

Ayuntam<sup>to</sup> de Madrid1<sup>a</sup> 6,5-56.

1835

Policia

D<sup>n</sup> Jose Saumell dueño de una casa Plazuela de S.<sup>ta</sup> Ana  
n<sup>o</sup> 16 m<sup>a</sup> 212 pidiendo Licencia para reedificarla de nue-  
va planta

Sr. D. Doming<sup>o</sup>



Uniformado en 1 de octubre de 1835.

Mariategui

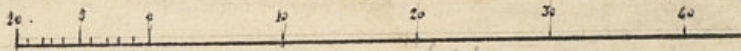
67. 18

Madrid 19 de Febrero de 1835

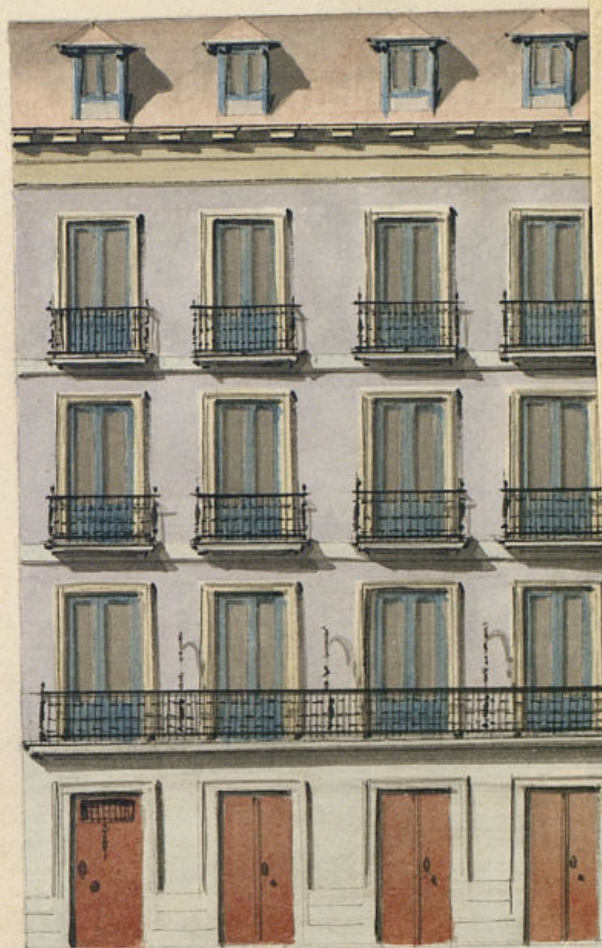
*Antonio Paredes*  
*Arg.*

Truchada de la Casa n.º 16 manz.ª 2ª de la Plazuela

Escala de



1. 1/2





Uniformado en 11 de febrero de 1835.

