

pa 64 43.

Ayuntam^{to} de Mad^d.

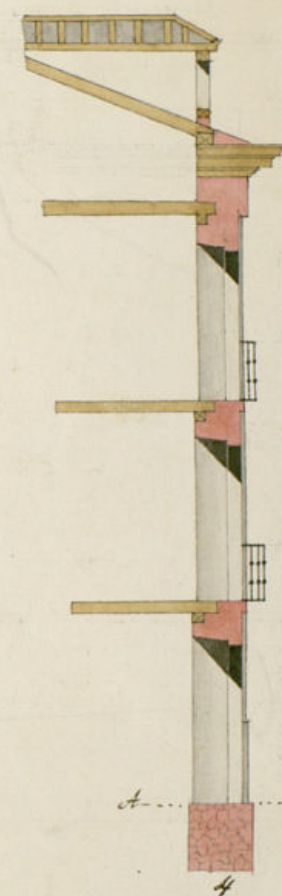
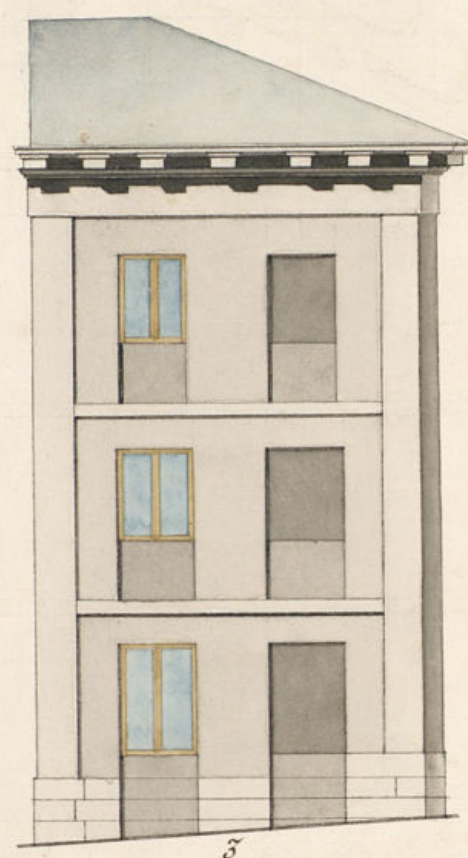
1833

Policia

D. Benito Rozas, dueño de una casa c. de
S. Vicente baja esquina á la del Norte
n.º 11, m.º 511 pidiendo Lic.^a p.^a construirla
de nuevo.

Sría del Sr. Dominguez.

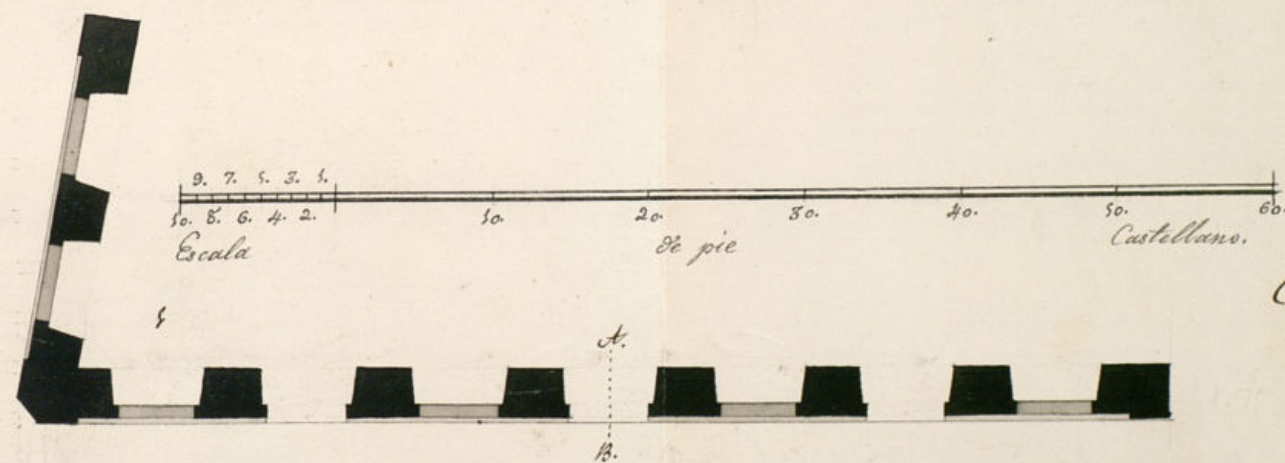
Plano que se muestra, las dos fachadas, que se han á construir de nueva planta, en la casa sita en esta Corte, y su calle de S.^a Vicente Baja, formando ángulo, con la del Norte, señalada con el n.^o 11. de la m.^a 888.



