

1^a 64-63.Ay^{to}. de Madrid.

1833

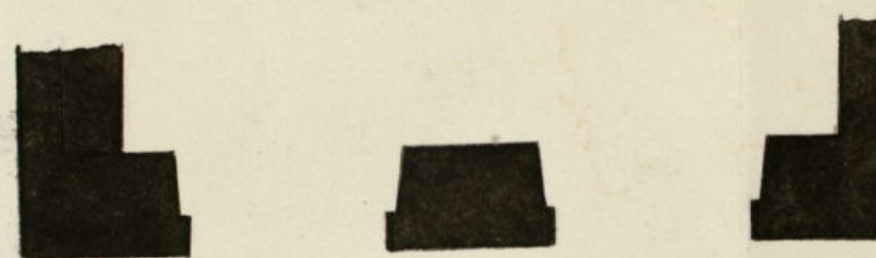
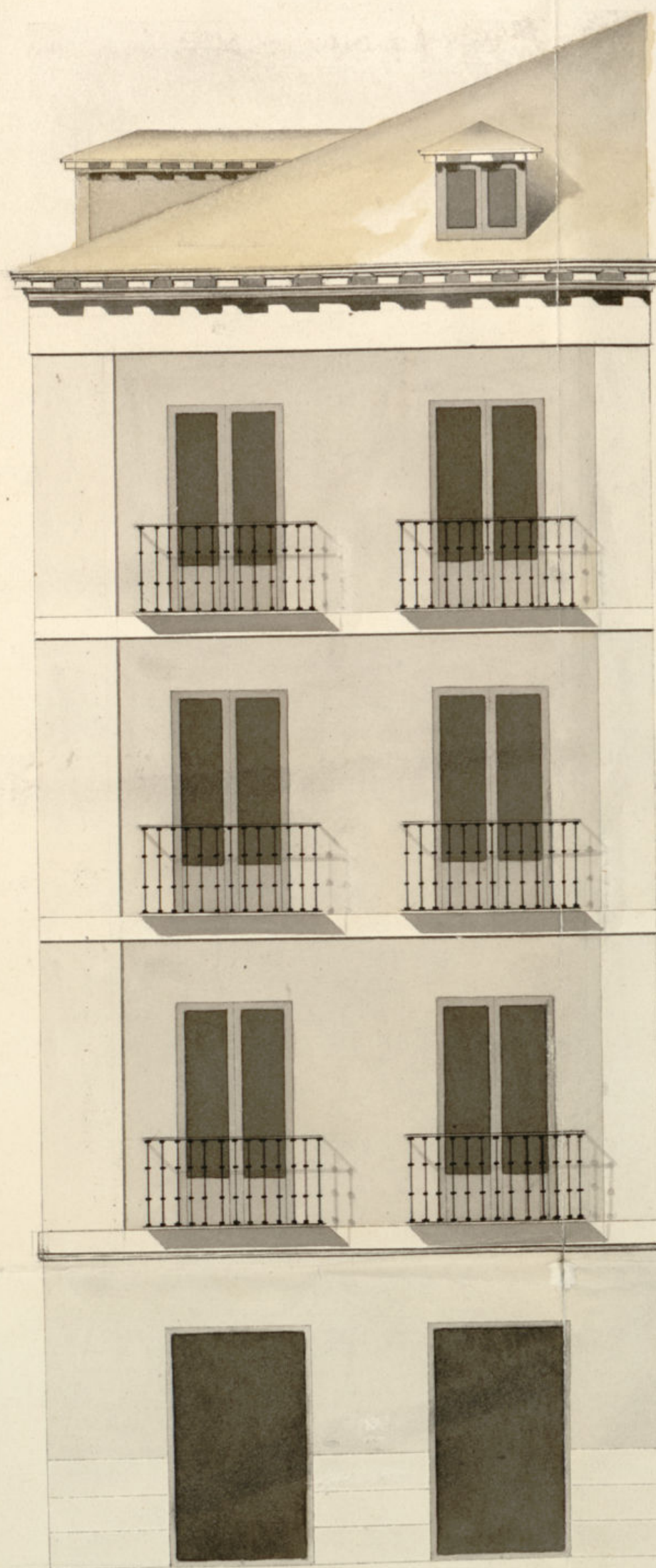
Policia

D. Salvador Perez de Lara dueño
de una casa c. ancha de S. Bernardo
n.º 4 m.ª 499, pidiendo Lic.ª p.ª
levantarla de nuevo.

