

1^a 64—75.

Ayuntamiento de Madrid.

1833

Policia

D. Jose Garcia Bermejo, dueño de la casa
n.º 3, m.º 452 en la Corredera alta del S.º
Pablo, pidiendo Lic.ª p.ª reedificarla de nueva
planta.

Vía del Sr. Dominguez

Plano que de muestra la fachada que seba a construir de nueva planta en la casa que neta Heroyca Villa de Madrid y su Calle Corredera alta de S.^a Pablo se distingue con el n.^o 3. de la m.^a 452.

Explicacion por numeros.

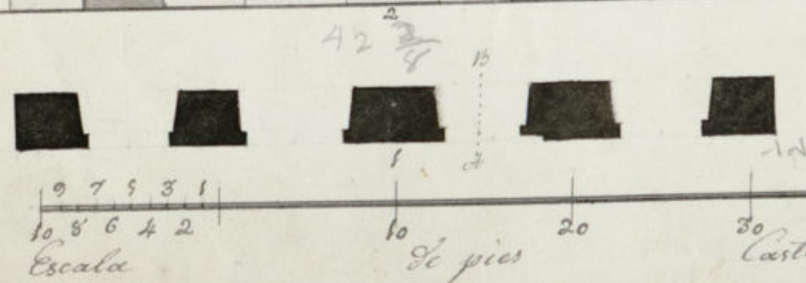
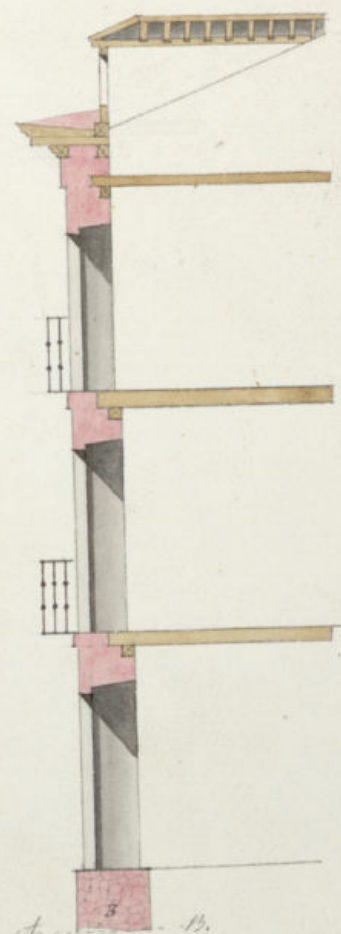
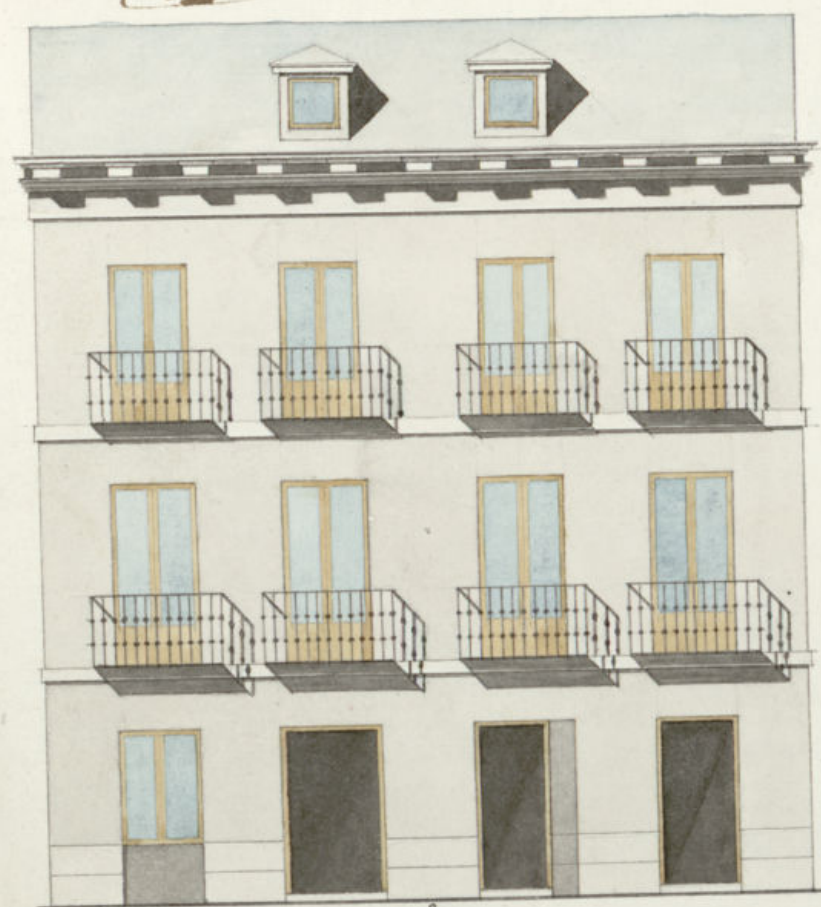
1.. Planta.

