

1<sup>a</sup> 64-72Ayuntam<sup>to</sup>. de Mad<sup>d</sup>.

1833

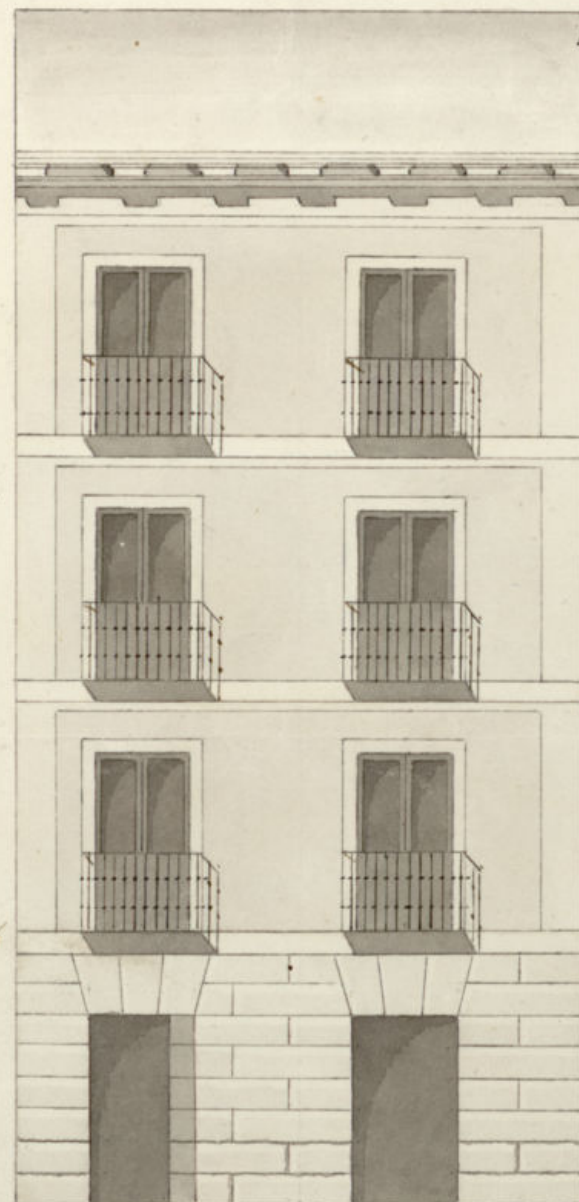
Policia

D. Tomas Gomez Duran, dueño de la  
casa c.<sup>a</sup> de Meson de Paredes n.<sup>o</sup> 1.<sup>o</sup> m.<sup>a</sup> 66,  
pidiendo Lic.<sup>a</sup> p.<sup>a</sup> construirla de nueva planta

Via del Sr. Doming<sup>o</sup>.



Fachada de la Casa N.º 1.ª de la M.ª 66 sita C.ª del Meson de Paredes.



Madrid 18 de Junio de 1833.

Informado en 7 de Julio  
de 1833.

Mariategui  
*[Signature]*

Joaq. S.ª Martin  
*[Signature]*

Escala 5. 10. 20. 30. 40. p. Cast.ª





Excmo. Señor.

D.<sup>n</sup> Tomas Gomez Duran, dueño de una casa sita en esta Corte y su calle del Mexon de Paredes n.º 1 de la manzana 66, á V.E. hago presente; Que hallandose demolido por encontrarse en un estado sumamente ruinoso, hoy á dar principio á su demolición y construcción de edificio de nueva planta, todo bajo la dirección del Profesor aprobado por la Real Academia de S.<sup>n</sup> Jerónimo, D.<sup>n</sup> Joaquin de S.<sup>n</sup> Martín, cuyo adjunto plano acompaño á V.E. firmado por el mismo, por lo que:

A V.E. Supp.<sup>co</sup> se sirba concederme la competente licencia para dar principio á las insinuadas obras practica da que sea la tina de quexas ó aliniacion hecha por el Sr. Arquitecto mor. de esta M.<sup>d</sup> Villa, favor que espero recibir de V.E. Madrid 17 de Enero de 1833.