Sria del Sr. Dominguez

Jack
Berr

*Fachada de una casa sita en esta corte calle Ancha de San
Bernardo, n.º 4, manz.ª 499, propia de D.º Salvador Perez de Lara.*



Escala de 5 10 20 30 40 *Pies Castellanos.*

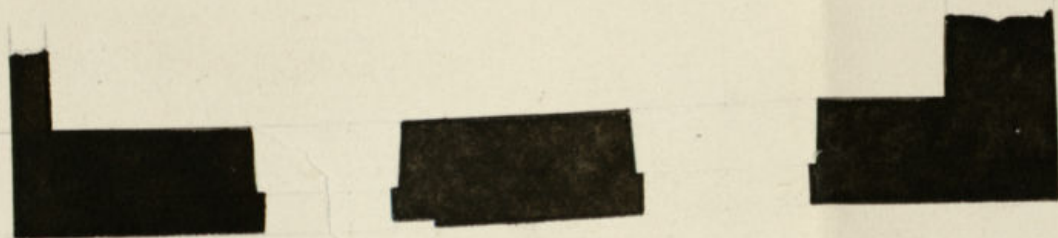
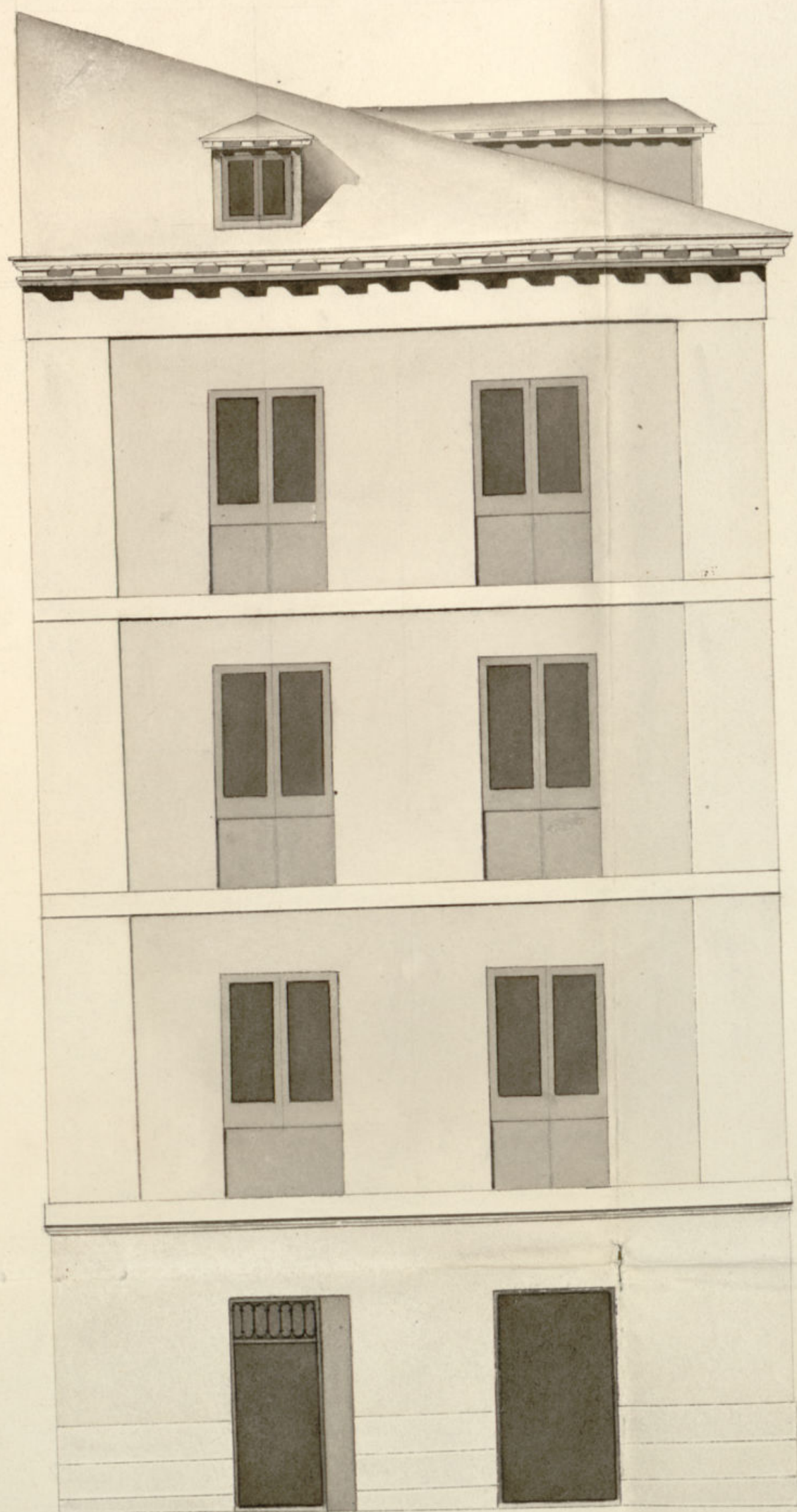
Reformado en 27 de Mayo de 1833
Alcaldes de Madrid

