

Ayuntamiento de Madrid.

1832

1^a 63-156.

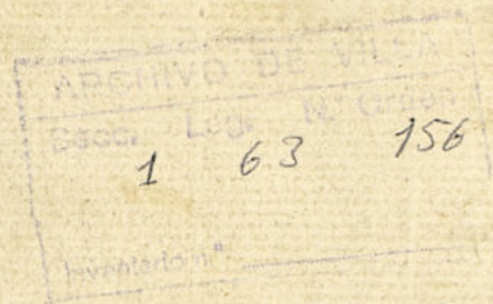
Policia

D. Manuel de la Torre y Rauri, dueño de
la casa n.º 4. m.ª 289, calle de Alcalá con
accesorias á la del Caballero de Gracia,
pidiendo Lic.ª para reedificar sus dos
fachadas.

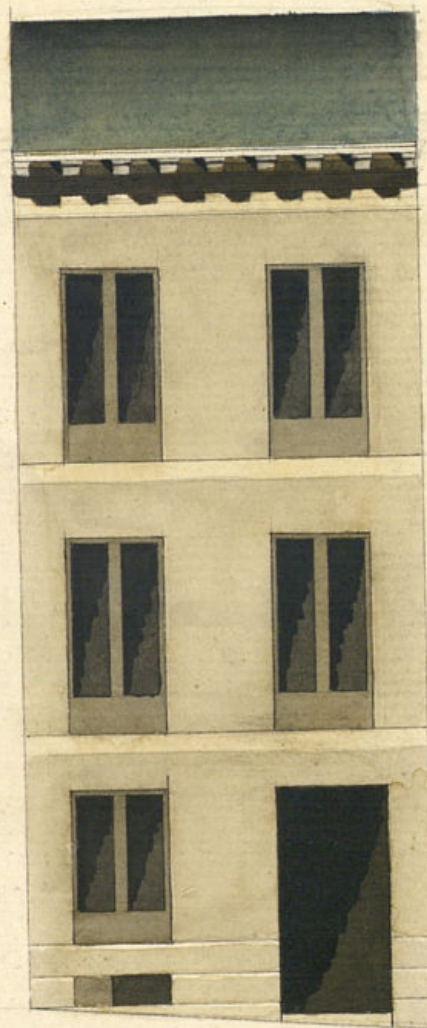
Iría del Sr. Dominguez

Fachaa

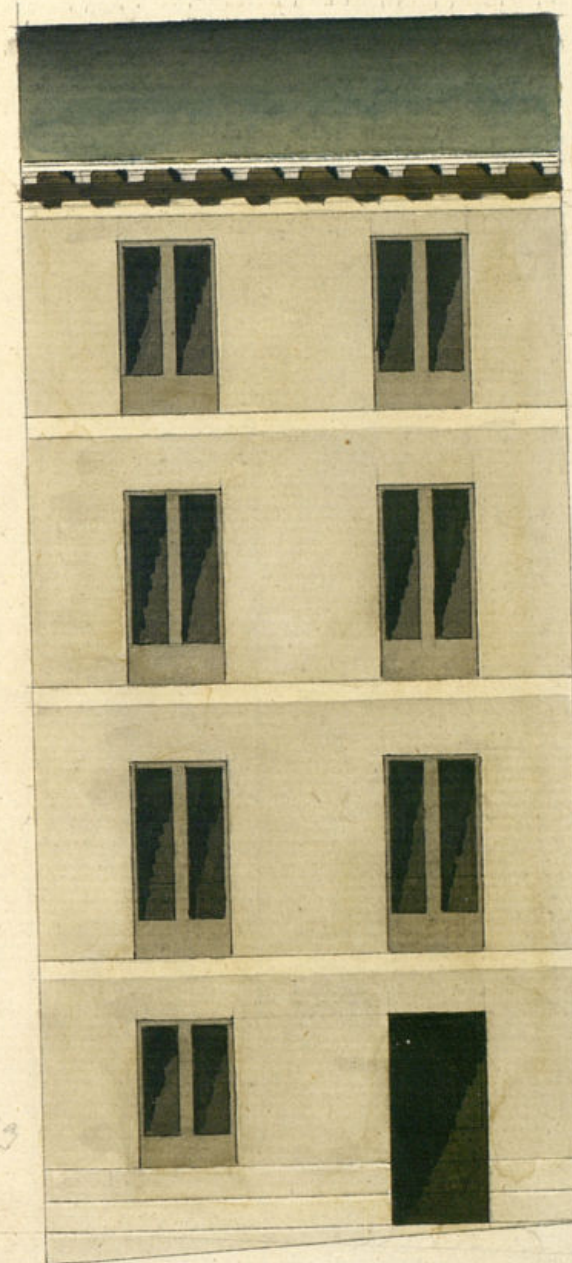
2.



