

Ayuntam.^{to} de Mad.^d

1831

1^a 63-57

Policia

D. Valentin de Céspedes, dueño de una
casa c.^a de la Magdalena baja con vuelta
á la de Cañizares n.^o 15 m.^a 156 pidiendo
Lic.^a p.^a edificarla de nueva planta.

Tría del Sr. Dominguez

*Fachada de la Casa n.º 15. de la manzana
Calle de la Magdalena vija.*

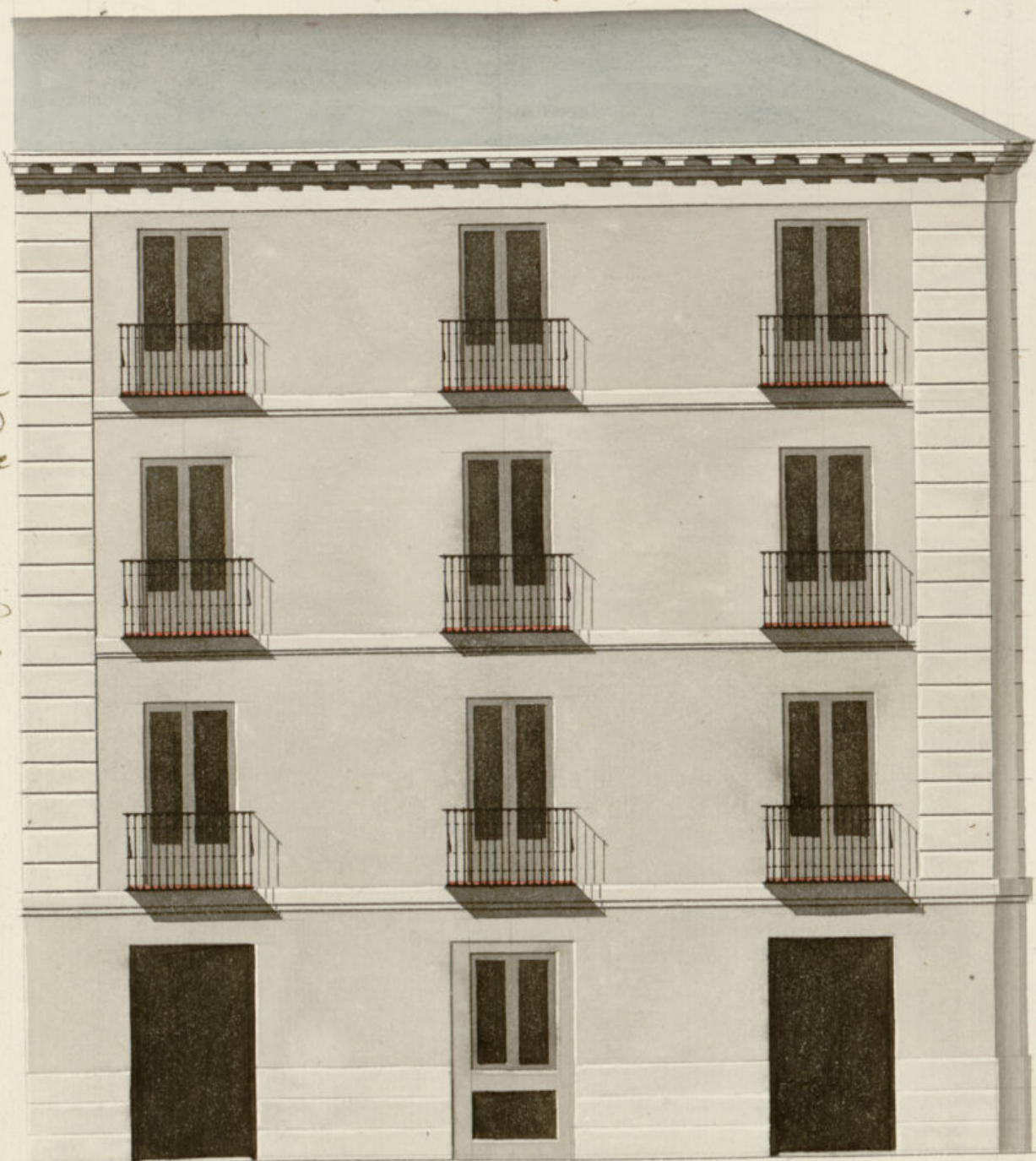


*Despacho
D.º Madrid
y May 11 de
1833.*

Signado

[Signature]

