

1<sup>a</sup> 64 106.

1833

Ay.<sup>to</sup> de Madrid.

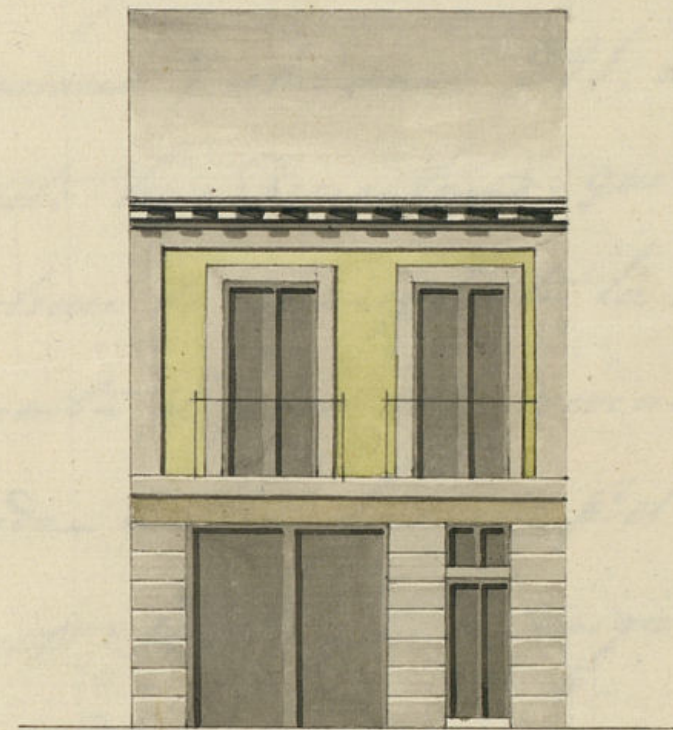
Policia.

D.<sup>a</sup> Rosa Mamo, dueña de la casa e  
angosta de S. Bernardo n.<sup>o</sup> 7 m.<sup>a</sup> 29/  
pidiendo Lic.<sup>a</sup> para edificarla de  
nuevo.

Vria del Sr. Dominguez

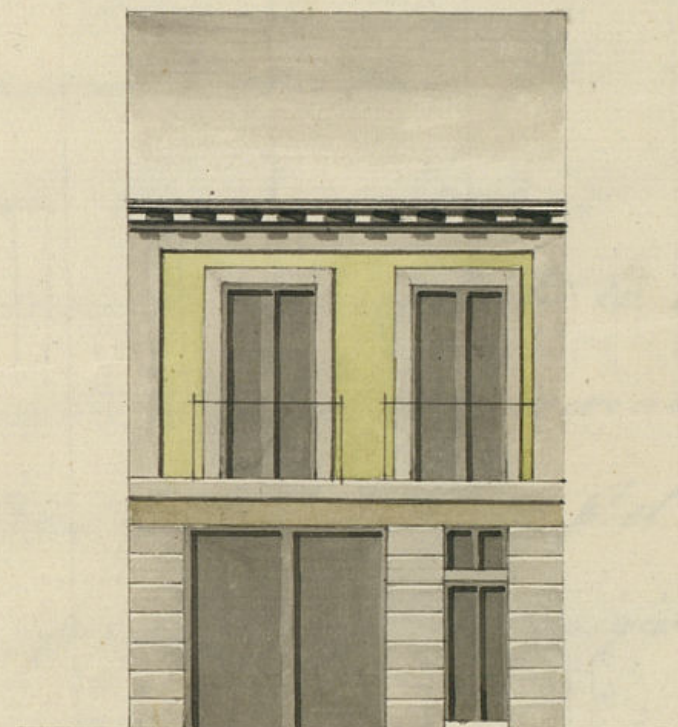


Decoracion de la fachada para la Casa que se ha de  
nueva planta en la Calle angosta de S.<sup>n</sup> Berna  
a la pared del Tardín del Convento de Mon  
Ballecas, n.<sup>o</sup> 7. de la manzana 2<sup>a</sup>





Decoracion de la fachada para la Casa que se há de construir de  
 nueva planta en la Calle angosta de S.<sup>n</sup> Bernardo, frente  
 a la Pared del Jardín del Convento de Monjas  
 Ballecas, n.<sup>o</sup> 7. de la manzana 291.



