

Ayuntamiento de Madrid.

1832

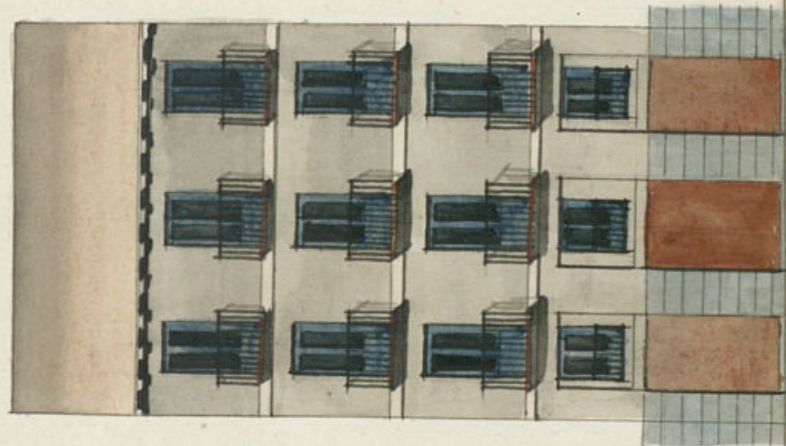
1<sup>a</sup> 63-139.

(Policia)

D. Gabriel de la Torre, Apoderado  
de D. Felipe Saenz, dueño de las casas  
n.º 23, 24 y 25 m.º 169 c.º de cuchiller-  
os, pidiendo Lic.<sup>a</sup> para edificarlas de  
nueva planta

Vía del Sr. Domingo.



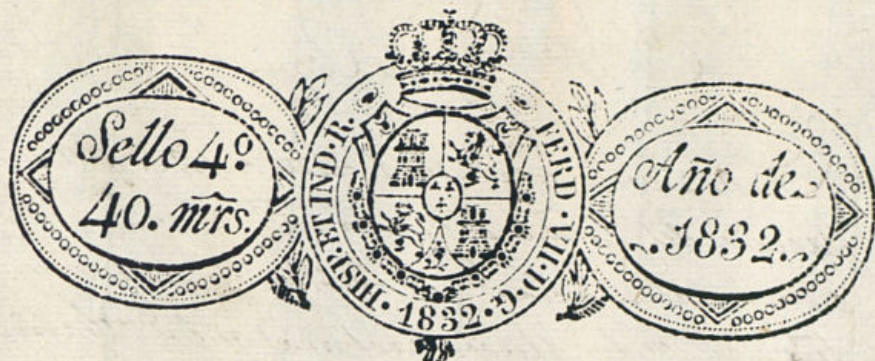


Y acordado en 24 de Marzo de 1832.  
Manuel Piquero

Facturas de las Casas n.º 25, 24 i 23 m. 2169 en la C. de Archilleros  
M.º 13 de Julio de 1831

Manuel Piquero  
Arg.º





Ex.<sup>mo</sup> Señor.

D.<sup>n</sup> Gabriel de Torre, como apoderado de D.<sup>n</sup> Felipe Sano, vecino de la villa de Lumbrales de Cameros, dueño de las casas num.<sup>as</sup> 23, 24 y 25 manzana 163 de la calle de Cuchilleros de una corte, a V.<sup>a</sup> E. con el debido respeto hace presente: que hallándose estas tres fincas declaradas en estado de ruina y de consiguiente en provision de tener q.<sup>da</sup> demorarlas y volver a edificar.

A V.<sup>a</sup> E. Suplica se le conceda la correspondiente licencia p.<sup>a</sup> proceder a la obra bajo el plano q.<sup>do</sup> acompaña, en lo q.<sup>do</sup> recibirá mrd. Madrid 17 de Marzo de 1832.

Ex.<sup>mo</sup> Señor.

Gabriel de Torre

Madrid 20 de Marzo de 1832.

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento.  
Pare albr. Regidor Comis. del cuartel para q.<sup>do</sup> oyendo al Arquitecto mayor, informe lo que se le ofrezca y parezca.

Madrid 20 de Abril de 1832.

Se ve con el Plano presentado al Arquitecto mayor q.<sup>do</sup> que informe en auto se le ofrezca y parezca.

F. del S. Maramilla.

albr.