- Explicacion deste plano.
1. Planta de ambas fachadas.
 2. Fachada calle de S.^a Vicente Baja.
 3. Fachada calle del Norte.
 4. Perfil tomado en la planta por la linea de puntos. A. B.

Impreso en 18 de Agosto de 1833.

Masía y C.^a



Madrid 14 de Agosto de 1833.

Emeterio Minguez



Excmo. Ayuntamiento de esta H. U.

Don Benito Rozas vecino de esta corte, y dueño de una casa, sita en la calle de San Vicente vaza, esquina a la del Norte, señalada con el n.º 11. de la m.ª 511. hace presente a V.E. que hallándose esta en estado ruinoso, ha determinado construirla de nueva planta con arreglo a el plano que acompaño; y va- po la direccion del Arquitecto D.º Emeterio Mingos para lo cual

A.V.E. Suplico se sirvan mandar, que el Señor Arquitecto Mayor, pase a la tira de cuerdas, y se me de la correspondiente licencia para la ejecucion de dicha obra: gracia que espero recibir. Madrid 16. de Agosto de 1833.

Benito Rozas

Madrid 16 de Agosto de 1833.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

Pase al Sr. Regidor Comisario del Cuartel p.º g. oyendo al Arquitecto mayor informe lo que se le ofrezca y parezca.

Madrid 16.º de Agosto de 1833.

Pase al Arquitecto Mayor para que preste V-

conocim^{to} informe lo que se le ofrezca y pague
El Reg. Am. del Excmo. Ayuntamiento
Humildes

N.º Segundo somisario

Consigniente al decreto del A. y al que precede
del Excmo Ayuntamiento he visto y reconocido la alineación
que debia observarse en la construcción de las
dos nuevas fachadas que D.º Benito Prozas inten-
ta edificar en la casa n.º 11 de la manz.ª 511 Calle de S.º
Vicente baja con bulta ala del Norte, con arreglo
al plan que presenta formado por el Profesor D.º
Emiliano Estinguez que ha de dirigir la obra, y en
su consecuencia digo: Que por la calle de S.º Vicen-
te baja alineará el lado derecho con la casa media-
nera marcada con el n.º 10 y por el izquierdo con
el angulo de la casa saliendo medio pie; y por la
Calle del Norte el lado derecho con el expresado an-
gulo, por manera que ha de quedar de anchura
a la indicada Calle veinte y cinco pies y cuartos,
y el lado izquierdo saldrá tres octavos de pie de la
casa medianera señalada con el n.º 12, de cuyas
alineaciones resulta ganar esta provision en
su superficie tres pies y medio que al precio de
cuatro a.º pie importan cincuenta y seis a.º.
y con los mismos que debe abonar D.º Benito Prozas
a los fondos municipales de una ct. 78. Cilla.
En cuyo supuesto no se me ofrezca reparo alguno
para que se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder

la licencia que solicita el interesado bajo la obser-
vancia del diseño presentado pero con las precisas
circunstancias de que los cimientos han de construirse
se de piedra sillería con mezcla de cal y arena
sobre terreno firme dandoles cuatro pies de grueso has-
ta medio pie mas bajo que el enras del piso de
la calle en donde retallandose medio pie de cada lado
se sentará el zocalo de cantería de tres pies de
altura lo menos y su tirón correspondiente resultan-
do dos tiradas descubiertas en el punto mas elevado
de la calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo
sin que falten estas en ningun punto de la fachada
sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de
tres pies seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de
cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del
piso principal, y de la misma fabrica en todas sus al-
turas, siendo los arcos de puertas y ventanas del pro-
pio material sin entramado alguno ni remates
de madera, retallandose un cuarto de pie por la
interior en cada piso de los superiores de forma
que recubra el piso segundo de dos pies y tres cuar-
tos de grueso para el aliento del alero que será de
madera descubierta compuesto de soleron caneci-
llos con bocadura y corona superior moldada y
canelones de plomo u.º de delata con vertederos que
arrojen las aguas fuera de las loras de la acera

colocados en terminos que no virentan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas caballetes y respaldos con yeso; las boardillas se situaran a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho volando sobre el alero, dejando los balcones del primer plantal (en el caso de ser voladizos) de pie y medio de buelo, y uno los del segundo, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balcones de seis dedos, dejando recibidos las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas; en las puertas no habra batiente ni pedano que salga del filo exterior de la fachada para que no impida el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia la interior de la posesion; en la acera se sentarcan losas de piedra berroqueña de medio pie de grueso, y tres de salida labradas a escada con juntas muy unidas y bajo de una vasante, sin que por ellas puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo colocarse estas en las mochetas de las puertas o verticales a los demas huecos de ventanas, y por ultimo se rebocaran ambas fachadas decentemente con arreglo a un buen orden de construccion; pero como el Exmo Ayuntamiento se halla esclusivam^{te} encargado de la policia, buenas pecto de los

Edificios y de la seguridad publica podran cuando gusten los J^{es} Regidores o Comisarios del Cuartel mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de la obra debia dar aviso luego que estubiera sentada la canchua para practicar el primer reconocimiento, segundo y tercero de enraseado el propio plantal, y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero para que practicado conite por ellos haberia cumplido cuanto el Exmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construccion del andamio de las dos fachadas de la casa de este interesado se observara lo siguiente, las almas seran de selmas colocadas en medio de los huecos a excepcion de las dos de los extremos que estaran a la linea de los muros medianeros, y por este medio no resultan merchales en la fabrica, y las puertas seran de maderos de a seis, y los tablonos de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres tablonos por lo menos en el ancho de cada andamiada, no consintiendo el Arq^{to} se carguen con mucho leudillo, y para evitar todo motivo de desgracia se pondran maderos de a ocho, o de a diez entre las almas que sirvan de antepecho o barandilla, elevados de los tablonos cuatro pies menos cuartos, redoblando este cuadro en donde se coloque el pescante, el que sera formado con toda solidez; y los andamios interiores cuidara el profesor se hagan segun arte con la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia. *el t^{do} 18 de oct^o de 1833.*

Javier de Maiztegui
Exmo Ayuntamiento
Vto de mandam^{to} el Informe que precede al

El requestero Mayor de esta M. H. V. no encuentra
reparo alguno, en que el Sr. Ayuntamiento. sólo tubiere
á bien, conceder la licencia que solicita con interés
para construir de nueva planta la casa n.º 11. Manz.
511. Calle de S. Vicente - raza con buelto á la orilla
Norte; y sobre todo V. S. disponiera lo que fuerd á su
agrado. Madrid 21. de Agosto de 1833.

El Regidor Com. al Sr. D. Juan. de O. y F. G.
Juan de O. y F. G.

