

*Comunicación de la Junta de la Casa Calle del Bonetillo señalada con
el n.º 24, manz. 415.*

Ayuntamiento de Mad.

1831

1^a 63-59.

Lolicia

*D. Felipe Jimenez, dueño de una casa c. del
Bonetillo, con accesorias a la Plaz^{la} sin salida
llamada de las Ferveras, señalada con el num.
24, manz. 415, pidiendo Lic.^a para construirla de
nueva planta*

Secret.^a del Sr. Dominquez

*13 de Diciembre
1830*

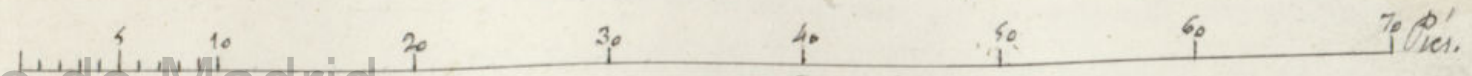
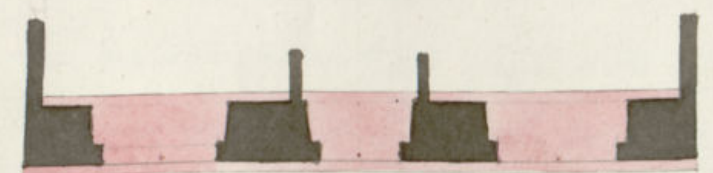
Vicente Chacabarro

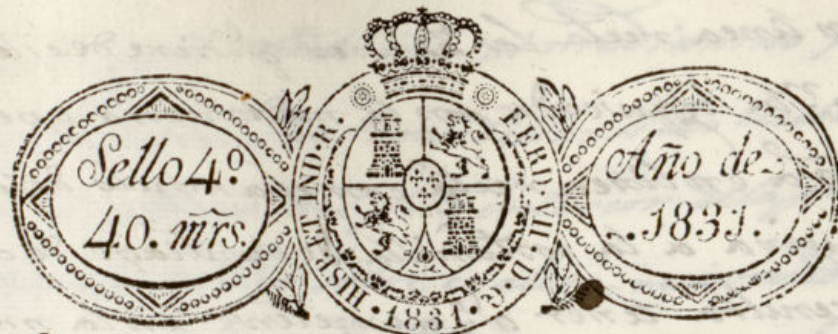
Decoracion de la fachada de la Casa Calle del Donetillo señalada con
el n.º 24 de la manzana 415.

Despachado: en
Madrid y febrero
27 de 1838.

Aguado
[Signature]

Madrid 13 de Diciembre
1830.
Vicente Sanchez
[Signature]





Madrid 7 de Enero
de 1831.

Por acuerdo del Excmo.
Ayuntamiento

Para al Sr. Regidor
Comisario del Fuero

para que oyendo al
Sr. Arquitecto Mayor

informe lo que se le
ofrezca

Excmo. Señor

D. Felipe Jimenez dueño de una casa sita en la
Calle del Bonetillo con accesorias a la Plazuela sin
salida llamada las Terveras, señalada con el n.º 24
de la m.ª 455: a V.E. hace presente, que teniendo que
demoler y construir de nueva planta la referida casa,
presenta el plano de la fachada principal fir-
mado por el Arquitecto D. Vicente Sancho, qui-
en ha de dirigir la obra; en cuya atención

A V.E. Suplica se sirva acordar la competente
alineación y tira de enredas, y al mismo tiempo se
señalen por el Visitador los puntos donde se han de
colocar los enseres del derribo, y materiales necesarios
para la construcción de la obra; gracia que espero
de la justificación a V.E. Madrid y Enero de
1831.

M.º Don Em.º

1831

Y como el Sr.

Arq. Mayor en

Comunillo

Felipe Jimenez

Sr. Comisario

Consigne al decreto de S.ª y a el q.º precede del Excmo.
Ayuntamiento ha visto y reconocido la alineación
q.º debiera observarse en la construcción de la fachada
de la casa n.º 24 m.ª 455 c.º del Bonetillo con
accesorias a la Plazuela de las Terveras q.º su dueño D.
Felipe Jimenez intenta edificar de nueva planta bajo
y con arreglo a el plan q.º presenta firmado p.º el Sr.
D. Vicente Sancho q.º ha de dirigir la obra; y en su
consecuencia digo: q.º la fachada debe establecerse