*Fachadas de una Casa sita en la Calle de Alcalá, señalada con el núm. cuatro de la Man-
zana doscientos ochenta y nueve con accesorias á la Calle del Caballero de Gracia,
propia del Sr. D. Manuel de la Torre y Rauri.*



*Fachada de la calle
de Alcalá.*



*Fachada de la calle del
Caballero de Gracia.*

Per - 10 5 0 10 20 30

Informado en 2. de Junio de 1832.

Manuel de la Torre y Rauri

amienro de Madrid

Madrid a 23. de Mayo de 1832

Manuel Cabrera



Como por Ayuntamiento de esta *Mo. H. Villa.*

D.ⁿ Man. *La Torre y Paurig* Dueño de una casa sita en la Calle de Alcalá de esta Corte señalada con el num.^o quatro de la m.^{na} de ochenta y nueve con accesorias a la Calle del Caballero de Gracia teniendo q.^e reedificar sus dos fachadas de nueva planta bajo la dirección del Arquitecto de la R.^e Academia de S.ⁿ Fernando D.ⁿ Man. *Cabrera*, cuyo plano acompaña

A. V. E. Supp.^{ca} le conceda la licencia de costumbre, p.^a poder dar principio a la obra explicada, y señalar el sitio en dhas. dos calles donde hayan de colocarse los materiales necesarios: Madrid 23 de Mayo de 1832

Man. La Torre y Paurig

Madrid 24 de Mayo de 1832

Por acuerdo del *mo* Ayuntamiento

Que al 1.^o Regidor Comisario del Cuartel para q.^e oyendo al Arq.^{to} mayor informe lo q.^e le ofrezca

Madrid 26 de Mayo de 1832

Que al Arquitecto mayor

Paurig

Mr. Regidor Comisario

Ayuntamiento de Madrid
Comisario al dictado de V. y al que precede del Excmo

Ayuntamiento, he visto y reconocido la alminacion que
debia observarse en la construccion de las dos nuevas fa-
chadas que D.^o Estanislao de la Torre y Pinauri intenta edifi-
car en la Calle de Alcalá con accesorias de la del Caballe-
ro de Gracia de la casa num.^o 4 de la manz.^o 282, con ane-
glo al plan que presenta formado por el Sr. D.^o Estanislao
Cabrera que ha de dirigir la obra; y en su consecuencia digo:
Que dichas dos fachadas deben establecerse en línea
recta; los diez y ocho pies y medio que tiene de extension
fachada de la calle de Alcalá, atando con las casas man-
cadas con los num.^{os} 3 y 5, y la fachada de la calle del Caballe-
ro de Gracia cuya longitud es de veinte y cinco pies, a-
ta con las accesorias de las insinuadas casas num.^{os}
4 y 8. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para
que se vista el Sr. Ayuntamiento con la licencia que
solicita el interesado bajo la observancia del diseño pre-
senta; pero con las precisas circunstancias de que los co-
municados han de construirse de piedra pedernal con mez-
cla de cal y arena sobre terreno firme, dándoles cuatro
pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el empuje
del piso de la calle, en donde retallándose un medio pie de
cada lado se sentará el zocalo de cantería de tres pies
de altura lo menos y el tirón correspondiente, resultando
dos tiradas descubiertas en el punto mas elevado de la fa-
lle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo, sin que
faltan estar en ningún punto de la fachada; sobre el re-
frijido zocalo y con el mismo grueso de tres pies seguirá
de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo
bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fa-
brica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas
y ventanas del propio material, sin entramado algu-
no ni umbrales de madera, retallándose un cuarto de
pie por lo interior en cada piso de la fachada.

