

1^a 64 — 55.

Ayuntamiento de Madrid.

1833

Palencia

D. Man. Victoria Rod.º dueño del Solar
 n.º 4 y 5 m.º 421 c.º del Recodo pidiendo Lic.º
 p.º construir de nuevo una casa

En la del Sr. Dominguez.

D. Faustino Le.

Certifico que por D.ⁿ Manuel Victorio Rod.^z, dueño
de solar n.^o 4 y 8 de la manz.^a 421. c.^a del Recodo
representó memorial á dho Excmo cty.^{to} pidiendo
Lic.^a p.^a reedificar de nueva planta las fachadas
de una casa en dho solar conforme al plan
q.^e acompañaba firmado p.^r el Arq.^{to} D.ⁿ Juan
de Blas Molinero q.^e ha de dirigir la obra.
En su vista y de lo informado por el Sr.
Reg.^r Conis.^o del Cuartel y Arq.^{to} mayor
acordó S.E. en 12 del cor.^{te} conceder
la Lic.^a pedida, teniendo pres.^{te} lo mandado
p.^r el Excmo Sr. Correg.^r en cuanto á la colocacion
de materiales y escombros p.^a no embarazar el
transito pp.^o, debiendo alinear la fachada corres-
pond.^{te} á la c.^a del Recodo vieja, cuya linea es
de 83 y medio pies, bajo los puntos q.^e dho Ar-
q.^{to} mayor ha dexado demarcados con miras, tan-
to p.^a el ensanche de dha calle, como p.^a su nuevo
rompim.^{to} y comunicacion q.^e debe tener con la c.^a
del Recodo nueva: asimismo la fachada corres-
pond.^{te} á esta calle, cuya extension de 49 y
medio pies se observara en su alineacion el
mismo orden prescrito en la anterior facha-
da, es decir, atando esta con las miras q.^e á dho
objeto de ensanche y prolongacion de la c.^a del

Recodo nueva ^{se han fijado} ~~quien se fijaron~~ en el terreno; y
como de la indicada alineacion piete el internado
de su superficie p.^a el ensanche y prolongacion
de ambas calles 831 y medio pies de los q.
debe rebajarse 234 $\frac{1}{2}$ que se le agregan de
una p.^{te} de la callejuela de la del Recodo
vieja resultan 537 pies, que al precio de
20 r.^s pie importan 10.740, r.^s los mismos
que á su tiempo se abonaran al interesado
de los fondos municipales; advirtiéndose q.^e del
nuevo rompi^{to} y apertura de calles, tendra en
lo sucesivo tanto la manz.^a como el num.^o de
la casa otra numerac.ⁿ; observando en la cons-
truc.ⁿ el diseño presentado y las precisas
circunstanc.^{as}.

(Sigue el inf.^{te} del Sr. Mayor ha en constr.ⁿ)

Y p.^a que conste y pueda darse principio á la
obra, doy la pres.^{ta} que firmo Madrid 17 de
Oct.^{bre} de 1833.

En drós algunos }

se han ^{se han} ~~quedan~~ ^{fixado} ~~firmados~~ en el terreno; y como de la indicada alineacion p[er]t[enece] el inter[ese] de su superficie p[er] el ensanche y prolongacion de ambas calles 831 y medio pies de los q[ue] debe rebajarse 234 $\frac{1}{2}$ que se le agregan de una p[ar]te de la callejuela de la del Recodo vieja resultan 597 pies, que al precio de 20 $\frac{1}{2}$ pie importan 10.740, $\frac{1}{2}$ los mismos que a su tiempo se abonaran al inter[ese] de los fondos municipales; advirtiend[ose] q[ue] del nuevo rompi[m]to y apertura de calles, tendra en lo sucesivo tanto la manz[ana] como el num[er]o de la casa otra numerac[i]on; observando en la constr[uc]i[n] el dise[ño] presentado y las precisas circunstancias. &c.

(Sigue el inf[orme] del Sr. mayor de la constr[uc]i[n].)

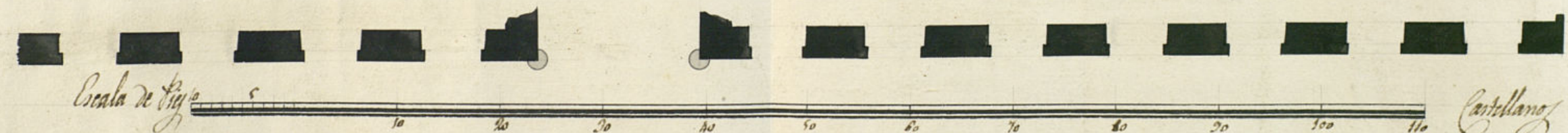
Y p[ar]a que conste y pueda darse principio a la obra, doy la pres[en]te que firmo en Mad[rid] 17 de Oct[ubre] de 1833.