Reformado en 2 de Marzo de 1833.

Mariategui

Madrid 18 de febrero de 1833.

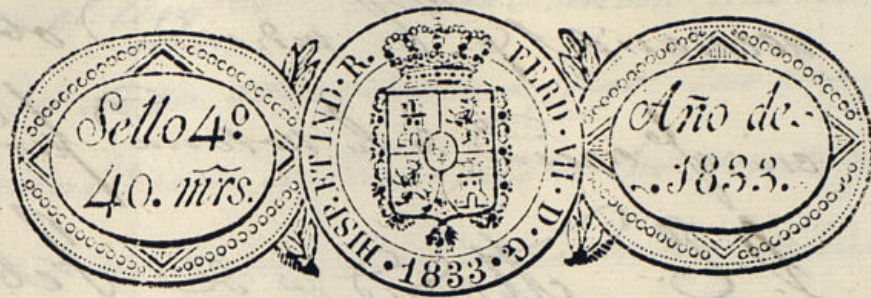
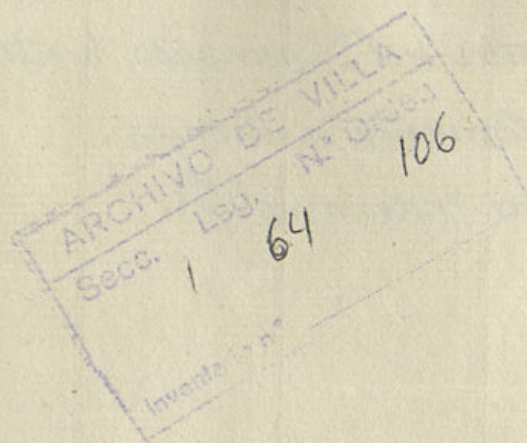
Vicente Sanchez

imiento de Madrid

Escala de 0 10 20 30 40 50 60 pies.

3





Excmo. Ayuntamiento.

D<sup>a</sup> Rosa María dueña de una casa en la  
calle angosta de S<sup>t</sup> Bernardo señalada con  
el numero 7 de la manz.ª 291, a V<sup>ta</sup>. con todo  
respeto hace presente: que teniendo que  
construir de nueva planta la referida casa,  
presenta el plan de la decoracion de la fa-  
chada de ella, firmado p<sup>r</sup> el Arquitecto D.  
Vicente Sancho q<sup>ue</sup> ha de dirigir la obra: en  
cuya atencion =

A V<sup>ta</sup>. E. Supp. tenga la bondad de mandar, q<sup>ue</sup>  
el P<sup>r</sup> Arquitecto mayor para verificar las  
acostumbradas tra de Cua. dat. y q<sup>ue</sup> el P<sup>r</sup> Visitador  
de policia urbana señale los puntos  
para la colocacion de los materiales



necesarios p.<sup>a</sup> la indicada obra y gra-  
cia q.<sup>d</sup> opera de la notoria p.<sup>a</sup> de  
V. E. Madrid 20 de Febrero de  
1833.

Exmo. Sr.

Rosa Manso

Mad. 23 de febrero de 1833.

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento

Pase al Sr. Regidor Comis.<sup>o</sup> del cuartel p.<sup>a</sup> que oyendo  
al Arquitecto mayor informe lo que se le otre-  
ca y parezca.

Mad. 24 de Febr. de 1833.

