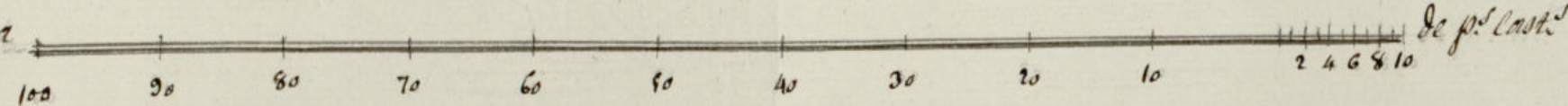


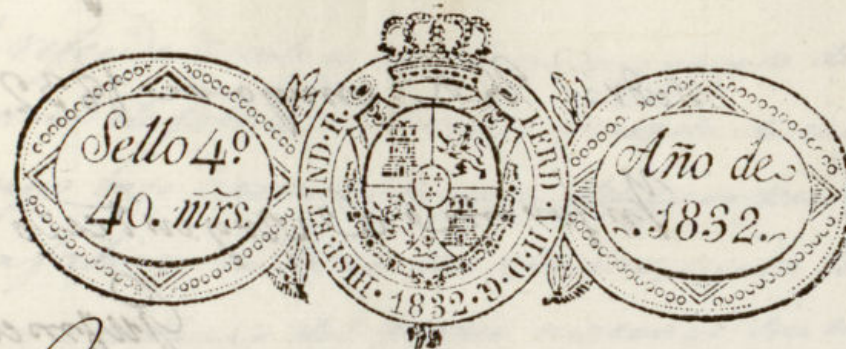
*Informado en 4.º de
Junio de 1832.
Miguel*

*Junio de Junio
1832*

San Avila

Escala





Excmo Ayuntamiento de esta M. H. N.

D. Angel de Peña, vecino de esta Corte a V. E. ha representado le corresponde una Casa en esta M. H. N. sita en la Calle de S. Miguel que ha en esquina y vuelve ala Plaza Tomas, distinguida con el n.º uno manzana 298, la que trata construir de nueva planta, y sus dos fachadas con arreglo alo diseños que acompaño firmados del Arquitecto D. Pedro Arila, y acumpo cargo ha de estar su direccion, para lo que.

A. V. E. Suplica se le conceda la correspondiente Licencia en lo que V. E. mande.

Dios guarde a V. E. mil años. Madrid 23 de Mayo del 1832.

Angel de Peña

Madrid 24 de Mayo de 1832.

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento
Pase a ltr. Regidor Comis.º del Cuartel para q. oyendo al ltr.º mayor
informe lo que se le ofrezca y parezca.

Madrid 26 de mayo de 1832.

Informe al Arquitecto Mayor.

Guillermo el Barón

Mr. Regidor Comisario

Consig.^{te} al decreto de V. y al of. precede del Excmo. Ayuntamiento he visto y reconocido la alineación que debía observarse en la construcción de las dos nuevas fachadas que D.^o Angel de Berueta intenta edificar en la casa n.^o 1.^o de la manz.^a 228 Calle del Estiguel con vuelta a la de las Torres, con arreglo al plan que presenta formado por el estag.^{to} D.^o Pedro Estorla que ha de dirigir la obra; y en su consecuencia digo: Que ambas fachadas deben establecerse en línea recta la de la Calle del Estiguel cuya línea es de cincuenta y siete pies, unirá con la casa medianera, y con el ángulo q.^o forma la fachada de la calle de las Torres, que su longitud es de cincuenta y nueve pies. En cuyo supuesto no me ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado bajo la observancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra picada con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el cunero del piso de la Calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el zocalo de cantería de tres pies de altura lo menos y el tirón correspond.^{te} resultando dos aladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle continuándolas a nivel hasta el mas bajo, sin q.^o falten estas en ningún punto de la fachada.

El referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores, de forma que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuartos y el tercero con igual grueso para el asiento del alero, q.^o será de madera descubierta compuesto de solera, canecillos con tocadura y corona superior moldada, y canelones de plomo u. opadela con vertederos, que arrojen las aguas fuera de las lomas de la acera, colocados en terminos q.^o no vistan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballetes y respaldos con yeso; las boardillas de situación a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, dejando los balcones en el caso de su bolidizos lomas de pie y medio de bulto los del piso principal, uno los del segundo, y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balaustrados de seis dedos, dejando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas; en las plantas no habrá batiente ni peldaño que salga del filo exterior de la fachada para q.^o no impida el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion: en la acera se sentarán lomas de piedra buena gruesa de medio pie de grueso y tres y medio de salida labradas a escada con puntas muy vividas y bajo de una pasante; sin que en ellas puedan abrirse lumbreras orientales a los sótanos, debiendo colocarse estas en la

mochetas de las puertas, ó verticales á los demás
muros ó ventanas, y por último se rebocará la fa-
chada de cemento con arreglo á un buen orden de cons-
trucción; pero como el Excmo Ayuntamiento se halla
exclusivamente encargado de la policía, buen aspec-
to de los edificios y de la seguridad pública, podrán
cuando gusten los Sres Regidores ó Comisarios del
Cuartel mandar que reconozca é informe sobre el
estado de la obra, sin embargo que el dueño deberá
dar aviso luego que esté sentada la cantina para
practicar el primer reconocim^{to} segundo después
de enmasado el piso past, y tercero cuando se halla
coronada la fachada con el alero, para q^d practicados
conste por ellos haberse cumplido cuanto el Excmo
Ayuntam^{to} tiene resuelto sobre el particular. Esta
Madrid 4 de Junio de 1832

Juan Javier de Matute y Quijano

Excmo. Sr.

No halla inconveniente en q^d V. E. conceda á
este interesado la licencia q^d solicita, para tener
las obras en los terminos q^d propone el Arquitecto
mayor. V. E. sin embargo resolverá lo mas conveni-
ente. Madrid 10 de Junio de 1832.

Madrid 27 de Junio de 1832

En su Ayuntamiento

Matl. Perez

Conceder la licencia pedida con arre-
glo á lo que se informa y dese por
certificación teniendo presente lo prevenido por el Sr. D.
Corregidor en ofo de 6 de el conte. sobre la colocación de
materiales y escombros, para no impedir el tránsito público.

Juan Manuel de Viena

Ayuntamiento de Madrid

D. Justino Dominguez & C.

Certifico; que por D. Angel de Poveda, due-
ño de la casa num.^a 4.^a en^a 298, calle de
San Miguel y Puerta q^d la casa torre,
se presenta memor.^a á dho Excmo. Ayuntamiento
pidiendo licencia p^a construir de nueva
planta ambas fachadas con arreglo al Plan
que acompaña firmado p^a. El arg.^{to} p^a.
Petro Ariz. En su vista y de lo inform.
por el Sr. Reg.^{or} Comis.^a del Cuartel y
Arquitecto Mayor, acordó S.E. en fte.
y Placet del Cor.^{te} conceder la lic.^a pe-
rida teniendo presente lo prevenido
por el Sr. Correg.^{or} en oficio de 6 de
de este mes sobre la colocación de
materiales y escombros p^a no estorbar el
tránsito público; estableciendo las citadas
fachadas en línea recta; la de la 6.^a
de San Miguel, cuya línea es de cin-
quenta y siete p^a unirá con la casa
medianera y con el ang.^o que forma
la fachada de la calle de las Torres,
cuya longitud es de cinq.^{ta} y nueve pies;
observando el dicho precepto y las
previas circunstancias de que los ci-
mientos & C. (Véase el informe del
Arquitecto Mayor para su con-
sultación).

Y p^a que comen.^{te} y pueda dar el
principio á la ejecución de
la referida obra, doy la pres.

Senor. Mañ^{da} treinta de Junio de
mil ochoc^{tos}. treinta y dos

sin dros algunos.