2.. Fachada.

3.. Perfil tomado por la linea de puntos A. B.

Refundido en 12 de feb.^o de 1833.

Manuel de Guzman



Madrid 26 de Enero, de 1833

Emeterio Mongu



Excmo. S.º Ayuntamiento de esta M.ª P.ª Villa

D.ª D.ª García Bermúdez vecino de esta Corte y da
eno de la casa núm.º 3 manzana 152 sita en
la Corridera alta de San Pablo, con el D.º de V.º
to a V.º E. dice que hallándose ruinosa la referi
da casa, y queriendo que se edificara de nuevo plan
za y ornato público bajo el adjunto plan y or
den de V.º E. y dirección del maestro de obras de la
R.ª Academia de S.ª Fernando D.ª Enríquez
Manguez y siendo necesaria la competente li
cencia para ello.

Suplica que en atención a lo expuesto le se
ya conceder la competente licencia para la
referida edificación en la gracia que espera
conseguir de V.º E. Madrid 29 del mes de Enero de 1833

Madrid 1.º de febrero de 1833.

Excmo. S.º
D.ª García Bermúdez

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.
Pase al Sr. Regidor Comisario del Cuartel para q.º oyendo al
Ay.º mayor informe lo q.º se le ofrezca y parezca.

Madrid 1.º de febrero de 1833

Pase al Sr. Ayuntamiento

mas para q. imponga segun abtena
delo pmeudo por el anterior decreto
quando se le ofrezca q. paxeria, y de
mas cftos convenientes.

Despavell. Solivere

Al Regidor Comisario

Consiguiente al decreto de V. y al q. pmeudo del Exmo
Ayuntamiento he visto y reconocido la alimiccion q. debia
obtenerse en la construccion de la nueva fachada que
D. Jose Garcia Bermudez intenta edificar en la casa n.
3 man. 452 sita en la esquina alta de S. Pablo con
carril al plan que presenta formado por el eteg.
D. Mateo Estinguez que ha de dirigir la obra y en
su consecuencia digo: Que dicha fachada debe estable
cerse en linea recta los cuarenta y dos pies y tres cuar
tos que tiene de extension citando por el lado de ma
no izquierda con la casa n. 4 y por el de la derecha
con la del n. 8. en cuyo punto resaltara esta fachada
de medio pie, resultando por esta causa ganar
el terreno de este interesado diez pies, diez y nueve
trinta y dos abas, que al precio de cinco. pie im
portan cincuenta y tres r. 7. los mismos que debe
abonar D. Jose Garcia Bermudez a los fondos Municipales
de esta villa. En cuyo supuesto no
se me ofrece reparo alguno, para que se sirva el
Exmo Ayuntamiento. conceder la licencia que solicita
el interesado bajo la observancia del diseño pre
sentado, pero con las precisas circunstancias de

que los cimientos hayan de construirse de piedra
pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno fir
me, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie
mas bajo que el ensar del piso de la calle, en donde
retallandose medio pie de cada lado se sentara el so
calo de cantaria de tres pies de altura lo menos y el
tiron correspondiente, resultando dos hiladas descubier
tas en el punto mas elevado de la calle, continuand
olos a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estos
en ningun punto de la fachada, sobre el referido so
calo y con el mismo grueso de tres pies seguira de
fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuer
po bajo hasta la imposta del piso principal, y de la
misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos
de puertas y ventanas del propio material, sin
entramado alguno, ni umbrales de madera, retallan
dose un cuarto de pie por la interior en cada piso
de los superiores, de forma que resulte el piso segundo
de dos pies y tres cuartos de grueso para el asiento del
alero que sea de madera descubierta compuesto de
flexon, canecillos con tocadura y corona superior mol
dada y canelones de plomo u. opadilata con vertidos
que arrojen las aguas fuera de las toras de la acera,
colocados en terminos que no ostant a plomo sobre
los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas

caballetes y respaldos con yexo, las boadillas se situaran a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, dejando los balcones del piso principal (en el caso de ser voladizos) lo mas de pie y medio de bruto, y uno los del segundo, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balaustreros de seis dedos, dejando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas; en las puertas no habia batiente ni pedicelo q. salga del filo exterior de la fachada, para q. no impida el transito publico, debiendo abrirse aquellas hacia lo interior de la posesion; en la acua se sentaran losas de piedra berroquena de medio pie de grueso y tres y medio de salida labradas a escoda con puntas muy unidas y bajo de una lavante, sin q. en ellas puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo colocarse estas en las mochetras de las puertas o verticales a los demas huecos de ventanas, y por ultimo se rebocara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, observandose en la ejecucion del andamio de la fachada de esta para lo sig.^{te} las almas se- ran de osomas colocadas en medio de los huecos a escepcion de las dos de los extremos que estaran a la linea de los muros medianeros, y por este me-