Madrid 15 de Mayo de 1833.
José Ramirez de Espinosa

ayuntamiento de Madrid

Facha
que ha

*Fachada de la casa calle Ancha de S.ⁿ Bernardo n.^o 4 de la manz.^a 499,
que hace á la calle de las Beatas, propia de D.ⁿ Salvador Perez de Lara.*



Escala de

5

10

20

50

40

Pies Castellanos.

Madrid 15 de Marzo de 1853.

José Romero de Espinosa

Polisia urbana

1833

D. Salvador Perez de Lara, dueño
de la casa C. ancha de S. Bernardo
n.º 4. m.º 999 presentó memorial pidiendo
Lic.ª p.ª construirla de nueva
planta conforme al Plan.º g.º acompa-
ñaba formado por el t.º D. Jose
Ramirez de Espinosa

Parado á informe del Sr. Regidor
Comis^o. del Cuartel y Arg^{to}. mayor
no encuentran reparo en q^l. se le con-
ceda bajo las reglas q^l. este prescribe
teniendo q^l. abonar á Madrid 312 r.
por los 52 pies q^l. toma del pp.^{co}
á rason de 6 r. pie.

1-64-63



Carro Apuntam. to de casa M. H. Villa

El Salvador Páez de Lara, propietario
de una casa sita en esta Corte Calle ancha de S.^{ta}
Bernardo, con salida a la de S.^{ta} Victoria, distan-
ciada con el núm.^o 4 de la manzana, L. 93 a V.E.
pide presentarse: Que trata de demoler la indicada
casa p.^a levantarla de nueva planta con arre-
gle a las reformas puestas y presentada a V.E. for-
mados p.^a el Arquitecto de la V.^a Academia de
S.^{ta} Fernando D. José Ramírez de Guzmán: por
Appto =

A. V. E. Republica de Chile conde de la Comandancia
de la Provincia de Valparaiso por el presente a la obra bo-
go las reglas q' se refieren en estos autos: queda
al espaldas de la justificacion de V. E. Ma-
drid 13 de Mayo de 1833.

Salvador Perez de Larra

Madrid 16 de Marzo de 1833.

Por acuerdo del Ex^{ma} Brig.^{ta}
Pasase al Sr. Regidor Comis.^o del Fuero, para que oyendo
al Brig.^{to} Mayor informe lo que se le opeca.

Madrid 17th or thereabouts 1833.

Père de Arquevieux Major pour qui inform.

Ayuntamiento de Madrid

provincia in parma
in Regio in Ducat. & in Mar.
V. S.

