

Ayuntamiento de Mad.^d

1831

1^a 63-72.

Licitia

D. Antonio de Gaona dueño de una
casa c. de la madera baja n.º 4 m.º 461
pidiendo Lic.^a para construirla de nueva
planta

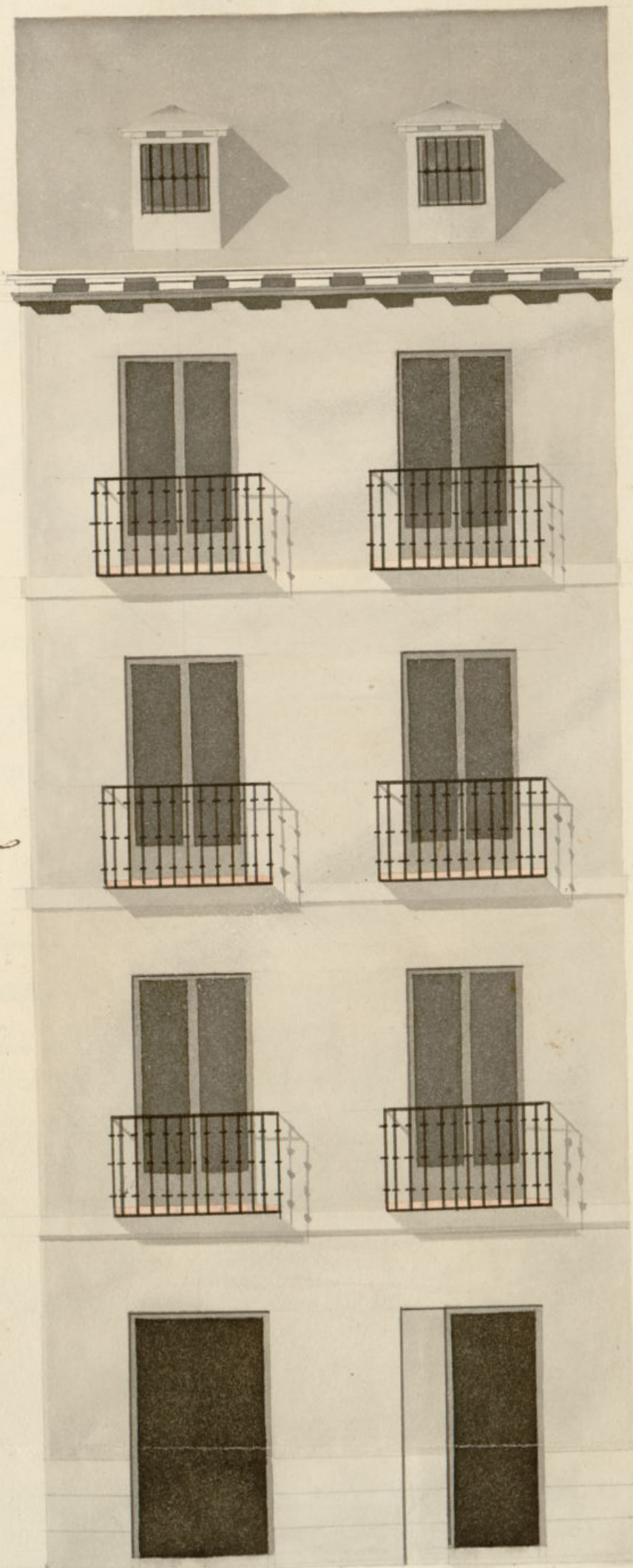
Sr.ª del Sr. Dominguez

*Fachada de una casa sita en esta cor-
baja, numero 4, manz. 461, propia de*



*Enpachado: Mo-
dris y Marzo 56*

*Fachada de una casa sita en esta corte calle de la Madera
baja, numero 4, manz. 461, propia de D.ⁿ Antonio Gaona.*



*Despachado: Ma-
drid y Marzo 16
de 1838.*

*Alquade
[Signature]*

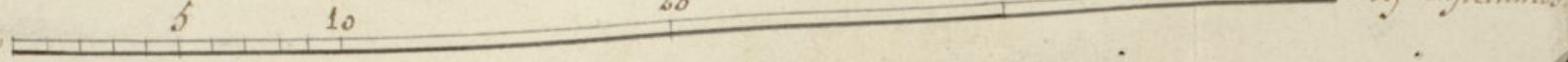
Madrid 26 de feb. de 1831.