Maiategui

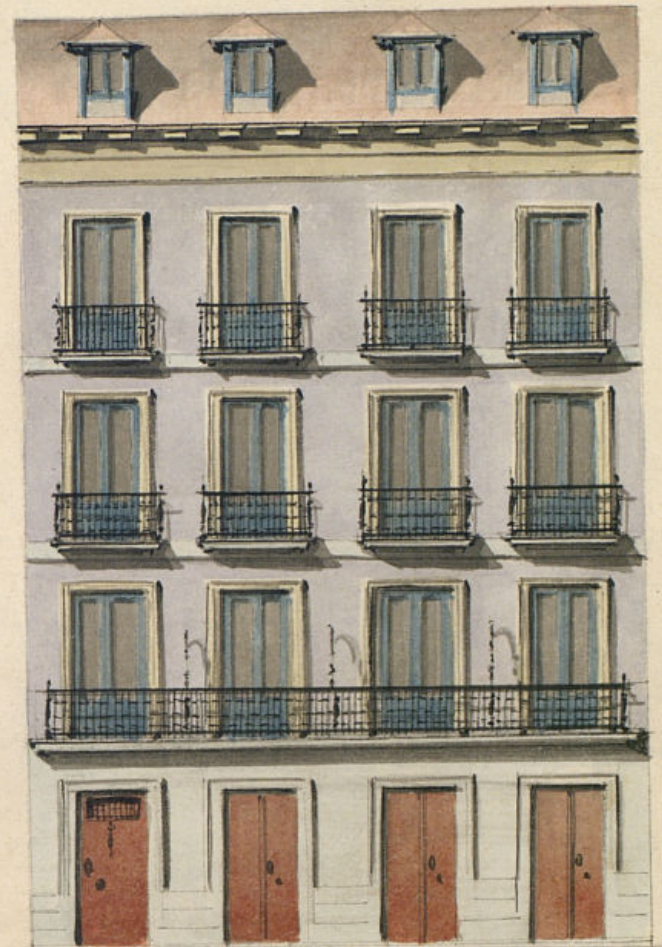
cf. 18

Madrid 19 de febrero de 1835

*ibarruri*  
*Arg*

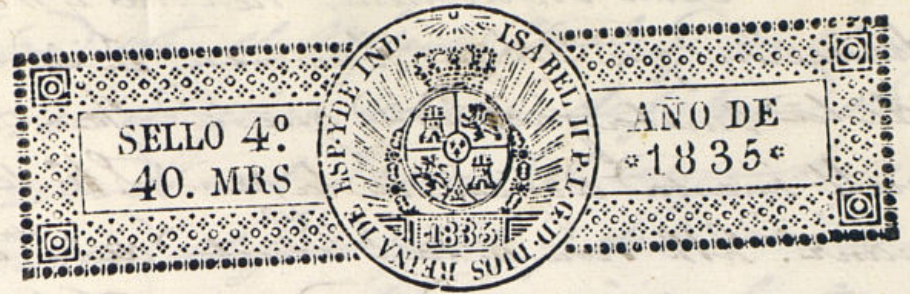
Truchada de la casa n.º 16 manz.ª 22 de la Plazuela de Santa Ana

Escala de 10 20 30 40 50 60 Pies Castellanos



N.º 18





Exmo. Sr.

Dn. Jose Saumell dueño de la casa n.º 16  
manzana 212 en la Plazuela de 1.ª Ana  
trata de redificarla de planta con ar-  
reglo al plan adjunto formado por el ar-  
quitecto Dn. Tiburcio Perez.

A V.E. Suplica se digne concederle  
le las licencias necesarias para ello. Ma-  
drid 23 de Febrero de 1835.

Jose Saumell

Madrid 25 de febrero de 1835.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

Para aldr. Regidor Comis.º del cuart. 1.º p.º g.º oyendo al Sr. Arg.º mayor  
informe lo que se le ofrezca y parezca.

Para al Sr. Arquitecto Mayor para que informe lo que  
se le ofrezca y parezca. Madrid 26 de Feb. de 1835

Alcaldemayor

Sr. Regidor Comisario  
Consignante al Decreto de V.E. y al q.º que



De del Excmo Ayuntamiento he visto y reconocido la  
delineacion que debia observarse en la construccion  
de la nueva fachada que D. Jose Sora-  
mell intenta edificar en la casa n.º 16 de la  
manr.ª 2.ª sita en la Plazuela de Sta. Ana  
con arreglo al plan que presenta formado por el  
Arquitecto Académico de Minto D. Tiburcio Perez  
que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia  
digo: Que dicha fachada debe establecerse en linea  
recta los cuarenta y seis pies y medio que tiene  
de extension atando por la mano derecha con la  
casa n.º 15. y por la izquierda con la del n.º 18, de  
cuya alineacion resulta prender una linea de  
la procecion treinta y siete pies y veinte y cin-  
co treinta y dos abo. que a treinta y siete pie im-  
portan mil ciento treinta y tres y catorce mas  
los mismos que deben abonarse a este interes  
de los fondos Municipales de esta c.ª. de Villa.  
En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno  
para que se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder  
la licencia que solicita el interesado bajo la  
observancia del disen.º presentado, pero con la  
precisa circunstancia de que los alientos  
han de construirse de piedra quadrada con mer-  
cla de cal y arena sobre torreon firme, dandoles  
cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo  
que el enrase del piso de la calle, en donde recae  
Alondore medio pie de cada lado se sentara el  
local de la antecia de tres pies de altura lo me-  
nor con su tiron correspond. Resubiendo dos  
hiladas descubiertas en el punto mas elevado de  
la calle, continuandolas a nivel hasta el nivel bajo  
sin que falten estas en ningun punto de la fa-