*Pachada de la Casa n.º 15. de la manzana 156.
Calle de la Magdalena vija.*



*Despacho
do: Madrid
y May 31 de
1833.*

*Alguacil
[Signature]*

47 1/2



Pies 10 5 0 5 0 2 0 3 0 4^o *Castell.*

ento de Madrid

Sebastian de Acunagap

[Signature]

Fachada de la Casa n.º 15. de la Manzana
Calle de Cañizares.

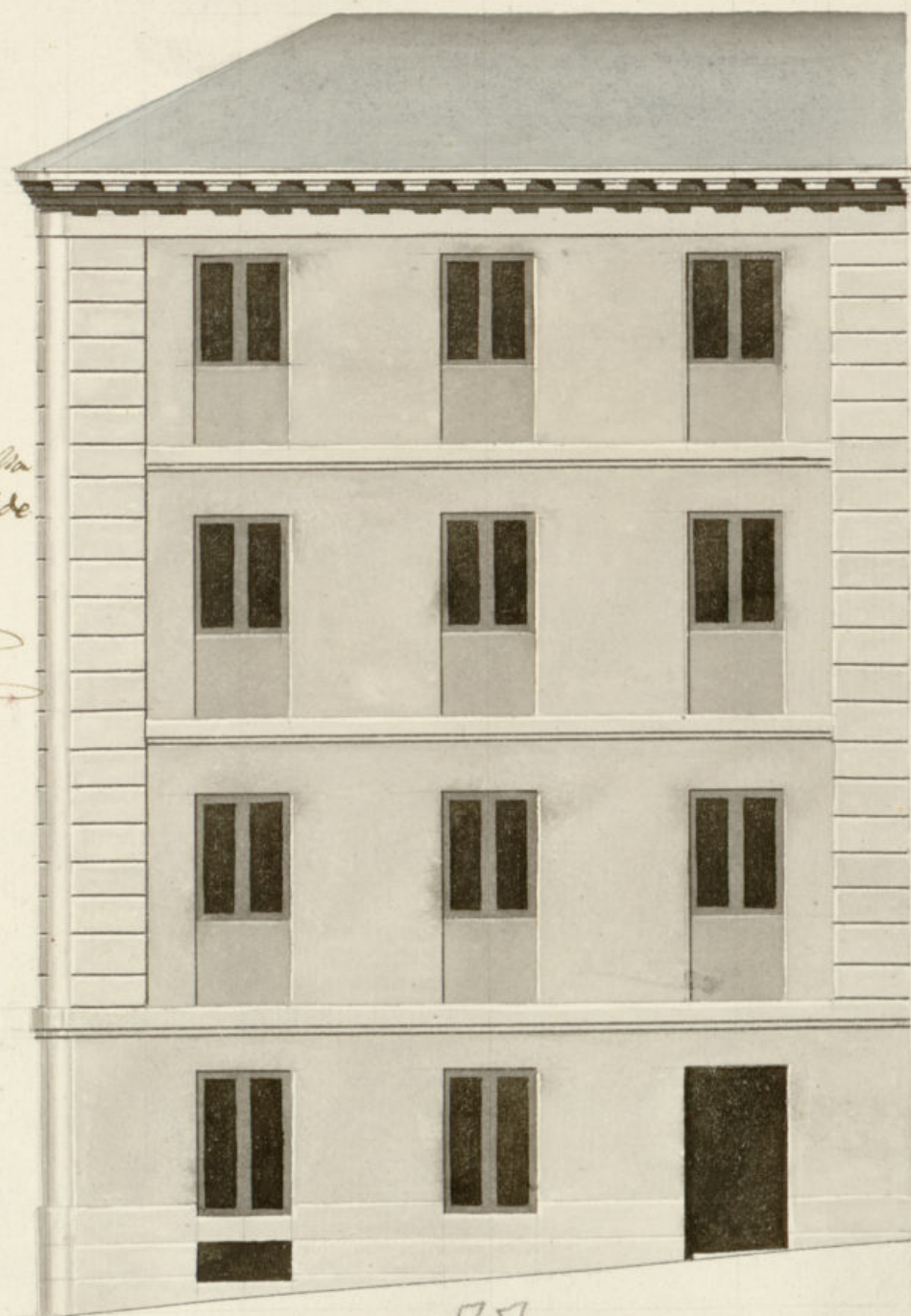
Despatchado: Ma
drid y Mayo 11 de
1835.
Aguado



