

Ayuntam^{to} de Mad^d.

1831


1^a 63-58.

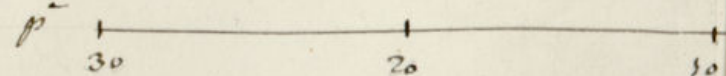
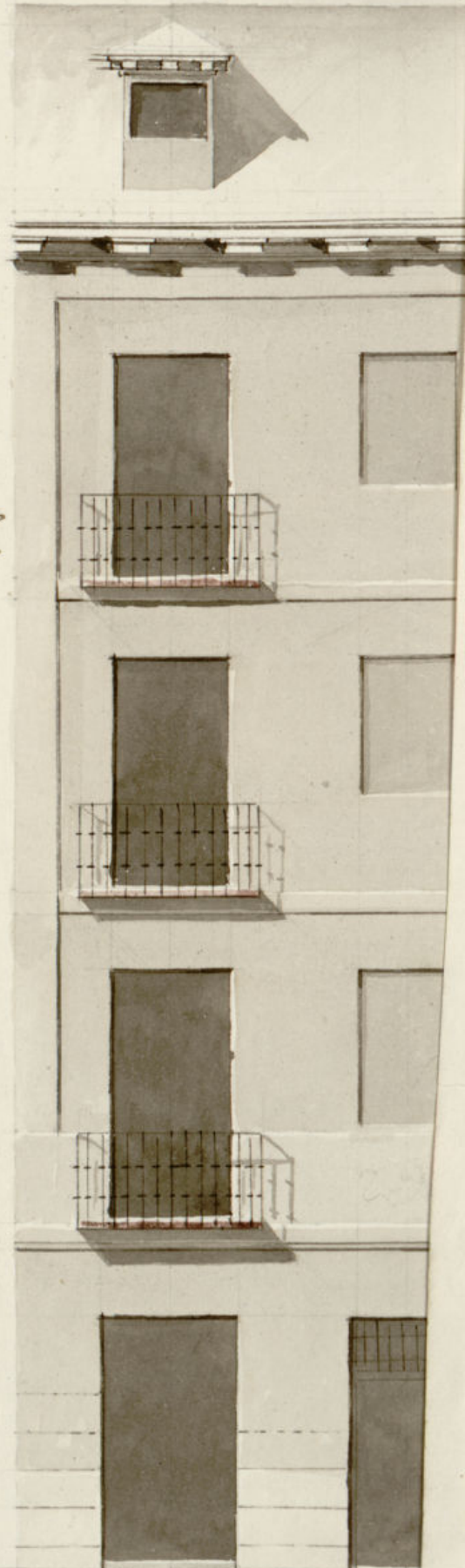
Licia

D. Angel de Pereda dueño de una casa
c. de S. Juan n.º 2. m.ª 242 pidiendo Lic.ª
p.ª construirla de nueva planta.

Seria del Sr. Dominguez

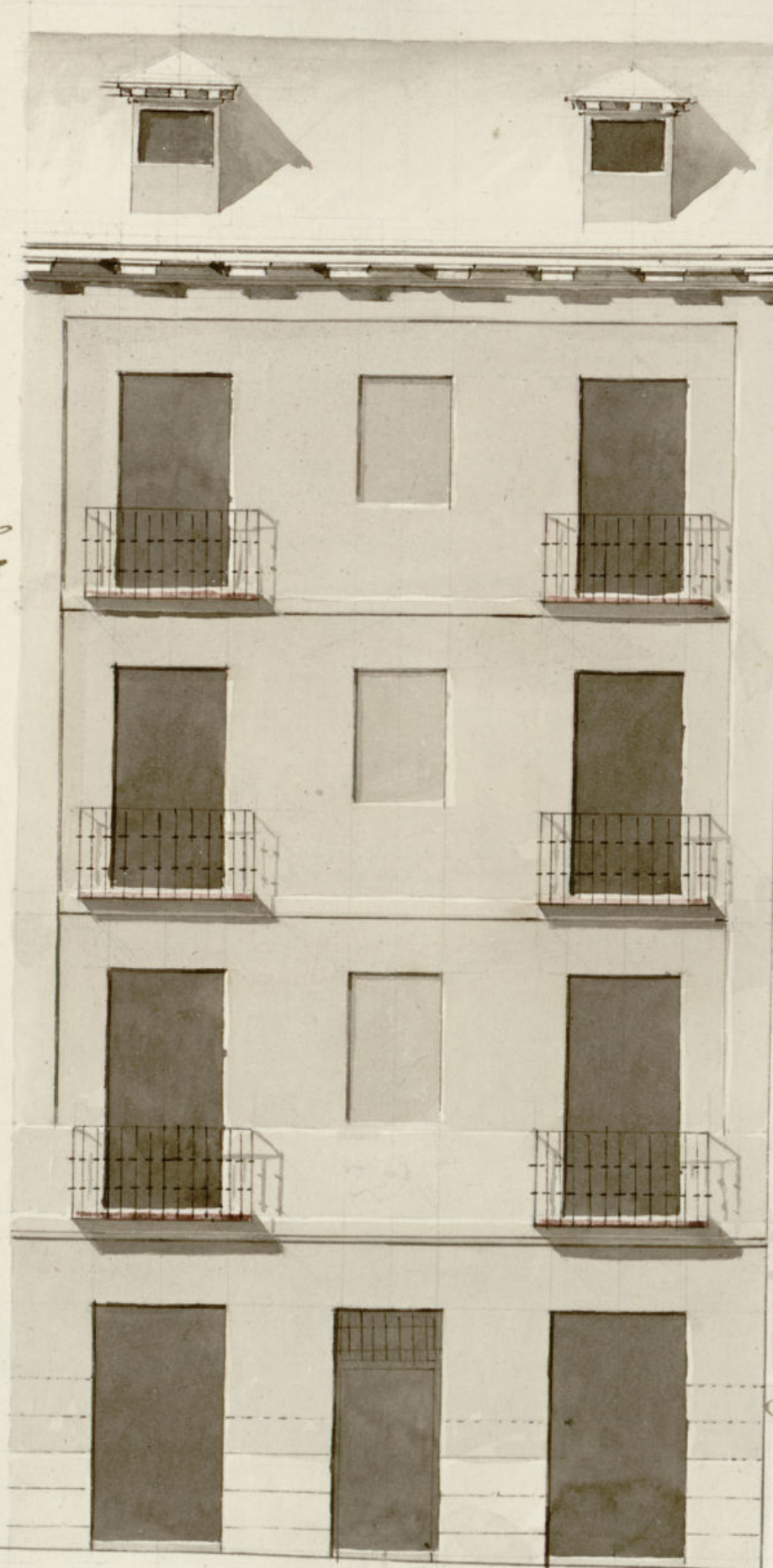
Fachada de la Casa N.º 2 Manz.