Tomas Duran  
Madrid X



27 de Junio de 1833

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento.  
Pase al Sr. Regidor Comisario del Cuartel p.<sup>a</sup> q.<sup>o</sup> oyendo  
al Arquitecto mayor informe lo q.<sup>e</sup> se le ofrezca y parezca.

Madrid 2, de Julio de 1833, 

Pase al Sr. Arquitecto mayor para que informe lo  
que se le ofrezca y parezca. 

Sr. Regidor Comisario

Consigniente al decreto de V. y al q.<sup>o</sup> p.<sup>o</sup> p.<sup>o</sup> de  
del Excmo Ayuntamiento he visto y reconocido la  
alineacion que debia observarse en la cons-  
trucccion de la nueva fachada que D.<sup>o</sup> Tomas  
Gomez Duran intenta edificar en la casa n.<sup>o</sup> 1.<sup>o</sup>  
de la manz.<sup>a</sup> 66 Calle del estero de Paredes con  
arreglo al plan que presenta formado por el  
Arquitecto D.<sup>o</sup> Joaquin de San Martin y ha  
de dirigir la obra y en consecuencia digo:  
Que esta fachada debe establecerse en linea rec-  
ta los veinte y siete pies y tres cuartos que tie-  
ne de extension, citando por el lado derecho con  
la fachada de la casa cuya entrada y numero  
que es 38 lo tiene por la calle del Oro, y por el ex-  
tremo de mano izquierda con la casa n.<sup>o</sup> 2.<sup>o</sup>. En cu-  
yo supuesto no se me ofra de parte de ninguno p.<sup>o</sup>

que se viva el Excmo Ayuntamiento. Conceda la licencia  
que solicita el interesado bajo la observancia del  
dicho presentador, pero con las precisas circunstan-  
cias de que los cimientos han de construirse de pie-  
dra pedernal con mezcla de cal y arena sobre tem-  
plo firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta me-  
dio pie mas bajo que el umbral del piso de la calle  
en donde retallandose medio pie de cada lado se sen-  
tara el zocalo de cantina de tres pies de altura lo-  
menos con su tiron correspondiente, resultando dos  
placas descubiertas en el punto mas elevado de la  
calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo sin  
que falten rotas en ningun punto de la fachada, so-  
bre el referido zocalo y con el mismo grueso de  
tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de  
cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del  
piso principal y de la misma fabrica untadas sus al-  
turas, siendo los arcos de puertas y ventanas del  
propio material sin entramado alguno ni umbra-  
les de madera, retallandose un canto de pie por lo  
interior en cada piso de los superiores de forma  
que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuar-  
tos y el tercero con igual grueso para el aliento del  
alero que sea de madera descubierta, compuesto de



soleros, canchillos con tocadura y corona superior  
moldada y canchillos de plomo u opadenta con  
ventideros que arrojen las aguas fuera de las lo-  
sas de la acera, colocados enterrados que no vicia-  
tan el plomo sobre los faroles del alumbrado re-  
civieren las boquillas, caballetes y repulidos con  
yeso; las boardillas se situarán a plomo del filo  
interior de la fachada sin contrapacho colado sobre  
el alero; dejando los balcones (en el caso de ser bala-  
dizos) lo mas de pie y medio de bruto los del piso  
principal, uno los del segundo y tres cuartos de  
pie los del tercero, teniendo de altura tres pies  
y tres cuartos y el intervalo de los balcones  
de seis dedos, recividos las patillas en el grueso de  
la pared un pie, y mas de otro separadas del cruce  
del las de las ventanas; en las puertas no habrá  
batiente ni pedáneo que salga del filo exterior de  
la fachada para que no impida el transito publi-  
co, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la  
provincia; en la acera se situarán losas de piedra  
benoquina de medio pie de grueso y tres de latida  
labradas a escada con juntas muy unidas y baxo de  
una azante, sin que en ellas puedan abrirse lum-  
breras horizontales a los lotanos, debiendo colocar

