

1<sup>a</sup> — 64 — 25.Ayuntam<sup>to</sup> de Madrid.

1833

Policia

D.<sup>a</sup> Josefa Sama dueña de la casa c.<sup>a</sup> del  
Barbero con accesorias á la de S.<sup>ta</sup> Ana n.<sup>o</sup> 26  
m.<sup>a</sup> 93 pidiendo lic.<sup>a</sup> para construir de  
nuevo las fachadas.

Vía del Sr. Dominguez.





Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. V.

D<sup>a</sup> Josefa Sama; dueña de una casa en esta Corte, C.<sup>o</sup> del Bartero con accionas a la de S.<sup>ta</sup> Ana señalada con el n.<sup>o</sup> 26 de la man.<sup>a</sup> 93., a V.E.  
Expone; que tratanda construir de nueva planta las fachadas de la referida casa bajo la direccion y Planos que acompaño del Arquitecto de la R.<sup>a</sup> Academia de S.<sup>n</sup> Fernando, D.<sup>n</sup> Jose M.<sup>o</sup> Mariategui.

A V.E. Sup.<sup>o</sup> se sirva concederme la competente licencia para la Verificación de la expresada Obra, previo al informe del S.<sup>n</sup> Arquitecto mayor, y al mismo tiempo que se verifique el tramiento de Cuentas.  
Doy que. a V.E. m. a. Madrid 5 de Marzo, de 1833.

Josefa Sama  
to  
Mad. 6 de Marzo de 1833.  
Por acuerdo del dicho Ayuntamiento.  
Pase al 1.<sup>o</sup> Penidor Comisario del Puasel para q. oyendo al Arquitecto mayor informe lo q. se le ofrezca.



Madrid 7 de Mayo de 1833.

Señal al Sr. Arquitecto mayor para que informe lo que se le ofrezca y parezca.

Reynaldo

M. Regidor formador

Consigne al decreto de V. y al gra. pte. del Exmo. Ayuntamiento. He visto y reconocido la alineacion que debe observarse en la construccion de las dos nuevas fachadas que D. Josefa Serna intenta edificar en la casa N. 26 de la manz. 9.ª de la calle del Bastero con accesorias a la de Sta. Elena, con arreglo al plan que presenta formado por el Arq. D. Juan Estanislao Estanislasi que ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: Que la fachada principal correspond.ª a la calle del Bastero cuya longitud es de veinte y tres pies y tres cuartos debe alinearse por el lado derecho con la casa que se esta construyendo en el dia de nuestra planta y por el izquierdo con la casa medianera y angulo que forma a la calle de Toledo. La fachada de la calle de Sta. Elena atañe por el extremo izquierdo con la casa que se esta construyendo en la actualidad de nueva planta y en el lado derecho saldrá por y cuarto de la casa medianera resultando de la correspondiente alineacion ganará la posesion de esta intercedida ochenta pies siete treinta y dos abos, que al pte. de la casa

que importan ochocientos dos y seis pies con los mismos que debe aboriar D. Josefa Serna a los fondos municipales de esta M. N. Villa. En cuyo supuesto no me ofusca reparo alguno para q. se le conceda al Exmo. Ayuntamiento la licencia que solicita el interesado para la observancia del diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cincuenta y seis pies de construccion de piedra pueblera con mezcla de cal y arena sobre trueno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el enrase del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el arco de canchales de tres pies de altura terminos y el te. lo de canchales de tres pies de altura terminos y el te. lo correspond.ª resultando dos hiladas descubiertas en el grunto mas elevado de la calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estas en ningun punto de la fachada, sobre el se ferido o rocalo y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso 1.º y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los supresiones de forma que resalte el piso segundo de dos pies y tres cuartos y el