forma que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuar-
tos y el tercero que segun el plano demuestra se edifica
por la parte del Caballero de Gracia con igual grueso por
la el arrio del alero, que sea de madera descubierta con
puerto de soleron, canchillos con tocadura, y corona superior
moldada, y canelones de plomo u opadela con vertederos
que arrojen las aguas fuera de las lomas de la acera, co-
locados en terminos que no oientan a plomo sobre los far-
soles del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballetes
y respaldos con yeso; las boquillas se situarán a plomo
del filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre
el alero, dejando los balcones del piso principal lomas de pie
y medio de bulto, uno los del segundo, y tres cuartos de pie
los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos
y el intervalo de los balaustrados de seis dedos, dejando reci-
vidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas
de otro separadas del vivo de la boca de las ventanas; en
las puertas no habrá batiente ni quidano que salga
del filo exterior de la fachada, para q.^{ue} no impidan el
transito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior
de la posesion: en la acera se sentarán lomas de piedra ber-
roquina de medio pie de grueso y cuatro y medio de salida
sin taco alguno, labradas a escoda con juntas muy uni-
das y bajo de una variante, sin que en ellas puedan en-
birse lumbreras horizontales a los costados, debiendo colo-
carse estas en las moschetas de las puertas, o verticales
a los demas huecos de ventanas, y por ultimo se rebocará
la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de
construccion, pero como el Sr. Ayuntamiento se halla es-
clusivamente encargado de la Policia, buen aspecto de los

Edificio, y de la seguridad pública, podrán cuando
quieran los Sres. Regidores o Comisarios del Ayuntamiento
mandar que reconozca e informe sobre el estado de
la obra, sin embargo que el dueño deberá dar aviso
luego que esté sentada la cantería para practicar
el primer reconocim^{to}, segundo después de enmarcado
el q^{to} p^{al}, y tercero cuando se halle coronada la
fachada con el alero, para que practicados con-
sta por ellos haberse cumplido cuanto el Excmo. Ayun-
tam^{to} tiene resuelto sobre el particular. Madrid
2 de junio de 1832.

Juan^o Javier de Navarrete

Almo. Señor

No tengo nada que añadir a lo que manifiesta
en el anterior informe el Arquitecto mayor
por lo que soy de opinion se le conceda la licen-
cia que solicita este interesado observando lo
q^e prescribe dho. profesor Madrid 2 de Junio
de 1832.

Josep^e Piquer

Mad. 13 de Junio de 1832

En Santa Cruz y San Juan

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo q^e se informa y dar por
certificación, teniéndose pres^{te} lo mandado por el Excmo. Ayuntamiento
a seis de este mes por lo respectivo a la colocación de mate-
riales y escombros para no estorbar el tránsito p^ublico.

CC

Ayuntamiento de Madrid

D. Laurino Dominguez &

Certifico, que por D. Manuel de la
Torre y Rauri, dueño de la casa num.
4. man^o 289. calle de Alcalá con
accesor. a la del caballero de Graia
se presenta p^{re}sente a dho. Excmo. Ayun-
tamiento, ^{pidiendo lic.} para construir de nueva
planta ambas fachadas con arreglo
al Plan que acompaña firmado por el
Arg^{to} D. Manuel Cabrera. En su
virtud y de lo inform^{do} por el Sr. Regidor
Comisario del Ayuntamiento y Arg^{to} mayor, acor-
do C. E. en 13 del d^{to} corr^{te}. conceder la
licencia pedida teniéndose presente
lo mandado por el Excmo. Ayuntamiento
de 14 de este mes por lo respectivo a
la colocación de materiales y escombros
para no estorbar el tránsito público, es-
tableciendo las referidas dos fachadas en
dicha casa, los días y años p^ub. y mesio
que tiene de extensión la de la calle
de Alcalá, atando con las parcelas marcadas
con los num.^{os} 3 y 5, y la fachada de
la pl. del caballero de Graia, cuya
longitud es de 16 m^{ts} y 40 p^u, atando
con las accesorias de las inmuebles
de los num.^{os} 3 y 5, observando el diseño
presentado y las precisas circunstancias
de que los cimientos & C^o sigue el
Informe del arquitecto mayor hasta
la conclusión.

Y para que conste y se pueda

Proceder a la ejecución de la Obra, doy
la presente. Madrid veinte de Ju-
nio de mil ochocientos veinte y dos.

Sin D^{no} alguno.

D. Manuel de la Torre y Rauvi, dueño de la casa n.º 4. m.ª 289 c.ª de Alcalá con accesorias á la del cab.º de Gracia presentó memorial pidiendo Lic.ª para reedificar sus fachadas conforme al Plan g.ª acompañaba firmado por el arquitecto D. Manuel Cabrera, g.ª ha de dirigir la obra.

Parado al Sr. Regidor comis.º del Cuartel y Arg.º mayor no encuentran reparo en que se le conceda bajo las reglas que este prescribe.

1-63-156

1-63-156