


1^a 64 - 39

Ay. to de Madrid

1833

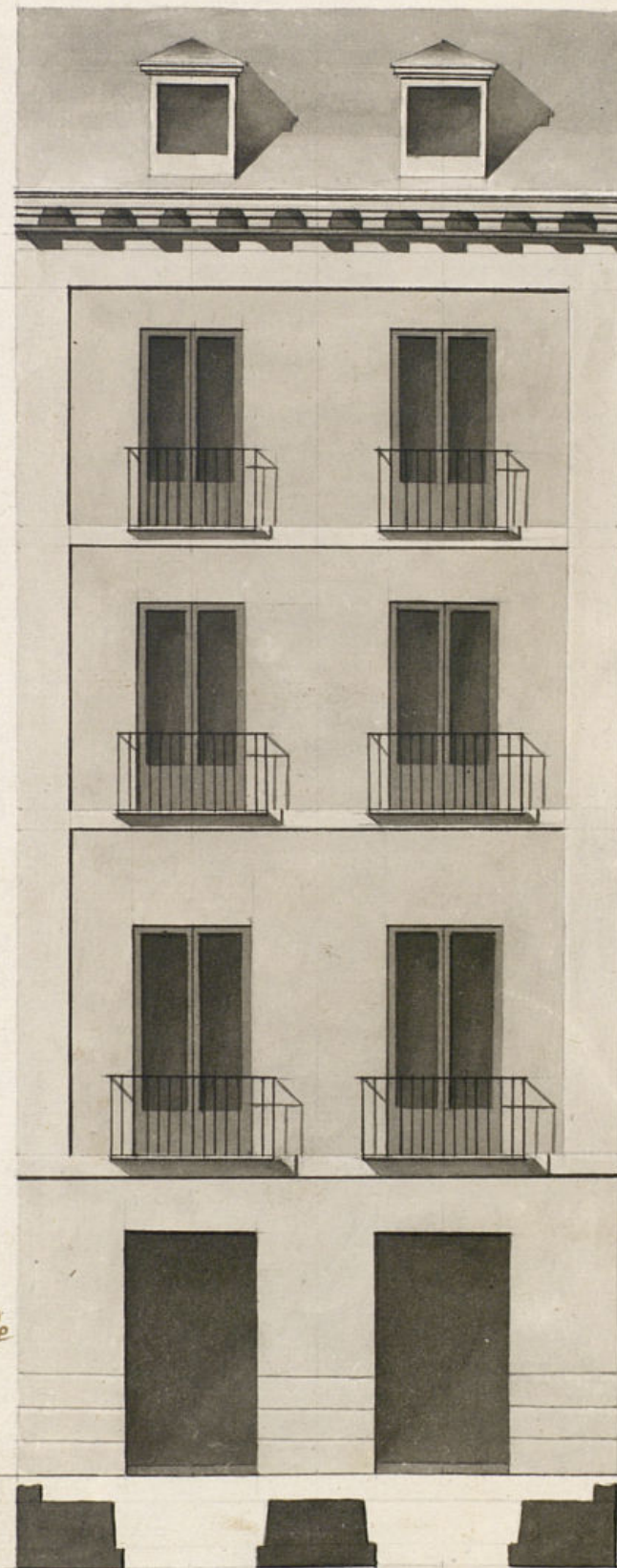

 Petición

D. Pedro Collada, Adm^{or} de una casa
 c.^a de Peregrinos sin num.^o con accesorias
 a otra de la c.^a de Preciado n.^o 4, m.^a 3/8
 pidiendo Lic.^a para reedificarla de
 nuevo.

Archivo

Vía del Sr. Dominguez.

*Nueva Fachada que se va a edificar,
en la calle de Peregrinos, casa n.º 4 m.ª 328*



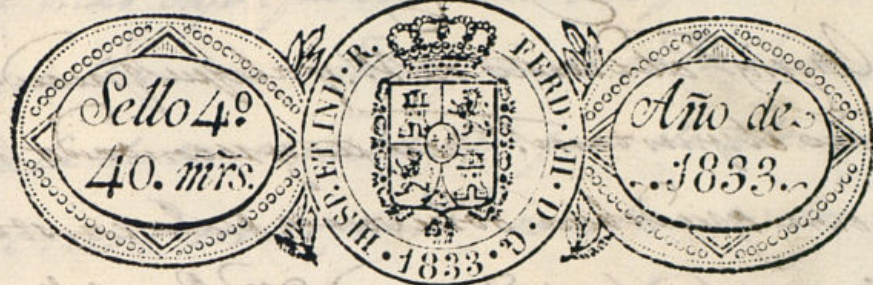
17
*Informado en 26 de
Febrero de 1833.*