terceros con igual grueso para el aliento del alero q.  
sea de madera descubierta compuesto de soleros con  
cillos contocadura y corona superior moldada y cane-  
lones de plomo u. gadilares con vertederos que arrojen  
las aguas fuera de las lomas de la acera, colocados en  
terminos que no vistan a plomo sobre la fachada del  
Alumbrado, reciviendo las boquillas, caballetes y rega-  
dos con yeso; las boquillas se situarán a plomo del fi-  
lo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el  
alero, dejando los balcones (en el caso de ser voladizos  
lo mas de pie y medio los del giro principal, uno los del  
segundo y tres cuartos de pie los del tercero teniendo de  
altura tres pies y tres cuartos y el intervalo de los  
balaustrados de seis dedos, reciviendo las patillas en el  
guiso de la pila un pie, y mas de otro separadas  
del vivo de la luz de las ventanas; en las puertas no  
habrá batiente ni puldano que salga del filo exterior  
de la fachada para que no impida el tránsito publi-  
co debiendo abrirse aquellas hacia lo interior de la por-  
tesion; en la acera se sentarán lomas de piedra becuque-  
na de medio pie de grueso y tres y medio de altura, la-  
bradas a escoda con juntas muy unidas y bajode  
una varas, sin que en ellas puedan abrirse lum-  
breras horizontales a los lotanos, debiendo colocarse  
estas en las mochetas de las puertas o verticales a los

demas huecos de ventanas y por ultimo se rebocarán ambas  
fachadas decentem<sup>te</sup> con arroyo a un buen orden de conste-  
cion, guiso como el Ex<sup>mo</sup> Ayuntamiento se halla esclavica<sup>te</sup>.  
Encargado de la protina, buen aspecto de los edificios y de la  
seguridad publica, podrán cuando gusten los S<sup>tes</sup> Regido-  
res o Comisarios del puertel mandar que reconozca e infor-  
me sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño  
deberá dar aviso luego que este sentada la cantería p<sup>ra</sup>  
practicar el primer reconocim<sup>to</sup>, segundo de yesos de en-  
raseado el giro principal y tercero cuando se halla corona-  
da la fachada con el alero para que practicado con el  
proello habere cumplido cuanto el Ex<sup>mo</sup> Ayuntamiento  
tiene resuelto sobre el particular. En la cons-  
trucción del andamio de las dos fachadas desta  
casa se observará lo siguiente; las almas sean de  
semas colocadas en medio de los huecos a excep-  
cion de las dos de los extremos que estarán a la li-  
nea de los muros medianeros, y por este medio no  
resultan mecinales en la fabrica, y las puertas  
serán de maderos de cisles y los tablonos de bu-  
na calidad sin nudos saltadizos poniendo tres  
tablonos por lo menos en el andamio de cada anda-  
miada, no contritiendo el Arquitecto se carguen  
con mucho ladrillo, y para evitar todo motivo



de desgracia se pondrian maduros de a ocho o de diez  
entre las almas que vivian de antes y se baran  
dilla elevados de los tabloner cuatros ptes menor cuar  
to, doblando esta ciudad donde se coloque el  
pusante, el que sea formado con toda solidez y  
en los andamios interiores cuidara el profeta se  
hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia  
de una desgracia. Estad. Madrid de 1833.

Juan Javier de Marategui

Excmo. Señor.

El Regidor Comisario del Cuartel de S.<sup>a</sup> Pedro, se confirma  
en mi todo con lo informado por el Sr. Arquitecto mayor,  
y por consiguiente no encuentra reparo alguno en que V. E.  
le conceda a este interesado la licencia que solicita.  
Madrid 15 de Marzo de 1833.

Excmo. Señor.

Juan Reynaldo

Madrid 23 de Marzo de 1833

Ilmo. Ayuntamiento

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo  
que se informa, y dese portencia, abonando  
esta intermedia los ochocientos dos r. y 6 mrs. imp.<sup>te</sup> del tipo  
que toma del terreno publico, teniendo presente lo  
mandado por el Sr. Corregidor, en cuanto a la colocacion  
de materiales y escombros p.<sup>a</sup> no embarazar el tránsito  
publico.

LB



de vigencia se pondrán maderos de a ocho o de diez  
entre las almas que sirven de antepecho y de  
billa, clavados de los tabloncillos cuantos pies mena  
to, cubriendo esta ciudad interior se colga el  
pescante, el que sea formado con toda la  
en los andamios interiores cubren el espacio  
hagan según arte, con la idea de cubrir la  
cia de una vigencia. Están. Madrid 15 de Marzo de 1833.

Juan María de Mañategui

Como S. S. S.

El Regidor Comisario del Cuartel de S. N. de S. se confirma  
en un todo con lo informado por el Sr. Arquitecto mayor,  
y por consiguiente no encuentra opuso alguno en que V. E.  
le conceda a este interesado la licencia que solicita.  
Madrid 15 de Marzo de 1833.

Como S. S. S.