Informe el Arquitecto Mayor

Guzman el Dueno

A Regidor Comisario

Consignante al decreto de V. E. y al que precede del  
Excmo Ayuntamiento he visto y reconocido la alineacion  
que debera observarse en la construccion de la nueva  
fachada que D.<sup>a</sup> Mora Altamiso intenta edificar en  
la casa n.<sup>o</sup> 7 de la m.<sup>a</sup> 201 calle Angosta de S.<sup>a</sup> Bern-  
nardo, con arreglo al plan que presenta formado

por el Arq.<sup>to</sup> D.<sup>o</sup> Vicente Sanchez que ha de dirigir la  
obra y en su consecuencia digo: Que dicha fachada de-  
be establecerse en linea recta los veinte y dos pies y  
tres cuartos que tiene de estension, alineando por el  
lado derecho con la casa n.<sup>o</sup> 1.<sup>a</sup> cuya entrada la tiene por  
la calle Angosta de Peligros y por el izquierdo con la  
del num.<sup>o</sup> 9, resultando de esta alineacion remeterse  
esta para por la mano derecha tres cuartos de pie y por  
la izquierda medio pie, por cuya causa pierde esta  
interesada de su propiedad quince pies veinte y cin-  
co treinta y dos avos, que al precio de treinta y seis  
p.<sup>a</sup> pie importan quinientos sesenta y ocho r.<sup>os</sup> y cua-  
tro mas l.<sup>os</sup> con los mismos que deben abonarse de los  
fondos municipales a D.<sup>a</sup> Mora Altamiso. En cuyo  
supuesto no se me ofrece reparo alguno para que  
se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia  
que solicita esta interesada bajo la observancia  
del dicho presentado; pero con las precisas circuns-  
tancias de que los cimientos han de construirse  
de piedra cuadrada con mezcla de cal y canchales  
de terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso  
hasta medio pie mas bajo que el emras del piso  
de la calle, en donde retallandose medio pie de cada  
lado se sentara el zocalo de canchales de tres pies de



altura lo menos y el tirón correspondiente, resultan-  
do dos hiladas descubiertas en el punto mas de-  
voto de la calle, continuandolas á nivel hasta el  
mas bajo, sin que falten citas en ningún punto  
de la fachada, sobre el referido zocalo, y con el mis-  
mo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladril-  
lo y mercla de cal y arena el cuerpo bajo hasta  
la imposta del piso principal, siendo los cueros de puer-  
tas y ventanas del propio material sin entrea-  
mado alguno, ni umbrales de madera, rotallando  
se un cuarto de pie por lo interior en el piso principal  
para el asiento del alero, que sera de madera des-  
cubierta compuesto de soleron, canecillos con toca-  
dura y corona superior moldada y canelones  
de plomo u opadela con ventideros que desaguen  
las aguas fuera de las lomas de la acera, colocados  
en terminos que no viciaran á plomo sobre los faso-  
les del alumbrado, recibiendo las boquillas caba-  
lletes y respaldos con yeso, las boandillas se situa-  
ran á plomo del filo interior de la fachada sin  
antepecho volado sobre el alero, dejando los balco-  
nes del piso principal (en el caso de su voladizo) lomas  
de pie y medio de bulto, teniendo de altura tres pies  
y tres cuartos y el intervalo de los balaustras de  
seis deon, dejando recibidas las patillas en el que-

lo de la pared un pie y mas de otro separadas del  
brío de la loma de las ventanas; en las puertas no ha-  
bra batiente ni pedáneo que salga del filo exterior  
de la fachada para que no impida el transito pu-  
blico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la  
provision: en la acera se sentaran lomas de piedra be-  
nogueta de medio pie de grueso y cuatro de salida  
labradas á escoda con juntas muy unidas y bajo  
una rasante, sin que en ellas puedan abrirse lum-  
breras horizontales á los lotanos, debiendo colocarse estas  
en las mochetes de las puertas ó verticales á los de-  
mas huecos de ventanas y por ultimo se rebocará  
la fachada decentemente con arreglo á un buen orden  
de construccion, pero como el Excmo Ayuntamiento se  
halla exclusivamente encargado de la policia, buen  
aspecto de los edificios y de la seguridad publica, pro-  
ducian cuando gusten los Sr. Regidores ó Comision  
del Cuartel mandan que reconozca é informe sobre  
el estado de la obra, sin embargo que el dueño debe-  
rá dar aviso luego que esté sentada la centuria  
para practicar el primer reconocimiento, y segundo des-  
pues de estar enrasado el piso principal y coronada la  
fachada con el alero, para que practicado conite  
por ellos habera cumplido cuanto el Excmo Ayun-  
tamiento tiene resuelto sobre el particular. En la