dio no resultan mechinales en la fabrica, y los puer- tes sean de maderos de a seis, y los tabloneros de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres tabloneros por lo menos en el ancho de cada andamio, no consir- tiendo el arg.^{to} se carguen con mucho ladrillo, y para evi- tar todo motivo de desgracia se pondran maderos de a ocho o de a diez entre las almas, que sirvan de antepe- cho o barandilla elevados de los tabloneros cuatro pies menos cuarto, redoblados este cuidado en donde se coloque el prescan- te, el que sera formado con toda solidez, y en los andamios interiores cuidara el Profesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia, y como el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivam.^{te} encargado de la policia buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podran cuan- do querran los Srs. Regidores o Comisarios del Cuartel man- dar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño debera dar aviso luego que se halla con- tado la cantaria para practicar el primer reconocim.^{to} Segundo despues de enmarcado el piso principal, y tercero cuan- do se halla coronada la fachada con el alero, para que practicados con este fin ellos habere cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Espa- ña 12 de febrero de 1833.

Juan Javier de Marategui

Conforme con el dictamen que antecede no encuentra inconveniente en la
concesion de la Licencia que solicita pudiend. V.B. expedirla, o de terminarla lo
que tubien por conveniente Madrid 20 de Marzo de 1832.

Gaspard M. Solivens


Mad. 10 de Ab. 1833

En su Apuntam^{to}

En su oficio
Comedese la licencia pedida con arreglo al q. se informa y dese
certificacion, entregando antes el interesado en la Tesoreria de
Ciudad. los cinquenta y tres r. del terreno q. toma, y setenta pres
lo mandado q. el r. Correo. en quanto a la colocacion de maderos
les y escombros p. no emborazar el transito p. q.

100 p 10

Al reedificar de nueva planta la casa
n.º 3, m.ª 452 f.ª corredora alta de S. Pablo
ha tomado su dueño D. José García Ber-
mej, ~~del terreno publico~~
~~no ganado en terrenos~~, lo púes $\frac{12}{32}$ g.
A precio de 5 r. púe, segun informe del
Arquitecto mayor, importan 53 r. v. n. los
mismos que ~~el~~ dicho interesado debe abonar
á los fondos pp.ªs.


 Lo participo á V. S. p.^a que se sirva dis-
 poner lo conveniente á la admision de
 \$ para que dicha cantid.^d en la Tesoreria de esta
 conste en el
 expediente.
 Y de haberlo verificado, espero me dará aviso \$
 Dios &c. Madrid 15 de Abril de 1833.

Sr. Contrad. de interv.ⁿ de Armas de Madrid.

Conveniente al oficio q. V. de
vicio remitir esta Comand.
de Vicio de mi cargo para
que perviniera en la Com.
de M. N. 53 y q. de via de
entregar. D. J. Garcia Ber
nago, dueño de la casa n. 3 man
zana 452. en la Comand.
alta de S. P. de la imp.
de 10 p. 1/2. avor de terreno
q. ha tomado del publico en
c. y p. Se ha verificado esta
entrega en este día de la
fecha.

Lo que pongo en noticia
de V. S. en contestación a su
referido oficio de 15 del actual.

Dios que. a S. S. m. P. A.
Madrid 26 de Abril de 1833.

Por el Sr. Contador

Jabian Samir zela
Larta

Srio. del Excmo. Ayuntamiento

D^o Faustino Soc.

Certifico: Que por D. Jose Garcia Bermejo
dueño de la casa n.º 3 m.ª 452, corredera
alta de S. Pablo se presentó memor. a Dho
Excmo Ay.º pidiendo Lic.ª p.ª reedificarla
de nueva planta conforme al Plan que
acompañaba firmado por el Ay.º D. Eme-
terio Minguez que ha de dirigir la obra.
En su vista y de lo informado p. el Sr. Regi-
dor Comis.º del Cuartel y Ay.º mayor
acordó S. E. en lo del cor.^{te} conceder la
Lic.ª pedida, teniendo pres.^{te} lo mandado
por el Sr. Corregidor en cuanto a la colo-
cacion de materiales y escombros p.ª no
embarazar el transito pp.^{co}: debiendo esta-
blecer la fachada en linea recta los 42 pies
y 8 que tiene de extension, atando p.^r el lado
de mano izq.^{da} con la casa n.º 4, y p.^r el
de la Dra con la del n.º 2, en cuyo punto
resaltará esta fachada medio pie, resub-
tando por esta causa ganar el terreno de
este interesado lo pies $\frac{19}{32}$ que a precio de 5 r.
pie importan 53 r. v.º los mismos q. segun
oficio del Sr. Contador de intervencion flia
de ayer^{te} ha entregado el D. Jose

García Bermejo en las obras de esta
M. H. N. observando en dho reedificac.
el diseño presentado y las precisas
circunstancias &

(sigue el informe del ^{to} Ay. mayor lita
su conclusion)

Y para que conste y pueda darse principio
á la obra doy la pres.^{ta} que firmo.

227
Mad. 15 de Abril de 1833.

En dñs algunos }