

Ayuntamiento de Madrid.

1832.

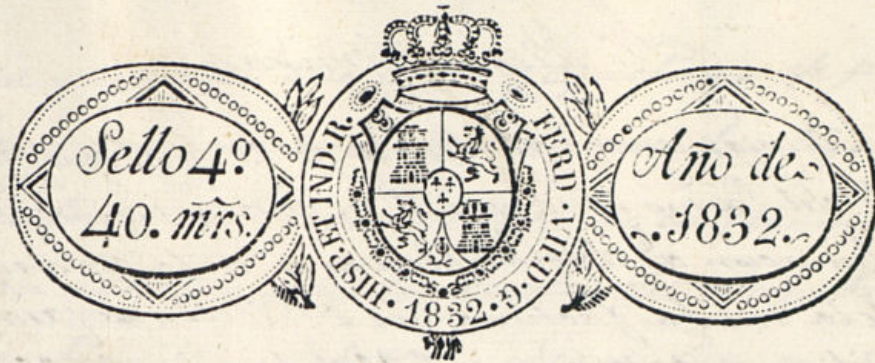
1<sup>a</sup> 63-154.

Policia

D. Felix Caramayor, Garvia de la calle  
 dueño de una casa c. de la Magdalena  
 baja n.º 16, m.ª 186 pidiendo lic.ª p.ª  
 fabricarla de nueva planta

Isidoro Sr. Domingo<sup>r</sup>.





Como se ve

D. Felipe de Casamayor, Garcia de la Calle, dueño de la Casa sita en esta Corte y su Calle de la Magdalena baja, señalada con el num. 16. manzana 156. hace presente al V. E. tiene determinado fabricar de nueva planta la indicada casa, segun el plano formado por el Sr. Quintan Académico de Merito D. Francisco Javier de Mariategui, y bajo la direccion del Sr. profesor, y para poderse verificar con los requisitos de licencia correspondiente.

Al V. E. Suplica se sirva, en atencion al plano que acompaño, conceder la oportuna licencia para la ejecucion de la expresada obra, y señalamiento de sitio para la colocacion de materiales y demas efectos,

Madrid 30 de Marzo de 1832. en lo q. recibira merced.

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento.

Madrid a 30. de Marzo de 1832.

Pase al Sr. Regidor Comis. de Cuartel para que oyendo al Arquitecto mayor informe lo q. se le ofrezca y parezca.

Felipe de Casamayor

Madrid 31 de Marzo de 1832.

Informe del Arquitecto mayor de esta M. H. V. Jimenez y Gonzalez



Mr. Regidor Comisario

Consigniente al decreto de V. E. y al que precede del Excmo Ayuntamiento. he visto y reconocido la alminación q<sup>da</sup> deberá observarse en la construcción de la nueva fachada que D.<sup>n</sup> Felix de lasanayor intenta edificar en la casa num.<sup>o</sup> 16 de la manz.<sup>a</sup> 156 Calle de la Utrilla baja, con arreglo al plan que presenta formado por el arquitecto académico de Merito D.<sup>n</sup> Juan. Co. Javier de la Viategui que ha de dirigir la obra; y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en línea recta los treinta y seis y medio pies que tiene de extensión atando con las casas que la una hace esquina a la Calle de San Juan, y la otra forma esquina a la de las Utrillas. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para q<sup>da</sup> se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado bajo la observancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el empuje del piso de la calle, en donde votalle medio pie de cada lado se sentará el zocalo de la cantaría de tres pies de altura lo menor y el tirón correspondiente, resistiendo dos tiradas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle continuandolas a nivel hasta el mas bajo sin que falten estas en ningún punto de la fachada; sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrales de madera; retallándose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores de forma que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuartos para el asiento del alero, que será de madera descubierta, compuesto de soleron, canecillos con molduras y can-

na superior moldada y canelones de plomo u<sup>da</sup> de lata con ventideros que anogen las aguas fuera de las loras de la acera; colocados en términos que no vayan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas catallotes y respaldos con ipso; Las boandillas se situarán a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho colado sobre el alero, dejando los balcones del piso principal de pie y medio de buelo, y uno los del segundo, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balaustrados de seis dedos, dejando recuadras las patillas en el grueso de la pared, un pie y mas de otro separadas del vivo de la lora de las ventanas; En las puertas no habrá batiente ni preldano que salga del filo exterior de la fachada para que no impida el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. En la acera se sentarán loras de piedra benoquana de medio pie de grueso y tres y medio de salida labradas a escoda con juntas muy unidas, sin que en ellas puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo colocarse estas en las mochetes de las puertas o verticales a los demás muros de ventanas, por ultimo se rebocará la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construcción; Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla esclusivam<sup>te</sup> encargado de la Policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrán cuando gusten los M<sup>res</sup> Regidores o Comisarios del Cuartel mandar q<sup>da</sup> reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin em-



bargo que el dueño deberá dar aviso luego que  
esté sentada la cantería para practicar el primer  
reconocimiento; segundo después de enmarcado el piso  
principal; tercero cuando se halle coronada la fa-  
chada con el alero, para que practicados con estos  
por ellos habiéndose cumplido cuanto el Excmo. Ayun-  
tamiento tiene resuelto sobre el particular. Ma-  
drid 7 de abril de 1832. Juan<sup>co</sup> Javier de Mariategui

*[Signature]*

Excmo. Señor

El Regidor del cuartel, no encuentra reparo en que V. C. si  
tiene à bien conceda la licencia que solicita este interesado -  
vaya las reglas que prescribe el Arquitecto mayor en su  
anterior informe. Madrid 12 de Abril de 1832.

Excmo. Señor

Juan Ximénez y González

Madrid 5 de Mayo de 1832.

En su Ayuntamiento

Concederse la licencia pedida con arreglo à lo que  
se informa, y dese por certificación

*[Signature]*

D. Domingo Domínguez S.

Oficio; que por D.<sup>na</sup> Felia de Jarama mayor Jaria  
de la calle de San Juan que dice ser de la casa n.º 16.  
venera a D.<sup>na</sup> en la calle de la Olla de la  
Calle de San Juan se presenta memoria à V. Excmo.  
Ayuntamiento: pidiendo licencia p.<sup>a</sup> construir de  
nueva planta de fachada con arreglo al  
plan que acompañaba firmado p.<sup>a</sup> el arg.  
D. Francisco Javier Mariategui: En su  
Mad. Villa y es lo informado por el Sr. Reg.  
Domingo del Martel y arquitecto ma-  
yor acordado D. E. en cinco del corriente.  
Conceder la licencia pedida estableciendo la  
referida fachada en línea recta hacia la  
Calle y de un medio p.<sup>a</sup> que tiene de  
atención a ambos con las casas y la  
otra hace esquina a la calle de San Juan  
y la otra forma esquina a la de la  
Calle, observando el dicho pre-  
fijado y las precisas circunstancias  
de que lo informan D. E. (Segue el in-  
forme del Arg.<sup>to</sup> mayor para su  
conclusión)

y para q.<sup>ue</sup> començe y pueda darre-  
principio a la obra, doy la pre-  
sente. Madrid 10 de Mayo de 1832.

Sin dros algunos.



*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*