Despatchado: Ma
 id 10 de Mayo de
 831 / Alqued




24

Fachada de la Casa N.º 2 Manz.ª 242. sita en la C.ª de S.ª Juan.



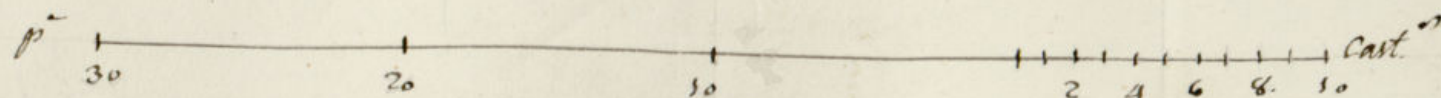
Se pactó: Ma
d 10 de Mayo de
831

Alqued
P

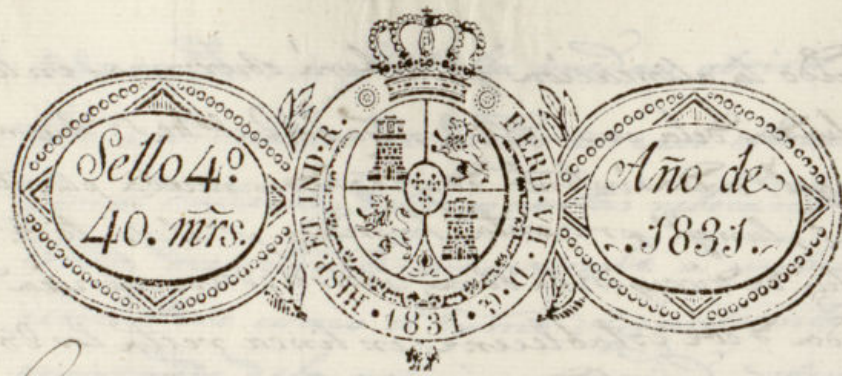
Madrid de
Mayo de 1831,

Pedro Avila

28'



Ayuntamiento de Madrid



Excmo Ayuntamiento de esta M. H. V.

D. Angel de Pereda dueño de una Casa sita en esta Corte en la Calle de S.^{ta} Juan distinguida con el n.º 2 de la manzana 242 a V. E. hace presente trata de hacerla de nueva planta y su fachada con arreglo al diseño que presente firmado del Arquitecto D. Pedro Avila a cuyo cargo ha de estar la direccion por lo que:

A. V. E. Suplica le conceda la correspondiente licencia, en lo que recibirá merced. Dios guarde a V. E. muchos años: Madrid y Mayo 3 de 1834.
Mad. 5 de Mayo de 1834.

Por acuerdo del Excmo Ayte.
Para albr. Regidor Comis.^o del Cuarte
para que oyendo albr. Arq.^{to} mayor
informe lo que se le ofrezca y parezca

Angel de Pereda

Madrid 5 de Mayo de 1834.

Informe el Sr. Arquitecto mayor de esta M. H. V.