Juan María de Mañategui

Madrid 23 de Marzo de 1833

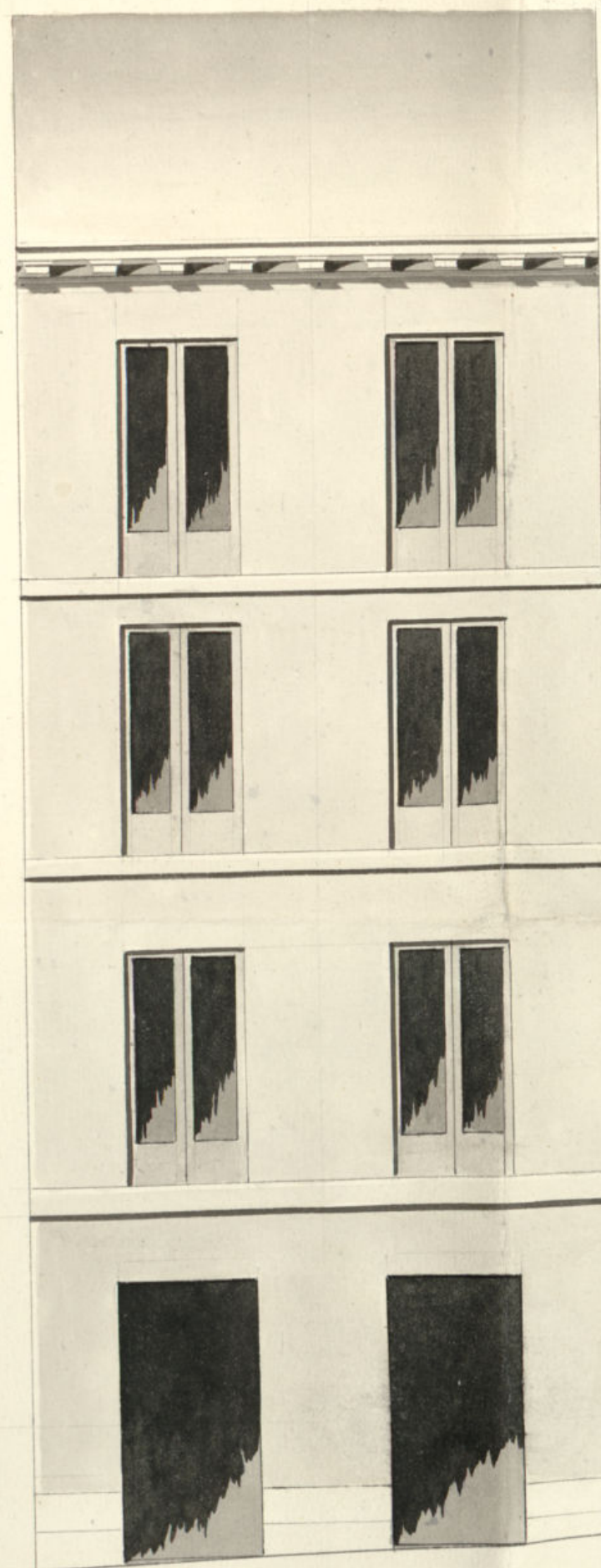
Alm. Ayuntamiento

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo  
que se informa, y de conformidad al bando  
para intervenir los ochocientos dos rs. y 6 mrs. imp.  
que toma del tercio público, teniendo presente lo  
mandado por el Sr. Comisario, en cuanto a la  
de materiales y exonerar p. no embarazar el tránsito  
público.

ES

Fachada a la Calle del Bastero.

N.º 26 de la man.ª 93.



Escala de 0 10 20 30 40 pies castellanos

Informado en 14 de Mayo de 1833.

Mañategui

Madrid 4 de Marzo de 1833.