chada, sobre el referido local y con el mismo grueso  
de tres pies sequia de fabrica de ladrillo y  
mercla de cal y arena el cuerno bajo hasta la  
altura del piso principal, y de la misma fabrica  
en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas  
y ventanas del propio material sin entramado  
alguno ni umbrales de madera, estableciendose un  
cuarto de pie por la interior en cada piso de los  
superiores, de forma que resulte el piso segundo  
de dos pies y tres cuartos y el tercero con igual  
grueso para el asiento del alero que sea de  
madera descubierta compuesto de solera, ca-  
necillos con toradura y corona superior moldada  
y canelones de plomo u. opadeta con ventaneros  
que arrojen las aguas fuera de las lomas de la  
Alcaldia, colocados en terminos que no viciaran a  
plomo sobre los frascos del alumbrado, accionan-  
do las boquillas, carballetes y resguardos con yeso:  
las boardillas se situaran al plomo del filo  
interior de la fachada sin antepecho volado  
sobre el alero, dejando los balcones en el caso de  
ser voladizos lo mas de pie y medio de bualo  
del piso principal, uno lo del segundo y tres cuar-  
tos de pie lo del tercero, teniendo de altura  
tres pies y tres cuartos y el intervalo de los ba-  
lcones de cinco pies, dejando recubiertas las par-  
tes en el grueso de la pared un pie, y mas de  
otra separadas del vivo del alero de las venta-  
nas, en las juntas no habra batiente ni pel-  
lamo que salga del filo exterior de la fachada



para que no impidan el tránsito público, de  
biendo abrir aquellas hacia la interior de la po-  
sición: en la acera de Ventana locas de pie-  
dra benzoqueada de medio pie de grueso y cin-  
co y medio de calida incluye el adoquin, el  
que tendrá pie y medio de tirón y nueve de  
dos de grueso, labrados todo a denda con punta  
triada y bazo de una Navante, sentados todo  
con buen mortero de cal, sin que en otras locas  
puedan abrirse lumbreras oirizontales, á los  
toranos, debiendo colocarse estas en las moche-  
tas de las puertas, o verticales á los demas bu-  
cos de Ventanas, y por ultimo se rebocará  
la fachada decentemente con arreglo á un  
buen orden de construcción, preso como el Ex.  
Ayuntamiento. Se halla esclusivam<sup>te</sup> encargada  
de la policía, buen aspecto de los edificios y  
de la seguridad pública, podrán cuando que-  
ren el Sr. Jefe de policía ó Sr. Jefe de policía  
del cuartel mandar que se reconozca e informe  
sobre el estado de la obra sin embargo que el dueño  
deberá dar aviso luego q. esté sentada la cantera  
para practicar el primer Reconocim<sup>to</sup>, segundo  
después de enrasado el piso qual y tercero cuan-  
do se halla coronada la fachada con el alero  
para que practicados conste por ellos haberse  
cumplido cuanto el Exmo Ayuntamiento tiene re-  
suelto sobre el particular. En la construcción  
del andamio de la fachada de esta para se obse-  
rará lo siguiente: las almas serán de plomo

