

1<sup>a</sup> 65-59.

1835

Ayuntamiento de Madrid

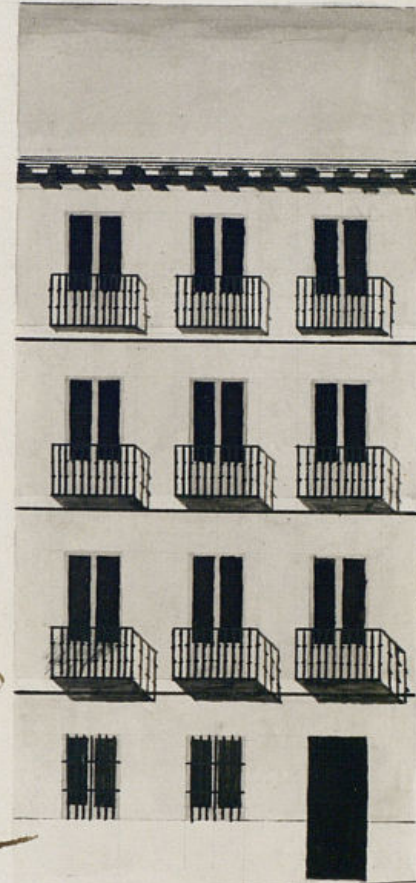
Policia

D<sup>no</sup> Ramon Gomen dueño de una casa calle  
de la Salud n<sup>o</sup> 3 biepo y 17 nuevo m<sup>o</sup> 349 pidiendo  
Licencia p<sup>a</sup> construirla de nueva Planta.

Fria del Sr. Dominguez



Diseño que manifiesta la fachada para la casa que se ha de con-  
 struir de nueva planta en la calle de la Seta n.º 57. N.º matr. 359.  
 propia de Don Ramon Gomez.



Informado en 18 de  
 Mayo de 1835  
 Mariategui

Madrid 9 de Mayo-  
 de 1835.  
 Josef Longuin de  
 Escorial



Escala de pies castellanos.





Exmo Sr.

D. Ramon Jover vecino de esta M. N. M. de una casa en la calle de la Salud, señalada en los Antiguos con el n.º 3 y en la actualidad con el 17 de la Manzana 359, la que tiene precision de demosol por Ruinosa p.ª Construida de nueva planta, con arreglo al diseño q.ª acompaña firmado por el Arquitecto Academico de Merito de la R.ª de S.ª Fernando D.ª Sr.º Joaquin de Trocain, bajo cuya direccion y Asistencia se ha de construir la citada casa, por lo que

A V.ª. suplica q.ª se proceda la diligencia de tira de cuerdas y demas de estilo, se sirva conceder la correspondiente licencia, p.ª la construccion de la nominada casa en lo q.ª se obra f.ª b.ª. el dia 9 de Mayo de 1835.

Ramon Jover

Madrid 11 de Mayo de 1835



11 de 1835.

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento.

Pase al Sr. Regidor Comis. de la demarcación  
a que corresponde esta casa para que oye-  
ra al Sr. Arquitecto mayor informe lo q. se  
le ofrezca y parezca.

Mad. 14 de Mayo de 1835

Informe al Arquitecto mayor

Agrade

Sr. Regidor Comisario

Consecuente al decreto de V. y al q. precede  
del Excmo Ayuntamiento. He visto y reconocido la  
delineación que deba observarse en la construc-  
ción de la nueva fachada que D. Manuel Go-  
mez intenta ejecutar en la casa mencionada  
en lo antiguo con el n.º 8, y en la actualidad  
con el 17 de la m.ª 359 Calle de la Salud, con ane-  
glo al plan q. presenta formado por el Sr. Ar-  
quitecto de Merito D. Jose Baquín de Toranzo  
que ha de dirigirla la obra y en su consecuencia  
dijo: Que esta fachada debe establecerse en línea  
recta los veinte y ocho pies y medio que tiene  
de extensión actual, con las dos cap. medianeras  
en cuyo supuesto no se me ofrece reparo algu-  
no para que se eleva el Excmo Ayuntamiento  
conceda la licencia que solicita el interesado  
bajo la observancia del dicho presupuesto, pero  
con las precisas circunstancias de que la  
construcción sea de canchales de piedra pizarra  
gral con mezcla de cal y arena sobre terreno  
firme dándole cuatro pies de grueso hasta  
medio pie más bajo que el ensayo del piso

