

Ayuntamiento de Mad.^d

1831

1^a 63—46.

Policia

D.ⁿ Basilio Samamele, dueño de
una casa c.^a de la Magdalena
alta n.^{os} 27 y 28 m.^a 1461, pidién-
do Lic.^a para construirla de nueva
planta

Secret.^a del Sr. Doming.^o

Fachada de la Casa C.^a de la Magdalena Alta N.^o 27 y 28 M.^a 461.

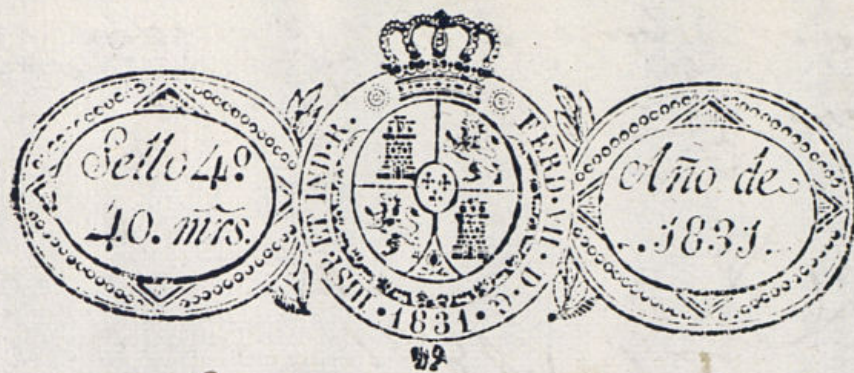


*Informado en 11
de Julio de 1835.*

*Escala de
Madrid y Junio de 1831.*

*Pedro Regalado
Arq.^{to}*

Go. Pier Castell.



Excmo. Ayuntam.^{to} de esta M. H. C.

D.ⁿ Basilio Samamé vecino en esta Corte, con el debido respeto al V. S. Dice: que es dueño de la Casa sita en la Calle de la Magdalena alta, señalada con el n.º 27. y 28 de la manz.^a 461. la qual es de las marcadas y estada á la malicia; y habiéndome resuelto á demolerla, y en su sitio construir de nueva Planta una Casa segun demuestra el Plan, Alzado de su Fachada pral. que presento dispuesto por el Arquitecto D.ⁿ Pedro Regalado de Soto, á cuyo cargo está la Direccion de dha. Casa, para que luego que sea visto y aprobado por el S.^{to} Arquitecto Mayor y Excmo. Ayuntam.^{to} y previas las demas diligencias necesarias para su construccion; se me concedan las licencias necesarias para este fin.

Merced que espero recibir de V. S. Madrid 29. de

Junio de 1831. D. Basilio Samamé

Mad. 1.º de Julio de 1831.

Por acuerdo del Excmo. Ay.^{to}

Conse al Sr. Regid.^r Comis.^o del Cuartel p.^o que oyendo al Abg.^{to} D. Juan

Ant.^o Cuervo, encargado interinam.^{te} de las funciones de Arquitecto

mayor informe lo q. se le ofrezca y pa-
rezca.

Madrid 1.^a Julio del 831.

Pare a D.^o Juan Antonio Cuervo

Tuenter

Señor Comisario.

Consecuente al decreto de V. S. al que precede
el del Exmo. Ayuntamiento de V. S. del pre-
sente Julio, he practicado el competente re-
conocimiento para la alineacion y demas circun-
stancias que deben observarse en la construccion
de la nueva fachada de la casa que se ha de edi-
ficar en la calle de la Magdalena alta y redi-
tingue con los num. 27 y 28 de la V. S. 1665
propia de D.^o Paulino Samanillo, de la q. se pre-
senta disenio formado por el Profesor Don
Pedro Regalado de Voto, que esta arreglado
en su decoracion ala buena Policia y aspecto
publico. Para afinar la alineacion de dicha
calle, es indispensable que la nueva fachada
que tiene cuarenta pies y cuarento de longitud,
intente en linea recta con las inmediatas num.
26 y 23, por lo que queda a beneficio del pu-
blico un pequeno triangulo de cuarenta p.
y cuarento de base por tres octavos de pie
de altura, que deve retirarse en su medio la
casa de que se trata, y contiene siete pies
y medio de superficie ascendiendo, al precio
de doce r.^{os} cada pie, ala cantidad de noventa
r.^{os} 12 que deben satisfacerse del publico
al dueño de la expresada casa. La constru-

