

Ayuntamiento de Mad.

1831

1^a 63-73.

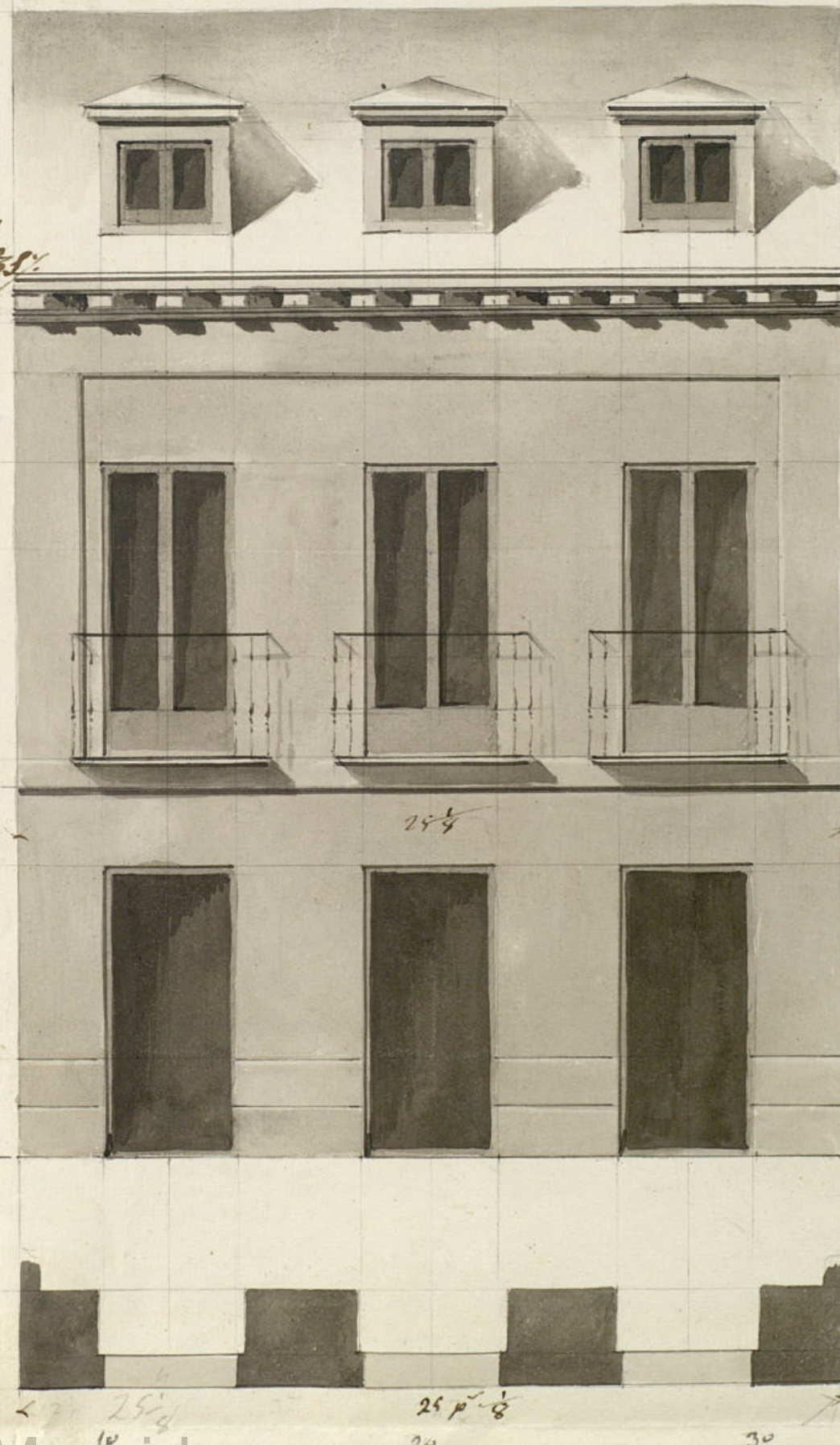
Policia

D. Luis M.^a de la Llama, dueño de la
casa c.^a de S. Gregorio n.^o 12, m.^a 317 pidién-
do Lic.^a para construir ^{la} de nueva planta

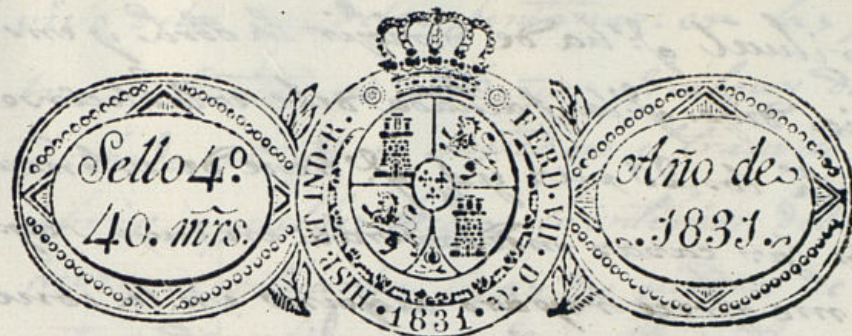
Secret.^a del Sr. Dominguez

Fachada nueva que se trata de construir en la Calle de S^{ta} Gregorio
distinguida con el N^o 12 de la M^o 317.

Despachado, en 30
de Febrero de 1834.
Aguado



1830
Madrid. a 1^o de febrero del 34
Al Arq^{to} Teles. Sr^{te} D^o J^o M^o J^o J^o



Cmo Señor.

Mad. 3 de Febrero de 1831.

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento.

Pase al Sr. Regidor Comis. del Cuartel p. g. oyendo al Sr. Arquitecto mayor informe lo q. se le oprimen y parezca.