Mariategui

Madrid 31 de Enero de 1833

*Fernando de Zengotitán
V. de Zengotitán*

29
Escala de 10 20 30 Pies Castellano



D. Pedro Collada Administrador de una casa
situada en esta corte y en la calle de San Gregorio
número 14, y accionaria a otra de San de Puercados
situada con el n.º 1, manzana 31ª, a V. E.
hace presente, que requiriendo necesidad de re-
ficarla de nueva planta, por hallarse en
estado ruinoso, presenta la adjunta fo-
chada formada por el Ingeniero D. Pedro
Zerogitia Virgoa Director de la obra
por toda lo qual.

N.º V. E. Suplica se le conceda la licencia pre-
sionada para ella la obra, i tira de
medida por el Sr. Arquitecto Mayor
Arg.º mayor informe lo que
se le parea y parezca
Madrid 21 de Feb.º de 1833.
Por acuerdo del Excmo. Ay.
Para el Sr. Regidor Comisario
del Cuartel p.º g.º oyendo al
Arg.º mayor informe lo que
se le parea y parezca
Madrid 22 de Febr.
de 1833.
Yo formo el Argui-
ento mayor. Guzman el Bueno
de V. E. Madrid y febrero 16. de 1833.

Ayuntamiento de Madrid

Alegre de formisano

Consigne al denodo de V. y al que precede de
Exmo Ayuntamiento. he visto y reconocido la ali-
macion que debia obsearse en la construccion
de la nueva fachada que D.ⁿ Pedro Collada intenta ed-
ficar en la casa n.^o 4 m.^a 382 Calle de Peregrinos con ane-
glo al plan que presenta formado por el otorga-
mento V.^o Pedro Hengotida Ojeda que ha de dirigir la
obra y en su consecuencia digo: Que dicha fachada
debe establecerse en linea recta los veinte y nueve
pies que tiene de extension, atando por la mano
Derecha con la casa marcada con los num.^{os} 14, 13, y 16
y por la izquierda con la del n.^o 17 de cuya alinea-
cion resulta poder este interesado de la superfi-
cie de su propiedad setenta y siete pies y siete ce-
tabos que al precio de veinte a. pie importan mil
quinientos cincuenta y siete r.^{os} y diez y siete mar.^{os}
los mismos que deben abonarse de los fondos Muni-
cipales a D.ⁿ Pedro Collada. En cuyo supuesto no
se me ofrece reparo alguno para que se sirva el
Exmo Ayuntamiento. conceder la licencia que solici-
ta el interesado bajo la observancia del diseño pre-
sentado, pero con las precisas circunstancias de
que los cimientos han de construirse de piedra
pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno
firme, dandole cuatro pies de grueso hasta medio

pie mas bajo que el enras del piso de la calle, en don-
de retallandose medio pie de cada lado se sentara el
local de canteria de tres pies de altura lo menos
y el tiron correspondiente, resultando dos vidrieras des-
cubiertas en el punto mas elevado de la calle, conti-
nuandolas al nivel hasta el mas bajo, sin que fal-
ten estas en ningun punto de la fachada, sobre el
referido local, y con el mismo grueso de tres pies
seguira de fabrica de ladrillo y merla de cal y are-
na el cuerpo bajo hasta la imposta del piso prin-
cipal, y de la misma fabrica en todas sus alturas,
siendo los arcos de puertas y ventanas del propio
material sin entramado alguno, ni umbrales de
madera, retallandose un cuarto de pie por lo inte-
rior en cada piso de los superiores de forma que
resulte el piso de dos pies y tres cuartos y el terreno
con igual grueso para el alente del alero, que sera
de madera descubierta compuesto de solzon, can-
cillos con tocadura y corona superior molada, y
canelones de plomo u. o. de lata con vertederos que
arroyen las aguas fuera de las losas de la azena,
colocados en terminos que no vicitan al plomo so-
bre los faroles del alumbrado, recibiendo las boqui-
llas caballetes y regados con yeso; las boquillas
se situaran a plomo del filo interior de la fachada

