

Ayuntamiento de Mad.^d

1831

1^a 63-69.

Policia

D^o M^o

Benito Cortazar, dueño de una casa
c.^a de la Luna frente á Portaceli n.^o 4 manz.
373 pidiendo Lic.^a p.^a demolerla y levantarla
de nueva planta

Tría del Sr. Dominguez

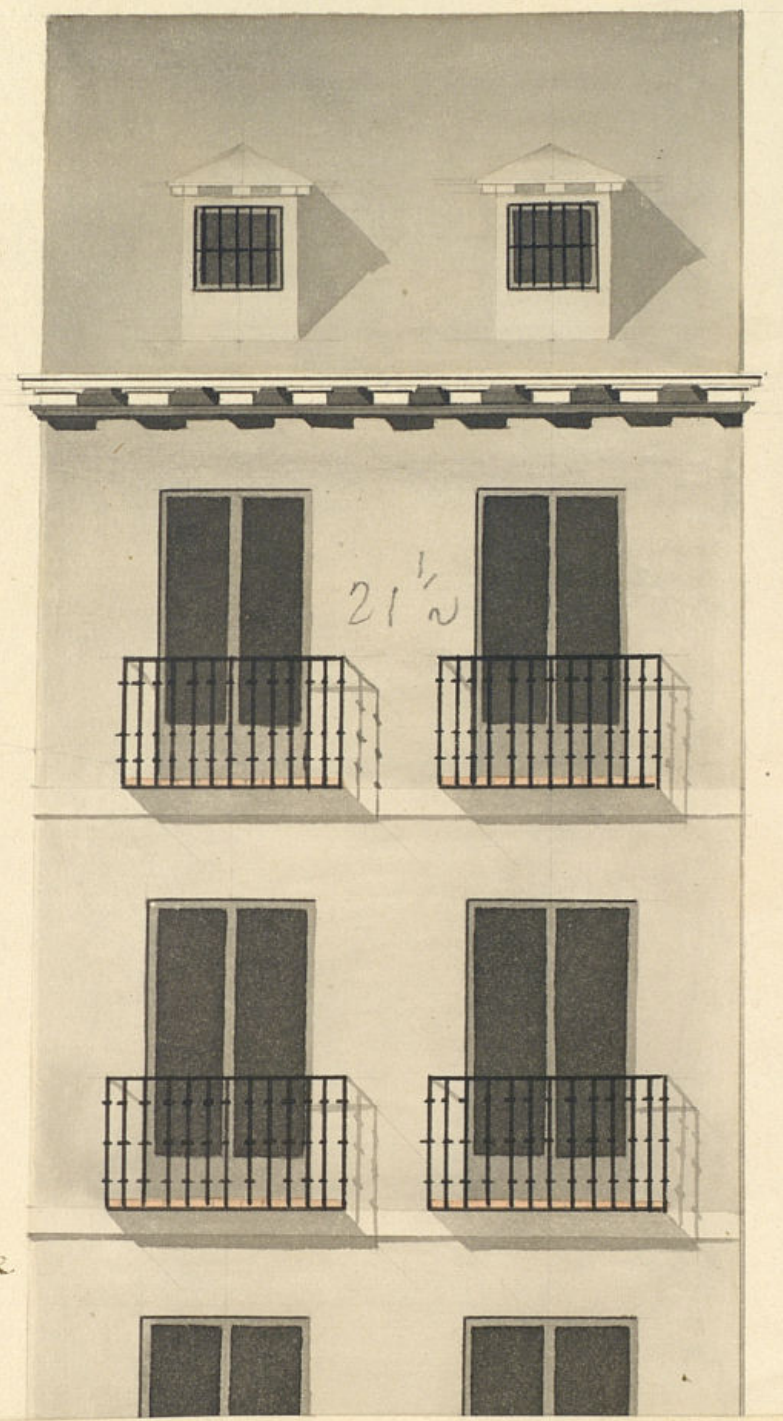
1831

Plano de la casa sita en esta corte calle a

Plano de la casa sita en esta corte calle a
n.º 4, manzana 373, propia de D.º Benito C.

