

1832

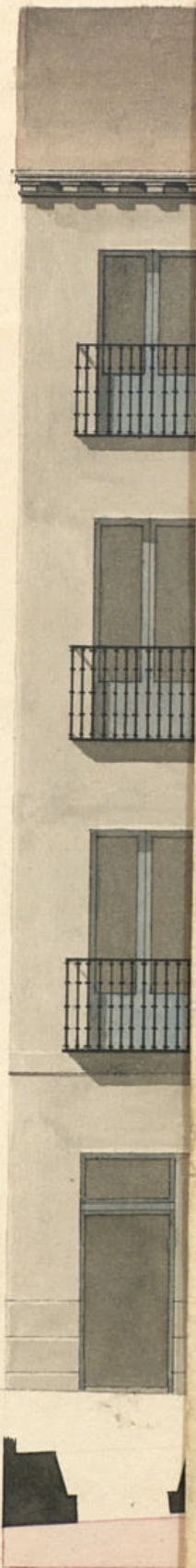
Ayuntamiento de Madrid.

1^a 63-149.

Policia

D^a Tomas de Sanz, Almorador de la casa n.^o 28 m.^a 376, pidiendo Lic.^a p.^a edificar de nuevo la fachada.

Planta y Fachada Principal que ha de
la casa calle de Precados numero 28 de la
de la Pasion de estas cortes, con arreglo á la
ta con el color rosa, la parte que ha de
Calle Publica segun la alimucion disp



Informado en lo de of. de 1832.

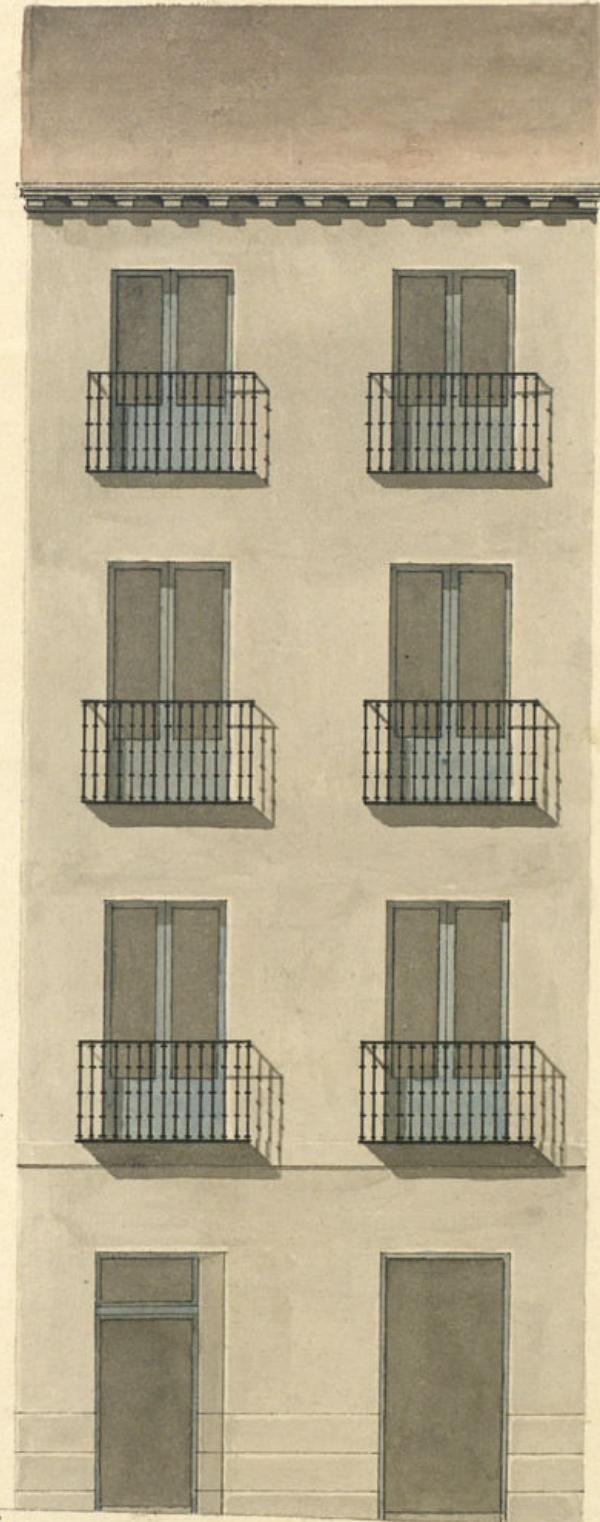
Mariaquilda

[Signature]