de la calle, en donde retallándose medio pie de cada  
lado se sentará el zócalo de cantera de tres pies  
de altura lo menos con su tirón correspondiente  
repulsando los molduras de canchales en el punto  
más elevado de la calle, continuándolas a nivel has-  
ta el más bajo, sin que falten estas en ningún pun-  
to de la fachada; sobre el referido zócalo y con  
el mismo grueso de tres pies seguirá de fábrica  
de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo ba-  
jo hasta la imposta del piso principal, y de la mis-  
ma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos  
de puertas y ventanas del propio material sin  
entacunas, algunos en umbrales de madera, retal-  
lándose un cuarto de pie por lo interior en cada  
piso de los superiores, de forma que resulte el pi-  
so segundo de dos pies y tres cuartos y el tercero  
con igual grueso para el asiento del alero que  
será de madera de cubierta, compuesto de soleros  
cancillos, con toldadura, corona superior moldada  
y cornelones de plomo u de latón con vertederos  
que arrojen las aguas fuera de las lomas de la casa,  
colocados en terminos que no vistan a plomo  
sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las bo-  
quillas, caballetes y respaldos con yeso; las bandi-  
llas se situarán al plomo del filo interior de la  
fachada sin antepecho volado sobre el alero de  
fondo los balcones, en el caso de ser volados, lomas  
de pie y medio los del piso principal, uno los del se-  
gundo y tres cuartos de pie los del tercero, tienien-  
do de altura tres pies y tres cuartos, y el inter-  
valo de los balcones de seis dedos, dejando reunidas  
las patillas en el grueso de la pared un pie y más  
de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas



y las rejas de estas en el piso bajo quedarán en  
viciadas en el mismo sin reparos alguno; en las  
puertas no habrá batiente ni pedaneo que salga  
del filo exterior de la fachada (sin reparos en  
los otros de adentro) para que no impidan el  
transito publico abriendo aquellas hacia  
la interior de la posesion; en la acera de sen-  
taran losas de piedra herogueña de medio pie  
de grueso y cinco pies de salida inclusive el ado-  
quin que tendra pie y medio de tiron y me-  
de dos de grueso, labradas a escora con junta  
tirada, bajo de una rajante y sentada con  
buen mortero de cal, sin que en ellas puedan  
abrirse lumbreras orientales; a los sotanos de  
bando colocarse estas en las mochetas de las puer-  
tas o verticales; a los demas huecos de ventanas,  
y por ultimo se reforzara la fachada de frente  
mente con arreglo a un buen orden de cons-  
trucccion; pero como el Exmo Ayuntamiento  
se halla exclusivamente encargado de la poli-  
cia buen aspecto de los edificios y de la seguri-  
dad publica, podran cuando gusten el Sr. pa-  
recido o Brigada fornicario del Ayuntamiento man-  
dar que reconozca e informe sobre el estado  
de la obra, sin embargo que el dueño deba  
dar aviso luego que este sentada la can-  
tia para practicar el primer reconocimiento,  
segundo despues de encausado el piso principal  
y tercero cuando se halla coronada la fachada  
con el alero para que practicado conste  
por ellos haberse cumplido cuanto el Exmo  
Ayuntam.<sup>to</sup> tiene resuelto sobre el particular.  
En la construcccion del andamio de la fachada

de esta casa se observara lo siguiente; las almas  
seran de sepias colocadas en medio de los huecos  
a excepcion de las de los extremos que estaran  
a la linea de los muros medianeros, y por este  
medio no resultan mecinales en la fabrica y  
las puertas seran de maderas de a seis, y los ta-  
blones de buena calidad sin nudos saltadizos  
promiendo tres tablones por lo menos en el an-  
cho de cada andamio, no consentiendo el de  
quince se carguen con mucho durillo, y para  
evitar todo motivo de degradacion se pondran  
maderos de a ocho o de a diez entre las almas  
que seran de antepecho obsequilla, elevados  
de los tablones cuatro pies menos cuarto, redoblan-  
do este andamio en donde se coloque el peepante  
el que sera formado con toda solidez, y los anda-  
mios interiores evitara el Profesor se hagan de  
gun arte con la idea de evitar la ocurrencia  
de una degradacion. el Cdad. y el Mayo 18 de 1835.

Juan Javier de Navarrete

No encuentro inconveniente en q.  
se conceda el permiso con arreglo al anterior informe, y E.  
sin embargo resolvera lo conveniente.  
Madrid 18 de Mayo de 1835

Rodrigo de Aranda

Madrid 27 de Mayo de 1835  
Insu Ayuntamiento.

Concedere la licencia pedida con arreglo a lo q. e informa y dese por certifica-  
teniendo q. es lo mandado en quanto ala colocacion de materiales y es-  
combros q. no envarar el transito p.<sup>o</sup>



D. Faustino & c.

Aha.

Certifico: Que por D. Ramon Gomez, dueño de la casa c. de la salud n.º 17 m.ª 359 se presentó memorial á dho Excmo Ayto pidiendo Lic.ª p.ª construir una nueva planta con arreglo al Plan que acompañaba firmado p.ª el Arq. D. Jose Joaquin Troconiz, que hade dirigir la obra. En su vista y de lo informado por los Sres Reg.º Comis.º y Arquitecto mayor acordó S. E. en 27 del actual conceder la Lic.ª pedida, teniendo presente lo mandado en cuanto á la coloc.ª de materiales y escombros p.ª no embarazar el tránsito pp.º; debiendo establecer la fachada ~~de~~ dha casa en linea recta los 28 pies  $\frac{1}{2}$  que tiene de extension, atando con las dos casas medianeras; observando en la construe.ª el diseño presentado y precisas circunstancias &c.

(Sigue el informe del Arq.º mayor hta su conclusion.)

Y para que conste y pueda darse principio á la obra doy la pres.ª que firmo. Mad. 30 de Mayo de 1835

Sin dñs algunos }