construccion del andamio de la fachada de esta  
casa se observara lo siguiente; las almas seran  
de seimas colocadas en medio de los muros en excep-  
cion de las dos de los extremos que estaran a la  
linia de los muros medianeros, y por este medio se  
resultaran mecinales en la fabrica, y las puentes  
seran de maderos de a seis, y los tabloner de buena  
calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres tablo-  
nes por lo menos en el ancho de cada andamio  
no consintiendo el arco se carguen con mucho  
ladrillo, y para evitar todo motivo de desgracia  
se pondran maderos de a ocho, o de a diez entre las  
almas que sirvan de antepecho o barandilla  
elevados de los tabloner cuatro pies menos cuanto  
redoblado este cuidado en donde se coloque el per-  
cance, el que sera formado con toda solidez, y en  
los andamios interiores cuidara el Proprietario de  
hacer segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia  
de una desgracia. etc. 2 de Mayo de 1833.

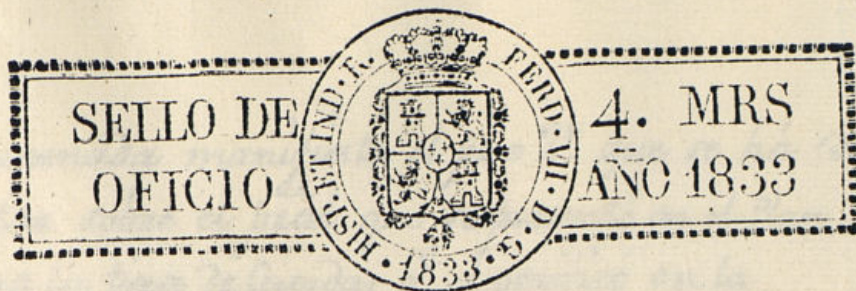
Epmo 1.º

Juan. Javier de Chaves y Quiroga

No halla reparo en q. V. E. conceda a este in-  
teressado la licencia q. solicita, observando las  
reglas q. determinan el Arquitecto Mayor. V. E.  
sin embargo resolver lo q. estime. en Madrid a 2 de Mayo  
de 1833. Manuel Perez

Manuel Perez

Guzman el Bueno



# Marzo 20 de 1833

En su of. 4.º

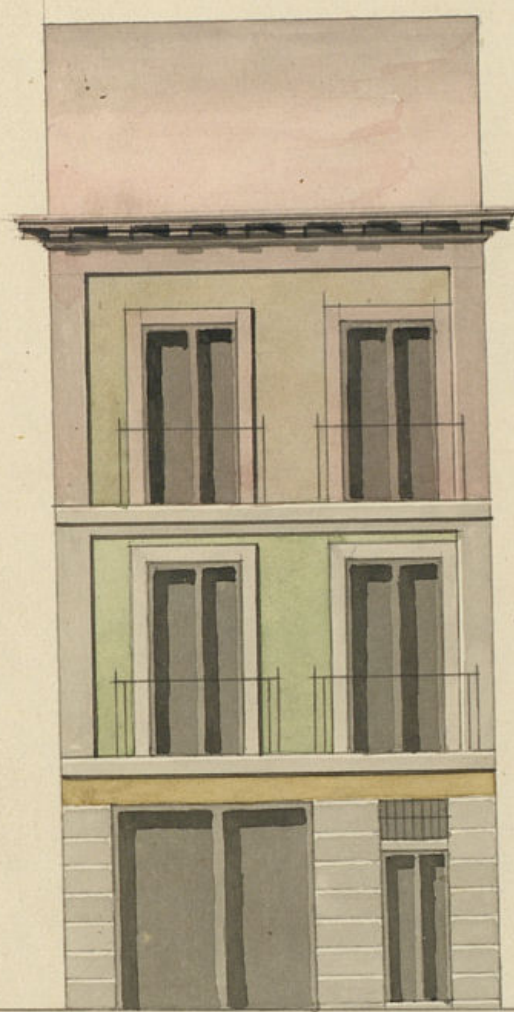
Concedere la licencia pedida con arreglo a lo q. se informa, y de  
se por certificacion y a su tiempo se hara el avmo al p. u. i. de  
sitio q. quedan a beneficio p. u. i. y retenga p. u. i. lo mandado p.  
el 1.º corregidor en quanto a la colocacion de Materiales  
y escombros p. u. i. no embarazar el transito p. u. i.