se en las en las mochetas de las puertas, o verticales  
a los demas huecos de ventanas, y por ultimo se re-  
borra la fachada decentemente con azulejo a un  
buen orden de construccion; pero como el Excmo Ayun-  
tamiento se halla exclusivamente encargado de la  
provincia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad  
publica, podrán cuando gusten los Sres. Regidores o  
Comisarios del Ayuntamiento mandar que reconozca e infor-  
me sobre el estado de la obra, sin embargo que el Due-  
ño deba dar aviso luego que este sentada la can-  
teria para practicar el primer reconocimiento,  
segundo despues de enrasado el piso principal  
y tercero cuando se halla coronada la fachada con  
el alero, para que practicados conste por ellos ha-  
berse cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento tie-  
ne resuelto sobre el particular. En la construccion  
del andamio de la fachada de esta casa se observará  
lo siguiente; las almas serán de resmas colocadas  
en medio de los huecos, a excepcion de las dos de los  
extremos que estarán a la linea de los muros me-  
dianeros, y por este medio no resultan mechinales  
en la fabrica, y las puertas serán de maderos  
de a seis, y los tableros de buena calidad sin nudos  
sustentados, poniendo tres tableros por lo menos en



en el ancho de cada andamada no consintiendo el  
Arquitecto se carguen con mucho ladrillo, y para  
evitar todo motivo de desgracia se pondrán ma-  
deros de a ocho ó de diez entre las almas que  
sirvan de antepecho ó barrandilla elevados de los  
tabloner cuartos pies menos cuarto, redoblando  
esta medida en donde se coloque el prescunte,  
el que será formado con toda solidez, y los an-  
damios interiores cubiertos el Profesor se hagan  
según ante, con la idea de evitar la ocurrencia  
de una desgracia. Madrid 3 de Julio de 1833.

Excmo. Señor.

Juan Javier de Castañeda

El Jefe de Comisario de este Cuartel de S.<sup>na</sup> Ydria, no encuentra  
reparo alguno, en que V.E. conceda á este interesado la licencia  
que solicita, por resultar de ello aumento á el ornato y aspecto  
publico de la Corte. Madrid y Julio 10, de 1833.

Excmo. Señores.

Juan Reynaud

Mad. 27 de Julio de 1833.

En su Ayuntamiento.

Conceder la licencia pedida con arreglo á lo q se informa y dese por cam-  
pacion, teniendo presente lo mandado por el Sr. Corregidor en quanto á la coloca-  
cion de materiales y escombros p.<sup>o</sup> no embarazar el tránsito p.<sup>o</sup>

D. Bartolomé L. c.

Certifico que p.<sup>o</sup> Tomas Gomez Duran, dueño de  
la casa c.<sup>o</sup> de Melon de Paredes n.<sup>o</sup> 1. m.<sup>a</sup> 66 se  
presentó memorial á dho Excmo. Ayuntamiento pidiendo  
licencia p.<sup>o</sup> construirla de nueva planta conforme al  
Plan g.<sup>o</sup> acompañado firmado por el Sr. D.  
Joquin S.<sup>o</sup> Martin g.<sup>o</sup> ha de dirigir la obra.  
En su vista y de lo informado por el Sr. Regi-  
dor Comis.<sup>o</sup> del Cuartel y Ayuntamiento mayor, acordó  
S.E. en 27 de Julio ultimo conceder la li-  
cencia pedida, teniendo presente lo mandado por  
el Sr. Correg.<sup>o</sup> en quanto á la colocac.<sup>o</sup> de mate-  
riales y escombros p.<sup>o</sup> no embarazar el tránsito  
publico; debiendo establecer la fachada de dha  
casa en linea recta los 27 pies  $\frac{3}{4}$  que tiene  
de extension, atando p.<sup>o</sup> el lado dho con la fa-  
chada de la casa, cuya entrada y n.<sup>o</sup> que es 31,  
lo tiene por la c.<sup>o</sup> del oso, y por el extremo de  
mano izq.<sup>da</sup> con la casa n.<sup>o</sup> 2; observando en la  
construccion el diseño presentado y precisas cir-  
cunstancias &c.

(Sigue el inf.<sup>o</sup> de la obra mayor hasta su conclusion)  
Y para q. conste y pueda darse principio á la  
obra doy la pres.<sup>te</sup> que firmo. Mad. 1.<sup>o</sup> de  
Ago.<sup>to</sup> de 1833.

Sin dros algunos. }