cion de esta fachada ha de ser en los terminos
siguientes, los cimientos de buena mampor-
teria avendugados con dos hiladas de ladrillos
a cada tres pies, devenian tener desde el fuen-
do tierra hasta el pavimento de la calle
tres pies y medio de grueso, para que se
tallando un cuarento de pie a cada lado se
sulten tres de grueso en el piso bajo, que
deven tener de tirón los sillares y tran-
queros que manifiesta el disenio, lo restan-
te de la fachada ha de ser de buena fabri-
ca de ladrillos y la competente mezcla de
cal y arena, prohibiendose todo enta-
mado y umbrales de maderan, cerrando
los arcos adintelados de los respectivos pisos
con dicho fabrica de ladrillo, el grueso
de dicha fachada ha de ser de dos pies
y tres cuartos en el piso principal, dos
y medio en el segundo, y dos y cuartos
en el tercero, quedando en la interior de ca-
da piso un cuarento de pie de retallo, el
cual ha de sentar sobre el referido pi-
so tercero ha de ser de maderan decubierta
compuesta de voleas canchillo y corona re-
quiere manifiesta el disenio, con su competen-
te canchillo y ventideros de gadelata o plomo
que despidan las aguas fuera del tejado,
sin incomodar al publico que transita por
la acera ni al uso de los fanos del alumbrado,
los guardillos no han de colocarse al fin del hilo
exterior de la pared sin salida ni tropiezo algu-
no fuera del tejado, los balcones que marca el
disenio para los respectivos pisos han de tener
tres pies y tres cuartos de alto, uno y medio

de salida en el pto p^oal. uno en el segun-
do y medio pto en el tercero, asegurados con
buenas patillas de entrada en la pared,
a distancia de un pie desde las moche-
tas, concluyendo esta fachada con una
decente reboca arreglado a buena constan-
cia, y la colocacion de las lora de acenad
de piedra barroña de tres pies de an-
cho y medio de grueso, uno que en ellas
quedan abrimos lumbreras orientales
para los rotanos, ni batientes y pelda-
nos para del muro que perjudiquen
al transito publico; con cuyas pre-
venciones podra V. S. si tiene seruido
informar a S. E. lo que tenga por con-
veniente para la concesion de la licen-
cia que se solicita, disponiendo asimis-
mo se practiquen a los tiempos o por-
tuno los siguientes reconocimientos,
1.^o luego que se concluya el vocalo de
calle, 2.^o enrasado que este el pi-
to p^oal, 3.^o y ultimo cuando este co-
locado el alero, siendo cuanto pueda in-
formar a V. S. en cumplimiento
a un anterior decreto. Madrid
11 de Julio de 1831. *Manuel de*

Del informe que precede del arquitecto Mayor interior
D.ⁿ Juan Antonio Cuervo, resulta que no debe detenerse el d^o.
Ayuntamiento en conceder la licencia que se solicita, con-
arreglo y demas circunstancias y manifesta dho Arqu^t.
sin embargo V. E. acuerda como se ve lo que. Madrid
13 de Julio de 1831 *Manuel de* *Julian de*
Ayuntamiento de Madrid

Madrid y Julio 27 de 1831
Inscrip^o.

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo que se informa, y
a su pto se hará el avano del impo se al terreno q. queda abene-
ficiado p. y se certifica.

D. Santiago L.

Certifico: En G. D. Paulo Samanede, dueño
de la casa calle de la Magdalena alta n.º 24 y 28
n.º 46, represento memorias a V.º Sr. D.º
pidiendo licencia para construcción de nueva plan-
ta con arreglo al plan que acompañaba firma-
do por el Sr. D.º Pedro Regalado Soto que ha de
dirigir la obra. En su vista y de lo informado
por los Sres. Regidores Com.º del Cuartel y Arquitecto
mayor municipal, acordó S.º E. en 24 del Com.º con-
ceder la licencia pedida, ~~con~~ con arreglo al plan
presentado, mediante estas ~~condiciones~~ ^{condiciones} en su de-
claración a la buena policía y aspecto público, sin-
do indispensable para afinar la alineación de
esta calle que la nueva fachada que tiene
40 pies y 1/4 de longitud intersección en línea recta
con la inmediata, n.º 26 y 28 p.º lo que queda
abandono del público un pequeño triángulo de
40 pies y 1/4 de base p.º 3/8 de pie de altura

que debe retirarse en su medio lateral se anula
toda y contiene este pie y medio de superficie,
asumiendo a priori el Sr. Cda. pie, á la anti-
dad de 90 r. v. que á su tiempo abonará
Madrid al interesado, y con tal que la por-
tacion de esta fachada hade ser ~~en la~~
~~forma~~ siguiente

(Sigue el informe del Sr. Arg. mayor
interino hasta su conclusión)

Y para q. conste y pueda dar principio á lo
dho, doy la presente q. firmo. Madrid 29 de

Julio de 1871.

En mandado q. los Señalados
al Sr. Arg. mayor interino
la tñda de cuenta

P. Alencard as mi. (señalado)

Miguel de Alamo