la sin antepecho volado sobre el alero, dejando los balcones en el caso de su voladizo, lo mas de pie y medio de bruto, uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balaustrados de seis dedos, dejando recuadras las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanasy, en las puertas no habra batiente ni pedana que salga del filo exterior de la fachada para que no impida el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion; en la acera se sentaran losas de piedra bermoguena de medio pie de grueso y tres y medio de altura sin q. en ellas queden abisuras horizontales a los lados, debiendo colocarse estas en las mochetes de las puertas o verticales a los demas huecos de ventanasy y por ultimo se rebocara la fachada decentem^{te} con yeso a un buen orden de construccion; pero como el Ex^{mo} Ayuntamiento se ha encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica podran cuando gusten los S^{tes} Regidores o Comisarios del fuertel mandan que reconozca e informe sobre el estado de la obra, en embargo que

el Dueno debiera dar aviso luego que se halla sentada la Cantaria para practicar el primer reconocimiento, segun lo despus de enrasado el piso qual y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero para q. practicado conste por ellos haberse cumplido cuanto al Ex^{mo} Ayuntamiento tiene remitido sobre el particular. En la construccion del andamio de la fachada de esta casa se observara lo siguiente; las almas seran de sesmas colocadas en medio de los huecos a excepcion de las dos de los extremos que estaran a la linea de los muros medianeros, y por este medio no resultaran multinales en la fabrica, y las puertas seran de maderos de a seis, y los tabloner de buena calidad, sin nudos saltadizos, promiendo tres tabloner por lo menos en el ancho de cada andamiada, no consintiendo el arg^{to} se carguen con mucho lastillo, y para evitar todo motivo de desgracia se pondran maderos de a 10 o de a 8 entre las almas que sirvan de antepecho o barandilla elevados de los tabloner cuatro pies menos cuanto, redoblando este cuidado en donde se coloque el presante, el que sera formado con toda solidez; y en los andamios interiores cuidara el Profesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia. Estadio 26 de Febrero del 1833.

Ex^{mo}. P^o.

Juan Javier de Navia Peguila

no halla reparo enq. V. O. concede a este interes de la licencia q. solicita, observando las reglas

q. propone el Arquitecto mayor. V. E.
sin embargo resolverá lo q. estime. más.
7 de marzo de 1833.

Mat. Perez
Guzman & C^o

Mad. 20 de Marzo de 1833

En cuat^{ro}.

Concedere la licencia pedida con arreglo a lo q. se informa y
dese por certificacion y anexo se hará el avoso al ingreso
de los p^{er}os de sitio q. quedan a beneficio de la Ciudad; y se ten-
ga presente lo mandado por el 1.^o Corregidor en quanto a
la colocacion de materiales y escombros p.^a no embarazar
el transito p.^a



D. N. G.
Martino & C.

Certifico: Que por D.^h Pedro Collada, Almor
de la casa C. de Berenguer sin num.^o y accesorio
a otra de la de S^uñalada con el num.^o
4. m.^a 318, se presente memor.^{ia} a D.^h Excmo
Ay.^{to} pidiendo Lic.^a p.^a reedificarla de nuevo
con arreglo al Plan que acompañaba fir-
mado por el Ay.^{to} D.^h Pedro de Lengotita
Yengo. En su vista y de lo informado
por el R. Regidor y Ay.^{to} mayor acordó S. E.
en lo del actual conceder la Lic.^a pedida, teni-
endo pres.^{te} lo mandado p.^r el R. Corregidor en
cuanto a la colocac.ⁿ de materiales y escom-
bros p.^a no embarazar el transito p.^a; estable-
ciendo la fachada en linea recta los 29 pies
q. tiene de extension, atando por la mano d^{cha}
con la casa marcada n.^o 14, 15 y 16 y por la
izq.^{da} con la del n.^o 17 de cuya alineacion resul-
ta perder D.^ho int^{er}no de la superficie de su
propied.^d 77 pies $\frac{7}{8}$ que apruebo de 20 r.^{os} p^{er}os
al D.^h Pedro Collada. } importan 1557 r.^{os} 17 m^{rs}, los mismos q. a su t^{em}p^o
se abonaran de los fondos municipales obser-
vando el diseño presentado, y con las previas

circunst. &c.

(Sigue el informe del ^{to} Alty. mayor)

Y para q. conste y pueda darse principio a la
obra doy la presente que firmo. Madrid
27 de Marzo de 1833.

En dñs alguno. }