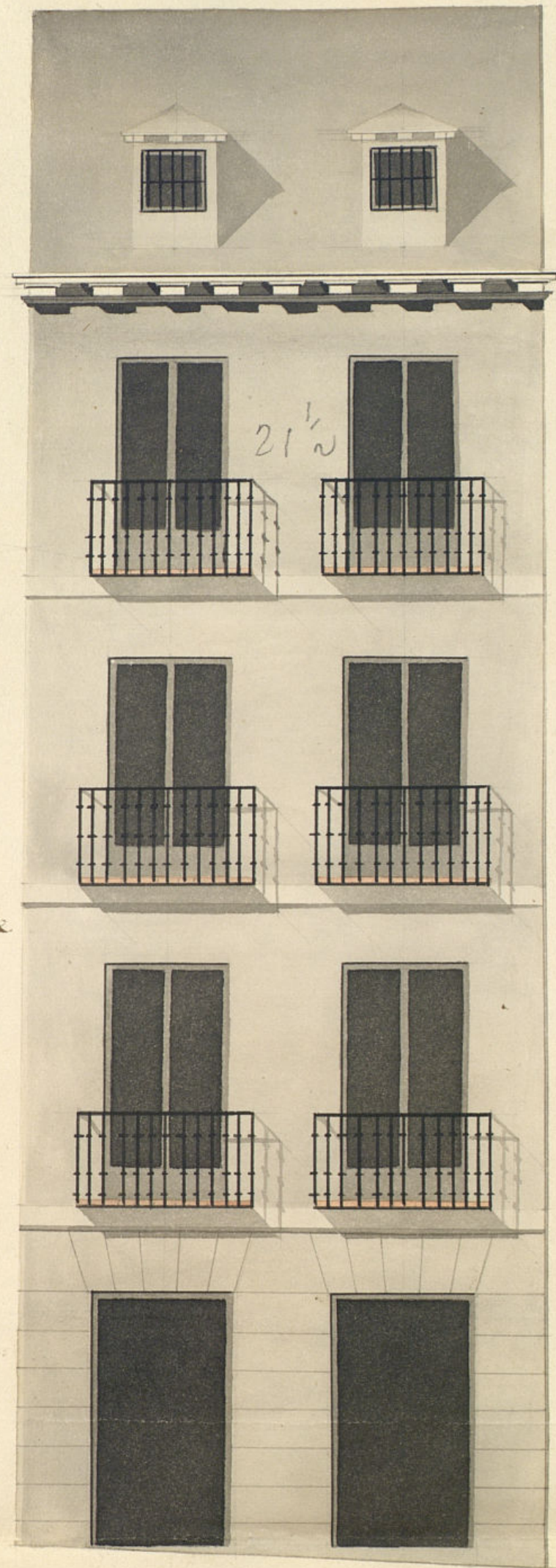
Plano de la casa sita en esta corte calle a
n.º 4, manzana 373, propia de D.º Benito C.

Plano de la casa sita en esta corte calle a
n.º 4, manzana 373, propia de D.º Benito C.



Despachado en 12 de
Marzo de 1831.
Atuado

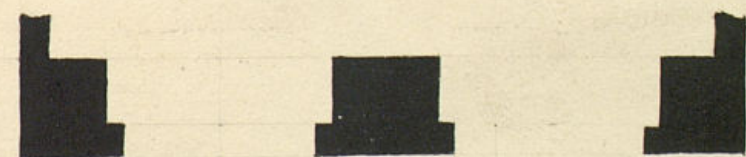
*Fachada de una casa sita en esta corte calle de la Luna,
n.º 4, manzana 373, propia de D.º Benito Cortazar.*



