

Ayuntamiento de Madrid.

1832

1^a 63-138.

Policia

D. Fran.^{co} Meiza, dueño de un solar
 con alguna fabrica c. de la Magdalena
 baja n.º 16, m.º 158, pidiendo Lic.^a
 p.^a edificarla de nuevo.

31?

Secretaria del Sr. Doming.^o

1833

Exposición pública de Madrid

Plano de la casa que se va a

calles

La casa que se va a
calles de la Magdalena N.º 16, n.
se va a construir en el
lugar que se indica en el
plano de la casa que se va a

Exposición pública de Madrid

Nueva Fachada de la casa que se va a
calle de la Magdalena N.º 16, n.



Información

1832

Informe de la Comision de
Instruccion de Madrid
del 10 de Mayo de 1832

La Comision de Instruccion de Madrid
ha acordado en su sesion de 10 de Mayo de 1832
que se informe al Excmo. Sr. D. Juan de Dios
de la Comision de Instruccion de Madrid

Informe de la Comision de Instruccion de Madrid

Nueva Fachada de la Casa que se va á edificar en la
calle de la Magdalena Vaya numero 16, manzana 152



Informe en
1.º de Mayo de 1832.
Cuerpo

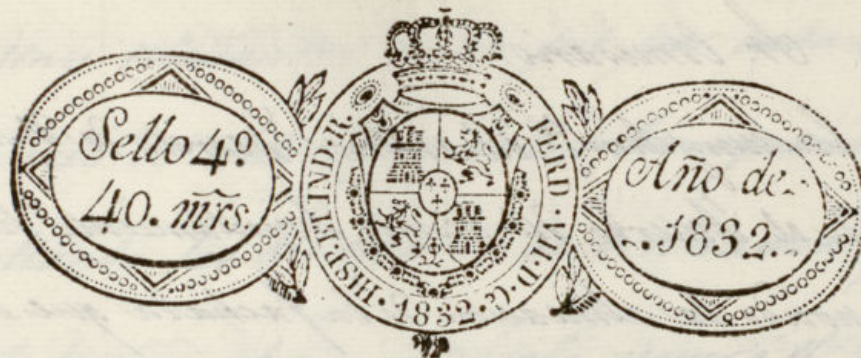
Madrid y Mayo 25 de
1832.

Pedro del Angelillo

4º Pío Castellanos.

Escala de 10

amiento de Madrid



Excmo Señor

D. Fran.^{co} Viegza, dueño de un solar con alguna fábrica, sito en la Calle de la Magdalena Caja de ésta Corte, señalado con el número 16. de la manzana 155. a V.E. hace presente, que compró en pública subasta dicho solar con la obligación de reedificar, y con motivo de llevarlo a efecto levantando casa de nueva planta, ha encargado a el Arquitecto etacadémico D. Pedro de Zengotita Vengosa la formación del nuevo plan de su fachada que acompaña; por lo que

V.E. Suplica que precedida la tira de cuerdas o alineación se le dé la competente licencia para la edificación de esta nueva casa; como igualmente se le señale sitio para colocación de materiales y escombros que resulten; gracia que espera recibir de V.E. = Madrid 23. de Febrero de 1832.

Madrid 27 de feb.^{ro} de 1832.

Por acuerdo del Excmo Ay.^{to}
Para albr. Regidor Comis.^o de Cuartel p.^o que oyendo al Ar.^{to} mayor interino informe lo que se le oponga y parezca

Madrid 27 de Febren de 1832

Informe el Arquitecto mayor interino. Minones y Gonzalez

Excmo Señor

Fran. de Viegza

Al Comisario:

En cumplimiento del anterior Decreto de V. S. al que precede de el Excmo. Ayuntamiento he visto y reconocido la alineacion de la fachada que el interesado en esta solicitud intenta hacer en la casa que le pertenece n.º 16 manz.ª 155 con arreglo al plan adjunto firmado por el Arquitecto D.º Pedro Lengotilla Vengoa, como encargado de la obra. En su consecuencia la fachada deberá establecerse sobre una perfecta linea recta de cuarenta pies y cinco octavos que tenga su direccion con la cantería que produce la linea recta de la casa n.º 17 y arrima a la medianería de la izquierda, con la cual guarda la debida rectitud, sin que el público ni el dueño de esta finca adquieran propiedad alguna en su actual posesion por lo que no encuentro reparo en que el Excmo. Ayuntamiento conceda la licencia que se solicita en virtud de estar arreglado el citado diseño; pero con la precisa circunstancia de que los cimientos se han de construir sobre terreno firme, dándoles la suficiente profundidad y cuatro pies de grueso de buena mamposteria de pedernal o piedra sólida con la competente mezcla de cal y arena hasta la superficie del plan terreno.