37

*Fachada de la Casa n.º 15. de la Manzana 156.
Calle de Cañizares.*

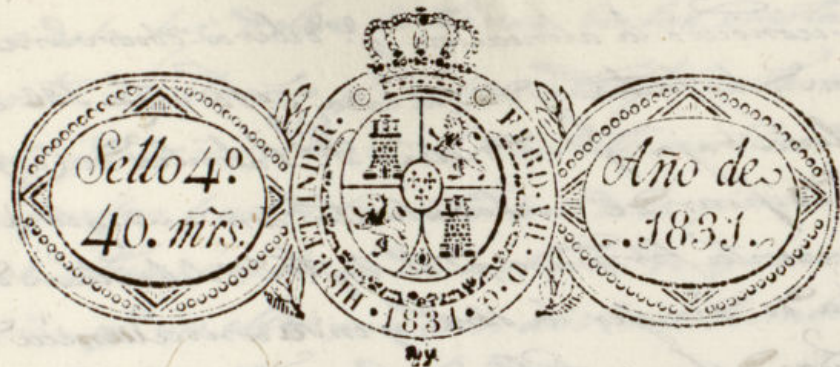
*Despatchado: Ma
drid y Mayo 11 de
1835.
Alguacil*



Pis. 1.º 2.º 3.º 4.º Castell.º

ento de Madrid

Sebastian de Arce



Excmo. Sr. D. Juan

Don Juan de Espedun dueño de la casa sita en la calle de la Magdalena bajo el alfiler con el número 13 de la manzana 136 habiendo resuelto de malis alba casa para reedificación de nuevo presenta a V. E. los planos de la edificación que debe tener formados p^o el arquitecto D. Juan de Acuña y a V. E. sup^o se sirva acordar se verifique la tira de cuerdas y firmas requiridas que se requiere a la mayor brevedad y concurra la licencia competente para la citada reedificación en el término merced. Madrid 3. Mayo de 1831. Salentin de Acuña

Mad. 3 de Mayo de 1831.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.
Pare al Sr. Regidor comis.^o del cuartel p.^o g.^o oyendo al Sr. Arquitecto mayor informe lo que se le ofrezca y parezca

Madrid 5 de Mayo de 1831.

Informe al Sr. Arquitecto mayor de esta M. H. V.

Nimenez y Sompalao

Ayuntamiento de Madrid

J. Comisario
Consig^o a el decreto de V. E. y del q.^o prelado del Excmo. Ayuntamiento he vis

to y reconocido la alineacion q. deberá observarse en la construcción de la fachada de la casa n.º 15 m.º 156 de la Magdalena baja q. su dueño D.º Valentin de Cepedes intenta edificar de nueva planta con arreglo a el plan q. presenta firmado p.º el Arq.º D.º Sebastian de Aguayo q. ha de dirigir la obra, y en consecuencia digo q. sus fachadas deben establecerse en linea recta los 41 p.º y $\frac{3}{4}$ q. tiene de estension por la c.º de la Magdalena; y los 37 q. tiene p.º la de Cañizares, atando p.º la de la Magdalena con los n.º 16 enfilando con la 14, 39 y 20 y con el angulo de la 18 m.º 153, y p.º la c.º de Cañizares atará con la n.º 14 y enfilará con la n.º 12 y con el angulo de la 10 m.º 1 de del Olivan En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno en la concesion de la licencia q. solicita este interesado, p.º con las precisas circunstancias q. los muros se han de construir de piedra p.ºdernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme y dando los suficiente profundidad y 4 p.º de grueso hasta el ras del plan terreno, donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el zocalo de cantería segun se manifiesta en el plan; sobre la misma cantería seguirá el cuerpo bajo de fabrica de ladrillo con mezcla de cal y arena y el mismo grueso de 3 p.º hasta la imposta del piso p.ºal y de la misma fabrica hasta el alero; sin entramado alguno ni lumbrerales de maderas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material q. la fachada, retallándose lo suficiente p.º el asiento del alero, q. será de madera descubierta con puesto de soleron canchillos con tocadura y corona superior moldada con canelones de plomo u oja de lata y bertederos delo mismo, q. arragen las aguas fuera de la losa de la acera q. no tierdan a plomo sobre los fardos del alumbrado, sin q. se construya estabanco ni media nino p.º ver mala construcción. Las bardillas si las hubiere se situarán a plomo del filo interior de la fachada, sin antepecho botado sobre el alero, recibiendo los baquillas caballetes y respaldos con yeso. Las regas del piso bajo embebidas en el grueso de la pared; los balcones del piso p.ºal serán de pie y m.º de buelo, uno los del 2.º y m.º los del 3.º, su altura de 3 p.º y $\frac{3}{4}$ y el intervalo de los balcones de 6 dedos, las patillas recibidas en el grueso de la pared un pie p.º lo menos, y mas de otro separadas del vi-