OB





La tinta encarnada manifiesta el piso 2º que se há de  
levantar sobre el pral que se presentó en el Plan  
para la tñda de Cuerdas q. se verificó en la  
Calle angosta de S<sup>n</sup> Bernardo Casa  
numero 7 de la manz.<sup>na</sup> 291.



Afirmado en 11 de  
Abril de 1833.

*Manilegu*

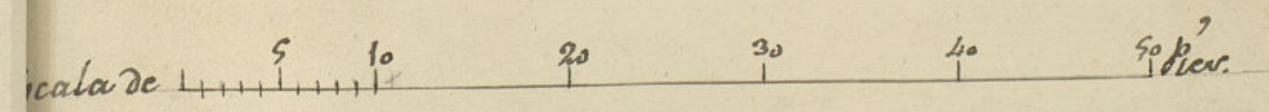
Madrid 16 de Marzo del 33.

Vicente Sanchez

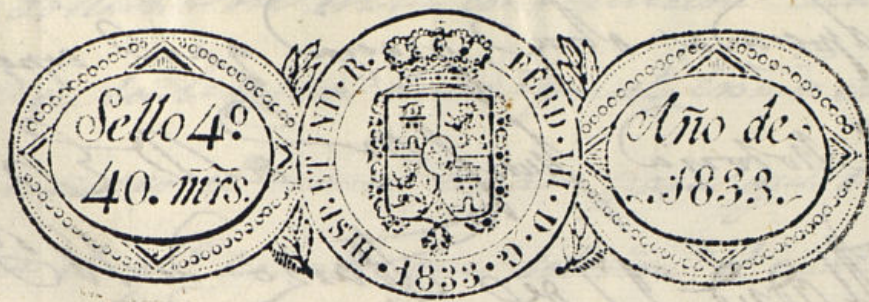
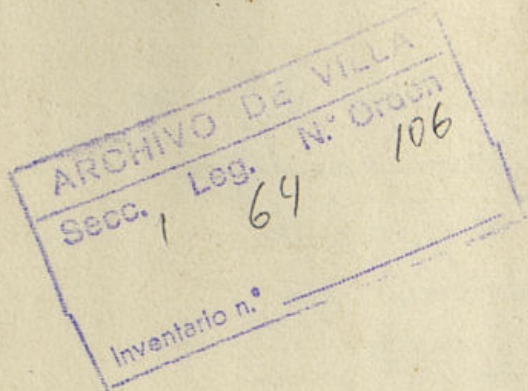
*[Signature]*



22 <sup>3</sup>/<sub>4</sub>







Excmo. Ayuntamiento de esta M. N. Villa

Da  
D. Rosa Manó dueña de una casa calle Angosta de S.  
Bernardo n.º 7 de la manz.ª 293, a V. E. hace presente q. ha-  
biendo presentado a V. E. la fachada q. la tía de Cuendas,  
con solo piso prinl. se aprobó así p. el S.º Arquitecto mayor;  
pero siendo necesario levantar un Cuarto Segundo, vuelve  
a presentar un nuevo plan de fachada firmado p. el Ar-  
quitecto D. Vicente Sancho, q. actualm.ª dirige la obra p. q.  
examine p. el S.º Arquitecto mayor, informe, si debe  
hacerse la indicada obra: Por lo que

A S.º Supp. tenga la bondad, de q. con la brevedad  
posible, se practique p. el S.º Arquitecto  
Mayor la referida diligencia, a fin de  
no perder tiempo en la prosecución de la



esperada obra, gracia que se expone a  
la Noticia Justif. a V. E.  
Madrid 17 de Marzo de 1833

Exmo. Sr.