Pies

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0

Planta y Fachada Principal que ha de construirse en la línea g. y ocupa la que existe en la casa calle de Precados número 28 de la manz. 376 propia de los Sr. Hospitales General y de la Pasion de esta corte, con arreglo á las alturas de pisos que oy tiene, distinguiendo en su planta con el color rosa, la parte que ha de tomar el Excmo Ayuntamiento á beneficio de la Calle Pública segun la alimacion dispuesta por su primer Arquitecto



Informado en lo de A. de 1832.

Manuel Quijano

Madrid 6 de Julio de 1832.

Juan Moran Lavandera



Pis 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 10 20 Castellanos



El ^{to} Ayuntamiento de esta M. H. Villa

D. Thomas Sam de Mugaburu, aduana, veler
N.º Regit. Tral y Pasion de esta Corte, a V.E. hace present
se que, a los mismos les corresponde una casa sita en la
Calle de Preciados señalada con el n.º 28. veler m.º 376. la
que se encuentra muy pegada ha sufriendo la fachada
siendo muy urgente la demolición de aquella por
evitar ulteriores perjuicios, segun ha manifestado el
arquitecto de dhor pios establecim.º D. Juan Morán de
vanderá, del reconocim.º que ha hecho y bajo cuya
dirección corre esta obra. En esta atención =

(A.V.E. Suplico se sirva dar la competente licencia para la
demolición de la fachada de la expresada casa y redi-
ficación de la misma bajo el orden que representa el
adjunto modelo; señalando al propio tiempo local
para la colocación de los escombros y el acopio de

materiales necesarios para la referida obra; que
que expira merecer de V.E. cuya vida que int. a.

Madrid 14. de Julio de 1832

Tomasa Sanz de Mugaburu

Madrid 14 de Julio de 1832.

Por acuerdo del Excmo. Ay.^{to}

Para el Sr. Regidor Comis.^o del Cuartel p.^o que dirige
al tr.^o mayor informe lo que se le ofrezca y parezca

Madrid 17 de Julio de 1832.

Informe el Arquitecto Mayor

Guxman de Bueno

El Regidor Comisario

Consignando al decreto de V.E. y al que precede del
Excmo. Ayuntamiento. Se visto y reconocido la alineación
que deberá observarse en la construcción de la nueva
fachada que D.^a Tomasa Sanz de Mugaburu, de
ministra de los M.^{os} Hospitales General y
Venerable de esta Santa Virreyna edifica en la plaza
nueva de la mano. N.^o 1.^a Calle de Preciados
correspondiente al plano que presenta formado por el
Arquitecto D.^o Juan eltonan Labrador que ha
dirigido la obra y en consecuencia digo: Que
fachada debe edificarse en línea recta los veinte
y medio pies que tiene de anchura

Con las dos casas medianeras; de cuya alineación se
senta un ensanche de la calle de cincuenta y un pie
y un diez y seis abo, que al precio de cuarenta y
pie, importan dos mil cuarenta y tres r.^{os} con seis
r.^{os} los mismos que deben abonarse á los M.^{os}
Hospitales General y Venerable de esta parte de los fon-
dos municipales. En cuyo supuesto no se me
ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo
Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el in-
tercedido bajo la observancia del diseño presentado.
Pero con las precisas circunstancias de que los ci-
mientos han de construirse de piedra pedernal
con mezcla de cal y arena sobre terreno firme,
dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie
más bajo que el enras del piso de la calle, en donde
retallándose medio pie de cada lado se sentará el zocalo de
cintenta de tres pies de altura lo menor y el tizon corres-
pondiente resultando dos hitadas descubiertas en el punto may
elevado de la calle, continuándolas á nivel hasta el mas
bajo, sin que falten estas en ningún punto de la fa-
chada; sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de
tres pies seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de
cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del pi-
so principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas
Siendolos arcos de puertas y ventanas del propio
material, sin entramado alguno, ni umbrales de
madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior

En cada piso de los Superiores, de forma que resulte el piso...
segundo de dos pies y tres cuartos, y el tercero con igual grueso
para el alero del alero que sea de madera descubierta
conquistado de solera, canecillos con toradura y corona supe-
rior moldada, y canelones de plomo u opalata con crete-
reos que enrojan las aguas para de las toras de la acera,
colocados en terminos que no vistan a plomo sobre los
paneles del alumbreado, recibiendo las boquillas caballe-
tes y respaldos con yeso; las bravillas se situarian a plo-
mo del filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre
el alero, dejando los balcones, en el caso de un baladizo, lo mas
de pie y medio de bulto los del 1.º pual, uno los del segundo, y
tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies
y tres cuartos, y el intervalo de los balcones de seis dedos, de-
jando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y
mas de otro separadas del vicio de la luz de las ventanas, en
las puertas no habia batiente ni pedana q. salga del filo es-
terior de la fachada p. q. no impida el transito publico, debien-
do abrir aquellas hacia lo interior de la posesion; en
la acera se colocarian toras de piedra berroquina de
medio pie de grueso y cuatro y medio de salida, la-
bradas a escoda con juntas muy unidas y bajo
de una saivante, sin que en ellas puedan abrirse
humbrales horizontales a los sotanos, debiendo
colocarse estas en las mochetras de las puertas
o verticales a los demas huecos de ventanas, por
ultimo se rebocaria la fachada decentemente con
cuello a un buen orden de construccion, pero como
el Excmo Ayuntamiento se halla en liquidacion

mandado de la Policia, buen aspecto de los edificios
y de la seguridad publica, podrian cuando gusten
los Jtes. Regidores o Comisarios del Cuartel, mandar
que reconozca e informe sobre el estado de la obra,
sin embargo que el dueño debia dar aviso luego
que este sentada la anterior para practicar el
primer reconocim. 1.º Segundo despues de enmasa-
do el piso pual, tenero cuando se halle coronada
la fachada con el alero, para que practicado, con ste
por ellos haberse cumplido cuanto el Excmo Ayun-
tam. tiene resuelto sobre el particular. esta
Dado 10 de agosto de 1832.

Juan. Javier de Maiztegui

Ejmo. por

me conformo con el informe q. precede del
Arquitecto mayor, expresandose en las licencias q.
las repas bajas han de quedar emberridas en el
grueso de la pared sin q. sobresalgan segun esta
mandado. V. O. sin embargo resolverse lo mas
acertado. Madrid 1. de septbre. de 1832.

Ejmo. por

Nota } Puerta en secret. por el celi-
dor del Cuartel hoy 26 de
Sept. de 1832

Mafl. Perez
Juxman el Bueno
Madrid 27

Septiembre 26 de 1832.

En su Ayuntamiento

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo q. se informa y dese p.
certificación, teniendo ptes. de lo mandado por el 1.º Correo
en quanto a la colocacion de materiales y escombros para
no entorpecer el tránsito p. y de a su vez se hará el abono al
importe de los ptes. de sitio q. quedan a beneficio p. E

EB

D. Pascasio Domínguez L.

Certifico, que por D.ª Tomasa Sanz
de Chugaburu, administradora de las
R. Hospitales Gral y Pasion de esta
Corte, se presenta memorial al
mismo Ayuntamiento pidiendo lic.ª para
la construccion de nueva planta la
fachada de la casa que a' d'ho. R.
Hospitales pertenece en la calle
de Privados num.º 20, m.º 376 con
arreglo al Plan q.º acompañaba fir-
mado por el arg.º D. Juan Morán Las
Vandera: En la vista y a lo infor-
mado por el Sr. Reg.º Comis.º del
Cuartel y arg.º mayor acuerdo S. E.
en Pleno y Ses del ~~Excmo.~~ Cor.º con-
ceder la lic.ª pedida teniendo pre-
sente lo mandado por el Sr. Ca-
regidor en cuanto a la colocacion
de materiales y escombros para no
entorpecer el tránsito publico; es-
tando la referida fachada en
línea recta los Plenos y uno y me-
dio p.º que tiene de extension, atan-
do con las dos Casas mediante
ras, de cuya alineacion resulta
un ensanche a la calle, de cin-
cuenta y un pies y un dier y seis
avos que al precio de cuarenta
r. cada un pie, importan dos
mil cuarenta y tres r. con seis

Y para que course y pueda
efectuarse la indicada obra, doy
la presente. Madrid. Veinte y
nueve de Set. de mil ochocientos
veintay dos.

Sin otro alguno.