so de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batientes ni pedanios q. salgan del filo exterior de la fachada p.º q. no impidan el transito publico, debiendo abrirse aquellas hacia lo interior de la posesion. En la acera se situarán losas de m.º pie de grueso y 3 de salida sin q. en ella puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo en caso colocarse en lo interior o en el batiente de las puertas, rebocando p.º multi- mo la fachada decentemente con arreglo a un buen ornato de construcción. Pero como el Ex.º Ayuntamiento es el exclusivamente encargado de la seguridad publica y buen aspecto de los edificios, podrá quando guste el Sr. Corregidor y Caballero Regidor del Cuartel, mandar reconocer e informe sobre el estado de la obra, sin embargo q. el dueño o Almor deberá dar abiso p.º practicar el primer reconocimiento luego q. se halle sentada la cantería 2.º despues de enrasado el piso p.ºal y 3.º quando la fachada se halle coronada con el alero, p.º q. asi consta haberse cumplido con lo mandado p.º el E.º Mo.º de Mayo 11 de 1831.

Juan Lopez Aguado

En vista del informe que antecede de Sr. Arquitecto mayor, no tiene reparo el Regidor Comisario del Cuartel, en que V.º C. conceda la licencia que se solicita, siempre que observe en un todo quanto en el se previene. Madrid 13 de Mayo de 1831.

Juan Jimenez y Somatés

Madrid 14 de Mayo de 1831.

En su Ayuntamiento
Concedese la licencia pedida con arreglo a lo que
se informa, y dese por certificación

D. Faustino &c.

Justiniano D. C.
Certifico que por D. Valentin de Cepedes, dueño
de una casa e. de la Magd^{ua} baja n.º 13 m.º

156 se presento menor a Dho Excmo Ayto

pidiendo Lic.^a p.^a contruinda de nueva planta
con arreglo al Plan g.^o acompañaba firmado

p.^o el arg.^{to} D. Sebastian Arzuaga q.^{ta} ha de diri-
gir la obra. En su consecuencia y de lo infor-

madeo por los Sres Reg.^r Comis.^o del Cuartel y
Arg.^{to} mayor acuerdo S.E. en 14 del corte con-

ceder la Lic.^a perdida con tal q.^e se estable-
can las fachadas en linea recta los 47 pies

y $\frac{3}{4}$ que tiene de extension por la c. de la May

X y los 37 por gna. con la n.º 16 enfilaudo con la 18, 19 y 20 y la de cañizares con el angulo de la 18 m.ª 155 y p.ª la c. de atando por agua. cañizares atando con la n.º 16 y enfilaudo

Cañizary atando con la n.º 14 y enfilando
con la n.º 12 y con el ángulo de la del 10, m.
9 E. del Nino.

9.º del Olivar; y con las precisas circuns-
tanc. &c.

Sigue el inf.^{me} del trig.^{to} mayor hasta su conclusion
 y para que conste y queda darse principio

á la obra de la pres.^{ta} Madrid 18 de Mayo
de 1831.

Sin mas dñs que los señalados a ltr. }
Arg^{to} mayor p.^a la tira de cuerdas. }

