

Ayuntamiento de Mad.

1831.

1^a 63-16.

Policia

D. Manuel Abascal dueño de dos terrenos c.^l de S. Bernardo á S. Lorenzo núm.^{os} 12 y 13 m.^{as} 2^{as} pidiendo Lic.^a para edificar una sola casa de nueva planta.

Secret.^a del Sr. Dominguez.

Calle de San Bernardo manz. 20, dt. 12 y 13.



Calle de San Bernardo manz. 20, dt. 12 y 13.



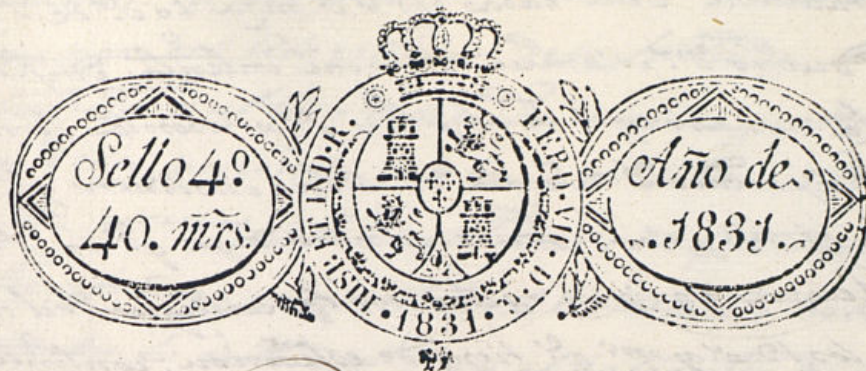
Terminado: Madrid
y Mayo 21 de 1831.

Almado

Escala de Pies Castellanos

Madrid 12 de Mayo de 1831.

Juan de Blas Molinero



Excmo. Ayuntamiento

6) D. Manuel Anca Dueño de dos terrenos en la Calle de S. Bernard a S^r Lorenzo Señalados con los números 12 y 13 de la man^za hace presente que después de haber hecho todas las formalidades de costumbre y tiradas las cuerdas para la formación de fachada de la casa n^o 12 ha adquirido la del n^o 13 y por consiguiente se ha visto precisado a abandonar lo actual y formar un nuevo plan en donde se comprendan los dos terrenos mencionados, el cual pasó a manos de V. E. a fin de que previas las diligencias de costumbre se le de la competente licencia para poder continuar la obra. Gra- cia que espere el Suplicante de la justificación de V. E.. Madrid 13 de Mayo de 1831.

Manuel Anca

Madrid 14 de Mayo de 1831.

Excmo. Señor.

Informe el Sr. Arquitecto mayor quanto se ofrezca

Nimenes y Senzates

Sr. Comisario

Constituido en el decreto de V. E. y a el q^o preu- del Excmo Ayuntamiento levis- to y reconocido la alineacion q^o deberá observarse en las construcciones

de la fachada de la casa n.º 53 m.ª 20.ª de S.º Bernardo
y su dueño D. Manuel Obascal intenta edificar de nueva
planta con arreglo á el plan q.º presente firmado p.º el
Ayto.º aprobado D. Juan de Blas Molinero q.º ha de diri-
gir la obra, y en su consecuencia digo: q.º la fachada debe
establecerse en línea recta con la contigua del mismo dueño
n.º 52, los 19 p.º y m.ª q.º tiene de estension, continuando la mi-
ma rectitud q.º la referida n.º 52 hasta intestar p.º la izquierda
con la casa n.º 54. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo
alg.º en la concesion de la licencia q.º solicita este interesado,
p.º con las precisas circunstancias de q.º los muros se han de
construir de piedra pedernal con mezcla de cal y are-
na sobre terreno firme y dándoles suficiente profundi-
dad y 4 p.º de grueso hasta el enrase del plan terreno donde
retallándose m.º pie de cada lado se sentará el zocalo de can-
tería de 3 p.º de altura lo menos y otros 3 de tizon resultando
dos vueltas descubiertas en el punto mas elevado de la c.º conti-
nuándolas á nivel hasta el mar bajo sin q.º falten en ningun
punto del descenso: sobre el referido zocalo y con el mismo grueso
de 3 p.º requiera el cuerpo bajo de fabrica de ladrillo con
mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso pral y de
la misma fabrica hasta el alero, sin entramado alg.º ni
lunbreras de madera, siendo los arcos de puertón y ven-
tanar del propio material, retallándose lo suficiente p.º el
ariento del alero q.º será de madera descubierta compuesto
de soleron canchillos con toldadura y corona superior mob-
dada con cancelones de plomo u oja de lata y batederos
del mismo q.º arrojen las aguas fuera de las lomas de la
acera y no viertan á plomo sobre los faroles del alum-
brado; sin q.º se construya rotabancos ni medianinos p.º re-
mala construcion. Las boardillas si las hubiere se situa-
ran á plomo del filo interior de la fachada sin antipe-
cho bolado sobre el alero, recibiendo las doguillas cada lla-
ter y respaldos con yeso. Los balcones del piso pral seran
de pie y m.ª de bruto, 1 los del 2.º y $\frac{1}{2}$ los del 3.º y su altu-
ra de 3 p.º y $\frac{3}{4}$ y el interbale de los balcones de 6 dedos, y
las patillas recibidas en el grueso de la pared un pie y lo
menos y mas de otro separadas del vivo de la luz de las