en línea recta los 35 pies q.^{ta} tiene de extensión atando
p.^{ra} la izquierda con la medianería apeada y p.^{ra} la
dcha en línea recta con el ángulo de la casa n.^o 23 es
quina a la costanilla de Santiago de cuya rectitud
resulta tener q.^{ta} remeterse en la medianería con
dicho n.^o 23 mas de pie y m.^l, y p.^{ra} la Plazuela de
las Herras en los mismos puntos y posición q.^{ta} te-
nia la casa demolida. En cuyo supuesto no re-
me ofrece reparo alguno en la concepción de la tier-
cia q.^{ta} solicita este interesado. p.^o con las precisas
circunstancias de q.^{ta} los cimientos se han de construir
de piedra pedernal con mezcla de cal y arena so-
bre terreno firme dándole suficiente profundi-
dad y 4 pies de grueso hasta el enras del plan ter-
no, donde retallandore m.^l pie de cada lado e reu-
tara el zocalo de cantería de tres pies de altura
lo menos y otros 3 de tizon resultando dos hiladas
descubiertas en el punto marechado de las c.^{tas} contin-
andolas a nivel hasta el mar vajo sin q.^{ta} falten
estas en ningún punto del decenio: sobre el referi-
do zocalo y con el mismo grueso de 3 seguirá el
cuerpo vajo de fabrica de ladrillo con mezcla de cal
y arena hasta la imposta del piso pral y de la mis-
ma fabrica hasta el alero sin entramado alg.^o ni hu-
brales de madera, retallandore lo suficiente p.^o el as-
ento del alero q.^{ta} sera de madera descubierta compo-
esto de soleron canecillos con tocadero y corona
superior moldada, con canelones de plomo uija
de lata y vertederos de lo mismo q.^{ta} arrojen la ag-
ua fuera de las losas de la acera y no bienan a plo-
mo sobre los fardos del alomorado; sin q.^{ta} re-

contruya sotabanco ni medianino p.^{er} mal la
construccion. Las boardillas si las hubiere se situa-
ran a plomo del filo interior de la fachada sin
antepecho botado sobre el alero, recibiendo las boqui-
llas caballetes y respaldos con yero. Los balcones del
piso pral seran de pie y m.^l de buelo uno los del
2.^o y m.^l los del 3.^o y lo mismo el entremuelo, y su
altura de 3 pies y $\frac{3}{4}$ y el intelbalo de los balaustreros
de seis dedos, y las patillas recibidas en el grupo
de la pared un pie p.^o lo menos y mas de otro repa-
radas del vivo de la luz de las ventanas. En las pu-
ertas no habra batientes ni pedanaos q.^{ta} salgan del
filo interior de la fachada p.^o q.^{ta} no impidan el tran-
sito publico, debiendo abrir aquellas p.^o lo interi-
or de la posesion. En la acera se situarara losas
de piedra de m.^l pie de grueso y 3 de salidas, re-
sin q.^{ta} en ella se puedan abrir lumbreras orizon-
tales a los solanos debiendo en caso colocarse en
lo interior o en el batiente de las puertas, revocan-
do p.^o ultimo la fachada decentemente con arreglo
a un buen orn de construccion: Tero como el Ex-
celentísimo Ayuntamiento es el esclusiva-
mente encargado de la policia solidex y buen
aspecto de los edificios; podra quando guste
el S.^r Corregidor y caballero Regidor del
Cuartel, mandar reconocer, e informe
sobre el estado de la obra, sin embargo q.^{ta} el due-
no debiera dar aviso p.^o practicar el primer re-

como cinto luego q^{do} se halle sentada la cantería
seg^{da} despues de enrasado el piso pral, y tene
ro cuando la fachada se halle coronada con el
alero, p^{do} q^{do} así conste haberse cumplido con lo q^{do}
S.E. tiene mandado: Madrid y febrero 27 de
1831.

Ante mí
J. J. J. J. J.

Exmo. Sr.

El Regidor Comisario del Cuartel conforme con lo que
dice el Arq^{to} Mayor en su informe y. anterior no haber
inconveniente en q^{do} S.E. conceda la licencia q^{do} solicitan
en este insinuando M. 28 de Febrero de 1831.

Seberiano Pace

Comisario

Madrid 2 de Marzo de 1831

En su Ayuntamiento

Conceder la licencia pedida con arreglo á lo q^{do} se informa, y dese por
certificacion.

S

D. Faustino &c.

Certifico que por D. Felipe Jimenez, dueño de la casa
C. del Bonetillo n.º 24 m.º 118 del Bonetillo con accesorias
á la Plazuela sin salida, llamada de las Herbasas se
presentó memor. á dho Excmo. Arq^{to} pidiendo Lic.ª p.ª construirla
de nueva planta con arreglo al Plan que acompañaba fir-
mado p^{do} el Arq^{to} D. Vic. Cancho, que ha de dirigir la obra.
En su consecuencia y de lo informado por los Sres Regidor
Comis.º del Cuartel y Arq^{to} Mayor acordó S.E. en 2 del
cor^{te} concederle la Lic.ª que ha pedido p^{do} la construc.
de dha casa, estableciendo su fachada en linea recta los
38 pies que tiene de extension, atando p^{do} la izq^{da} con la
medianeria apeada y p^{do} la d^{cha} en linea recta con el
angulo de la casa n.º 23 esquina á la cortanilla de
Santiago, de cuya rectitud resulta tener que remeterse
en la medianeria con dho num.º 23 mas de pie y
medio, y por la Plaz.ª de las Herbasas en los mismos pun-
tos y posicion que tenia la casa demolida; y con las
precisas circunstancias. &c.