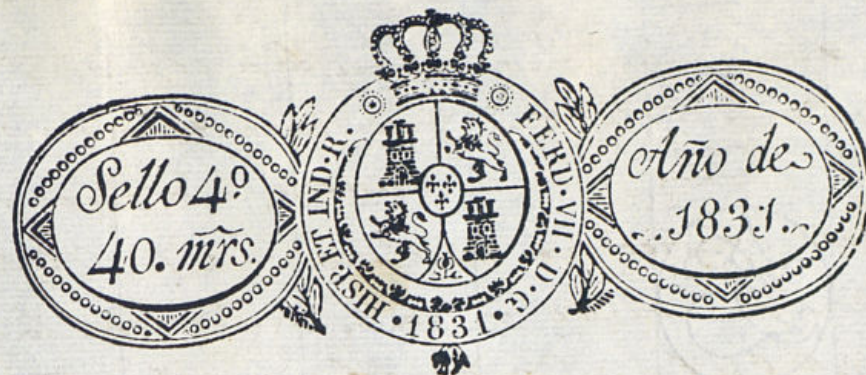
*Despachado en 12 de
Marzo de 1831.*

Atestado

[Signature]



Escala de 0 5 10 20 30 40 Pies Castellanos.
Mod. del 3 de marzo de 1831.
José Ramirez de Espinosa



Emo
Ayuntamiento de esta M. H. Villa.

Mad. 4 de Marzo
de 1831.

Por acuerdo del Excmo
Ay.
Pase al Sr. Regidor
Comis. del Cuartel
p. g. oyendo al Sr.
Ay. mayor inf. me
to g. se le ofrezca y
parezca.

B

D. Benito Cortazar, vecino de esta corte,
dueño de una casa sita en la misma, calle de la Luna, frente
a Portaceli, distinguida con el n.º 4 de la manzana 393, a
V. E. hace presente: Que trata de demoler y levantar de nuevo
la expresada casa, para cuyo efecto presenta á V. E. el
plano del aspecto decorativo de enfachada, que ha formado
el Arquitecto de la Rl. Academia de S.º Fernando D. José
Ramírez de Espinosa, director que ha de ser de la obra: en
cuya atención =

A V. E. Sup. se sirva concederle la correspondiente licencia bajo las
reglas que rigen en el asunto, para dar principio á la obra:
Ati lo expone de la justificación de V. E.
Madrid 3 de Marzo de 1831.

Benito Cortazar

Madrid 6 de marzo de 1831.

Pase al Sr. Arquitecto mayor.

J. Comisario Guzman el Duero

Consigne al decreto de R. y á el q.º preude
del Excmo Ayuntamiento he visto y re-
nocido la alineación q.º debiera observarse en la con-
strucción de la fachada de la casa n.º 4 m.º 393 de la
Luna q.º su dueño D. Benito Cortazar intenta edificar

de nueva planta con arreglo a el plan q.^o presenta
firmado p.^o el Sr. D. Jose Ramirez de Espinosa q.^o ha de
dirigir la obra, y en su consecuencia digo: q.^o la fachada
debe establecerse en linea recta los 21 p.^o y $\frac{1}{2}$ q.^o tiene
de extension, atando p.^o la izquierda con la casa contra
qua n.^o 3 y 6 y p.^o la derecha con la medianeria n.^o 9
q.^o hace esquina con la c.^o de Tudencia. En cuyo supuesto no
se me ofrece reparo en la consercion de la licencia q.^o soli-
cita este interesado, p.^o con las precisas circunstancias
de q.^o los muros se han de construir de piedra peder-
nal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme
dandole suficiente profundidad y 4 p.^o de grueso has-
ta el enras del plan terreno, donde retallandose m.^o
pie de cada lado se sentara la canteria q.^o manifesta
en el plan hasta el piso pral, y desde este hasta el sien-
to del alero en los 3 pisos de buena fabrica de ladrillo con mez-
cla de cal y arena, sin entramado alg.^o ni lumbrales
de maderos, siendo los arcos de puertas y ventanas de
propio material; retallandose lo suficiente p.^o el aliento
del alero q.^o sera de madera descubierta compuesto de sol-
con canecillos con toradura y corona superior modada
con canelones de plomo u oja de lata y berrideros de lo
mismo q.^o arrojen las aguas fuera de las lomas de la acera
y no biertan a plomo sobre las faroles del alumbrado
sin q.^o se construya solabanco ni medianina p.^o ver
mala construccion. Las boardillas se situaran
plomo del filo interior de la fachada sin antepecho bo-
lado sobre el alero, recibiendo las boquillas caballetes
y respaldos con yeso. Los balcones del piso pral seran
de pie y m.^o de buelo uno los del 2.^o, y m.^o los del 3.^o y
su altura de 3 p.^o y $\frac{3}{4}$ y el interbalo de los balaustrin de
6 dedos, y las patillas recibidas en el grueso de la por-
red con pie p.^o lo menos y mas de otro separadas del
vivo de la luz de la ventanas. En las puertas no habra bati-
entes ni pedanos q.^o salgan del filo exterior de la fa-

