

Planta y alzado de la Fachada que se ha de construir de nuevo
plantada en la Casa n.º 2. m.ª 553, y en Calle del Pico a la Delgadilla

Ay.º de Madrid.

1832

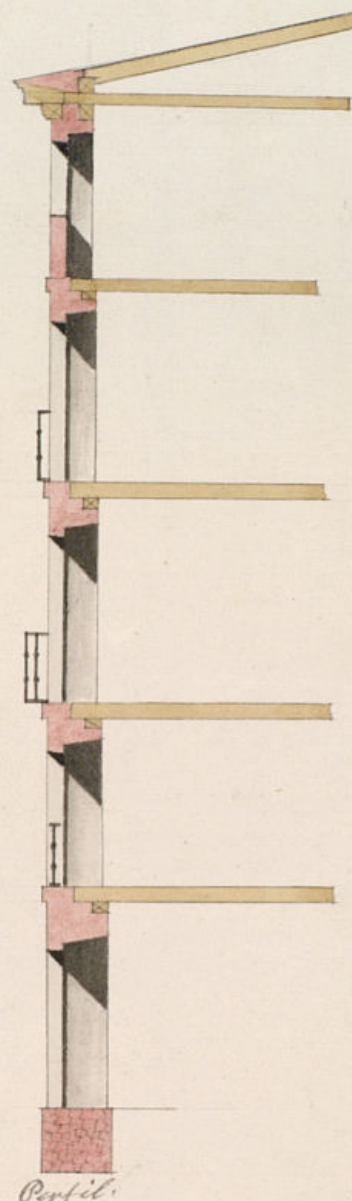
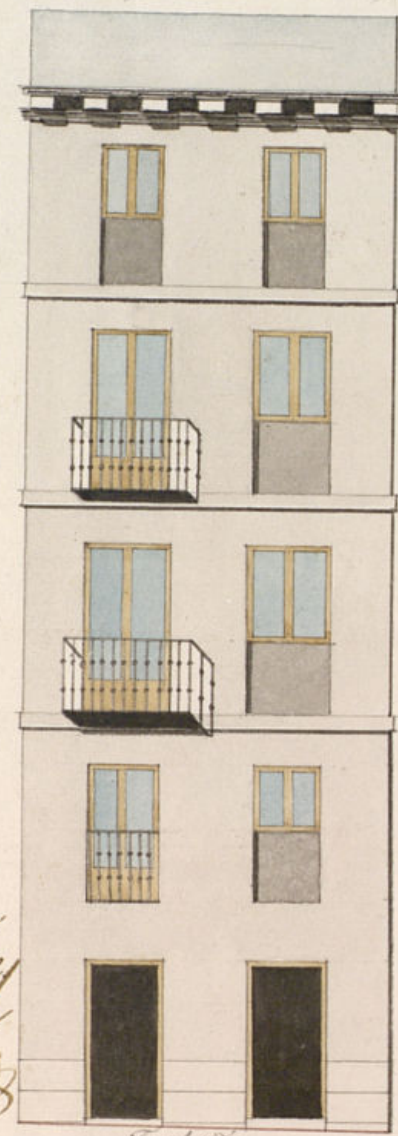
1ª 63-134.



D. Benito Rojas, dueño de una casa c.
del Pico, n.º 2. m.ª 553, á Leganitos pidién-
do Lic.ª p. construir de nuevo la fa-
chada.

Lriadech Dominquez

Planta y alzado de la Fachada que se ha de construir de nueva
 planta en la casa sita en esta Corte y su Calle del Rio a la Delegantes
 n^o 2. m^a 993.



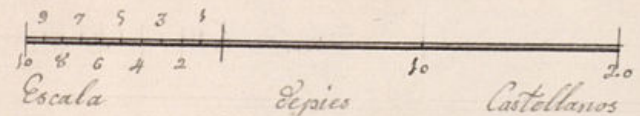
Informado en
 4 de Feb. de 1832
 Emeterio

Fachada.

Perfil.

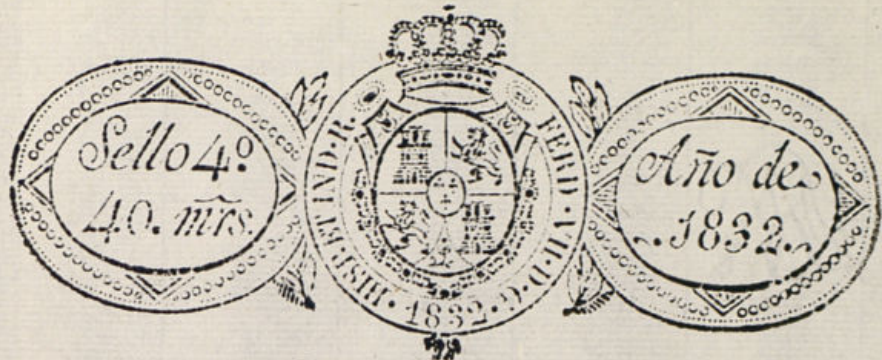


planta.



Madrid, 29. de Enero, de 1832.

Emeterio Menquez



Excmo. Ayuntamiento de esta A. V.

D.ⁿ Benito Porras vecino de esta corte y dueño de una casa sita en la calle del Rio. a la de los garitos señalada con el n.º 2. m.º 853. hace presente a V.E. hallarse la expresada casa en estado ruinoso, y abiendo determinado construir su fachada de nueva planta con arreglo a el plan que acompaño y bajo la direccion del Arquitecto D.ⁿ Eusebio Monge

A V.E. Suplica se sirva concederme la correspondiente licencia para ejecutar dicha obra, y mandar se pase a la tirada de cuerdas, Dios guarde a V.E. muchos años. Madrid. 27. de Enero de 1832

Madrid 27 de Enero de 1832. Benito Porras

Por acuerdo del Excmo. Ay.^{to}
Pase al Sr. Regidor Comisario
del fuero, para que oyendo al Ay.^{to} mayor interino in-
forme lo que se le ofrezca.