Rosa Manso

Madrid 23 de Marzo de 1833

En su Ayuntamiento

Pase al Sr. Regidor Comis. de su Excelencia, para que  
exponiendo al Excmo. Mayor informe lo que se le  
ocurre a  
Madrid 24 de marzo de 1833.

Informe el arquitecto mayor

José Manuel de Benito

M. Regidor Comisario

Correspondiente al decreto de V. E. y al que precede  
del Excmo. Ayuntamiento. Se vio y reconocido la fachada  
de la casa de D.ª Rosa del Manso, en la que trata de  
ver cuanto segundo, cuya casa se halla en la calle Angor-  
ta de S.º Bernardo n.º 7 de la manz. 2.ª con arreglo  
al plan que presenta formado por el Arq.º J.º Vi-  
cente Sancho; y en su consecuencia digo: que es-  
tándose ejecutando esta fachada de nueva planta

y observándose en su construcción cuanto se previe-  
ne en la licencia dada por el Excmo. Ayuntamiento. no  
encuentro el menor reparo para que esta interesada  
leve el q.º segundo que solicita, el cual seguirá de fa-  
brica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta el  
asiento del alero, que será de madera descubierta con  
puerto de solera, canchillos con tocadura y corona su-  
perior moldada, y canchillos de plomo u.º de latón  
con ventideros, que arrojen las aguas fuera de las ma-  
nos de la acia, colocados en terminos que no  
orientan a plomo sobre los faroles del alumbrado, re-  
civiendo las boquillas, caballetes y respaldos conyeso;  
las boardillas se situarán al plomo del filo interior  
de la fachada sin entorpecer volada sobre el alero,  
dejando la salida de los balcones arreglada a lo man-  
dado en este punto, y su altura de tres pies y tres  
cuartos y el intervalo de los balaustreros de seis pies,  
recorridas las patillas en el grueso de la pared un  
pie y mas de otro separadas del vivo de la  
luz de las ventanas, y por ultimo se rebocará  
la fachada decentemente con arreglo a un buen or-  
den de construcción; pero como el Excmo. Ayunta-  
miento se halla exclusivamente encargado de la



policia, buen aspecto de los edificios, y de la seguridad publica, podran cuando gusten los Jtes Regidores o Comisarios del Cuartel mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño debia dar aviso luego que estubiera coronada la fachada con el alero para practicar el correspondiente reconocimiento, y conste por el haberse cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid 11 de Abril de 1833.

Excmo. Señor.

Juan Javier de Madariaga

No hallo reparo en las licencias q. solicitas, especutando la obra en los terminos q. manifiestas al arquitecto mayor. V. E. sin embargo resolver lo mas conveniente. Madrid 13 de Abril de 1833.

Mañ. Perez  
Guzman el Bueno

Madrid 19 de Abril de 1833

Encomendado S. E. a la licencia concedida por acuerdo de veinte y cinco de Marzo ult. y de esta nueva solicitud e informe: acorda conceder la licencia q. se pide con arreglo a dho informe, lo q. se debe por certificacion remendiando por el Excmo Ayuntamiento lo mandado por el Sr. Corregidor en quanto ala colocacion de materiales y escombros, para no emborazar el tránsito p.º