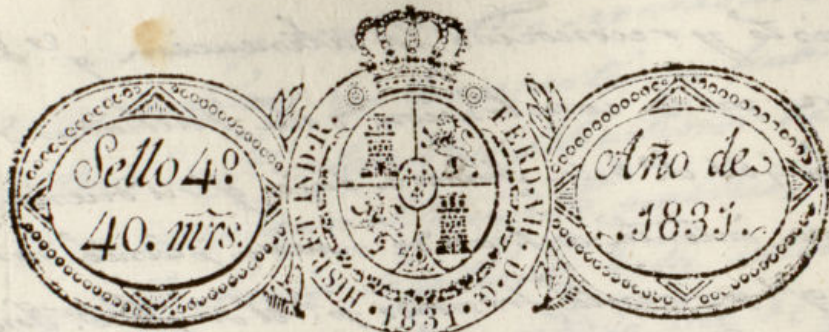
José Ramirez de Espinosa

[Signature]

iento de Madrid

Escala de:





Exmo Ayuntamiento de Madrid

Dn Antonio de Gaxona, vecino de esta corte y
dueno de una casa sita calle de la Madexa baja
n.º 4 Manzana 461. con el devoto respeto a
V. E. expone: Que deseando derivar y edificar de
nuevo otra casa conforme al dicho plan de
fachada adjunto, formado por el Arquitecto de
la Real Academia de San Fernando Dn José
Ramirez de Espora bajo cuya direccion se ha
de executar la obra,

N.º E. sup. se digne concederle la competente
licencia para el efecto, gracia que espera
de la justificacion de N.º E. Madrid 28 feb. 1831

Antonio de Gaxona

Mad. 1.º de Marzo de 1831

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento
Pase al Sr. Regidor comisario del Cuartel para que oyendo al Sr. Arquitecto
mayor informe lo que se le ofrezca y parezca

Madrid 2 de Marzo de 1831.

Pase al Sr. Arquitecto

mayor Fuentes

Comisario

Ayuntamiento de Madrid

Consigne al decreto de H. y a el q.º precede del Excmo Ayuntamiento

he visto y reconocido la alineacion q.^a deberá obser-
varse en la construccion de la fachada de la casa n.^o
m.^o 465 d.^o de la Chadera baja q.^a su dueño Sr. Antonio
Juana intenta edificar de nueva planta con arreglo al
plan q.^a presenta firmado p.^a el Arq.^{to} Sr. D. Francisco Ramirez
Episcopo q.^a ha de dirigir la obra, y en consecuencia digo q.^a
fachada debe establecerse en linea recta los 23 p.^{os} y $\frac{3}{4}$ q.^a ha
ne de estension atando con las casas medianeras n.^{os} 3 y 5, y
cuyo supuesto no se me ofrece reparo alg.^o en la concesion
la licencia q.^a solicita este interesado, p.^a con las precisas cir-
tancias de q.^a los cimientos han de construirse de piedra pede-
nal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dando
suficiente profundidad y 4 p.^{os} de grueso hasta el enrase
plan terreno, donde retallandose m.^o pie de cada lado se re-
tara el zocalo de canteria de 3 p.^{os} de altura lo menor y otro
3 de tizon resultando dos hiladas de cubiertas en el punto
mas elevado de la d.^a continuandolas a nivel hasta el mar-
je, sin q.^a falten estas en ningun punto del descenso: sobre el
referido zocalo y con el mismo grueso de 3 p.^{os} seguirá el
cuerpo bajo de fabrica de ladrillo con mezcla de cal y an-
ena hasta la imposta del piso pral, y de la misma fa-
brica hasta el alero, siendo los arcos de puertas y ven-
anas del propio material, sin entramado alguno ni lum-
brales de madera, retallandose lo suficiente p.^a el aliento
del alero q.^a sera de madera descubierta compuesto de al-
con canchillos con toradura y corona superior moldada
con canelones de plomo u oja de lata y vertadero del mis-
mo q.^a arrojen las aguas fuera de las losas de la acera y no
biertan a plomo sobre los fardos del alumbrado: sin q.^a
construya slabano ni medianino p.^a ser mala constru-
cion. Las boardillas se situaran a plomo del filo interi-
or de la fachada sin antepecho bolado sobre el alero, recis-
riendo las boquillas caballetes y respaldos con yero, recis-
riendo las lucas p.^a los costados. Los balcones del piso pral
seran de pie y m.^o de buelaguno los del 2.^o y su altura de
3 p.^{os} y $\frac{3}{4}$ y el intervalo de los balcones de 6 dedos y las
patillas recibidas en el grueso de la pared un pie p.^a