Vimenes y Senzales

Ayuntamiento de Madrid

Comisario
Consigne a el decreto de M. y a el q. prelado del Excmo Ayuntamiento he visto

y reconocido la alineacion q.^a deberá observarse en la construccion de la fachada de la casa n.^o 2 m.^a 242 de S.^o Juan y S.^o duennos.
Angel Pereda intenta edificar de nueva planta con arreglo a el plan q.^a presenta firmado p.^r el Sr. D.^o Pedro Avila q.^a ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: q.^a la fachada debe establecerse en linea recta los 18 p.^{os} y $\frac{1}{2}$ q.^a tiene de extension atando con las casas medianeras, siendo en linea recta con los dos angulos de la misma m.^a de S.^o Juan y Costanilla de los desamparados. En cuyo supuesto no me ofrece reparo alguno en la concesion de la licencia q.^a solicita este interesado, p.^r con las precisas circunstancias q.^a los cimientos se han de construir de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dandolos suficiente profundidad y 4 p.^{os} de grueso hasta el enras del plan terreno donde retallandose medio pie de cada lado se sentará el zocalo de cantería de 3 p.^{os} de altura lo menos y otros 3 de lijón, resultando 2 hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la d.^a continuandolas a nivel hasta el mas bajo, sin q.^a falten estas en ningun punto del descenso: sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de 3 p.^{os} se levantará el cuerpo bajo de fabrica de ladrillo con mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica hasta el alero, sin entramado alguno ni lumbreras de madera, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material; retallandose lo suficiente p.^r el aliento del alero, q.^a será de madera descubierta compuesto de soleron canchillos con toradura y corona superior moldada con canelones de plomo u oja de lata y bertideros de lo mismo q.^a arrojan las aguas fuera de las lomas de la acera y no viertan a plomo sobre los faroles del alumbrado; sin q.^a se construyan estabancos ni medianinos p.^r ser mala construccion. Los balcones del piso principal serán de pie y m.^a de buelo, uno los del 2.^o y $\frac{1}{2}$ los del 3.^o, su altura de 3 p.^{os} y $\frac{3}{4}$ y el intervalo de los balaustrados de 6 dedos, las patillas recibidas en el grueso de la pared un pie p.^r lo menos y mas de otro separadas del viru de la luz de las ventanas. En las puertas no habrá batientes ni petecanas q.^a salgan del filo exterior de la fachada, p.^r q.^a no impidan el transito publico debiendo abrirse aquellas hacia lo interior de la posesion. Las boardillas se situarán a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho bolado sobre el alero, recibiendo las boquillas caballetes y respaldos con yeso. En la acera se situarán lomas de m.^a pie de grueso y

3 de salida sin q.^a en ella puedan abrirse lumbreras orizontales a los sótanos debiendo en caso colocarse en lo interior o en el batiente de las puertas rebocando p.^r ultimo la fachada decentemente con arreglo a un buen orn de construccion. Pero como el Excmo Ayuntamiento es el esclusivo encargado de la policia seguridad y buen aspecto de los edificios, podrá cuando guste el Sr. Corregidor o Caballero Regidor del Cuartel mandar reconocer e informe sobre el estado de la obra, sin embargo q.^a el dueño deberá dar abito p.^r practicar el Sr. reconducimento luego q.^a se hallen en toda la cantería, 2.^o despues de enrasado el piso principal y 3.^o cuando la fachada se halla coronada con el alero, p.^r q.^a asi conste haberse cumplido con lo mandado p.^r S.^o E. Madrid 30 de Mayo de 1833.

Juan Lopez Arguedas

Al Meoridor Comisario del cuartel, no se le ofrece reparo en que se le conceda la licencia para la redificacion de dha Casa, observando en un todo quanto previene en su anterior informe el Sr. Arquitecto mayor. Madrid 13 de Mayo de 1833.

Juan Jimenez y Senzales

Mad. 14 de Mayo de 1833

En su A.^{to}

Concedere la licencia pedida con arreglo a lo q.^a se informa y de por certificacion

D. Faustino &c.

Certifico que por D.ⁿ Angel de Pereda dueño
de una casa C. de S. Juan n.^o 2. m.^a 21 y 2 se
presentó memorial pidiendo Lic.^a p.^a construirla
de nueva planta con arreglo al Plan que
acompañaba firmado p.^r el Arq.^{to} D. Pedro
Cabrila que hade dirigir la obra. En su conse-
cuencia y de lo informado p.^r los Sres Regi-
dor Comis.^o del cuartel y Arq.^{to} mayor acordó
S. E. en 14 del cor.^{te} conceder la Lic.^a pe-
dida con tal que se establezca la fachada
hta en linea recta los 28 pies y $\frac{1}{2}$ que tiene
de extension atando con las casas mediane-
ras siendo en linea recta con los dos angu-
los de la misma m.^a C. de S. Juan y contami-
na de los Desamparados; y con las precisas
circunst &c

(sigue el inf.^{te} del Arq.^{to} mayor hta su conclu-
sion)

y p.^a que cuente y pueda darse principio á la
obra doy la pres.^{te} Mad.^d 18 de Mayo
de 1831.

sin mas dros q. los señalados al
Sr. Arq.^{to} mayor ~~hta~~ por la tira
de cuerdas.