ventanas. En las puertas no habra batientes ni pedanios
q.º salgan del filo exterior de la fachada p.º q.º no impidan
el tránsito publico debiendo abrir aquellas hacia lo inte-
rior de la posesion. En la acera se situaran losas de m.º
pie de grueso y 3 de salida, sin q.º en ella puedan abrir
se lunbreras horizontales á los solanos, debiendo en caso de
calle en lo interior ó en el batiente de las puertas, rebo-
cando p.º ultimo la fachada decentemente con arreglo
á un buen orn.º de construcion. Pero como el Excmo. Ayun-
tamiento es el esclusivam.º encargado de la policia segun-
ridad y buen aspecto publico de los edificios, podrá cuando
quiere el S.º Corregidor y Caballero Regidor del Cuartel, man-
dar reconocer e informe sobre el estado de la obra, sin
embargo q.º el dueño deberá dar aviso p.º practicar el
primer reconocimiento luego q.º se halla sentada la can-
teria, 2.º despues de enrasado el piso pral, y 3.º cuando la
fachada se halla coronada con el alero, p.º q.º asi conste
haberse cumplido con lo mandado p.º S.º E. Madrid y Ma-
yo 21 de 1831.

Ante Lopez Aguado

Al Mesidor Comisario, no se le ofrece reparo en que V.º C. de la licencia
para la reedificacion de esta Casa bajo lo que informa el Sr. Regi-
lento mayor en su anterior informe. Madrid 26 de Mayo de 1831.

Madrid 28 de Mayo de 1831 Juan Jimenez y Gonzalez
Dn.º Ayuntamiento
Concedere la licencia pedida con arreglo á lo q.º se informa, y
des.º por certificacion.

B

D. Faustino & C.

Certifico: Que por D. Manuel Avarca
dueño de dos terrenos c. de S. Bernardo
a S. Lorenzo n.º 13 presentó memorial
a dho Excmo Ay.º pidiendo p.ª edificar una
casa de nueva planta con arreglo al Plan
que acompañaba firmado p.º el Ay.º D. Juan
de Blas Molinero, que ha de dirigir la obra.
En su consecuencia y de lo informado por los
h.ºs Regid.ºs Comis.º del cuartel y Ay.º mayor
acordó S.E. en 28 del Mayo último con-
ceder la d.ª pedida, con tal que se es-
tablezca la fachada en línea recta con la
contigua del mismo interesado n.º 12, los
19 pies y $\frac{1}{2}$ que tiene de extensión, conti-
nuando la misma rectitud que la referida
n.º 12 hta intertar p.º la izq.ª con la
cara n.º 14; y con las precisas circunstan-
cias &c.

(Sigue el inf.º del Sr. Ay.º mayor hta su con-
clusión)

y para q.º conste y pueda darse principio a la
obra hoy la presente. Mad. 14 de Junio
de 1831.

Sin mas d.ºs que los señalados
al Sr. Ay.º mayor p.º la tira de cuerdas. }

10

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

1790

Yo, Juan de Dios, de la ciudad de Madrid, por el presente certifico que el Sr. D. Juan de Dios, de la misma ciudad, es el propietario de la finca que se describe en el presente documento, y que la misma finca es de su propiedad por el tiempo que se expresa en el presente documento.

En fe de lo qual, yo, Juan de Dios, he firmado y sellado el presente documento en la ciudad de Madrid, a los diez y ocho dias del mes de Mayo de mil setecientos noventa años.