lo menor y mande otro separadas del vivo de la luz
de la ventanas. En las puertas no habra batiente ni
petoños q.^a salgan del filo exterior de la fachada p.^a
q.^a no impidan el tránsito publico, debiendo abrir
aquellas hacia lo interior de la posesion. En la acera
se situarán losas de medio pie de grueso y 3 de ra-
lida sin q.^a en ella pueden abrirse lumbreras o rigo-
tales a los sótanos debiendo en caso colocarse en lo in-
terior i en el batiente de las puertas, rebocando p.^a rub-
tino la fachada decentem.^{te} con arreglo a un buen
orn de construccion: p.^a p.^a razon de las vistas de las ven-
tanas del convento no se podra levantar el piso 3.^o y
si solo el pral y 2.^o, y en el caso q.^a levantados estos
dos pisos se vea q.^a no hay registro, se podra levan-
tar el piso 3.^o cuyo cuidado se tendrá p.^a parte del con-
vento de q.^a no haya el registro q.^a se presume podra
haber. Pero como el Ex.^{mo} Ayuntamiento es el encari-
gado de la Policia y t.^a y tran as-
pecto de los edificios, podra cuando guste el Ex.^{mo}
regidor y Caballero Regidor del Cuartel mandan
reconocer e informe sobre el estado de la obra, in-
embargo q.^a el dueño deberá dar aviso p.^a practi-
car el ser reconocim.^{to} despues de sentada la can-
teria, 2.^o despues de enrasado el piso pral y 3.^o cuan-
do la fachada se halle coronada con el alero p.^a
q.^a asi conste haberse cumplido con lo preveni-
do p.^a S.^o Madrid 16 de Marzo de 1831.

Madrid 24 de Mayo de 1831.

Para el Ex.^{mo} Ayuntamiento
p.^a q.^a se le acuerda lo que
tenga por conveniente

Ju. Liande Fuentes

33

Ante Sr. Regidor

Madrid 20 de Mayo de 1831

En su Ayuntamiento

Conceder la licencia pedida con arreglo
a lo q.^a se informa y debe ser certificado

33

Ayuntamiento de Madrid

*D*omingo Dominguez & C.

Certifico: Que por D.^h Aut.^o de Girona
Dueño de la casa C. de la Madera baja n.^o
4. m.^a 4/6. se presentó memorial á dho Excmo
Ay.^{to} pidiendo Lic.^a p.^a construirla de nueva planta
con arreglo al plan q.^e acompañaba firmado p.^r el
Arg.^{to} D.^h Jose Ramirez Espinosa que ha de
dirigir la obra; En su consecuencia y de lo infor-
mado p.^r los señ.^{es} Regid.^{es} Comis.^{es} del Cuartel y Arg.^{to}
mayor acordó S.E. en 20 del cor.^{te} conceder
la Lic.^a que se pide; con tal q.^e se establezca
la fachada en linea recta los 23 pies y $\frac{3}{4}$ q.^e
tiene de extension atando con las casas mediane-
ras n.^{os} 3 y 5; y con las prietas circunstancias
de que los cimientos &c.

(Sigue el inf.^{me} del Sr. Arg.^{to} mayor hta su conclusion)

y p.^a q.^e conste y pueda darse principio á
la obra hoy la presente. Mad.^d 22 de Abril
de 1831.

Sin mas dñs que los señalados al Sr. Arg.^{to}
mayor por la tira de cuerda S. }

1831
The course of French law principles in
the year of the present. May. 22 de April