

1^a 64-71.Ay^{to} de Mad^d.

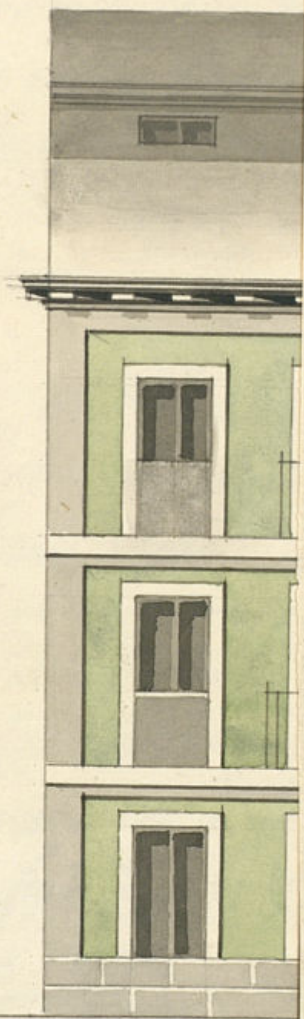
1833

Policia

D. Tomas Ruiz, dueño de una casa c.
de S^{ta} Maria la vieja n.º 24 m.º 332 pi-
diendo Lic.^a p.^a construirla de nueva planta.

ria del Sr. Doning².

Decoración de la fachada p
en la Calle de S



Decoracion de la fachada para la casa que se ha de construir de nueva planta
 en la Calle de Santa Maria la vieja numero 24 manz. ^{na} 332.

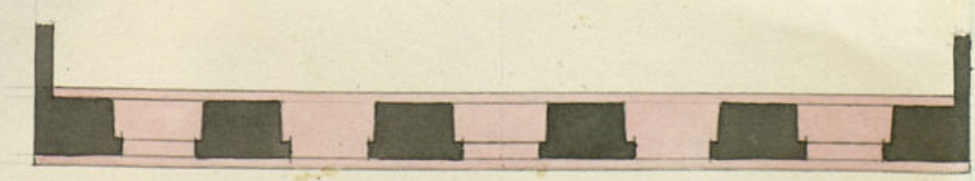


Informado en 23 de Mayo de 1833.

J. J. de Manzanera

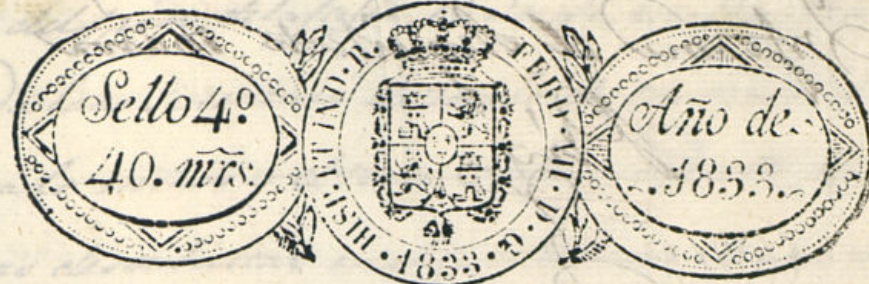
Madrid 21 de Marzo de 1833.

Ricardo Sancho



amiento de Madrid

10 20 30 40 50 Pies Castellanos.



Excmo Sr. Ayuntamiento

D. D.ª Tomas Ruiz, Duero de una casa, sita en la Calle de Santa Maria la Nueva, Señalada con el n.º 24, manzana 332, a N.º E. hace presente. Que tiene q. demoler y Comararla de nueva Planta, p.º lo qual presenta el Plan de la Dedicacion de la fachada firmada p.º D.ª Vicente Sanchez, Arquitecto q. ha de dirigir la obra, en cuyo Supuesto.

A N.º E. Sup.º tenga la Bondad de mandar q. el Señor Arquitecto mayor, pare con la posible brevedad, a verificar la tira de Lucida, segun Costumbre, y q. el Sr. Visitador de Policia Urbana, Señale los puntos p.º la Colocacion de los muros del derribo, y materiales necesarios p.º la obra; lo q. expuso ala Justificacion a N.º E. Madrid 21 de Mayo de 1833

Madrid 21 de Marzo de 1833

Por acuerdo del Excmo. Ayto. Pase al Sr. Regidor Comisario del Ayto. para que expuso al Arquitecto Mayor, informe lo q. se le ofrezca.

Tomas Ruiz

Informe el Arquitecto mayor
Piz
B

Señor D. D. Comisario

Consigniente al Decreto de V. A. y al q. p. m. de del Excmo. Ayuntamiento. Recibido y reconocido la ultimacion q. de la obra de la casa de la construcccion de la nueva fachada que D. Tomas Ruiz intenta edificar en la casa n. 24 de la manzana 332 Calle de S. Maria la Vieja, con arreglo al plan que presenta formado por el Arq. D. Vicente Sanchez que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: Que la fachada debe establecerse en linea recta los cuarenta y ocho pies y tres cuartos que tiene de extension, citando por el extremo de mano derecha con la casa marcada con el n. 21 y por el de la izquierda con la del n. 25. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se siga el Excmo. Ayuntamiento, concedi la licencia que solicita el interesado, bajo la observancia del diseño presentado, pero con la especificacion de que los cimientos han de construirse de piedra y su cimiento con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el en-