En d[os] algunos }

Plano de las dos fachadas de la Casa marcada con la numeracion antigua num. 4 y 5 y la manz. 421

Calle del Recodo nueva.

Calle del Recodo vieja.



Unfameado en 9 de Oct[ubre] de 1833

Masias

Castellano

Madrid 1.º de Abril de 1833.

Juan de Alas Melinara

Q

Ayuntamiento de Madrid



Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa.

D.ⁿ Manuel Victorio Rodriguez, dueño del solar numero 4 y 5 de la manzana 42.^a Calle del Perodo, con el debido respeto a V. E. expone: que deseando dar cumplimiento a lo mandado, ha determinado redificar de nueva planta dho. solar conforme al plano que acompaño formado por el Arquitecto de merito de la R.^a Academia de S.^{ta} Fernando D.ⁿ Juan de Blas Molinero, como director de la obra; por lo que A. V. E. Sup.^{ca} se sirva concederle la licencia p.^a dha. redificacion sujetandose a las reglas de policía urbana, gracia; que usará merced de V. E.: Madrid 30 de Abril del 1833.

Man Victorio
Rodriguez

Madrid 2 de Mayo de 1833.

Por acuerdo del Excmo. Ayto.
Para el Sr. Regidor Comisario del Cuartel, para que
ordene al Ayto. Mayor, inf.^{te} lo que se le ofrece.

Madrid 3 de Mayo de 1833.

Informe el Arquitecto maestro mayor de esta M. H. V.

Ximenes y Sonzalet

Sr. Regidor Comisario

He visto la alineacion que debia observarse en la construcción de las dos fachadas correspondientes a la casa

que D.ⁿ Manuel Vitorio Rodriguez trata edificar de
nueva planta en la calle del Record Vieja marcada con
los numeros 4 y 5 de la m.^a 421, con arreglo al plan
que presenta formado por el Academico de elerito
D.ⁿ Juan de Blas Estolmero que ha de dirigir la obra
y en su consecuencia digo: que la fachada correspondiente
a la calle del Record Vieja, cuya linea es de ochenta
y tres y medio pies debe alinearse bajo los puntos
que he dejado demarcados con miras, tanto para
el ensanche de esta calle, como para su nuevo ram-
pimiento y comunicacion que debe tener con la calle
del Record Nueva; asimismo la fachada corres-
pondiente a esta calle, cuya extension es de cua-
renta y nueve y medio pies se observara en su
alineacion el mismo orden prescrito en la anterior
fachada, es decir, atando esta con las miras que
a dho objeto de ensanche y prolongacion de la
calle del Record Nueva quedan fijadas en el ter-
reno, y como de la indicada alineacion prende este
interes de su superficie para el ensanche
y prolongacion de ambas calles ochocientos trein-
ta y uno y medio pies de los que debe rebasarse
doscientos noventa y cuatro y medio que se le
agregan de una parte de la callejuela de la del
Record Vieja resultan quinientos treinta y siete
pies que al precio de veinte y dos p^{as} importan diez
mil setecientos cuarenta y ocho p^{as} los mismos que

deben abonarse de los fondos municipales de esta
Alt. H. villa a D.ⁿ Manuel Vitorio Rodriguez,
advertiendo que del nuevo rampimiento y apertura
de la calle, tendra en lo sucesivo tanto la manzan-
a, como el numero de la casa otra numeracion.
En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno
para que el Excmo Ayuntamiento se sirva conceder
la licencia que solicita el interesado bajo la
observancia del Diseno presentado; pero con las
precisas circunstancias de que los cimientos y
trayan de construirse de piedra pedernal con
mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dan-
doles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas
bajo que el enras del piso de la calle, en donde
detallandose medio pie de cada lado se senta-
ra el zocalo de canteria de tres pies de altura
lo menos con su tiron correspondiente resultando dos
hiladas descubiertas en el punto mas elevado
de la calle, continuandolas a nivel hasta el
mas bajo, sin que falten estas en ningun pun-
to de la fachada, sobre el referido zocalo y con
el mismo grueso de tres pies seguira de fa-
brica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuer-
po bajo hasta la imposta del piso para el