no donde retallándose medio pie por cada lado se sentará el zócalo de cantería de piedra berroquena de buen grano, resultando las dos hiladas de ordenanza que manifiesta el diseño, sobre cuyo zócalo seguirá el mismo grueso de tres pies hasta la altura del piso principal. de buena fabrica de ladrillo y cal con los arcos del propio material adintelados en todos los huecos de puertas y ventanas, sin umbrales ni entramados de madera, retallándose un cuarto de pie en el piso principal por la parte interior hasta el segundo, este continuará de dos pies y medio de grueso hasta recibir el alero que será de madera descubierta, compuesto de solera moldada, modillones o caneillos y corona con moldura superior, con canchales de plomo u gadelata bien afianzados que recojan las aguas del cubierto, con vertederos de dos pies lo menos de largo, que las arroje fuera de la acera, recibiendo las boquillas, caballetes y respaldos con yeso negro. Igualmente las buhardillas se situarán a plomo de los huecos como manifiesta el diseño sin antepecho voladizo sobre el alero; dejando las vigas del piso bajo embetidas al filo exterior de la fachada, y los balcones del piso principal con pie y medio

y uno los del segundo, apartándolos en su ancho
un pie de las mochetas para su seguridad, que-
dando las patillas recibidas en el grueso de la pared
un pie por lo menos. En la puerta de entrada no
habrá batiente ni peldaño alguno que salga fue-
ra del har de la fachada impidiendo el tránsito
público; sentando en la acera losas de piedra berro-
queña de tres pies de ancho por medio de grueso,
sin que en ellas se puedan romper lumbreras
a los sótanos; pues estas deben colocarse en lo inte-
rior de la posesión. ~~Entre las mochetas~~ dejando por
último esta fachada revocada decentemente con
arreglo a un buen orden de construcción, y avisan-
do a V. S. estando sentado el zócalo de cantería re-
vocado el piso principal y coronada la fachada con
el alero como queda indicado; para cuyos reco-
nocimientos se servirá V. S. dar las ordenes oportu-
nas q. sean de su agrado. Madrid 1.º de Marzo
de 1832. = Lo tachado no V. S.

Exmo Señor

En vista del informe que antecede del Arquitecto mayor interino
haciendo quanto en el presente, no hay inconveniente en

que V. C. le conceda la licencia que solicita Madrid 1.º de Marzo
de 1832.

Exmo Señor

Juan Jimenez y Semater

B

Madrid 3 de Marzo de 1832

Inm. Ayuntamiento

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo q. se informa, y ser por
certifca

Q

D. Mauricio Dominguez & Co.

Certifico: que por D. Juan^{co}. Steya, dueño que dice ser de un solar con alguna fabrica, sito en la calle de la Magdalena baja, núm.^o 16. en 1832, se presentó memorial al Sr. Cmo. Ayuntamiento pidiendo licencia p.^a construir para su nueva planta, con arreglo al Plan que acompañaba firmado por el Arquitecto D. Pedro de Langarita Vergas: En su virtud y la de los informados por el Sr. Regidor Alcaide del Cuartel y Arquitecto Mayor Interino, acordó S.E. entre otros del corriente conceder la licencia pedida estableciendo la fachada sobre una perfecta línea recta de quarenta pies y cinco octavos q.^{ta} tenga su direccion con la Alameda q.^{ta} produce la línea recta de la faja en S.^e que arriva a la Mediana de la izquierda, con la qual guarda la debida relación, sin q.^{ta} el público ni el dueño de esta finca adquirieran propiedad alguna en su actual posesion; observando el dicho precepto med.^{ta} estar arreglado, pero con la precisa circunstancia de que los Alimientos & Co. (Véase el Informe del Arq.^{to} mayor int.^o hacia su conclusion)

Y p.^a que cante y pueda darse principio a la Obra, por la presente que firmo. Madrid Rey de Moros de 1832. - Maur.^o Doming.^o

Con mas dros que los Sres.^{os} señalados al Arquitecto Mayor por la t.^a de f.^a de f.^a