D. Faustino Soc.

Certifico: Que por D.ª Rosa Manso, dueña de la casa c.ª angosta de S. Bern.º n.º 7 m.ª 291 se presentó memorial con fecha 20 de febrero proximo pasado a dho Excmo Ayuntamiento para construirla de nueva planta conforme al Plan q.ª acompañaba formado p.º el Sr. D.ª Vic.ª Sancho. En su vista y de lo informado por el Sr. Reg.º don Luis.º del Cuartel y Abg.º mayor acordó S. E. en 20 de Marzo del cor.º conceder la lic.ª pedida teniendo presente lo mandado por el Sr. Corregidor en quanto a la colocacion de materiales y escombros p.º no emborazar el tránsito p.º estableciendo la fachada en linea recta los 22 pies  $\frac{3}{4}$  q.ª tiene de extension, aliniando p.º el lado dho con la casa n.º 1, cuya entrada la tiene p.º la c.ª angosta de Peligros y por el izq.º con la del num.º 9, resultando de esta alinacion remeterse dha casa p.º la mano dha  $\frac{3}{4}$  de pie y por la izq.ª medio pie; por cuya casa p.º de la intervenida de su propiedad 15 pies  $\frac{25}{32}$  que a precio de 36 r.º pie, importan 568 r.º 4 nrs, los mismos que a su tipo se le abonaran de los fondos municipales a la D.ª Rosa, observando el diseño presentado y precisas circunstancias. &c.

(sigue el inf.º del Abg.º mayor hasta concluirse)

Posteriormente ~~se presentó~~ <sup>presente</sup> con fecha 17 de Marzo ultimo a dho Excmo Ayuntamiento otro memorial en q.ª manifiesta, q.ª habiendo presentado el diseño anterior con solo piso p.º, y siendo necesario levantar el piso 2.º presentaba otro nuevo formado por el







*Se sigue informando*

Cumpliendo con el decreto de V. M. y del que precede del Excmo. Ayuntamiento, es de mi deber informarle, sea cierto cuanto esta informacion se pone reclamando el abono de los quince pies y veinte y cinco treinta y dos abos que al precio de treinta y seis a. pie ascien- den a quinientos sesenta y ocho a. y cuatro mrs., cuyos diez pies han perdido de su posesion y quidad a beneficio del publico, rason por la que debe abo- narse la indicada cantidad a D. Rosa Manso de los fondos municipales de esta c. de Villa, segun ten- go dicho en mi informe, por el que se le dio la licencia p. la ejecucion de la obra, el dia 14 de Ju- nio de 1833.

*Don Javier de la Cruz*  
*[Firma]*

*Excmo. Sr.*

Me conformo con el precedente informe del Arquitecto mayor, del q. resulta deben abonarse a D. Rosa Manso quinientos se- senta y ocho r. y cuatro m. v. r. valor de quin- ce pies y veinte y cinco treinta y dos abos de terreno q. ha dejado a beneficio publico valuada a treinta y seis r. pie. V. l. sin em- bargo resolvera lo q. estime Madrid 19. de Julio de 1833.

*Excmo. Sr.*

*Nota* { Puesto en via en 8 de Octubre de 1833.

*Mad. 17 de Julio de 1834.*

*En Junta de Prop.*

*Librese, autorizando en la licencia*

*Nota* { fho al libram. en 9 de Julio

*Don J. Perez*

*Guzman el Moreno*

Ayuntamiento de Madrid

La Excmo. Junta de Prop. y vias ha acordado en 7 del cor. se libren a D. Rosa Manso, dueña de la casa c. angosta del Bern. n.º 7 m.º 291, 568 r. y 4 mrs. va- lor de 15 pies y  $\frac{25}{32}$  de sitio q. ha dejado a beneficio p.º al tiempo que recifio cha- cana, en lo cual estan conformes los Sres. Arg.º mayor y Reg.º del cuartel.

Lo participo a V. M. p.º que conste en las libran. de su cargo a los efectos con- venientes, en el supuesto de que con esta fha. favor de la citada D. Rosa Manso

Dios &c. Mad. 9 de Julio de 1834

*[Firma]*

*Sres. Contadores del Mad.*