D. Luis M^a de la Hama, dueño de una Casa en la calle de San Gregorio de esta Corte, distinguida con el N.º 12 de la Ute. 317. a U. E. expone: Que trata de construir la nueva fachada que demuestra el plan adjunto firmado por el Arquitecto Director D. Felix Vicente Orduel; y para verificarlo, a U. E.

Suplica se sirva mandar tenga efecto la tira acordada, informe del Sr. Arquitecto Mayor y licencia del Excmo Ayuntamiento. Madrid 1 de Febrero de 1831.

Luis M^a de la Hama

M. 4 de Feb. de 1831.


Informe al Sr. Arq. mayor lo q. se oprimen y parezca

Sr. Comisario

Con respecto al decreto de U. E. y al q.º preúde del Excmo Ayuntamiento he visto y reconocido la alineacion q.º debiera observarse en la construcción de la fachada de los casa n.º 12 m.º 317 de D. Gregorio q.º su dueño D. Luis Maria de la Hama intenta edificar de nueva planta con arreglo al plan q.º presenta firmado p.º el Arquitecto D. Felix Vicen

de orihual q. ha de dirigir la obra, y en su consecuen-
cia digo: q. la fachada debe establecerse en linea
recta los 28 pies y $\frac{1}{2}$ q. tiene de extension citando
con las casas medianeras: en cuyo supuesto no
se me ofrece reparo alguno en la conversion de la
licencia q. solicita este interesado; p. con las preci-
sas circunstancias de q. los cimientos se han de cons-
truir de piedra pedernal con mezcla de cal y arena
sobre terreno firme dandolos suficiente profun-
didad y 4 pies de grueso hasta el enras del plan-
terreno, donde retallandose m. pie de cada lado se
sentará el zocalo de cantería de 3 pies de altura
lo menos y otros 3 de tirón resultando 2 hileras
descubiertas en el punto mas elevado de la c. conti-
nuandolas a nivel hasta el mar vajo sin q. fal-
ten estas en ningun punto del derreño: sobre
el referido zocalo y con el mismo grueso de 3 pies
seguirá el cuerpo vajo de fabrica de ladrillo con mez-
cla de cal y arena hasta la imposta del piso pral,
y de la misma fabrica hasta el alero sin entrama-
do alguno ni lumbrerales de madera; retallando
se lo suficiente p. el aliento del alero; q. sera de
madera descubierta compuesto de soleros can-
cillos con tocadura y corona superior moldada,
con canelones de plomo u oja de lata y berlederos
de lo mismo q. arrojen las aguas fuera de las lomas
de la acera y no viertan a plomo sobre los fardes
del alumbrado; sin q. se construya sotabanco ni
medianino p. ser mala construccion: las boardi-
llas se situaran a plomo sobre el piso interior
de la fachada sin antepecho botado sobre el ale-
ro, recibiendo las boquillas caballetes y respal-
dos con yeso: los balcones del piso pral seran
de pie y medio de buelo y su altura de 3 pies
y $\frac{3}{4}$ y el intervalo de los balaustrines de 6 dedos
y las patillas recibidas en el grueso de la pared
un pie p. lo menos y mas de otra separada de

4 vivo de la luz de las ventanas: en las puertas no ha-
bra batientes ni peldaños q. salgan del filo exterior de la
fachada p. q. no impidan el tránsito publico; debiendo
abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. En la
acera se situarán losas de piedra de m. pie de grueso
y tres de salida, sin q. en ella puedan abrirse lumbreras
originales a los solanos, debiendo en caso colocarse en lo
interior de la posesion o en el batiente de las puertas, re-
vocando p. ultimo la fachada de contemte con arreglo
a un buen orn de construccion. Pero como el Exmo Ayun-
tamiento es el esclusivamente encargado de la policia solidz
y buen aspecto de los edificios, podrá cuando guste el Sr.
alregidor o lab. Regidor del Cuartel mandar reca-
noxa e informe sobre el estado de la obra, sin embargo
q. el dueño o Almor debiera dar aviso p. practicar el
primer reconocimiento luego q. se halle sentada la ante-
ria; segundo despues de enrasado el piso pral y tercero
cuando la fachada se halle coronada con el alero, p. q.
asi conste haberse cumplido con lo q. se tiene man-
dado Madrid y febrero 10 de 1835.

En m. por 

El Comisario se conforma en un todo con lo res-
puesto p. el Sr. Reg. m. en su anterior informe
N. 15 de Feb. de 1835. Digo al Reg.

Mad. 16 de Feb. de 1835
to
Incu Ayuntamiento

Conceden la licencia pedida con arreglo a lo q. se informa, y dese por certi-
ficacion



D. Faustino Dominguez &c.

Certifico que por D. Luis Maria de la Llama, dueño de una casa C. de S. Greg. n.º 12, m.ª 317 se presentó memorial á dho Excmo. Ayuntamiento. pidiendo Lic.ª para construir la de nueva planta con arreglo al Plan g.ª. acompañaba firmado p.º el Abg.º D.º Felix Vic.º. original que ha de dirigir la obra. En su consecuencia, y de lo informado por los tres Regidores Comis.º del Cuartel y Abg.º mayor acordó S.º E. en 16 del actual conceder la Lic.ª pedida, con tal q.º se establezca su fachada en linea recta los 28 pies y $\frac{1}{8}$ que tiene de extension atando con las casas medianeras, y con las precisas circunstancias. &c.

(Fique el mof.º del Abg.º mayor p.º su conclusion)

y p.º que conte y pueda darse principio á la obra
por la pres.ª que firmo. Mad. 21 de feb.º de 1831.

En mas dñs g.º los señalados
al Abg.º mayor p.º la tira de
cuerdas.