La. Megidor Comisario

Consigniente al decreto de V. y al que precede del Excmo. Ayuntamiento. he visto y reconocido la alimacion que deberá observarse en la construccion de las dos nuevas fachadas que D.^o Salvador Perez de Lara intenta edificar en la casa n.^o 4 de la manzana 422 Calle estrecha de S.^o Fernando con buelta a la de las Platas con arreglo al plan que presenta formado por el Arq.^{to} D.^o Jose Manier de Lojinos y que ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: Que la **fachada correspondiente a la calle estrecha de S.^o Fernando** debe establecerse en linea recta los veinte y seis pies y tres cuartos que tiene de estension atando por la mano derecha con la casa medianera, y por la izquierda con la casa n.^o 1 de la manzana 423. La perteneciente a la calle de las Platas subinica es de treinta y dos pies y cuarto, debiendo esta fachada salir por el lado de mano derecha un pie y medio, y por su final dos pies y medio; de cuyo alimacion resulta ganar la expresion de este interesado cincuenta y dos pies, que al precio de seis r.^{os} pie importan trescientos doce r.^{os}, los mismos que debe abonar D.^o Salvador Perez de Lara a los fondos Municipales de esta cit. Ft. Villa. En cuyo supuesto no seme ofrezca reparo alguno para que se sirva el Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado para la observancia del disenyo presentado, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre trueno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el termino del piso de

la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado, se entara el local de canteria de tres pies de altura lo menos y el tiro correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuandolas a nivel hasta el mar bajo, sin que falten estas en ningun punto de la fachada; sobre el referido tocado y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de pueras y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni vanos de madera, retallandose un cuarto de pie por la interior en cada piso de los superiores, de forma que resalte el piso segundo de dos pies y tres cuartos y el tercero con igual grueso para el asiento del alero, que sera de madera descubierta compuesto de soleron, canchillos con tocadura y corona superior moldada y canchillos de plomo u. o. de lata con vertederos que arrojén las aguas fuera de las lomas de la acera colocados en terminos que no ostan a plomo sobre los falsos del alumbriado, recibiendo las boquillas, caballetes y respaldos con gero, las boandillas se situaran al filo del filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, elevando los balcones (en el caso de ser bolidizos) lo mas de pie y medio los del piso principal

unos los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero,
teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el inter-
valo de los balaustrados de seis dedos, recibidos las pa-
tillas en el grueso de la grana un pie, y mas de otro se
paradas del irio de la luz de las ventanas; en las
puertas no habia batiente ni pedestal que salga
del filo exterior de la fachada para que no impida
el transito publico, debiendo abrirse aquellas hacia
el interior de la posesion; en la accion de sentacion
losas de piedra bermoguna de medio pie de grueso
y cuatro y medio de altura por la calle estrecha de S.^{ta}
Bernardo, y por la de las Puercas de tres y medio, la-
bradas a escoda conjuntas muy unidas y baxo de
una xarante, sin que en ellas puedan abrirse lum-
brecas horizontales a los sotanos, debiendo colocarse
estas en las mochetas de las puertas o verticales a
los demas huecos de ventanas, y por ultimo se re-
construian ambas fachadas decentem^{te} con arreglo a
un buen orden de construccion; pero como el Ex^{mo}
Ayuntamiento se halla relativamente encargado de
la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguri-
dad publica, podran cuando quieran los Sres. Regidores
o Comisarios del Cuartel mandar que reconozca e infor-
me sobre el estado de la obra, sin embargo que el
Dueño de la obra debia dar aviso luego que esta

se senta la antena para practicar el primer reconoci-
miento, segun despues de enrasado el piso final
y termino cuando se hallen coronada la fachada con el
alero, para que practicaos conte por ellos habere
cumplido quanto el Ex^{mo} Ayuntamiento tiene resuelto so-
bre el particular. En la construccion del andamio de
las dos fachadas de esta casa se observara lo siguiente; las
almas seran de cuernas colocadas en medio de los hue-
cos, a excepcion de las dos de los extremos que estarian a la
limia de los muros medianeros, y por este medio no resul-
tan machinalas en la fabrica, y las juntas seran de
maderos de a seis, y los tabloner de buena calidad sin
gudos saltadizos, poniendo tres tabloner por lo menos
en el ancho de cada andamiada, no consintiendo el
Alg.^{to} se carguen con mucho ladrillo, y para evitar todo
motivo de desgracia se pondran maderos de a ocho, o de
a diez entre las almas, que vincan de antepecho, e ban-
dilla elevados de los tabloner cuatro pies menos cuarto, se-
doblados este cuartos, en donde se cologne el presante, el q.^{to}
sera formado con toda solidez; y en los andamios interio-
res cuidara el Profesor se hagan segun arte para evitar
la ocurrencia de una desgracia. etc. etc. N.^o de la obra de 1803.

Juan Javier de Marín Seguí

Cap^{to} Ayumam.