(sigue el inf^{te} del Sr. Arq^{to} Mayor hasta su conclusion)

Y p^{do} que conste y pueda darse principio á la obra hoy la
presente que firmo. Mad. 4 de Marzo de 1831.

sin mas d^{os} que los señalados al Sr.

Arq^{to} Mayor p^{do} la tira de cuerdas.

Nota } Habiendo dexado este interesado á benefi-
cio pp.º 28 pies 7/6 y solicitado su abono
á raron de 1to v. cada uno, se le ha expe-
dido el libram^{to} con fha 25 de Abril p^{do}
acuerdo del lo del mismo. Puntos el ex-

presado libram. y. entregado al referido
Sr. D. Simón de la memoria de la casa
N.º 300 Mayo de 1831.

El Señor D. Esteban Urbina

Felipe Fernandez



El Regidor Comisario del Cuartel a la Plaza N.º

D. Felipe Jimenez dueño de la casa que en la Calle del Bone
fillo corresponde al n.º 24 de la m.ª 4.ª. A. V. S. hace presente:
Que avirtud de la licencia que le fue concedida por el Excmo
Ayuntamiento, procedio a la demolición de esta pose-
sion, que saco de cimientos con arreglo a la alineacion
que devia observar con la casa n.º 25 enal. Se le expresa,
de la que resulta el remesimiento de un pie y diez
dedos en el punto de mano derecha con la del n.º 23; y
temiendo como tiene sentada la canteria tanto en di-
cha fachada como en la que da al Callejon sin salida
y hace frente a la C.ª del meson de Pinos

2 de Abril de
1831

Comisario

En su consecuencia al decre-
to de V. S. se ha reco-
rido y medido este
eno q.º deja a de
ficio publico la cara
24 m.ª 4.ª 3.ª del
metillo q.º se está
edificando, p.º no
haberlo podido hacer
antes p.º la estrechez
la C.ª y aglomeracion
de escombros y materiales, y

A. V. S. Suplica que verificado el remes-
imiento de estilo prevenido en dicha licencia, se sir-
va acordar se sean abonados de los fondos publicos
el importe de los veinte y ocho pies y siete diez y seis
avos superficiales que resultan a beneficio de la ca-
sa por el expresado remesimiento triangular de uno
y cinco octavo pies por treinta y cinco de linea que
es el largo de la fachada: En lo que recibire
merced. D. G. a 11 m.ª m.ª Madrid y Mar-
za 31 de 1831.

Felipe Jimenez

se le deja 28 p.º y 7.ª q.º a el precio
40 p.º justo valor en aquel punto,
componen la cantidad de 1137 r.ª y 17 m.ª q.º de
abonar al dueño Madrid; y en cuanto a hallarse sentada la canteria
resulta estar conforme a la licencia q.º se le concedio, p.º lo q.º no hay
inconveniente continúe con arreglo a la misma, dando los partes q.
ella se demarcan: Madrid y Abril 2 de 1831.

2 de Abril de 1831

Para el Excmo Ayuntamiento para q.º l.º se rinda
una al pago de los p.ºs de f.º q.º queden a beneficio
de la casa.

Ayuntamiento de Madrid

Madrid y 7

Abril 20 oct 1831
Junta de Prop.

Libense &

BB

Nota: con fha 25 se le puso el libram^{to}

Enterada la Excm^a ^{de Propios} ^{del cual} ^{del} lo informado por los
Sr^{es} Regid^{res} Comis^{arios} de la Plaza P.^{ta} y abrg^{to} mayor
de que D.ⁿ Felipe Jimenez al tiempo de
construir la casa c.^{ta} del Bonetillo n.^o 24
m.^a 418 dexa a beneficio pp.^{co} 28 pies
 $\frac{7}{16}$ que a rason de 40 r.^{os} cada uno
hacen la suma de 1137 r.^{os} 17 m^{rs}; ha
acordado en la celebrada en 20 del actual
se le libre dha cantidad, como se verifica
con esta fha.

Lo comunico a V.^{ta} p.^a que conste en
las contadurias de su cargo a los efectos
convenientes

Dios V.^{os} c. Mad. 25 de oct.
de 1831

Sr^{es} Contadores de Mad.