Madrid 27 de Enero de 1832

Pase al Arquitecto mayor interino para que informe lo que se le
ofrezca y parezca.

iento de Madrid

Sr. Comisario:

En cumplimiento del anterior Decreto de V. S. al que precede el Acuerdo del Excmo. Ayuntamiento, he visto y reconocido la alineación de la fachada que el interesado en esta solicitud intenta hacer en la Casa que le pertenece en la calle del Pío a la de Leganitos n.º 2 de la manzana 553 con arreglo al Plan adjunto firmado por el Arquitecto D.º Emilio Minguez, como encargado de la obra. En su consecuencia la fachada deberá establecerse sobre una línea recta de diez y nueve pies que tenga sus puntos entre la sillería o zócalo de las casas laterales, núm.º 1 y 3, con las cuales guarda la debida rectitud, sin que el público ni el dueño de esta finca adquieran propiedad alguna en su actual posesión; por lo que no encuentro reparo en que el Excmo. Ayuntamiento conceda la Licencia q.º se solicita en ord. de estar arreglado el citado diseño, pero con la precisa circunstancia de que los cimientos se han de construir sobre terreno firme, dándoles la suficiente profundidad y cuatro pies de grueso de buena mampostería de pedernal o piedra sólida con la competente mezcla de cal y arena hasta la superficie del Plan terreno, donde retallándose medio pie por cada lado se sentará el zócalo de cantería de piedra berroqueña de buen grano, resultando dos hiladas descubiertas en el punto más elevado, continuán-

do con las que pida el desnivel de la calle, todo como lo demuestra el diseño; sobre cuyo zócalo seguirá del mismo grueso de tres pies hasta la altura del piso pñal. de buena fábrica de ladrillo y cal con los arcos del propio material adintelados en todos los huecos sin umbrales ni entramados. De madera, retallándose un cuarto de pie en el piso pñal por la parte interior hasta el segundo: este continuará de dos pies y medio de grueso hasta el tercero, y desde aquí de dos y cuarto hasta recibir el alero que será de madera descubierta, compuesto de solera moldada, modillones o canchillos y corona con moldura superior con canalón de plomo u ofadelata bien afianzado que recoja las aguas del cubierto con vertederos de dos pies lo menos de largo q.º las arroje fuera de la acera, recibiendo las boquillas, caballetes y respaldos con yeso negro. Igualmente las buhardillas, caso de colocarlas, se situarán a plomo de los huecos sin antepecho voladizo sobre el tejado. El antepecho del entrancillo quedará embebido al filo exterior de la fachada, como demuestra el diseño, y los balcones que en él se manifiestan con pie y medio de muelo en el piso pñal. y uno en el segundo, apartándolos en su ancho un pie de las mochetes para su seguridad y las patillas recibidas en el grueso de la pared un pie por lo menos, dejando los restantes huecos

como se indica en el referido plano. En las puertas
no habrá battente ni peldaño alguno que salga fue-
ra del haz de la fachada impidiendo el tránsito público;
sentando en la acera losas de piedra berroqueña de tres
pies de ancho por medio de grueso, sin que en ellas se
puedan romper lumbreras a los sótanos, pues estas
deben colocarse en lo interior de la posesion en las
moquetas de las puertas; yendo por último esta facha-
da revocada recientemente, imitando una buena cons-
trucion y avisando a V. S. estando sentado el zócalo,
enracado el piso principal y coronada la fachada con
el alero como queda indicado, para cuyos reconocimien-
tos sucesivos hasta su conclusion, se servirá V. S. darme
las ordenes que surgen oportunas. Madrid 1. de Febrero
de 1832.

Juan Antonio Cuervo

Excmo Sr.

Evacuando el informe que V. E. me ha prevenido por el Decreto an-
terior su fha 27 de Enero del presente año no puedo menos de con-
formarme con el antecedente informe del Arquitecto
mayor interino D. Juan Antonio Cuervo en todas
sus partes para que se execute en los terminos que lo
manifiesta, si V. E. no halla reparo que asi se

verifique. Madrid 9 de Febrero de 1832.

Mano fha. 1832

Madrid 9 de Febrero de 1832

En su Ayuntamiento

Concedese la licencia q. se pide con arreglo a lo q. se informa, y dese por
atendido.

El

D. Faustino & C.

certifico que por D. Benito Rozas, dueño de la casa n.º 1. m.ª 553, c.ª del R.º a la de Segurito se presentó memorial a dho Excmo. chf.º pidiendo Lic.ª para construir de nueva planta su fachada con arreglo al Plan g.ª acompañaba firmado p.º el chf.º D.º Emeterio Minquetti. En su vista y de lo informado por el Sr. Regidor comis.º del cuartel y Arg.º mayor interino acordó S. E.º del cor.º conceder la Lic.ª pedida, debiendo establecer la fachada de dha casa sobre una línea recta de 19 pies que tenga sus puntos entre la sillería o Tocalo de las casas laterales n.º 1 y 3 con las cuales guarda la debida rectitud, sin g.ª el pp.º ni el dueño de esta finca adquieran propiedad alg.ª en su actual posesion, conforme en un todo al citado diseño mediante estar arreglado; pero con la precisa circunstancia & C.º.

(siquie el inf.º del chf.º mayor interino hasta su conclusion)

Y p.ª que cunte y pueda darse principio a la obra doy la pres.ª que firmo. Mad. 15 de feb.º de 1832.

sin mas d.ºs que los señalados
al Sr. Arg.º mayor p.º la tira de cuerda. }

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]