Mad. 24 de Agosto de 1833

En su H.º

Concedere la licencia pedida con arreglo á lo q. se informa, y entregar
do este interesado en la Tesoreria de esta V.ª los cinco y quatro r. q. se
expresan se le de por certificacion, temiendo p.º. lo mandado por
el 1.º Correx.º en quanto á la colocacion de materiales y enombros
para no embarrasar el tránsito p.º. S.

CB

Al construir de nuevo D. Benito Ro-
zas la casa q. le pertenece en la c.ª de S.º
Vic.ª baja esquina á la del Norte, toma
del público 13 pies y medio ^{de terreno} q. á razon de
4 r. cada uno segun informe del Arq.º
mayor, importan 54 r. v. n.

Lo participo á V. S. p.ª q. disponga sean
recibidos en la tesoreria de esta Villa
los citados 54 r. y de haberse verificado
se servira darme aviso p.ª q. consee en
el exped.º

Dios &c. Mad. 29 de Ag.º de 1833.

N. Contad.º de inter.º de trece de Mad.º

En consecuencia del oficio q. V. S.
se sirvió pasar a esta Comand.
de Inten.^{te} semi cargo con tte.
29 de Ag.^{to} último p. q. se recibieran
en la C. de esta M. N. villa 547.
q. debía de entregar D. J. Benito
Pérez p. imp.^{te} de 13 1/2 p. de
terreno tomados del publico
a 4 r. p. r. edificar de nueva
planta la q. le pertenecía en la
calle del Sr. vicente baja esquina
ala del Norte. Se ha efectuado
esta entrega en el día de la
fecha.

Lo que pongo en noticia
de V. S. p. su inteligencia.

Dició que a V. S. m. a.
Madrid 5 de Setiembre de
1833.

Por el S. Contador

Jabian Sami de la

Santa

E. Suo. del Excmo. Ayuntam.^{to} de esta M. N. villa

Ayuntamiento de Madrid

D. Faustino &c.

Certifico que por D. Benito Rozas dueño de la
casa c. de S. Vii^{te} baja, esquina á la del Norte
n.º 11, m.ª 511 representó memorial á dho Excmo
Ayto pidiendo Lic.ª p.ª construir la de nueva planta
con arreglo al Plano g.ª acompañaba firmado p.º el
Ayto D. Emeterio Mirquez, g.ª ha de dirigir
la obra. En su vista y de lo informado p.º el Sr. Re-
gidor Comis.º del Cuartel y Ayto mayor acuerdo d. e.
en 24 ^{de agosto de último} ~~del cor.~~ conceder la Lic.ª pedida, teniendo
pres.ª lo mandado p.º el Excmo Sr. Correg. en cuanto
á la colocac.ª de materiales y escombros p.º no em-
barazar el tránsito pp.º debiendo por la c.ª de
S. Vii^{te} baja alinearse el lado dño de dha casa
con la medianera marcada con el num.º 10 y por
el izq.ª con el ángulo de la casa saliendo medio
pie; y p.º la c.ª del Norte el lado dño con el
expresado ángulo p.º manera g.ª ha de guardar de
anchura á la indicada c.ª 25 pies y cuarto, y
el lado izq.ª saldrá $\frac{3}{8}$ de pie de la casa me-
dianera señalada con el num.º 12, de cuyas ali-
neaciones, resulta ganar dha posesion en su su-
perficie $13 \frac{1}{2}$ que al precio de 4 r.ª pie impor-
tan 54 r.ª v.ª los mismos g.ª el citado Rozas
ha entregado en la tesoreria de esta N.ª segun
oficio del Sr. Contador de inter.ª fecha

5 del con^{te}... observando p.^a la construc.ⁿ
de dha casa el diseño presentado y las
precisas circunst.^{as} &c.

(sigue el inf.^{me} del Ay.^{to} mayor lta su conclusion)
y para q.^e cante y pueda darse principio
a la obra doy la pres.^{te} que firmo. Ma-
drid 10. de sept.^{bre} de 1833.

Indroñ algunos }