Juan María de Mañategui

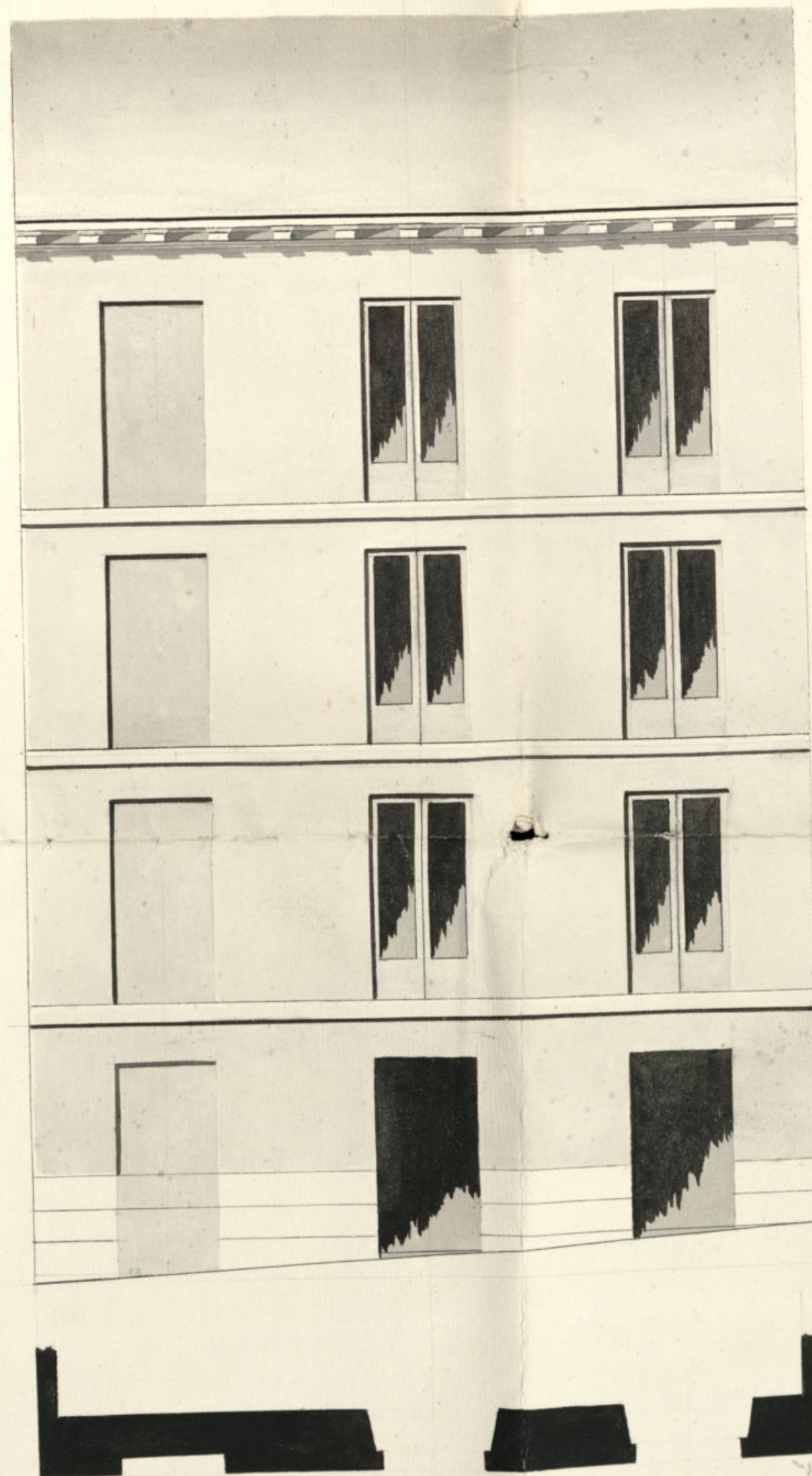
Ayuntamiento de Madrid

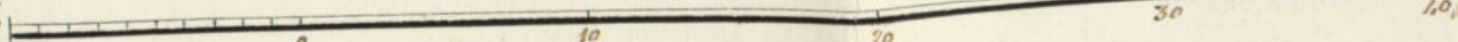


Ayuntamiento de Madrid



*Fachada de una casa que se ha de construir  
en la calle de S.<sup>ta</sup> Ana señalada con el n.º 26.  
de la man.<sup>a</sup> 93.*



*Escala de*  *pies castellanos.*

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid 4 de Marzo de 1833.*

*Jose M.<sup>o</sup> de Masategui*







Al construir de nueva planta D.<sup>a</sup> Josefa  
sama, la casa q.<sup>e</sup> la pertenece en la c.<sup>e</sup> del  
Bartero con accesorias á la del S.<sup>ta</sup> Ana  
n.<sup>o</sup> 26 m.<sup>a</sup> 93, toma del ~~propio~~ terreno publico  
80 pies  $\frac{7}{32}$ , que á precio de 10 r. pie <sup>segun</sup> ~~lo~~  
informado por el Arquitecto Mayor,  
importan 802 r. 6 mrs.