colocadas en medio de los bucos á excepcion de las  
dos de los extremos que estarán á la linea de  
los muros medianeros, y por este medio no re-  
sultan mechinales en la fabrica y las puente-  
rán de maderas de á seis y los tablones de bu-  
na calidad sin nudos tabladinos poniendo tres ta-  
blones por lo menos en el ancho de cada andamio  
madera no conviniendo el Arquitecto se carguen  
con mucho cascillo, y para evitar todo motivo de  
degracia se pondrán maderas de á ocho ó de diez  
entre las almas que sirvan de antepecho ó barran-  
dilla elevados de los tablones cuatro pies menos  
cuanto redoblado este andamio en donde se coloque  
el presante, el que será formado con toda solidez  
y los andamios interiores andará el Profesor  
se hagan segun arte con la idea de evitar la  
ocurrencia de una degracia. Alud. 12 de Mayo 1825.

José Javier de Castañeda

En virtud del acuerdo del Exmo Ayuntamiento y del Sr.  
Jefe de policía de la ciudad de Madrid, en que man-  
ifiesta q. este intereso tiene que ceder a sacrificio pu-  
blico treinta y siete pies, que a razón de treinta r.<sup>os</sup> hacen  
la cantidad de mil ciento treinta y tres y catorce m.<sup>os</sup>  
de varas. El Reg.<sup>o</sup> Comisario del cuartel no halla reparo en  
q. S. E. se sirva conceder a este intereso la licencia que  
solicita, y mandar despachar el libran<sup>to</sup> correspondiente á  
los pies q. dga a sacrificio de ciudad. mas sin embargo S. E. re-  
solviera como siempre lo q. mejor le parezca. Alud. 12 de  
Mayo de 1825.

Ena # Antonio de Cuenca



# Drid 14 de marzo de 1835

to  
En su Ayuntamiento

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo q<sup>e</sup> se informa y a ser  
por certifica<sup>n</sup> y a su tiempo se hará el abono al importe de  
los pies de sitio q<sup>e</sup> quedan a beneficio de Madrid, y a tener al  
presente lo mandado en quanto a la colocac<sup>n</sup> de materiales  
y escombros para no embarrasar el tránsito público.

BB

D. Faustino Gc.

Certifico: Que por D. Jose Saumell, dueño de la  
casa n<sup>o</sup>. 16, m<sup>a</sup>. 212 en la Plazuela de Sta. Ana  
se presentó memorial a dho Excmo Ay. pidiendo  
Lic<sup>a</sup> p. reedificarla de nueva planta con arreglo al  
Plan que acompañaba firmado p<sup>r</sup>. el t<sup>o</sup> D. Fi-  
burius Perez, que ha de dirigir la obra en su  
vista y de lo informado por los Sres Regidor  
xx en 14 del tomis. del Cuartel y t<sup>o</sup> mayor, acordó S. E. con  
actual ceder la Lic<sup>a</sup> pedida, teniendo presente lo mandado  
en cuanto a la colocacion de materiales y escombros  
p<sup>a</sup> no embarrasar el tránsito p<sup>o</sup>; en virtud de esta  
Ma. bleer la fachada en linea recta los 46 pies  $\frac{1}{2}$  que  
tiene de extension, atando por la mano d<sup>ra</sup> con la  
casa n<sup>o</sup>. 18 y por la izq<sup>da</sup> con la del num<sup>o</sup>. 18; de cuya  
alineac<sup>n</sup> resulta perder esta finca de posesion 37  
pies  $\frac{25}{32}$  que a 30<sup>r</sup>. pie importan 1133 r. 14 n<sup>os</sup>  
los mismos que se abonaran a su tiempo a dho  
interesado de los fondos municipales de esta  
M. H. Villa; observando p<sup>a</sup> la constru<sup>n</sup> el diseño  
presentado y precisas circunst<sup>as</sup>

(sigue el inf<sup>o</sup>me del t<sup>o</sup> mayor hta su conclusion)

y para que comen<sup>te</sup> y pueda darse principio a la obra  
por la presente que firmo. Madrid 20 de Marzo de 1835.

Sin d<sup>ro</sup>s algunos.

Ayuntamiento de Madrid