tras del piso de la calle, en donde se tallandose medio pie de cada lado se sentara el zocalo de cantaria de tres pies de altura lo menos y el tiron correspondiente, resultando dos piladas de subsidas en el punto mas elevado de la calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo sin que falten estas en ningun punto de la fachada, sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo de la fachada imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrales de madera, tallandose un cuarto de pie y medio interior en cada piso de los superiores, de forma que se suba el piso segundo de dos pies y tres cuartos para el asiento del alero que sera de madera descubierto compuesto de soleron, canchillo continuo y corona superior moldada, y canchillos de plomo si se delata con vertederos que arrojen las aguas fuera de las bocas de la casa colorados en terminos que no vistan a plomo sobre los fardos del aluminado, recibiendo las boquillas, caballetes y respaldos con yeso, las bandillas se situaran al plomo del filo interior de la fachada, sin antepecho colado sobre el alero, dejando los balcones (en el caso de ser balcones) lomas de pie y medio debajo los del piso principal, y uno los del segundo teniendo de altura tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balcones tres de seis dedos, y

Las ripas de las ventanas del piso bajo quédense em-
beidas en el muro, sin resalto alguno, desahorcadas
las patillas en el grueso de la pared sin pie, y mas de
otro separadas del vivo de la luz de las ventanas, en
las puertas no habrá batiente ni pedáneo que salga
del filo exterior de la fachada para que no impida
el tránsito público, debiendo abrirse aquellas hacia
el interior de la procecion, en la cual se plantarán lo-
sas de medio pie de grueso, de piedra berroquina
y tres y medio de altura, labradas á escoda con juntas
muy unidas y bajo de una pasante, sin que en ellas
quedan abisma lumbreras horizontales á los sotanos,
debiendo colocarse estas en las mochetas de las puer-
tas ó verticales en los demás huecos de ventanas,
y por ultimo se reforzará la fachada decentemente
con arreglo á un buen orden de construcción; pero
como el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente
encargado de la policía, buen aspecto de los edificios
y de la seguridad pública, podrán cuando gusten los
Señores Regidores ó Comisarios del Ayuntamiento mandar que
reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin
embargo que el dueño deberá dar aviso, luego que
este sentada la cantería para practicar el primer
reconocim^{to}. Segundo despues de enrasado el piso
prim^o, y tercero cuando se halla coronada la fachada

con el alero para que practicados conste por ellos haberse
cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento tiene resuelto
sobre el particular. En la construcción del andamio de
la fachada de esta casa se observará lo siguiente; las al-
mas sean de formas colocadas en medio de los huecos
á excepción de las dos de los extremos que
estarán á la línea de los muros medianeros, y por este
medio no resultan inclinables en la fabrica, y las puer-
tas sean de maderos de á seis, y los tablonos de buena
calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres tablonos
por lo menos en el ancho de cada andamiada, no con-
sintiendo el Arg^{to} se carguen con mucho ladrillo, y por
la corta la ocurrencia de una desgracia se pondrán
maderos de á ocho ó de á diez entre las almas, que sea-
rán de antepecho ó barandilla elevados de los tablo-
nos cuatro pies menos cuanto, redoblando este cuidado
en donde se coloca el presente el que sea formado con
toda solidez; y en los andamios interiores cuidará el
profezor se hagan segun arte, con la idea de evitar to-
do motivo de desgracia. el cad. 23 de Mayo de 1833.

Excmo. Sr. D. Juan Javier de Haza Regid^r

El Comisario se conforma en un todo con lo expues-
to por el Arquitecto mayor en su anterior informe
n.º 26 de Mayo de 1833

Diego de Poiré

Madrid

* 27 de Marzo de 1833.

En su Ayuntamiento.

Concedere la licencia pedida con arreglo á lo que se informa y dese por certificación; teniendo presente lo mandado por el Sr. Corregidor en cuanto á la colocacion de materiales y escombros p.^a no embarazar el tránsito pp.^{co}

BB

D. Faustino Lce.

Certifico: Que por D. Tomas Ruiz, dueño de la casa n.^o 24 m.^a 332 c. de S. Maria la ^{vieja} se presentó memorial á dho Excmo Ay.^{to} pidiendo Lic.^a p. construirla de nuevo conforme al Plan q. acompañaba, formado por el Arg.^{to} D.^o Vicente Sancho En su vista y delo informado por el Sr. Regidor Comis.^o del cuartel y Arg.^{to} mayor acordó S.E. en 27 del cor.^{te} conceder la Lic.^a pedida; teniendo pres.^{te}

lo mandado por el Sr. Corregidor en cuanto á la colocac.ⁿ de materiales y escombros p.^a no embarazar el tránsito pp.^{co}; debiendo establecer la fachada en linea recta los 48 pies $\frac{3}{4}$ que tiene de extension, atando p.^r el extremo de mano d^{ra} con la casa marcada con el num.^o 25 y por el de la izq.^{da} con la del num.^o 28, observando el diseño presentado y con las precisas circunstancias.

(sigue el informe del Arg.^{to} mayor)

y p.^a q. guste y pueda darse principio á la obra hoy la pres.^{te} que firmo Mad.^o 30 de Marzo de 1833

Sin d^{os} algunos.

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is illegible due to fading and orientation.]

[Faint handwritten text or signature in the upper right corner of the page.]