y de la misma fabrica en todas sus alturas
siendo los aleros de puertas y ventanas del propio
material sin entramado alguno ni rembrales
de madera, retallandose un cuarto de pie por lo
interior en cada piso de los superiores de forma
que quede el piso segundo de dos pies y tres cuar-
tos y el tercero con igual grueso por el alero del
alero que sera de madera descubierta compues-
to de soleron canecillos con torcadura y corona
superior moldada y canelones de plomo u opa-
relata con vidrieras de cristal y aguas finas de
las loras de la acera, colocados en terminos que
no cubran al plomo sobre los faroles del alumbram-
to, recibiendo las boquillas caballetes y respal-
dos con yeso; las boardillas se situaran al plo-
mo del filo interior de la fachada sin ante-
pecho volado sobre el alero, dejando los bal-
cones (en el caso de ser voladizos) lo mas de pie
y medio los del piso principal, uno los del segundo
y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo
de altura tres pies y tres cuartos y el interva-
lo de los balaustrados de seis dedos, dejando recibir
las patillas en el grueso de la pared un pie
y mas de otro separadas del vivo de la luz de

las ventanas; en las puertas no haran batiente
ni predaño que salga del filo exterior de la fachada
da para que no impida el transito publico de
viendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion;
en la acera se sentaran loras de piedra benoquina
de medio pie de grueso y tres y medio de altura la-
bradas a escoda con juntas muy unidas y bajo
de una rasante, sin que en ellas puedan abrirse
hombrecas horizontales a los lotanos, viendo colo-
carse estas en las mochetas de las puertas o verti-
cales a los demas huecos de ventanas; y por ultimo
se rebocaran ambas fachadas decentem^{te} con ase-
glo a un buen orden de construccion; pero como
el D^{no} Ayuntamiento se halla exclusivamente
encargado de la policia, buen aspecto de los edi-
ficios y de la seguridad publica podran cuando
gusten los D^{os} Regidores o Comisarios del cas-
til mandan que reconozca e informe sobre el
estado de la obra, sin embargo que el Duero de-
be dar aviso luego que este sentada la canteria
para practicar el primer reconocim^{to}, segundo des-
pues de enarcar el piso principal y tercero quan-
do se halla coronada la fachada con el alero

para que practicado, conste por ellos haberse
cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento tiene
resuelto sobre el particular. En la construccion
del Andamio de la fachada de esta casa se
observará lo siguiente; las almas serán de ses-
mas colocadas en medio de los huecos á excep-
cion de las dos de los extremos que estarán á
la línea de los muros medianeros, y por este me-
dio no resultan mechinales en la fabrica, y
las puentes serán de maderos de á seis, y los
tablones de buena calidad sin nudos saltadizos,
poniendo tres tablones por lo menos en el ancho
de cada andamiada, no consintiendo el Ar-
quitecto se carguen con mucho ladrillo, y p.^a
evitar todo motivo de vergüenza se pondrán
maderos de á ocho, ó de á diez entre las almas q.
serán de antepecho ó baxamilla, elevados de los
tablones cuatro pies menos cuanto, doblando este
cuando endonde se coloque el pescante, el q. será
formado con toda solidez, y los andamios inte-
riores dividirá el Sufitor se hagan segun arte,
y con la idea de evitar la ocurrencia de una vergü-
cia. el tad. y Ag.^{to} de 1833. Juan Javier de Maiztegui

Excmo. Señor.

El que suscribe, no se le ofrece reparo en vista del

informe que antecede del Arquitecto maestro mayor, y V.C. si tiene á bien
puede dar la licencia á este interesado, teniendo presente, q. á este interesado
tiene que abonar los fondos Públicos Diez mil setecientas quarenta r. v. importe
de quinientas treinta y siete pies, que á precio de veinte r. pie, arrojan la canti-
dad dicha. Madrid 10 de Octubre de 1833.

Excmo. Señor

Juan Jimenez y Somater,

B

Madrid 12 de octubre de 1833.

Excmo. Ayuntamiento.

Conceder la Lic.^a pedida con arreglo á lo q. se informa
y á su tiempo se hará el abono del importe de los
pies de sitio que quedan á beneficio pp.^o; y dñe por
certif.^o; teniendo presente lo mandado por el Excmo
Sr. Corregidor en cuanto á la colocacion de materia-
les y escombros para no embarazar el transito
publico.

B

Ayuntamiento de Madrid

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

