

Ayuntamiento de Mad.

1831

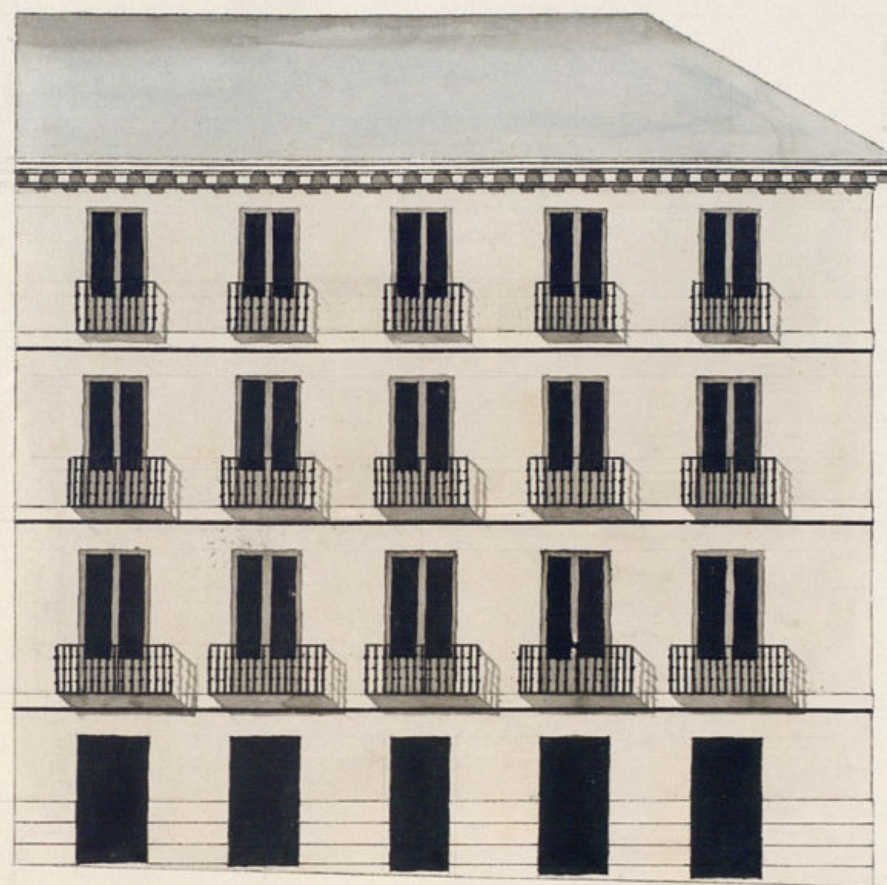
1^a 63-32.

Policia

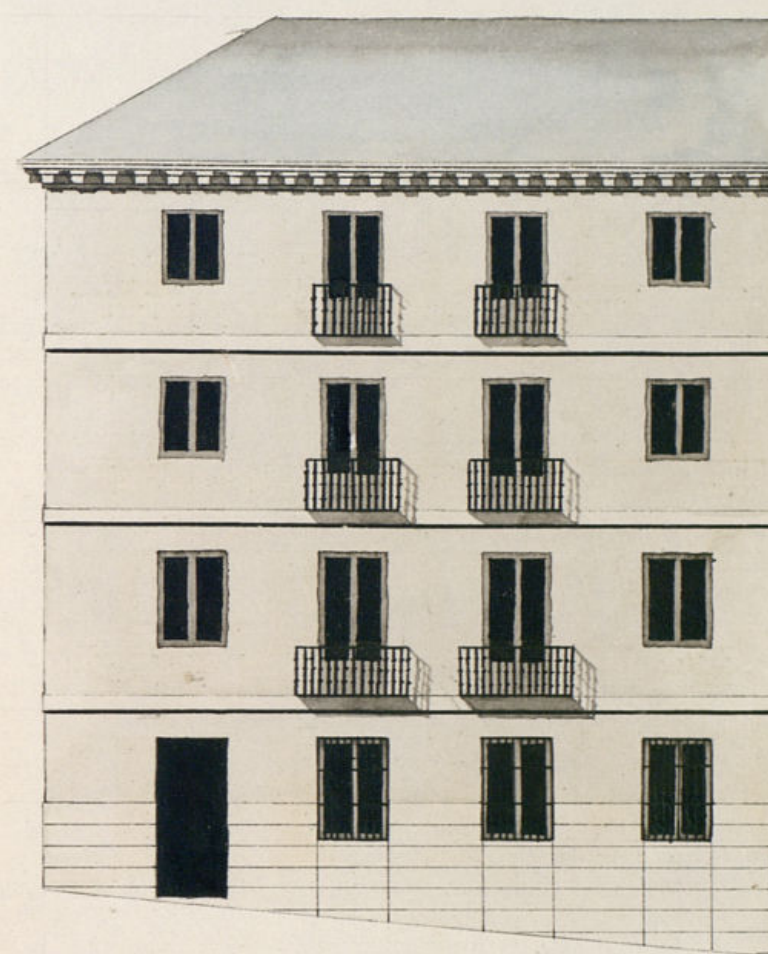
D^a Rosa Ferrayra, dueña de una
casa c.^a de Preciados que vuelve á la
de las veneras sin num.^o de la
manz.^a 397, pidiendo Lic.^a para edifi-
carla de nueva planta.