Lo participo á V. S. para que se sirva  
disponer lo conveniente á que sean recibidos  
en las Areas de esta M. H. V.<sup>a</sup> los citados  
802 r. 6 mrs.

Dios &c. Mad. 28 de Marzo de 1833.

A. Cont.<sup>r</sup> de Interv.<sup>n</sup> de esta H. V.<sup>a</sup>



Comunente al oficio q.  
V. S. se sirvió remitir a esta  
Contad. de Intero. para q.  
se perciviesen en la tesoreria  
de esta M. N. villa, 802 r.  
y 6 mrs. q. debía de entregar  
D.ª Josefa Scima, dueña de la  
casa e.ª del Bartero con acce-  
sion ala de S.ª Ana n.º 26  
manz.ª 93, por importe de  
80 ptes  $\frac{7}{32}$  avos de terreno  
tomado del publico a tort.  
pie, lo ha verificado en este  
dia de la fecha y se le dio la  
competente carta de pago.

Lo que pongo en noticia  
de V. S. para su conocimiento

Dició que a V. S. m.ª a.  
Mad.ª 11. de Abril de 1833.

Por el Sr. Contador  
Fabian Sanz de la  
Lstra

Sr. Srio. del Excmo. Ayuntamiento.



*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*

*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*



D. Faustino & c.

Certifico: Que por D.<sup>a</sup> Josefa Sama dueña  
de una casa c.<sup>a</sup> del Bastero con accesorias á  
la de S.<sup>ta</sup> Ana n.<sup>o</sup> 26 m.<sup>a</sup> 93 se presentó me-  
morial á D.<sup>ho</sup> Excmo. Ay.<sup>to</sup> pidiendo Lic.<sup>a</sup> p.<sup>a</sup>  
construir de nueva planta sus fachadas con-  
forme á los Plaos que acompañaba, formado  
p.<sup>r</sup> el t.<sup>to</sup> g.<sup>o</sup> D. Jose Maria Mariategui. En  
su vista y de lo informado por el Sr. Regidor  
Comis.<sup>o</sup> del Cuartel y Ay.<sup>to</sup> mayor acordó  
S.E. en 23 <sup>de Marzo último</sup> del cor.<sup>te</sup> conceder la Lic.<sup>a</sup> pedida,  
teniendo presente lo mandado por el Sr. Corre-  
gidor, en cuanto á la colocac.<sup>n</sup> de materiales  
y escombros p.<sup>a</sup> no embarazar el transito publico,  
debiendo la fachada p.<sup>ra</sup>l correspond.<sup>te</sup> á la c.<sup>a</sup>  
del Bastero, cuya longitud es de 23 pies  $\frac{3}{4}$ , ali-  
nearse p.<sup>r</sup> el lado d.<sup>ro</sup> con la casa g.<sup>a</sup> se está cons-  
truyendo en el día de nueva planta, y p.<sup>r</sup> el iz-  
quierdo con la casa medianera y angulo g.<sup>a</sup> for-  
ma á la c.<sup>a</sup> de Toledo. La fachada de la c.<sup>a</sup> de  
S.<sup>ta</sup> Ana abará p.<sup>r</sup> el extremo izquierdo con la  
d.<sup>ha</sup> casa g.<sup>a</sup> se está construyendo en la actua-  
lidad de nueva planta y en el lado d.<sup>ro</sup> salvará  
pie y cuarto de la casa medianera, resultando  
de la expresada abinacion, ganar la posesion de



Esta interesada 80 pies  $\frac{7}{32}$  que al precio de  
10 r. pie, importan 802 r. 6 mrs, los mismos q. +

+ segun oficio  
del Sr. Fero-  
rero de  
del corriente  
delegado

~~abonado~~ D. D. Josefa Sana a los fondos  
municipales de esta M. H. V. el diseño pre-  
sentado y con las precisas circunstancias. L. C.

Dicha interesada  
ha entregado  
en las arcas

(sigue el inf. me del Ayto. mayor)

de esta M. H. Y para que conste y pueda darse principio a la  
Villas; observan obra hoy la pres. de que firma. Mad. 13 de  
do de Agosto de 1833.

Sin dros algunos }