chada sin q.^o impidan el tranito publico debien-
do abrir aquellas p.^o lo interior de la posesion. En
la acera se situaran lasas de piedra de m.^o pie de
grueso y 3 de salida, debiendo en caso colocarse en
lo interior o en el batiente de las puertas rebocan-
do p.^o ultimo la fachada decentem.^{te} con arreglo
a un buen orn.^{to} de construccion. P.^o como el Exmo
Ayuntamiento es el esclusivam.^{te} encargado de la poli-
cia solidez y buen aspecto de los edificios, podra cu-
ando quite el Sr. Corregidor y Caballero Regi-
dor del Cuartel mandar reconozca e informe so-
bre el estado de la obra, sin embargo q.^o el dueño
debera dar aviso para practicar el Sr. reconoci-
mto luego q.^o se halle sentada la canteria, 2.^o despu-
es de enrasado el piso pral, y 3.^o cuando la fa-
chada se halle coronada con el alero, p.^o q.^o asi
conste haberse cumplido con lo mandado p.^o V. E.
Madrid y Marzo 12 de 1831.

Antonio Lopez Aguado

Exmo. Sr.

No hallo reparo en q.^o se p.^oente la obra q.^o
se solicita, en los terminos q.^o propone el Sr.
Arquitecto mayor. V. E. sin embargo resolveren
lo guste. Madrid 13 de marzo de 1831.

Mad. 28 de Marzo de 1831
En el Ayuntamiento

Profr. Perez
Guzman de Nunez
Concedese la licencia pedida con arreglo a lo q.^o se informa, y
desepor certificacion.

13

D. Faustino & C.

Certifico: Que p.^{ra} D.^{na} Benito Cortazar, dueño de una casa c.^{ta} de la Luna frente á Portaceli n.^o 4 m.^a 373 se presentó memorial á dho Excmo Ay.^{to} pidiendo Lic.^a para demolerla y levantarla de nueva planta conforme al Plan que acompañaba firmado por el Arg.^{to} D.^{no} Jose Ramirez de Eja, para q.^e hade dirigir la obra. En su consecuencia y de lo informado por los Ates Regid.^{es} Comis.^{es} del Cuartel y Arg.^{to} mayor acordó S.E. en 28 de Ma.^o Marzo ult.^{mo} conceder la dic.^a pedida con tal que se establezca la fachada en linea recta los 21 pies y medio q.^e tiene de estension, atando p.^{ra} la izq.^{da} con la casa contigua n.^o 5 y 6 y p.^{ra} la d.^{cha} con la medianeria n.^o 9 que hace esquina con la de Tuderoj, bajo la observancia del diseño presentado, mediante estar arreglado; y con las precisas circunstancias &c.

(sigue el inf.^{te} del Sr. Arg.^{to} mayor hta su conclusion)
y p.^{ra} q.^e conste y pueda darse principio á la obra doy la pres.^{ta} que firmo. Mad.^d 2 de Abril de 1831.

Sin mas d.^{os} q.^e los señalados
al Sr. Arg.^{to} mayor p.^{ra} lativa
de cuerdas.