Visto decidim^{te} el Informe que precede al Ex^{to} Ay.
Mayor de esta N.^o P. no halla reparo en que se le conceda

a como interopos la licencia que solicita para
selecionar de mucho terreno la casa calle estrecha a
N.º de Bernando con mucha ala o las deudas, distingui-
da con el n.º 4. ala man.ª 499. mas la direccion es a
Argto. J.º José Ramirez o Lpinora, o N.º E. en su villa
determinada lo que fuere a su agrado. Ciudad 17.
de Abril de 1833.

El Reg. Com. al Excmo. Sr. D.º

Mano.º Huxalbe

Y.º P.º

Ciudad. 19 de Ab.º de 1833

En su Arg.º

Concedere la licencia pedida con arreglo a lo q.º se informa y enregan-
do este interesado los trescientos de r.º en la Tesoreria de esta V.º por los
pues de sitio q.º toma del p.º se le de por certifica.º, seniendo, pues, de
lo mandado por el Sr.º Correo.º en quanto a la colocacion de
materiales y cuombros p.º no embargar el tránsito p.º

de nuevo
Al construir, D.º Salvador Perez de
Lara la casa, e.º. ancha de S.º Bernardo
n.º 4. m.ª 499, toma del terreno pp.º. 52 pies,
que a raron de 6 r.º. pie, segun informe del
Argto.º mayor, importan 312 r.º. v.º.

Lo participo a V.º S.ª que se sirva disponer
sea admitida dicha suma en la Tesoreria de
esta Villa; avisandome de que lo ha verificado
para que conste en el exp.º.

Dios &c. Madrid. 24 de Abril de 1833.

Sr. Contador de interv.º de Arcas de Madrid.

Consecuente al oficio of. V. S.
se sirvió poner á este Contad.
de Int. ex. de mi cargo con fha
de este día p. q. se percivan en
la For. de esta M. N. villa
312 r. q. ha de entregar D.
Salvador Pizar de Lase p. el
imp. de 52 p. de terreno
tomados del publico á 6 r.
p. en la calle ancha de
S. Bernabé y agrigadora
la casa de su pertenencia n.
4 m. 499. ha verificado su
entrega en este día.

Lo que pongo en noticia
de V. S. para su inteligencia.

Dios que. a V. S. m. S.
Madrid 24 de Abril del 1833.
Por el Sr. Contador
Fabian Samir de la
Santia

Ex. S. de. del Excmo. Ayuntamiento

D. Faustino & C.

Certifico: Que por D. Salvador Perez de Lara
duño de la casa c. ancha de S. Bern. n.º 4. m.ª 999
se presentó memorial a dho Excmo Ay.º pidiendo
Lic.ª p.ª construirla de nueva planta conforme a
los planos que acompañaba formados por el Arq.º
D. Jose Ramirez de Espinosa que ha de diri-
gir la obra. En su vista y de lo informado
por el Sr. Regidor Comis.º del Cuartel y Arq.º
mayor acordó S.E. en 19 del cor.º conceder
la Lic.ª pedida, teniendo presente lo mandado
p.º el Sr. Correg.º en cuanto a la coloc.ª de materia-
les y escombros p.ª no emborazar el tránsito p.º;
debiendo establecer la fachada correspond.ª a la
c. ancha de S. Bern.º en linea recta los 26 pies
y $\frac{3}{4}$ que tiene de extension, atando p.º la mano-
dra con la casa medianera y por la izq.ª con
la casa n.º 1. m.ª 498; la perteneciente a la
c. de las Bratas su linea es de 32 pies y $\frac{1}{4}$
debiendo esta fachada salir p.º el lado de mano-
dra un pie y medio, y por su final dos pies y me-
dio; de cuya atenuacion resulta ganar la pose-
sion de este intermedio 52 pies q. al precio de 6
r. importan 312 r. los mismos q. ha entregado
el referido D. Salvador en las Atras de esta

1ª
segun oficio q. ha pasado el Sr. Contador
de intervⁿ con fha 24 del cor.^{te} observan-
do en la construcⁿ de dha casa el diseno
presentado y precisas circunst^{as} &c.

(sigue el inf.^{me} del Arq.^{to} mayor para su con-
clusion)

Y para que cuente y pueda darse principio á la
obra doy la presente que firmo. Madrid
26 de Abril de 1833.

Sin dñs algunos }