Via del Sr. Doming.^o

Diseño que demuestra las fachadas de la casa que de nueva planta se intenta edificar en la calle de Preciados esquina a la de las Veneras sin numero de la m.^a 397.



Fachada de la calle de Preciados.



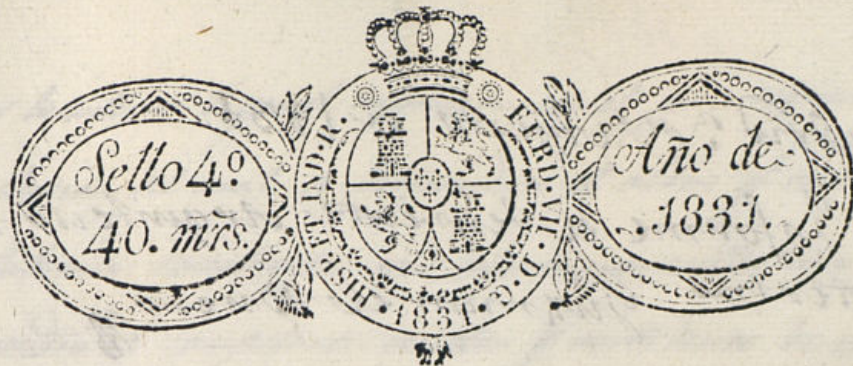
Fachada de la calle de las Veneras.

*Informado en 9 de Agosto
de 1831. Cuervo*

Escala de *P. Cast.*

Madrid y Julio 28 de 1831.

José Antonio Pérez



Excmo Señor

D^a Rosa Ferreira dueña de un solar
sito en esta corte en la calle de los Encerrados que
hace esquina y vuelve a la de las Venecias sin
numero de la manzana 397, a V. E. hace
presente: como tratando de edificar de nueva
planta una casa en el sitio que ocupa dicho
terreno solar bajo los planos que acompañan
y direccion del profesor de Arquitectura D^{no}
Jose Antonio Perez

A V. E. Suplica se sirva concederle la competente
licencia señalando al efecto el dia para
la tira de cuerdas y marcar los sitios donde
deban ponerse los materiales y demas nece-
sarios para la expresada obra: favor que
expresa recibir de V. E. - Madrid 28 de Julio
de 1831.

Excmo Señor

Rosa Ferreira

Mad^d. 22 de Julio
de 1831.

Por acuerdo del Excmo
Ayuntam^{to}.

Pase al Sr. Regidor
Comis. del Cuartel

p.^a que oyendo al Sr
Abg.^{to} mayor interino
inf.^{te} lo q.^e se le ofrez-
ca y parezca.

Madrid 3 de Agosto de 1831.

Informe el teniente Arquitecto mayor
interino Guzman el Bueno

Sr. Comisario:

En cumplimiento del anterior Decreto de V. S. al que precede el Acuerdo del Excmo. Ayuntamiento, he practicado la medida y alineacion de las dos fachadas de la casa q. en la calle de Preciados con vuelta a la de las Veneras, sin n.º sita en la manzana 397, de cuya casa es dueña D.ª Rosa Correia, la q. presenta p.ª nueva construccion de ellas el diseño formado por el Arquitecto D.º José Antonio Perez, que ha de dirigir las obras para la alineacion de estas fachadas q. han de formar sus líneas un ángulo agudo de setenta y cuatro grados, constan sus líneas rectas de cincuenta pies y medio la de la calle de las Veneras, y la de Preciados de cincuenta y nueve, en la que se halla por preciso e indispensable suprimir un pequeño ángulo obtuso saliente q. deja en beneficio del público dos pies que por los citados cincuenta y nueve q. tiene de base, resulta igual cantidad de los expresados cincuenta y nueve, a los q. dando el valor de 14 reales q. merece cada pie en aquella localidad, debe percibir la dueña de la casa ochocientos veinte y seis reales: las expresadas fachadas deben formarse sobre buenos cimientos de mamposteria con la competente mezcla de cal y arena, profundándolas hasta el terreno firme y replanteándolas con el grueso de tres pies y medio p.ª q. retallándolos un cuarto de pie en lo interior y exterior, resulta en la superficie de la calle y se siente a tres pies de grueso el zócalo de cantería de piedra berroquena con el número de hiladas q. señala el diseño, siguiendo la fabrica hasta el piso principal del mismo grueso de cal y ladrillo hasta el pavimento del piso principal en que ha de retallar un cuarto

pie por lo interior e igual supresion en el piso segundo y tercero, en la conclusion del cual se dispondrá el alero q. se demuestra de manera labrada descubierta con soleron, canchillo, toldado y corona, y se pondrá el competente canelon y vertederos de gadelata o plomo y las guardillas fuera del tejado si se dispusiesen guardarán el filo exterior de las fachadas y no tendrán antepecho ni salida alguna fuera de este; disponiendo igualm.º q. la altura de los balcones ha de ser segun la que se observa y está en práctica con la salida de pie y medio en el principal, uno en el segundo y medio en el tercero, asegurando unos y otros con travillas q. entren en la fabrica y que disten de las mochetas un pie y sin que en el piso bajo se pongan rejas voladizas fuera de la posesion de esta interesada la que debe reponer las aceras de las calles, las losas berroquenas q. faltan, del grueso de medio pie, con cuyas prevenciones y la de ejecutar un decente revoco arreglado a buena construccion, y dando parte a V. S. en las ocasiones q. tenga por conveniente para mandar reconocer las obras y cuanto sea de su agrado, podrá informar a V. S. p.ª q. le conceda la licencia que solicita a esta interesada. Madrid 3 de Agosto de 1831.

Don José Antonio
Perez

Ejmo. Sr.

Me conformo con lo q. expone el teniente,
Arquitecto mayor interino. Madrid 3 de Agosto
de 1831.

Mat.º Perez
Guzman el Bueno

ind 3 de set^{re} de 1831

In. ind. g.

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo q.^{se} informa y asu pto se
hara el abono de los que de otro que queda a beneficio publico, y
debe por certificar

223

D. Faustino S.

Certifico que por D.^a Rosa Ferrera, dueña de un solar c.^{de} de
Peciado que vuelve a la de las Veneras sin num.^o m.^a 397
se presento memorial pidiendo Lic.^a p.^a edificación de nueva
planta conforme al Plan que acompañaba firmado por el
Arg.^{to} D.ⁿ Jacinto Pérez que ha de dirigir la obra =

Ma

En su vista y de lo informado por el Sr. Regi-
dor Comis.^o del cuartel y Arg.^{to} mayor int.^{no} acordó dho
Excmo. Arg.^{to} en 3 del cor.^{te} conceder la Lic.^a pedida p.^a la
construc.ⁿ de las fachadas de dha casa conforme al
Plan presentado; cuyas fachadas p.^a la alineacion, que
han de formar sus lineas un angulo agudo de 74
grados, constan sus lineas rectas de 50 pies y medio la
de la c.^{de} ~~Peciado~~ las Veneras, y la de Peciado
de 59, en la q.^e es preciso e indispensable suprimir
un pequeño angulo obtuso saliente q.^e dexa en bene-
ficio del pp.^o dos pies q.^e por los citados 59 q.^e tiene
de base, resulta igual cantid.^d de los expresados 59,
a los q.^e dando el valor de 14 r.^{os} q.^e merece cada pie
en aquella localidad, debe percibir la dueña de la
casa 826 r.^{os} que le abonora Mad.^d a su tiempo;
debiendose formar las expresadas fachadas &c.

(sigue el inf.^o del Arg.^{to} mayor int.^{no} hta su conclusion)

y para que conte y pueda darse principio a la obra
doy la prest.^a q.^e firmo, en Mad.^d 7 de Sept.^e de 1831.

sin mas dñs q.^e los señalados al
Arg.^{to} mayor p.^a la tira de cuerdas.

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is largely illegible due to fading and orientation.]