*St. Regidor Comisario*

Consignando al decreto de V. S. y al que  
procede del Excmo Ayuntamiento. <sup>te</sup> Me visto y recono-  
cido la alimación que debiera observarse en la cons-  
trucción de la nueva fachada que D.º Gabriel de Torres y po-  
derado de D.º Felipe Vaca intenta edificar en las Casas  
n.ºs 22, 24 y 26, de la manzana 163 Calle de Cuchilleros con  
arreglo al plan que presenta formado por el Arquitecto  
D.º Tiburcio Pérez que ha de dirigir la obra; y en su  
consecuencia digo: Que otra fachada debe establecerse  
en línea recta los treinta y tres y medio pies que tiene  
de extensión atando por un extremo, y saliendo la ali-  
mación un pie del batiente de la puerta de la calle n.º  
22, y por el otro con la nueva mente redificada  
marcada con los n.ºs 28 y 29; En cuyo supuesto no se me  
ofrece reparo alguno, para que se sirva el Excmo Ayun-  
tamiento conceder la licencia que solicita el interesado ba-  
jo la observancia del diseño presentado; pero con las pre-  
cisas circunstancias de que los cimientos han de const-  
ruirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena;  
sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de grueso hasta  
medio pie mas bajo que el enras del piso de la calle,  
en donde retallan por medio pie de cada lado, se sentará  
el zocalo de cantería de tres pies de altura lo menos  
y el tirón correspondiente resultando dos hiladas de ven-  
tanas en el punto mas elevado de la calle continuán-  
dolas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estas  
en ningún punto de la fachada; sobre el referido zoca-  
lo y con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fa-  
brica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo  
bajo hasta la imposta del piso principal, y de la  
misma fabrica en todas sus alturas, siendo los ar-  
cos de puertas y ventanas del primer piso de

entramado alguno, ni umbrales de madera, retallan-  
dose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de  
los superiores, de forma que resulte el piso segundo  
de dos pies y medio, y el tercero con igual grueso por  
el asiento del alero, que sea de madera descubi-  
ta, compuesto de soleron, canchillos contocadura y co-  
rona superior moldada, y canelones de plomo u  
ofadelata con ventaderos, que arrojen las aguas fue-  
ra de las lomas de la acera, colocados en caminos  
que no vicién a plomo sobre los faroles del alum-  
brado, recibiendo las boquillas caballetes y respal-  
dos con yeso; Las boquillas se situarán a plomo  
del filo interior de la fachada, sin antepecho vo-  
lado sobre el alero, dejando los balcones del piso prin-  
cipal de pie y medio de suelo, y uno los del segundo,  
y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de abra-  
ra tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los  
balaustres de seis dedos, dejando recuadradas las  
patillas en el grueso de la pared un pie, y mas  
de otro separadas del vivo de la luz de las venta-  
nas; En las puertas no habrá batiente ni pre-  
dado que salga del filo exterior de la fachada para  
que no impida el tránsito público, debiendo abrirse  
aquellas hacia lo interior de la posesión: En la ace-  
ra se sentarán losas de piedra de medio pie de gue-  
so y cuatro y medio de salida sin taco alguno, y sin  
que en ellas queden abriselumbrales horizontales  
a los sótanos, debiendo colocarse en las mochetes  
de las puertas o verticales a los demás huecos



de la fachada, dejando esta por ultimo rebocada decentam<sup>te</sup> con arreglo a un buen orden de construccion; Pero como el Ex<sup>mo</sup> Ayuntamiento se halla esclusivam<sup>te</sup> encargado de la Policia, buen aspecto de los edificios y <sup>de la</sup> Seguridad publica, podian cuando gusten los Señores Regidores o Comisarios del Cuartel mandar que reconocan e informen sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño debia dar aviso luego que este sentada la canteria para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enmarcado el piso principal, tercero cuando se halle coronada la fachada con el alero, para que practicados, conste por ellos haberse cumplido cuanto el Ex<sup>mo</sup> Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid 24 de Enero de 1832.

Juan. Javier de Navategui

Madrid 27 de Marzo del 832.

No hallo reparo en que se conceda la licencia que se solicita, con precisa observancia de cuanto se previene en el anterior informe por el Arquitecto mayor.

Lope

Madrid 28 de Marzo de 1832.

En su Ayuntamiento.

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo que se informa y dese por certificacion

Q

D<sup>o</sup>. Juan Domingo de...

Certifico; que por D. Gabriel de Torre, apoderado que dice ser de D. Felipe Saura, vecino de la Villa de Lumbros de Cameros a quien pertenece las Casas num. 23, 24 y 25. m. 169 en la Calle de Puñilleros, se presento Memorial al mismo Ayuntamiento. pidiendo licencia p<sup>a</sup> construir de nueva planta su fachada, con arreglo al Plan que acompañaba firmado por el arq<sup>to</sup>. D. Juan Perera. En su vista y de lo informado por el Sr. Reg. Comisario del Moral y Arquitecto Mayor, acordó S. E. en Plencia y alio del corr<sup>to</sup>. Conceder la licencia pedida, estableciendo otra fachada en una boca los treinta y tres y medio pies que tiene de extension atando p<sup>a</sup> un estremo, y haciendo la alineacion un pie del Patientre de la puerta de la casa numero veinte y dos, y por el otro con la Muevan. edificadas marcadas con los num. Veinte y ocho y veinte y nueve, observando el Alisio presente y las precisas circunstancias de que los Alisios de (sigue el informe del arq<sup>to</sup> mayor traza su conclusion).

Y para q<sup>e</sup> conste y pueda dar principio a la obra, doy la presente. Madrid treinta y uno de Ab<sup>o</sup> de mil ochoc<sup>tos</sup> treinta y dos. Sin otrof algunos.



27

*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*